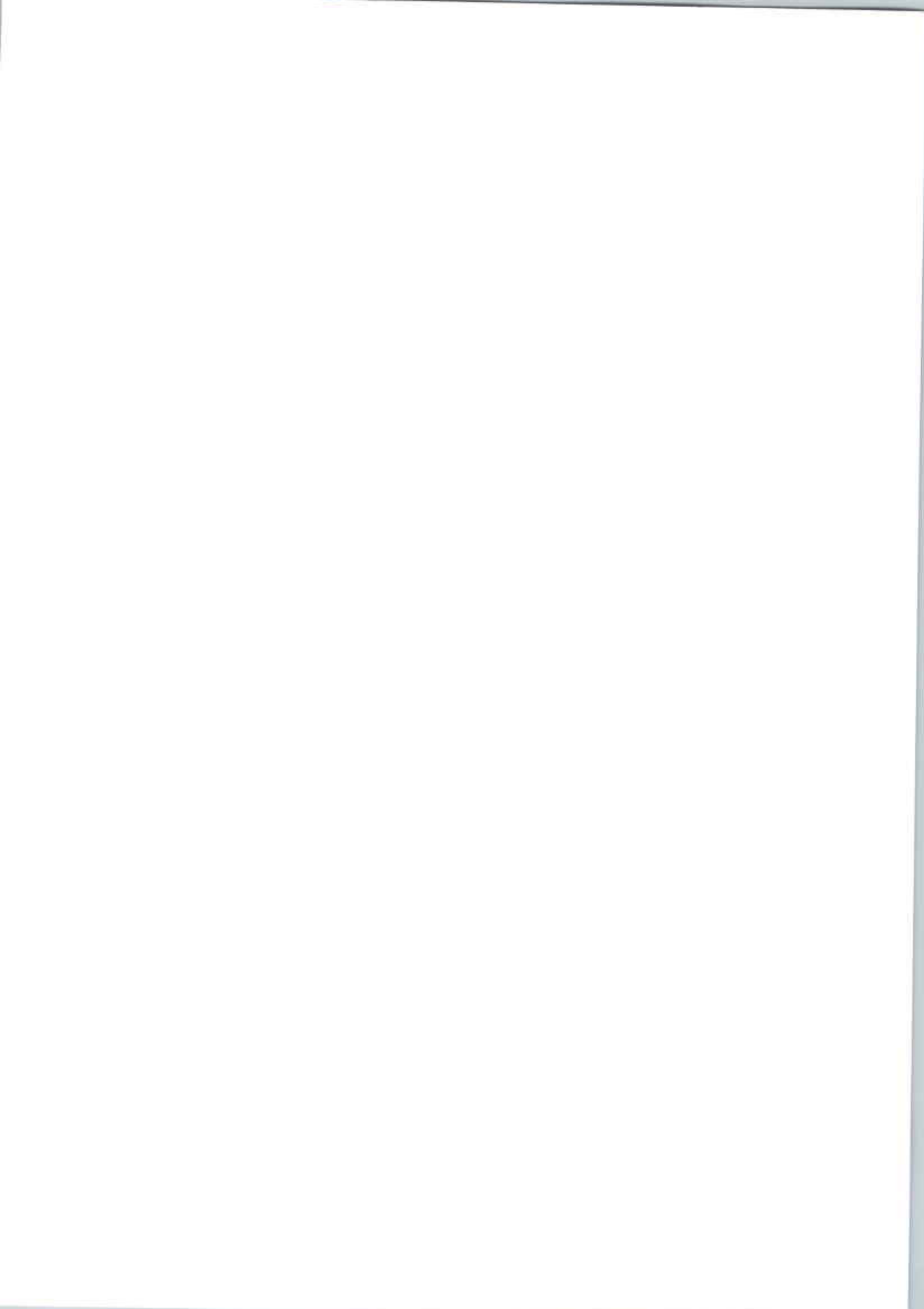


**2022 ОНД БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ ОЛГОСОН БАРИМТУУД**

/ Боть-1/

Д/д	Барилга байгууламжийн нэр	Зөвшөөрлийн дугаар	Хуудасны тоо
1	"Мандах бадрах булаг" ХХК-ийн олон төрлийн ШТС-ын барилга	ББКД-01/22	1-4
2	"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын / 1,2,3 / барилга	ББКД-02/22	5-26
3	"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажил	ББКД-03/22	27-63
4	"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн оффисын барилга / дүгнэлт байхгүй /	ББКД-04/22	64-92
5	"Монголиан хаусинг энд ланд деволдмент групп" ХХК-ийн үйлдвэрийн цогцолборын барилга	ББКД-05/22	92-97
6	"Тайван өсөх" ХХК-ийн мал төхөөрөх, мах боловсруулах үйлдвэрийн гадна цахилгаан хангамж	ББКД-06/22	98-102
7	"Арвижих лотос" ХХК-ийн мах боловсруулах үйлдвэр, өртгөтгөлийн барилга	ББКД-07/22	103-104
8	Аргалант сумын 2-р баг Хөшөөт Баянцогт уулын ард байрлах иргэн О.Отгонжаргалын гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамж	ББКД-08/22	105-117
9	Сэргэлэн сумын 5-р баг Авдар шаваргад байрлах иргэн Б.Соронзонболдын гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамж	ББКД-09/22	118-130
10	Тагнуулын ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга	ББКД-10/22	131-190
11	Аргалант сумын 2-р баг Хөшөөтийн нутаг дэвсгэрт байрлах иргэн Д.Бат-Ундрахын гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамж	ББКД-11/22	191-209
12	"Нэг л сайхан" ХХК-ийн буяны цэцэрлэгт хүрээлэнгийн гадна цахилгаан хангамж	ББКД-12/22	210-223
13	"Сэцэнхан ундарга" ХХК-ийн үр тариа, хүнсний ногооны зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамж	ББКД-13/22	224-228



1

**ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНЦАГААН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАЙРЛАХ  
"МАНДАХ БАДРАХ БУЛАГ" ХХК-ИЙН ОЛОН ТӨРЛИЙН ШАТАХУУН ТҮГЭЭХ  
СТАНЦЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 02 сарын 09 ны өдөр

Дугаар ББКЭ-01/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Баянцагаан сумын 4-р багын нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын 7.0 x 24.0 операторийн барилга, 10м3, 25м3, 50 м3 багтаамжтай далд сав хүчин чадал бүхий **Олон төрлийн шатахуун түгээх станц** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 01 сарын 25-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: БЭЗ-20/21

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: 2103-ОТТТС-1080

2.3 Захиалагч: "Мандах бадрах булаг" ХХКомпани оноосон нэр 9011586146 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ ХУД сум /дүүрэг/ 11-р баг /хороо/ Оргил гудамж /хороолол/ 57 байр /хашаа, хаалга/- ны 28 дугаар 88119339, 77110558 холбоо барих утас, цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч "Офис констракшн" ХХК оноосон нэр 9011017001 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ11-1126/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 7-р баг /хороо/ Денверийн гудамж /хороолол/ Офис төв 5 давхар байр/хашаа, хаалга/- ны дугаар 77110658, 99116703 холбоо барих утас office\_construction@yahoo.com цахим хаяг

2.5 Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: "Дүүрэн зул хийц" ХХК оноосон нэр 9011820303 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ11-136/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянгол сум /дүүрэг/ 20-р баг /хороо/ 39-р гудамж /хороолол/ 48 тоот байр/хашаа, хаалга/- ны дугаар 88104905 холбоо барих утас guree177@gmail.com цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага "Эм Пи Ай Консалтантс" ХХК оноосон нэр 9011099068 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 3Т19-595/16 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянгол сум /дүүрэг/ 20-р баг /хороо/ Үйлдвэрийн баруун бүс гудамж /хороолол/ 52 байр/хашаа, хаалга/- ны 5 дугаар 976-11-310700, 99149089 холбоо барих утас ulpiuu@mpi.mn цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага "Мандах бадрах булаг" ХХКомпани оноосон нэр 9011586146 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ ХУД сум /дүүрэг/ 11-р баг /хороо/ Оргил гудамж /хороолол/ 57 /хашаа, хаалга/- ны 28 дугаар 88119339, 77110558 холбоо барих утас, enkhuul2003@yahoo.com цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Энэхүү дүгнэлт нь завхөн эх хувиараа хүчинтэй





БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

№ Барилга 08/2022

2022.02.14

Зуунмод сум

1. Мандах бадрах булаг ХХК холбогдох утас: 99116703

(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)

2. Баянцагаан сум 4-р баг ШТС-ын барилга

(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)

3. 2019 оны 07-р сарын 08 –ний өдрийн А/144

(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)

4. ШТСтанц Үйлчилгээ, операторын байр

(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)

5. "Инженер геодези" ХХК

(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)

6. Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"


(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:


Хянасан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /М.Цогжавхаа /

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /Б.Бат-Оргил /

Хүлээлгэн өгсөн:

Мандах бадрах булаг ХХК-ын менежер:  /Ж.Энхжаргал /

(аж ахуйн нэгж)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)



ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНЦАГААН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
" МАНДАХ БАДРАХ БУЛАГ " ХХК-ИЙН ОЛОН ТӨРЛИЙН ШАТАХУУН ТҮГЭЭХ  
СТАНЦЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүн



А.Бэх-Очир / Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн  
улсын хяналтын байцаагч /

Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ.-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн /

Ж.Энхжаргал / " Офис констракшн " ХХК-ийн захирал /

Н.Гүррагчаа / " Дүүрэн зул хийц " ХХК-ийн захирал /

Б.Өнөртуяа / "Эм Пи Ай Консалтантс" ХХК-ийн  
З.Т.А-ны дарга /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

11



5

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАЙРЛАХ  
“ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ” ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН БЭЛЭН  
БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ АНГАРЫН /1, 2, 3/ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ  
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 02 сарын 29 ны өдөр

Дугаар Б.Т.Т.Д - 02  
10002

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Сэргэлэн сумын 4-р багын Баянбүрд нутаг дэвсгэрт баригдсан ангиллын 24.0 х 40.0 хүчин чадал бүхий 1, 2, 3-н бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын агуулах зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 01 сарын 24-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: **БЭЗ-01/22**
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ГЛП-А311/2021 он**
- 2.3 Захиалагч : “ **Таван толгой түлш** ” ХХКомпани оноосон нэр **9011743088** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Чингэлтэй** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ ..... гудамж /хороолол/ “**Эрдэнэс таван толгой**” ХК-ийн байр /хашаа, хаалга/- ны **1-р давхар** дугаар **70119410** холбоо барих утас info@tavantolgoitulsh.mn цахим хаяг
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч “ **Айникс инженеринг** ” ХХК оноосон нэр **9011426001** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ17-1966/17** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Баянзүрх** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ **Токиогийн** гудамж /хороолол/ **43 дугаар байр 501 тоот байр** /хашаа, хаалга/- ны дугаар **70223045, 99113045** холбоо барих утас .....цахим хаяг
- 2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага “ **Гранд лайн прожект** ” ХХК оноосон нэр **9011642016** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **ЗТ18-587/17** Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Хан-Уул** сум/дүүрэг/ **15-р** баг /хороо/ ..... гудамж /хороолол/ **Рашид харш** байр/хашаа, хаалга/- ны **7-87 тоот** дугаар **89891834, 99952925** холбоо барих утас .....цахим хаяг
- 2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага “ **Таван толгой түлш** ” ХХКомпани оноосон нэр **9011743088** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Чингэлтэй** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ ..... гудамж /хороолол/ **Эрдэнэс таван толгой**” ХК-ийн байр /хашаа, хаалга/- ны **1-р давхар** дугаар **70119410** холбоо барих утас ..... цахим хаяг
- 2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

x

x

11 12 13

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **24.0 х 40.0** хүчин чадал бүхий **1, 2, 3-н бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын агуулах** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ барилга байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **24.0 х 40.0** хүчин чадал бүхий **1, 2, 3-н бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын агуулах** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
"ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН БЭЛЭН  
БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ АНГАРЫН /1,2,3/ БАРИЛГА УГСРАЛТЫН  
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга

Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

М.Болдбаяр /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн дарга /

Гишүүд

Ц.Батхуяг / Төв аймгийн МХГ-ын Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /

А.Бурмаа / Төв аймгийн МХГ-ын Харилцаа, холбооны хяналтын улсын байцаагч /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

•

15

16

17



Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **7.0 х 24.0 операторийн барилга**, 10м3, 25м3, 50 м3 багтаамжтай далд сав хүчин чадал бүхий **олон төрлийн шатахуун түгээх станц** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ барилга байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.


3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **7.0 х 24.0 операторийн барилга**, 10м3, 25м3, 50 м3 багтаамжтай далд сав хүчин чадал бүхий **олон төрлийн шатахуун түгээх станц** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан

**ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНЦАГААН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
" МАНДАХ БАДРАХ БУЛАГ " ХХК-ИЙН ОЛОН ТӨРЛИЙН ШАТАХУУН ТҮГЭЭХ  
СТАНЦЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**


Комиссын дарга

  
Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын  
БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

Б.Мөнхжаргал / "Мандах бадрах булаг" ХХК-ийн  
захирал /

Гишүүд

  
М.Батхуяг / Төв аймгийн МХГ-ын Барилга  
техникийн хяналтын улсын байцаагч /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй



7

ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
"ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН БЭЛЭН  
БҮТЭЭГДЭХҮҮНИЙ АНГАРЫН / 1,2,3 / БАРИЛГА УГСРАЛТЫН  
АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүн



Д.Бадамсамбуу / Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн  
улсын хяналтын байцаагч /



Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ.-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /



Д.Оюунтуяа / Төв аймгийн Төрийн архивын тасгийн  
дарга /



Ц.Алтансүх /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн  
үйлдвэрийн ерөнхий инженер /



Ж.Мөнхжаргал / "Таван толгой түлш" ХХК-ийн  
2-р үйлдвэрийн дарга /



Т.Амаржаргал /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн  
бүсийн үйлдвэрийн албаны Үндсэн хөрөнгийн  
нягтлан бодогч /



Б.Баясгалан /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн  
Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга /



Т.Одгэрэл / "Таван толгой түлш" ХХК-ийн ЗХХ-ийн  
барилгын инженер /



Х.Батсүрэн / "Таван толгой түлш" ХХК-ийн ЗХХ-ийн  
цахилгааны инженер /



Б.Өлзийсайхан / Нийслэлийн ОБГ-ын "Таван толгой  
түлш" ХХК-ийн Гал түймрийн улсын ахлах байцаагч /



Н.Ууганбаяр / "Айникс инженеринг" ХХК-ийн барилга  
хариуцсан захирал /



Ц.Даваадорж / "Айникс инженеринг" ХХК-ийн талбайн  
инженер /



А.Ганхуяг / " Гранд лайн прожект " ХХК-ийн захирал /

100

100



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22.....он..21...сар.25..өдөр

*Сүхбаатар*

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Төв аймгийн Сүхбаатар сум 1-р ба*

*"Төвөн талын тусам" ХХ-ийн Зүүн бүс*

*үйлдвэр-ийн Инженерийн Бүс*

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: *Сүхбаатар сум*

Албан тушаал: *ИТХА байгуулагч*

Овог нэр, утасны дугаар: *М. Д. Бадарцаг* *88019527*

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	<p><i>Рахиу гэрээний систем-ийг</i>  <i>А.Монголтын санхүүг 24 цаг байнгын</i>  <i>ахуйтай 70 10000 тусламж</i>  <i>оффисийн хөдөлгөөн-ийг бүрдүүлнэ.</i></p>	
2.	<p><i>Борштын байгууламжийг нэг үетрөө</i>  <i>санхүү систем болон зөвхөн</i>  <i>түрүүлж MNS : 5566 : 2020 стандарт</i></p>	

3

Бүжигчин Боловсролын Сайныг сайжруулах

Шийдвэрлэсэн нь:

Комиссын гишүүдийн  
хурал зохиогчдийн  
бичлэгээр ойлголцож  
авал.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Э/г Б.Батбаяр /Э.Бүжигчин/

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....

.....

.....

Гүйцэтгэгч:

.....

.....

.....

.....

.....



- Дундговьд ОД хамсаруулж
- Агаар ширт. ИМАГ-ын байр
- А.Е.Салбаев хамааралтай
- Канар хамсаруулж
- Тус аргаар үзүүлж



Шийдвэрлэсэн нь:

Чулуун сумын  
 Уулзур  
 сумын захирал

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
 .....  
 .....

Комиссын гишүүн:

..... / Х.Түвшин

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....

.....

.....

Гүйцэтгэгч:

.....

.....

.....

.....



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: "Таван толгой түүш" ХК-ийн болон бүтээгдэхүүн хадгалах ЗМ ангарын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: "Таван толгой түүш" ХК ЗБҮ

Албан тушаал: 2-р үйлдвэрийн дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Х.Мөнхжаргал, 99107382

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Барилгын үндсэн зардлуудыг шалгуурж баталгаажуулах	
2.	Цахилгааны ерөнхий оруулгын амбаруудын бүтүүмжийг сайжруулах	
3.	Дотор, мантажын кабелиудаг төхөөрч хийх	
4.	Самбарын дотор болон гадна талд хаягжуулалт хийх	
5.	Самбарын дотор хаалганд схем зургийг байрлуулах	
6.	Кабелиудаг хаягжуулалт хийх	
7.	Бүх кабелиудаг нэвтрэлтийн гланд хийх	
8.	Гадна цахилгаан хангамжийн зураг	

--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Үүрэг даалгаварын дагуу комиссд  
хүлээн авахад татгалзах  
зүйл үгүй.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:



Ж. Мөнхжаргал,

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...он...сар...өдөр

Барилга

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шивам толгой тусам ХХК-ийн  
Зүүн бүсийн үйлдвэрийн байт бүтээгдэхүүн алдрын  
Барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Шов аймаг ГХБХБТ

Албан тушаал: Барилгын асуудал хариуцаж ахлах мэргэжилт.

Овог нэр, утасны дугаар: Д. Болорбаяр 88394185

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Нэрлэж кермативын сангийн инвентарь - 2301.441 тусмансан барилга хавсаргах.	
2.	Түвшинтэйгийн зуршилт геодезийн иргэжлийн байгууллагаар хийлтэ мэдээллийн санг дүртгүүртэй илгэ хавсаргах (СО).	
3.	Ангийн Архивын тасалт билет барилгатаа хүлээн олох.	
4.	Барилга байгууламжийн сепарын баталгаат албан төвөгсөр баталгаатнуулах	



5. Комиссти шинэ гүйт  
 үүрэг даалгаврын хүснэгт  
 биелэлтийг хүснэгтээр  
 гарган дотоо зургаар  
 баталгаажуулах.
6. Хувийн ажлын алан  
 байгууллагаас авсан  
 хотноо амьтлан  
 байгууллагаг олох.
7. Дүснийг т батлох.

Шийдвэрлэсэн нь:

Чуулал даалгаврын  
 биелэлтийг амьт-  
 лангаар оруулах

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Г.Түвшин | Б.Волермаа

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....

.....

.....

Гүйцэтгэгч:

.....

.....

.....

.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: "Шалаа толгой түүш" ХХК-ийн

Баян Бүтээгдэхүүн дээрэмд ашигласан барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Шалаа толгой түүш ХХК

Албан тушаал: Замсгалын алба хаагч тасгийн дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Э. Байгалаа, 39055436

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
1.	Барилга бүтээгдэхүүн бүрдүүлж хийгдсэн ажил үр дүнгийг өгөх.	
2.	Барилгын байгууллагын	





БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 21 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: "МФ" компанийн Ерөнхий захирал Д.Сүхбаатар  
"Бор" Мөнгөний туслах ХХК-ийн Бүтэц бүхий үйлдвэрийн  
Бүтэц бүтээгдэхүүний амьдралч Ерэнмаа

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Мүргэлтийн хэлэлцэвэр хөдөлгөөн

Албан тушаал: Хүргэлсэн мөнгөний үйлдвэр бийжүүлэх

Овог нэр, утасны дугаар: А. Вурман Утас 99801020.

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
1	Хяналтын камер системийн бүрт хийгдүүлэх.	
2	Мүргэлтийн хэлэлцэврийн төсөт хийгдэх бүтэц шилж.	

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Эрх даалгавралт биелэлтээр  
хүрт авах санамтай байна.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

...../ /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Д.О.Туму ХХК-ийг 357 бүтээгдэхүүн хөрөнгийн Амгын Төрөлгө 1, 2, 3

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Д.О.Туму ХХК

Албан тушаал: Ерөнхий менежер

Овог нэр, утасны дугаар: Уос Арвануик 99044066

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Амгын хөрөнгийн шатшилтыг 80% хурсын дүргийн гэж үзэх (Амг 1, 2, 3)	
2.	Кавертн хөрөнгийн гэж үзэх бүтээгдэхүүн	

Шийдвэрлэсэн нь:

Урлал 2010.09.08-д болсон  
ашигласан арга бол хамт  
байно

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

..... Ц.Болорчиган 1

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....

.....

.....

Гүйцэтгэгч:

.....

.....

.....

.....



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20<sup>22</sup> он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Зүүн бүсүн үйлдвэрэн  
Бэлэн бүтээгдэхүүнч ангарын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван толгой түүлч ХХК

Албан тушаал: Захиалагчын хяналтын инженер

Овог нэр, утасны дугаар: Х. Батсүрэн 88026749

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
	- Самбарын бичүүмжлэл хийх	
	- Самбарын хязгжуулалт, кабелч	
	- Хяналтын камер ажиллагаанд оруулах	
	- Хананд зорчуулалтын сүлжээг хайрцаг суурчлүүлэх	
	- Гал унтраах систем шинэчлэх	
	- Барилгад шилэн кабелийн оруулга гаргах,	
	- Зарлан мэдээлэх систем суурчлуулах	
	- Кабелийн монтаж засвар хийх.	
	- Кабелийн төгсгөлд төгсгөвч хийх.	

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Чулл даалгаварын Биелэлт  
хүлээн аваа

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

...../

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

/

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 12 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төвийн Төрийн Тууш ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн Болов суурьтүүний асарын Баруун 123

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Төвийн Төрийн Тууш ХХК

Албан тушаал: Мэдээлэл хариуцаагч

Овог нэр, утасны дугаар: III Амаржарал 80903355

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
	Төвийн төрийн тууш ХХК-ийн үйлдвэр Төвийн төрийн тууш ХХК-ийн үйлдвэр	

Шийдвэрлэсэн нь:

Чин гавиарыг Ресентуу ажилтан  
орчуула

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Н.Амар жаргал /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20<sup>08</sup> он <sup>01</sup> сар <sup>05</sup> өдөр

Төв

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв Сэрлэлт сум 4-р багц

Түвшин тусгай тусам ХХК - Ангарын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: НОБТ ТТТ ХХК-ний

Албан тушаал: Галын байр

Овог нэр, утасны дугаар: Б.Дэлгэрсайхан

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Галын дохионы системийг залвартай байрлуулах.	
2.	Газарзүйн хэргийг зохицуулсныг хянах.	



--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Ажиллагааг хувиар  
авал.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

 Б. Доржиев

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...он...сар...өдөр

Сүхбаатар

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: ТТТ Хурал

Сүхбаатар аймгийн төв сум, 123

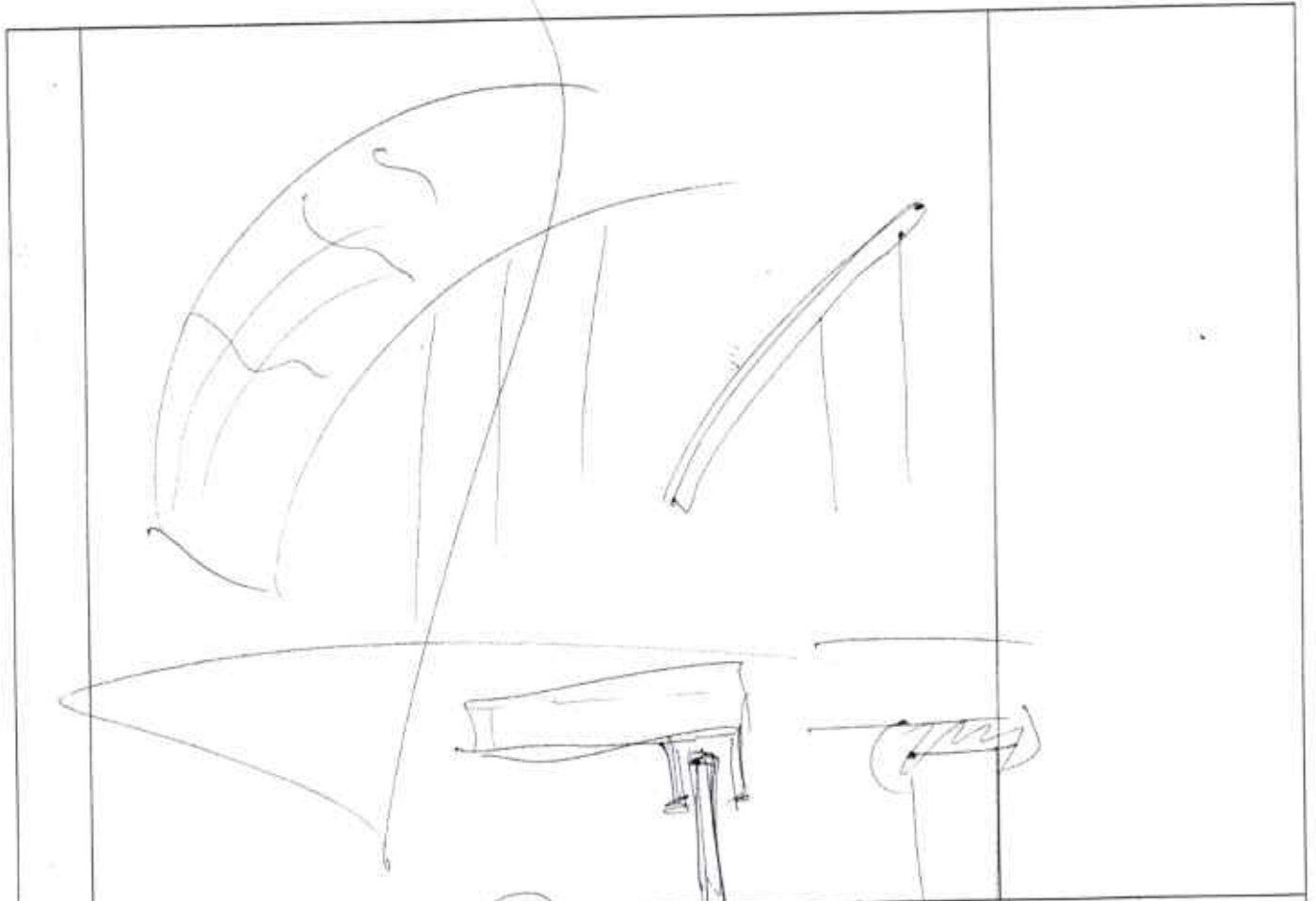
Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: ТӨВ ХТТ

Албан тушаал: Хуралын дарга

Овог нэр, утасны дугаар: 99946648

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	Барилгын барилгын зурсал	
2	Хуралын барилгын зурсал	
3	Төсвийн үнэмлэх	
4	Хуралын зургааны тухай зурсал	
5	ТХТ-с иргэдийн байгууллагын үйлчилгээ	



Шийдвэрлэсэн нь:

Урьд зориулалтаар  
байнгын ажиллагаа  
орруулах

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Гүйцэтгэгч:

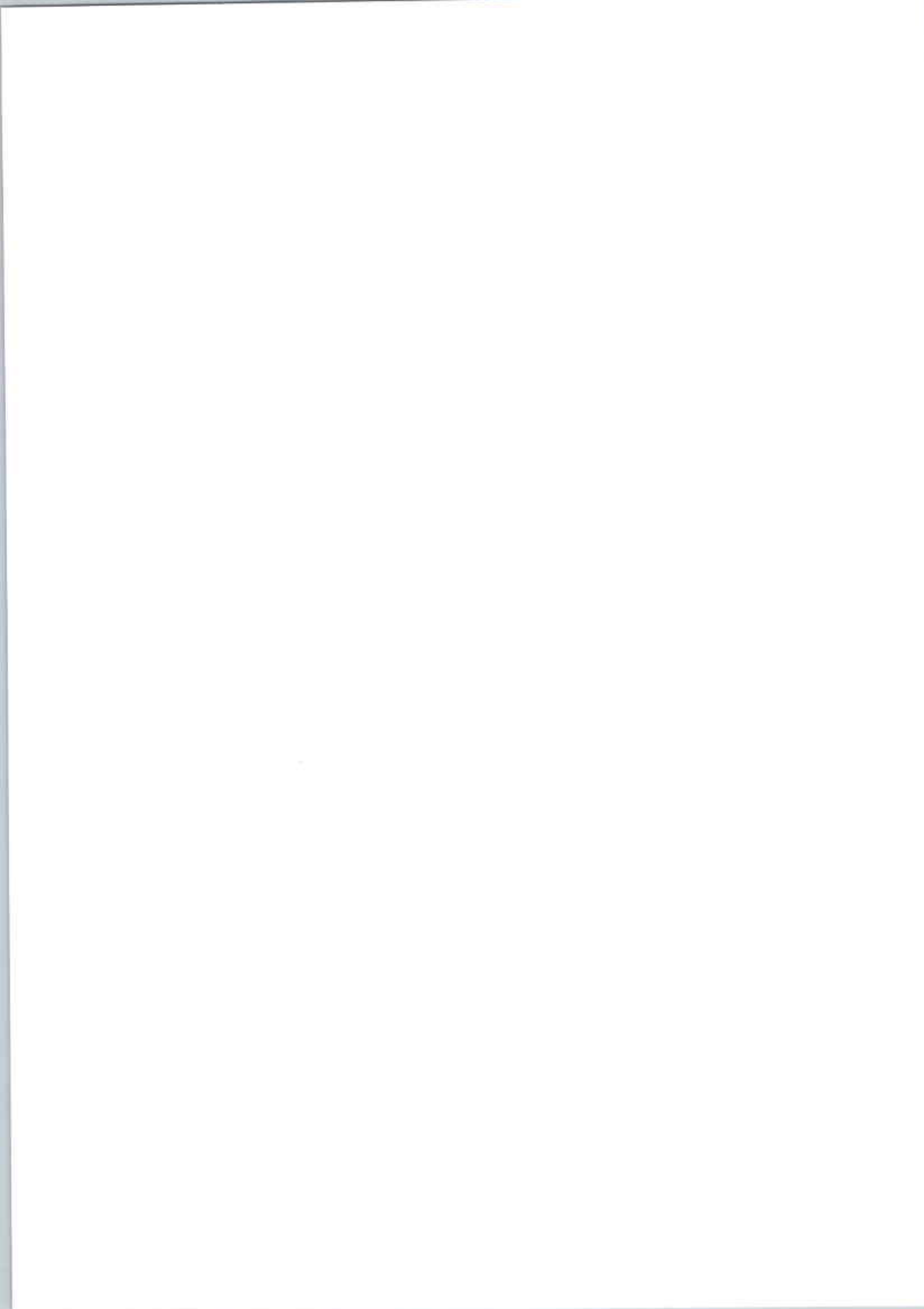
.....  
.....  
.....  
.....


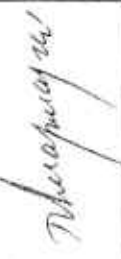




Комиссын гишүүн:

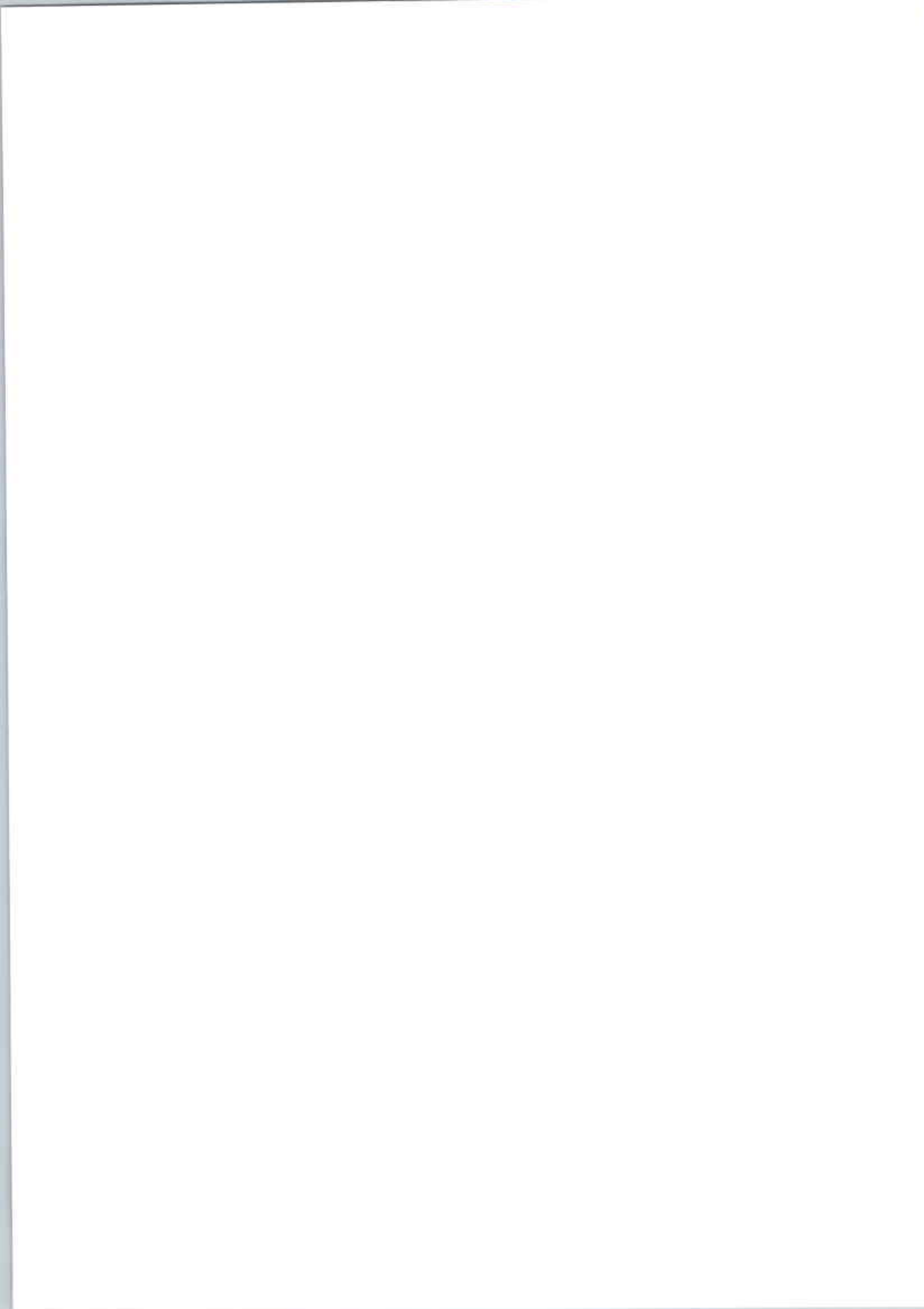
~~М.Оюун~~ / Г.Татхуу

Д/д	Албан тушаал	Комиссын гишүүн	Үүрэг даалгавар	Биедэлт	Гарын үсэг
1	Төв аймгийн Ерөнхий архитектур хэлтсийн дарга	Д. Алтансүх	1. Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт шинэчлэх 2. Захиалагчийн нэгдсэн дүгнэлт авах 3. Гүйцэтгэлийн зураг геодизийн ААН-ээр гүйцэтгүүлж ГХБХБГ-ын "Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд актаар хүлээлгэж өгөх		
2	Барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн	Б. Болормаа	1. Гүйцэтгэлийн зургийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэн мэдээллийн санд бүртгүүлэх 2. Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийг маягтын дагуу бичих 3. Архивын газарт баримт бичгийг хүлээлгэн өгөх 4. Норм нормативын сангийн шимтгэл 2.301.441 ₮ тушаасан баримт хавсаргах		
3	Барилгын техник хяналтын улсын байцаагч	Ц. Батхуяг	1 Бичиг баримтын бүрдэл бүрэн болгох 3. Зургийн өөрчлөлт 4. МХГ-аас барилга байгууламжийг ашиглалтын гэрчилгээ 5 Битүүмжлэл 6/Дулааны улиралд хийх бусад ажил		
4	Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч	Д. Бадамсамбуу	1. Барилга байгууламжид гал унтраах анхан шатны багаж зэвсэглэлийг байрлуулах 2. Барилгын битүүмжлэлийг сайжруулах		
5	Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга	Б.Баясгалан	1. Баримт бичгийн бүрдлийг хангах хангах 2. Битүүмжийг сайжруулах		
6	Таван толгой түлш ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн Ерөнхий инженер	Ц. Алтансүх	1. Агааржуулалтын системийг батлагдсан зургийн дагуу хийх 2 Камерын хяналтын дэлгэц суурилуулах		
7	Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн инженер	Т. Олдгэрэл	1. Битүүмжлэл сайжруулах 2. Дулааны улиралд бетон эдлэлийг үл эвдэх аргаар шалгаж шаардалтаар тохиолдолд ховоо бетон болон усны хаялагыг дахин цугтах 3. Газар хөдлөлийн баллыг тодорхой болгох 4. Баталгааны албан бичиг гаргаж өгөх		
8	Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн инженер	Х. Батсүрэн	1. Самбарын битүүмжлэл хийх 2. Самбарын хаягжуулалт хийх 3. Хяналтын камер ажиллагаанд оруулах 5. Хананд зориулалтын сүлжээний хайрцаг суурилуулах 6. Барилгал шилэн кабелийн оруулга гаргах 7. Кабелийн төгсгөлд төгсгөвч хийх 9. Кабелийн монтаж засвар хийх	70%	
9	НӨБГ ТТГ ХХК-ийн Гал түймрийн улсын ахлах байцаагч	Б. Өлзийсайхан	1. Галын дохиололын шугаман мэдээлэгчийн зааврыг байршуулах 2. Газардуулгын эсэргүүцлийг хаврын улиралд дахин хийж гүйцэтгэх		





10	ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн үндсэн хөрөнгийн нягтлан бодогч	Т.Амаржаргал	1. Тооцоо нийлсэн акт 2. Тогны төлбөр төлөх		
11	Мэргэжлийн хяналтын газар Харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч	А.Бурмаа	1.Хяналтын камер ажиллагааг бүрэн хангах 2.Шугаман мэдээлэгчийг тест хийгээд бичлэг хийх		
12	Таван толгой түлш ххк 2дугаар үйлдвэрийн дарга	Ж.Мөнхжаргал	1.Барилгуудын газардуулгыг шалгуулж баталгаажуулах 2.Цахилгааны ерөнхий оруулгын самбаруудын битүүмжийг сайжруулах 3.Дотор монтажны кабелиудад төгсгөвч хийх 4.Самбарын дотор болон гадна талд хаягжуулалт хийх 5.Самбарын дотор хаалганд схем зургийг байрлуулах 6.Кабелуудад хаягжуулалт хийх 7.Бүх кабелиудад нэвтрэлтийн гланд хийх 8.Гадна цахилгаан хангамжийн зураг		



# ЗАХИАЛАГЧИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

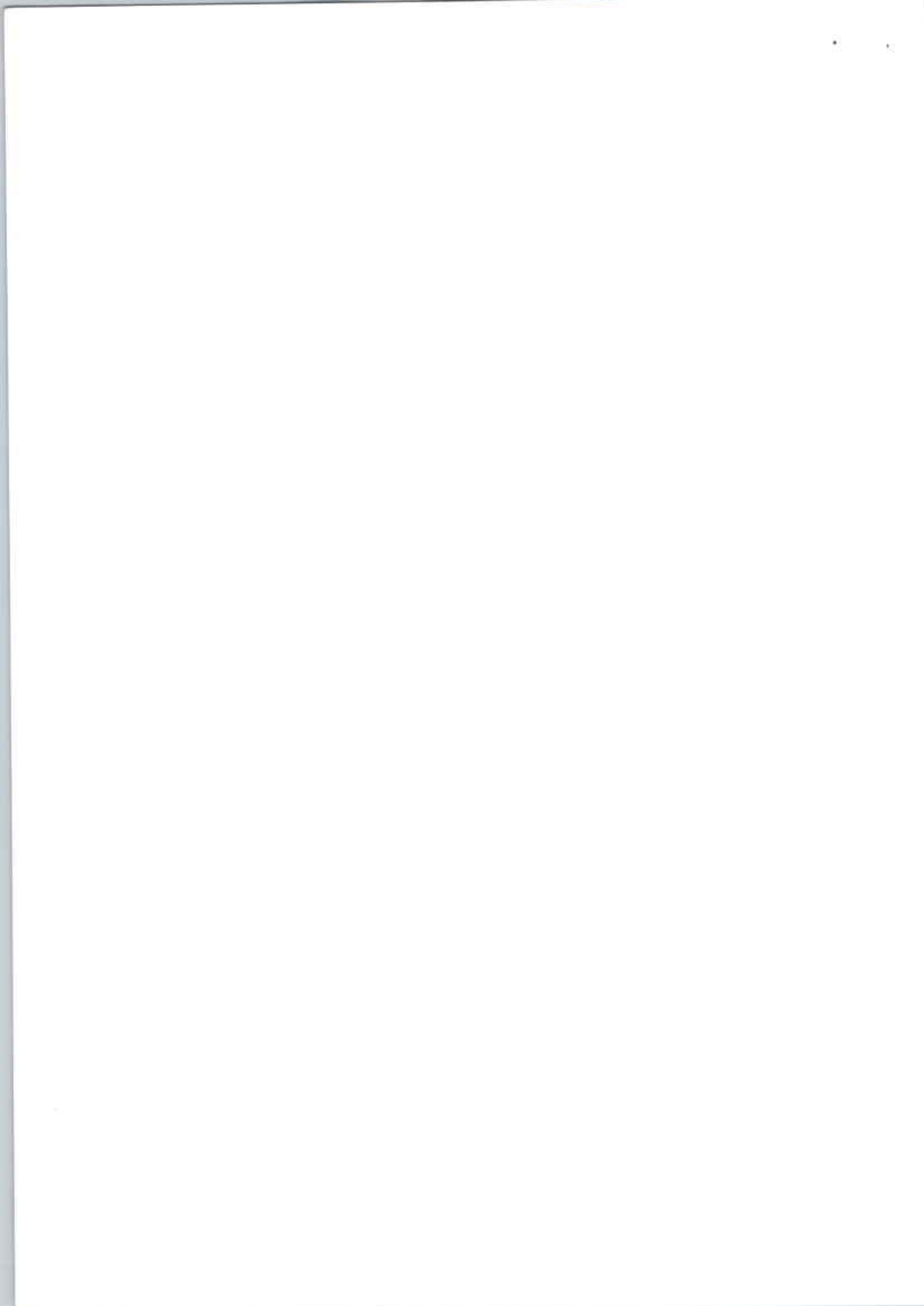
21

2022 оны 01 дугаар сарын 14 өдөр

Дугаар... 5242/002

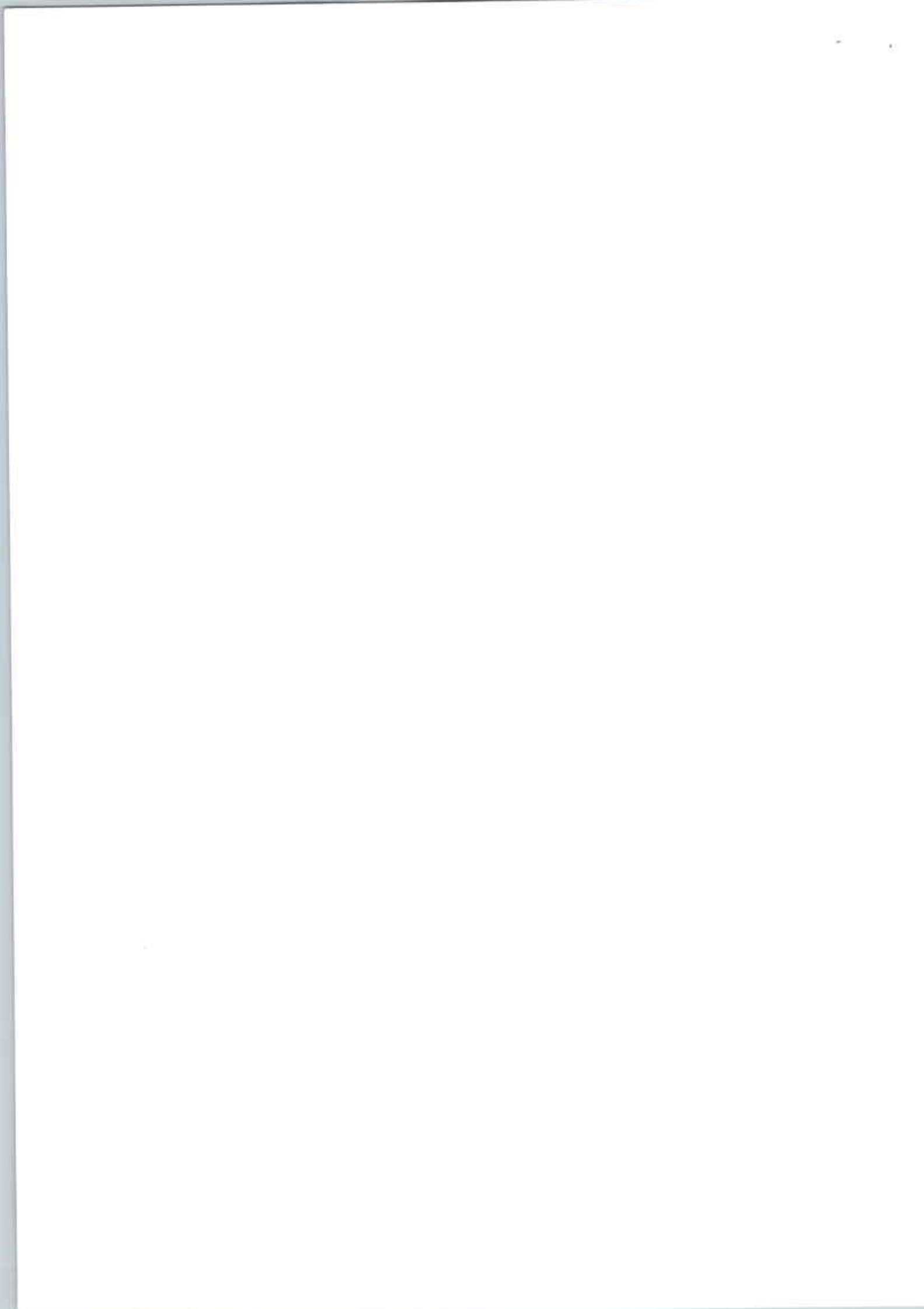
Улаанбаатар хот

<b>Барилга, байгууламжийн байршил, нэр, зориулалт:</b>	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Баян-Овоо багийн нутаг дэвсгэрт баригдах "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилга		
<b>Хүчин чадал:</b>	Тэнхлэгээрээ 40м х 24м хэмжээтэй, зoorьгүй 1 давхар		
<b>Захиалагч:</b>	"Таван Толгой Түлш" ХХК		
<b>Санхүүжилтийн эх үүсвэр:</b>	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар		
<b>Гүйцэтгэгчийн нэр:</b>	"Айникс инженеринг" ХХК		
<b>Регистрийн дугаар, Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа:</b>	РД: 5731991 ТЗ № БУ17-1966/17, 2022 оны 02-р сарын 29-ний өдөр		
<b>БУА-ын гэрээний дугаар, сунгалт</b>	Үндсэн барилга: 2021 оны 08 дугаар сарын 04-ны өдрийн ТТТХХК/202102038 дугаар гэрээ түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй байгуулсан.		
<b>Ажил эхлэх, дуусах хугацаа</b>	2021.08.04-2021.12.30		
<b>Зохиогчийн нэр:</b>			
<b>Регистрийн дугаар:</b>	"Гранд Лайн Прожект" ХХК		
<b>Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:</b>	2021 оны 07 дугаар сарын 09-ний өдрийн 21/05		
<b>Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийн дугаар, гол агуулга</b>	Барилга угсралтын ажлыг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийгдсэн тул барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд оруулах		
<b>Үндсэн мэдээлэл:</b>			
<b>Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:</b>	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Засаг даргын 2020 оны 03 дугаар сарын 26-ны А/154 тоот захирамж		
<b>Ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх, зөвшөөрөл, олгосон байгууллага, баталсан албан тушаалтан, дугаар огноо:</b>	Төв аймгийн ГХБХБГ-ын 2022 оны 01 дүгээр сарын 07-ны №БЭЗ-01/22 дугаар зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгогдсон.		
<b>Ажлын зураг төслийн магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн дугаар, огноо:</b>	Үндсэн барилга: 2021 оны 12 дугаар сарын 30-ны 2200/2021 дугаар магадлалын ерөнхий дүгнэлт		
<b>Техникийн нөхцөл олгогдсон байдал:</b>			
<b>Техникийн нөхцөлүүд:</b>	Олгосон байгууллага:	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа:
<b>Дулаан хангамж:</b>	Дулаан хангамж байхгүй		
<b>Цахилгаан хангамж:</b>	"ЭХЯ"	2020.03.13-ны №03/2020/87	1 жил





Ус хангамж, ариутгах татуурга	Ус хангамж ариутгах татуурга байхгүй	
Холбоо дохиолол:	Өөрийн бие даасан эх үүсвэрээр хангана.	
<b>Барилга, байгууламжийн үе шатны ажлын хяналт:</b>		
Барилга угсралтын ажлын үе шат:	Гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Ил далд ажлын акт баталгаажуулсан байгууллага, албан тушаалтны нэр:
Барилгын улаан шугам, тэг тэнхлэг	"Гранд инженеринг" ХХК	Т.Одгэрэл
Барилга усралтын ажил	"Айникс инженеринг" ХХК	Т.Одгэрэл
Агаар сэлгэлтийн ажил	"Айникс инженеринг" ХХК	О.Доржсүрэн
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмжийн ажил	"Айникс инженеринг" ХХК	Х.Батсүрэн
Дотор холбоо, дохиоллын ажил	"Айникс инженеринг" ХХК	Х.Батсүрэн
<b>Нэгдсэн дүгнэлт:</b> /Засгийн газрын 2017 оны 170 дугаар тогтоол, 2018 оны 316 дугаар тогтоол/		
<b>Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын товч тодорхойлолт;</b>	<b>Барилга, байгууламж баригдах газрын байршил:</b> Төв аймгийн Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт Байршлын координат: Ангар-1 Х-665275.7980                      Y-5288181.8868 Х-665298.8633                      Y-5288178.2540 Х-665287.8086                      Y-5288139.8119 Х-665264.7433                      Y-5288146.4447  Байршлын координат: Ангар-2 Х-665365.21                          Y-5287757.627 Х-665389.185                        Y-5287758.725 Х-665391.015                        Y-5287718.766 Х-665367.035                        Y-5287717.669  Байршлын координат: Ангар-3 Х-665500.58                         Y-5287757.489 Х-665524.555                        Y-5287758.586 Х-665526.384                        Y-5287718.628 Х-665502.41                         Y-5287717.53  <b>Барилгын суурь хөрс:</b> Ангар-1 Буурь хөрсний хяналтын актаар Инженер-геологийн дүгнэлттэй тохирч байна. Хөрсний ус илрээгүй. Буурь хөрсний механик шинж чанарын үзүүлэлт: Зууралтын хүч: 24.6кПа Дотоод үрэлтийн өнцөг: 22.52° Хэв гажилтын модуль: 26МПа Тооцооны эсэргүүцэл: 250кПа Улиралын норматив хөлдөлтийн гүн: 2.50м Газар шорооны ажлын зэрэг: II Хөрсний цахилгаан эсэргүүцэл: 652-680 Ом.м	



**Барилгын суурь хөрс: Ангар-2**

Буурь хөрсний хяналтын актаар Инженер-геологийн дүгнэлттэй тохирч байна. Хөрсний ус илрээгүй. Буурь хөрсний механик шинж чанарын үзүүлэлт: Асгаас хөрсөн дээр суусан. Асгаасан хөрсний дундаж нягт 2.0-2.79г/см<sup>3</sup> Барагцаалсан тооцооны эсэргүүцэл: 180кПа Газар шорооны ажлын зэрэг: II

**Барилгын суурь хөрс: Ангар-3**

Буурь хөрсний хяналтын актаар Инженер-геологийн дүгнэлттэй тохирч байна. Хөрсний ус илрээгүй. Буурь хөрсний механик шинж чанарын үзүүлэлт: Хадан хөрсний дундаж нягт 2.6г/см<sup>3</sup> Дотоод үрэлтийн өнцөг: 22.52° Хэв гажилтын модуль: 27-15МПа Улиралын норматив хөлдөлтийн гүн: 3.91

**Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын талаар:**

Барилга нь тэнхлэгээрээ 40м х 24м хэмжээтэй, зoorьгүй, ± 0.00 түвшнээс дээш 1 давхар металл ангар хийцтэй барилга байхаар зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн.

**Үндсэн бүтээц нь:**

Суурь: Ажлын зургийн ББ-03 хуудсанд заасны дагуу цутгамал төмөр бетон шугаман суурьтай.

Даацын үндсэн бүтээц: Ажлын зурагт заасны дагуу барилга нь металл ангар бүтээцтэй

Барилга байгууламж нь газар хөдлөлтийн 7 баллд тооцоологдсон бөгөөд барилгын үндсэн хийц бүтээцийн үе шатны ажил бүрт захиалагчийн хяналт гүйцэтгэн батлагдсан зураг төслийн дагуу БНБД, Стандартын шаардлага хангасан бараа материалаар барилгын үндсэн хийц бүтээцийг гүйцэтгэхдээ БНБД53-02-05, БНБД-31-19-10- д заасан шаардлагын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэж холбогдох лабораторийн шинжилгээгээр баталгаажуулж ажилласан.

**Дотор инженерийн шугам сүлжээ нь:**

Агааржуулалтын систем: Ердийн агаар сэлгэлтийн систем төлөвлөсөн.

Галын систем: Гал унтраах ердийн системтэй.

Хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлэг: Хэрэглэгчид цахилгаан хангамжын найдвартай ажиллагааны III дугаар зэрэглэлд орох тул зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай кабель утсаар хангасан байна.

Газардуулга, аянга хамгаалалтыг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн байна.





	Цахилгаан байгууламжийн дүрмийн дагуу газардуулгын эсэргүүцэл 4 Ом-оос хэтрэхгүй байх шаардлагатай. Сүлжээний хүчдэл 380/220В угсралтын ажил хийгдсэн байна. Дотор холбоо, дохиолол: Барилгын холбоо дохиоллын системд дотоод сүлжээ, хяналтын камерын систем угсрагдсан байна.
<b>Төсөвт өртөг, хөрөнгө оруулалтын товч тодорхойлолт;</b>	Үндсэн барилгын магадлалаар батлагдсан төсөвт өртөг 1,519,999,975 төгрөгөөр батлагдсан. Гэрээний үнийн дүн 1,519,999,982 төгрөгийн гэрээг "Таван Толгой Түлш" ХХК-тай байгуулсан.

"Таван толгой түлш" ХХК-ийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс нь Төв аймгийн Сэргэлэн суманд баригдсан "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн Бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилга угсралтын ажилд Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэстсийн хяналтын инженерүүд захиалагчийн техник хяналтын ажлыг зохион байгуулан хэрэгжүүлж, нэгдсэн дүгнэлт гаргасан болно.

**БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗАХИАЛАГЧИЙН ТЕХНИК ХЯНАЛТЫН АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:**

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

 Б.БАЯСГАЛАН

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР

 Т.ОДГЭРЭЛ -2

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ЦАХИЛГААНЫ ИНЖЕНЕР

 Х.БАТСҮРЭН

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН САНТЕХНИКИЙН ИНЖЕНЕР

 О.ДОРЖСҮРЭН







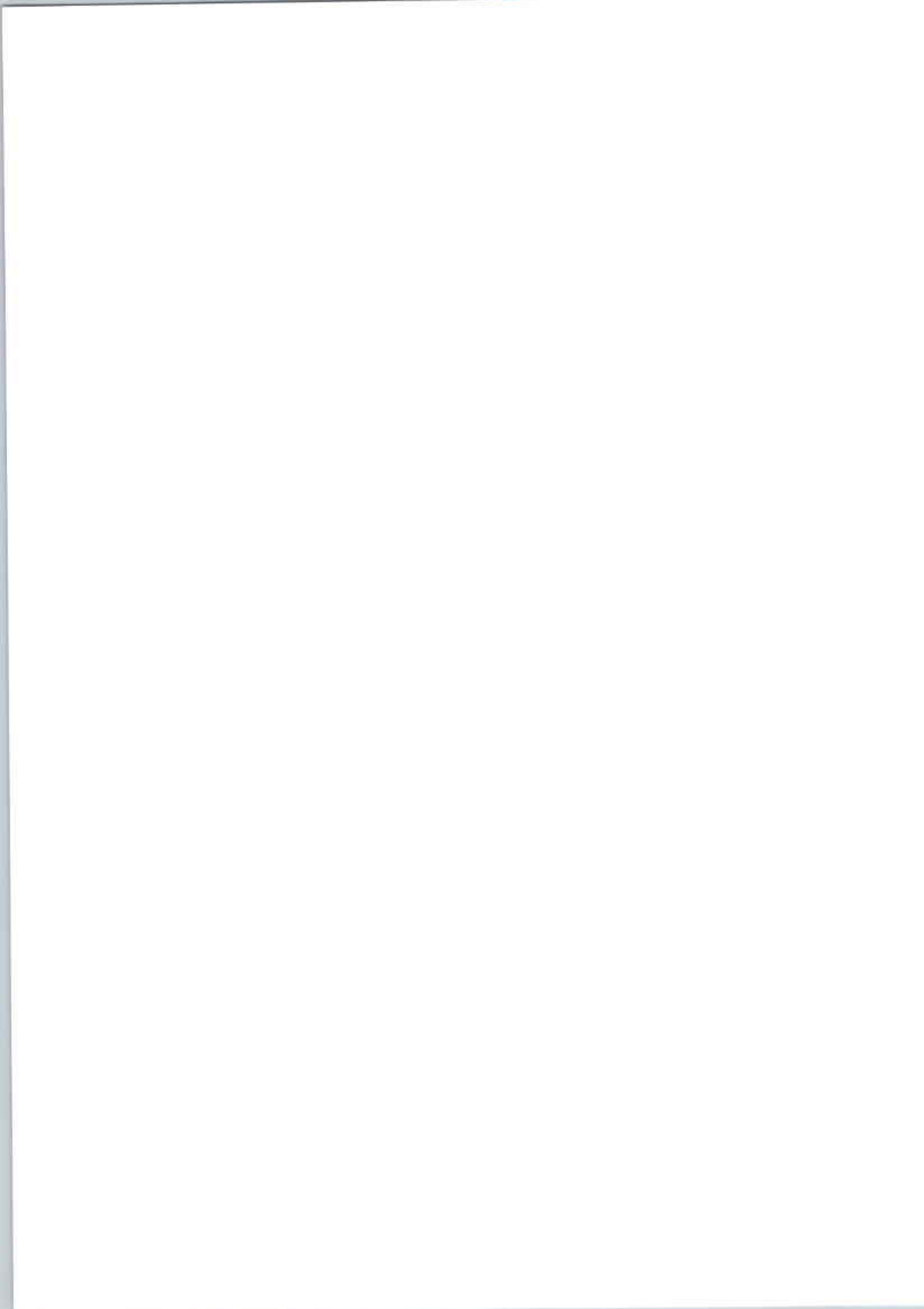
2022 оны 01 сарын 03 өдөр

Дугаар: НД-22/01

Улаанбаатар хот

## ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

1. **Хяналт хийсэн барилгын нэр, байршил, хаяг:** Зүүн бүсийн үйлдвэрийн бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилга, Төв аймаг, Сэргэлэн сум
2. **Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:** .....
3. **Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа:** 2021.08.04-с барилга хүлээлгэн өгөх хүртэл
4. **Зохиогчийн хяналтын төрөл:**
5. **Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл:** Барилга архитектур, барилга бүтээц, халаалт агаар сэлгэлт, холбоо дохиолол, цахилгаан хангамж
6. **Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:**  
"Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм" - ийг мөрдлөг болгон хувиарийн дагуу зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгчийн эрх үүргийн хүрээнд барилгад хяналт хийгдсэн.
7. **Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг батлагаажуулсан талаар тэмдэглэх:**  
Барилга бүтээц: Ангар-1-ийн суурийн бүс бетоны хомутын хөндлөн огтлолыг ажлын зурагт 450x400 байсныг бүтээцийн инженер Д.Лхагвадорж газар дээр нь шалган захиалагч, гүйцэтгэгч талын инженерүүдтэй зөвшилцөн 600x800 болгон өөрчилж хийхийг зөвшөөрсөн.  
Агаар сэлгэлт: Нормын дагуу цаг эзэлхүүнээр 1 удаа сэлгэхээр агаар сэлгэлтийн оруулах болон сорох систем төлөвлөсөн. Агаар сорох болон оруулах давхар ажиллагаатай автомат сэнс хийхийг зөвшөөрөв.
8. **Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдалыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих :** Хувиарын дагуу 5 удаагийн зохиогчийн хяналт хийх үед тавьсан шаардлага өгсөн зөвлөмжийг биелүүлж ажилласан.
9. **Барилгыг ашиглалтад оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт:**  
Барилга архитектур: Барилга нь угсралтын ажил 100%-ийн гүйцэтгэлтэй. Уг барилгыг зураг төслийн дагуу чанартай сайн гүйцэтгэсэн тул улсын комисст хүлээн авах саналтай байна.  
Барилга бүтээц: Бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилгын суурь, бүс бетоны арматурчлал зураг төслийн дагуу хийгдсэн.



Халаалт Агаар сэлгэлт: Агаар сэлгэлтийн систем зураг төслийн дагуу хийгдсэн улсын комисст хүлээн авах саналтай байна.

Цахилгаан хангамж: Бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилгын цахилгааны ерөнхий самбар, гэрэлтүүлгийн шугамын угсралтыг зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна. Газардуулах байгууламжийн бүрэн эсэргүүцлийг гадна агаарын температур  $+20^{\circ}\text{C}$  болсон дулааны улиралд мэргэжлийн байгууллагаар шалгуулах шаардлагатай ба хэмжилтээр 4 Ом-с их гарсан тохиолдолд босоо электрод нэмж суулгах шаардлагатай. Улсын комиссоор авахад татгалзах зүйлгүй. Холбоо дохиолол: Агуулахын барилгын холбоо дохиолол зураг төслийн дагуу хийгдсэн. Холбоо дохиоллын системийн угсралтын ажлыг улсын комисст хүлээн авахад татгалзах зүйлгүй.

Барилга угсралтын гүйцэтгэгч "Айнекс инженеринг" ХХК Зүүн бүсийн үйлдвэрийн бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилга угсралт гүйцэтгэлийн ажлыг батлагдсан ажлын зургийн дагуу чанартай гүйцэтгэсэн гэж зохиогч үзэн Улсын комисст өгөх саналтай байна.

**Дүгнэлт гаргасан:**

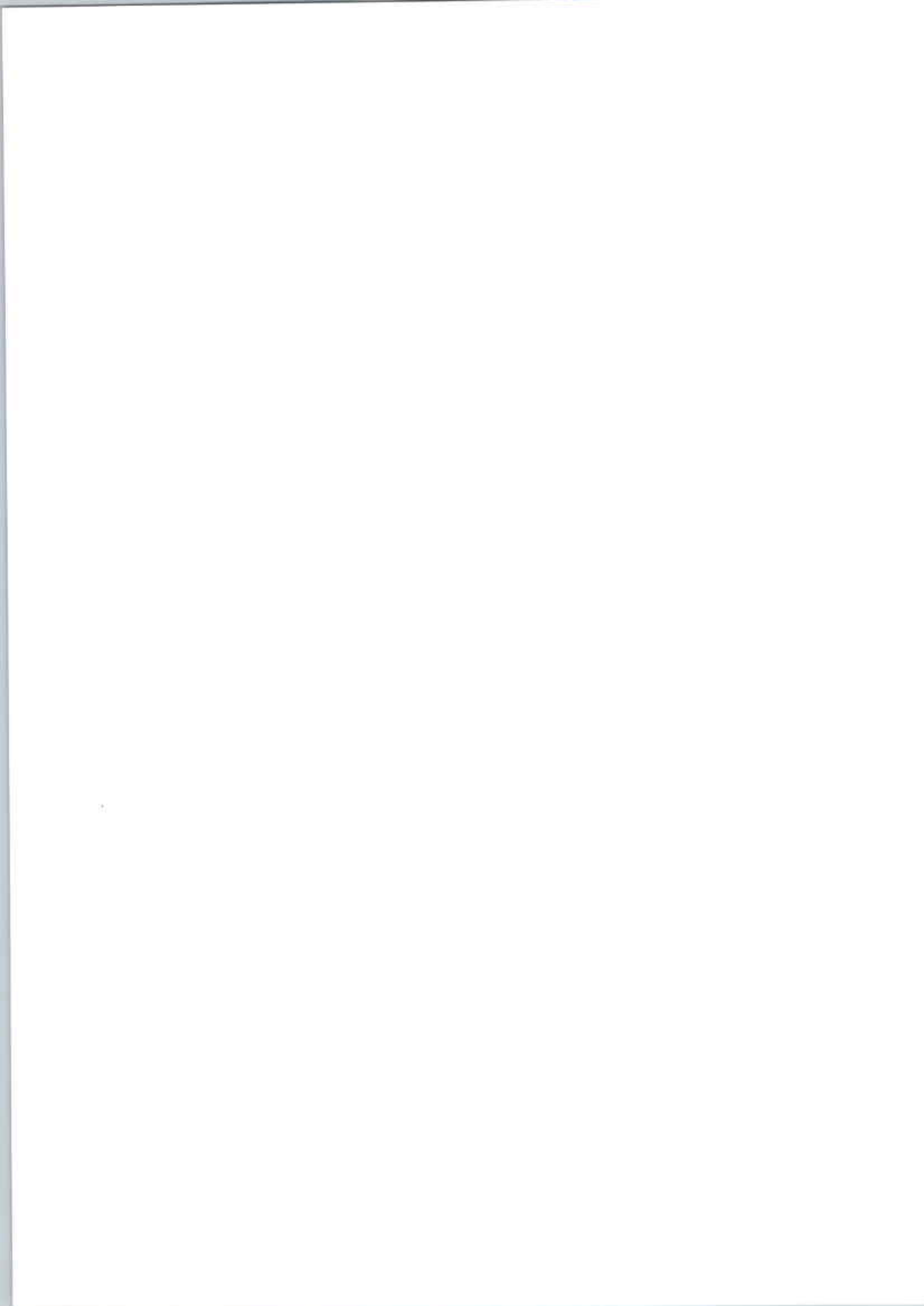
Багийн ахлагч: Архитектор:

Г.Эрдэнээ

Зохиогчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт өгсөн:

"Гранд лайн прожект" ХХК-ийн захирал:

А.Ганхуяг





27

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
"ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА ТАЛБАЙН  
ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 01 сарын 09 ний өдөр

Дугаар ББКД-03/  
2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Сэргэлэн сумын 4-р багын Баянбүрд нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд ангиллын 141 ш лед гэрэлтүүлэг, замын 30 ш гэрэлтүүлэг, 6 ш цамхагт гэрэлтүүлэг** хүчин чадал бүхий **гадна талбайн гэрэлтүүлэг** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын **2021 оны 09 сарын 20-ны А/567** тоот захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2022 оны 01 сарын 24-ний** өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн эрчим хүчний байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний:

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭТ-27/2020**

2.3 Захиалагч : **"Таван толгой түлш" ХХКомпани** оноосон нэр **9011743088** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Чингэлтэй** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ ..... гудамж /хороолол/ **"Эрдэнэс таван толгой" ХК-ийн байр** /хашаа, хаалга/- ны **1-р давхар** дугаар **70119410** холбоо барих утас info@tavantolgoituish.mn цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч **"ДГС" ХХК** оноосон нэр **0811003074** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **128/10** эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Дундговь** аймаг /нийслэл/ **Сайнцагаан** сум /дүүрэг/ **7-р** баг /хороо/ **Нарлаг-0** гудамж /хороолол/ ..... байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар **88158210, 99029954** холбоо барих утас .....цахим хаяг

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага **"Эрчим төсөл" ХХК** оноосон нэр **9011423096** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **ЭТ19-07/16** Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Сүхбаатар** сум /дүүрэг/ **10-р** баг /хороо/ **7-р** гудамж /хороолол/ **Их тойруу-60** байр /хашаа, хаалга/- ны **503-508** тоот дугаар **3542380, 70135003, 99118897,** холбоо барих утас .....цахим хаяг

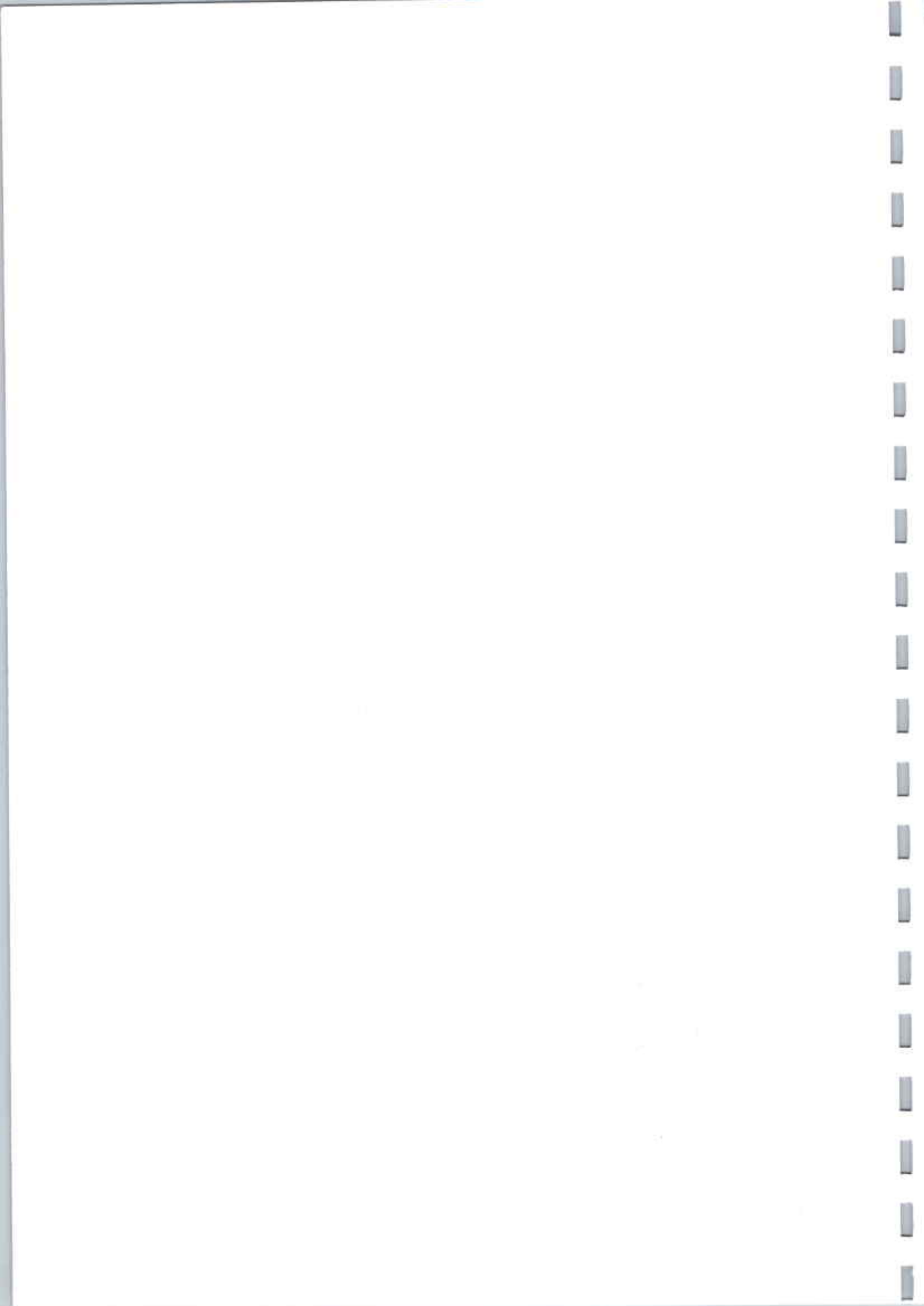
2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага **"Таван толгой түлш" ХХКомпани** оноосон нэр **9011743088** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Чингэлтэй** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ ..... гудамж /хороолол/ **"Эрдэнэс таван толгой" ХК-ийн байр** /хашаа, хаалга/- ны **1-р давхар** дугаар **70119410** холбоо барих утас ..... цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **141 ш лед гэрэлтүүлэг, замын 30 ш гэрэлтүүлэг, 6 ш цамхагт гэрэлтүүлэг** хүчин чадал бүхий **гадна талбайн гэрэлтүүлэг** зориулалттай эрчим хүчний байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй



үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ , дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ эрчим хүчний байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Эрчим хүний байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Эрчим хүчний байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Эрчим хүчний байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Эрчим хүчний байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **141 ш лед гэрэлтүүлэг, замын 30 ш гэрэлтүүлэг, 6 ш цамхагт гэрэлтүүлэг** хүчин чадал бүхий бүхий **гадна талбайн гэрэлтүүлэг** зориулалттай эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга

Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

Б.Баясгалан /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга /

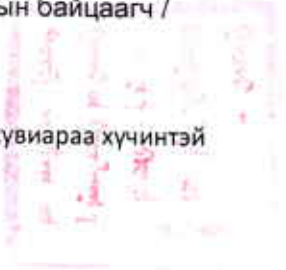
Гишүүд

Ц.Батхуяг / Төв аймгийн МХГ-ын Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /

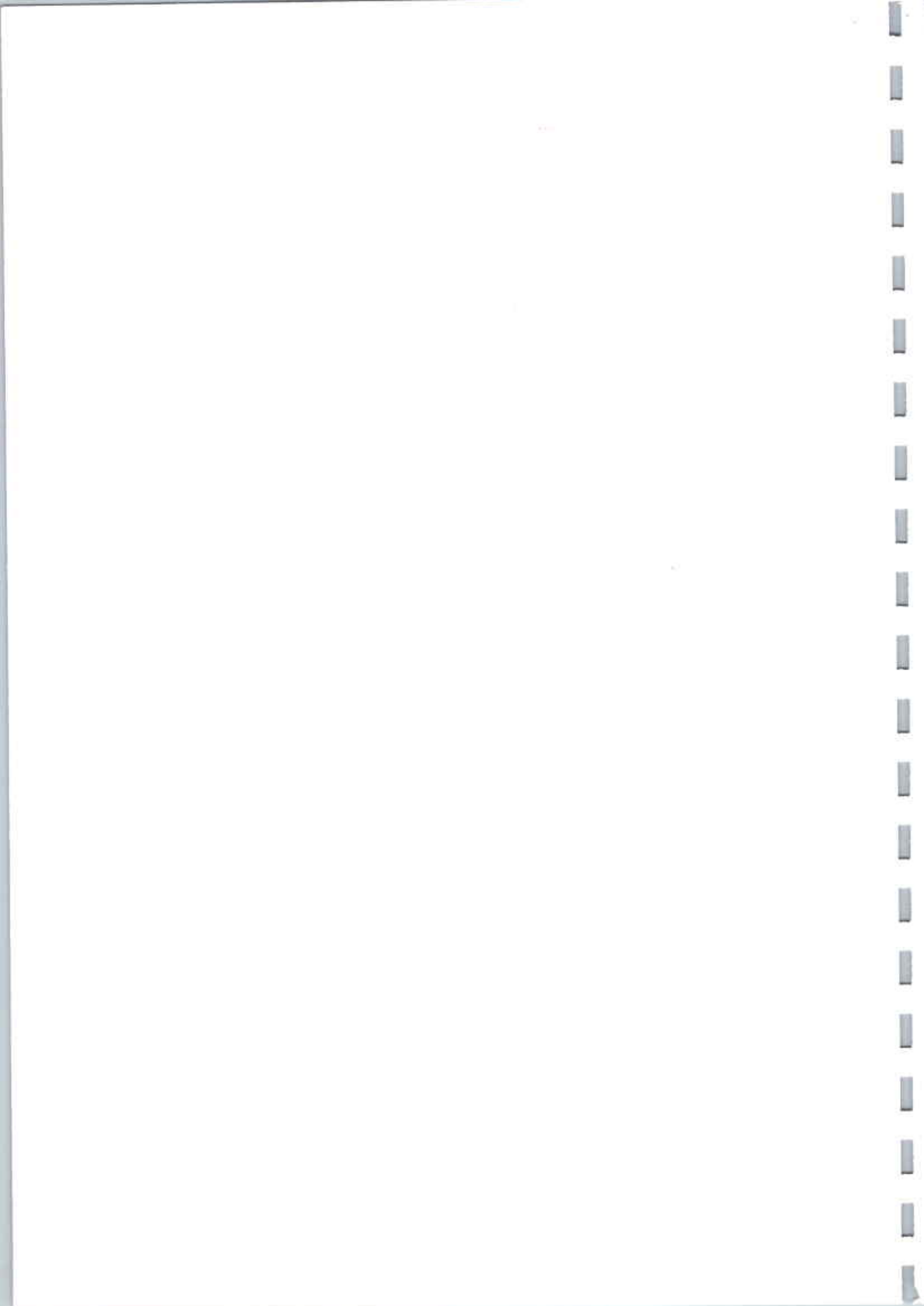
А.Бурмаа / Төв аймгийн МХГ-ын Харилцаа, холбооны хяналтын улсын байцаагч /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







29

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН БАЯНБҮРД НУТАГ ДЭСГЭРТ БАЙРЛАХ  
"ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА ТАЛБАЙН  
ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүн



Д.Бадамсамбуу / Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн  
улсын хяналтын байцаагч /

Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ.-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

Д.Оюунтуяа / Төв аймгийн Төрийн архивын тасгийн  
дарга /

М.Болдбаяр /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн  
Зүүн бүсийн үйлдвэрийн дарга /

*Handwritten signature*

Ж.Мөнхжаргал / "Таван толгой түлш" ХХК-ийн  
2-р үйлдвэрийн дарга /

*Handwritten signature*

Т.Амаржаргал /"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн  
бүсийн үйлдвэрийн албаны Үндсэн хөрөнгийн  
нягтлан бодогч /

*Handwritten signature*

Х.Батсүрэн / "Таван толгой түлш" ХХК-ийн ЗХХ-ийн  
цахилгааны инженер /

*Handwritten signature*

Б.Мөнхтогтох / " ДГС " ХХК-ийн ерөнхий инженер /

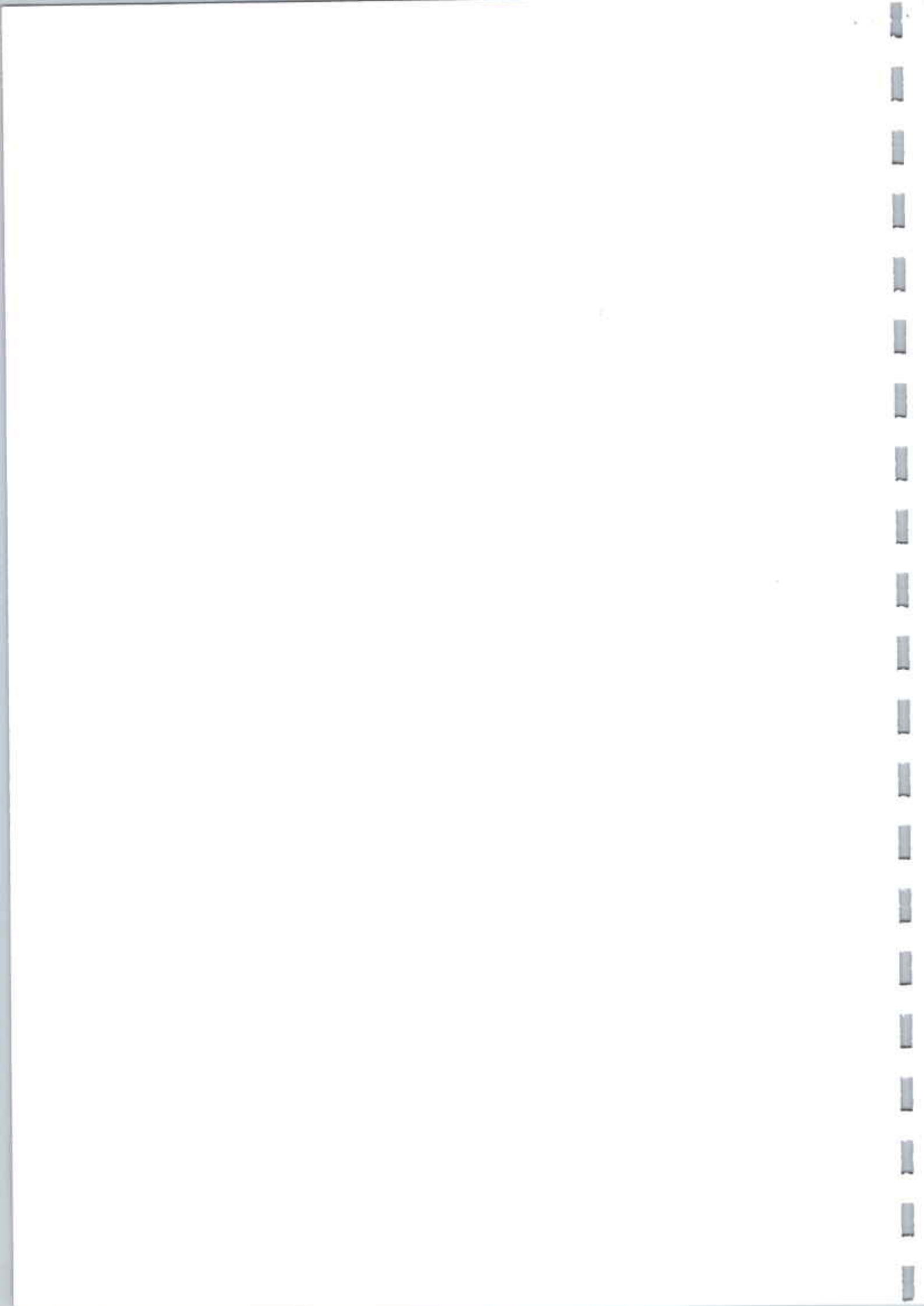
*Handwritten signature*

Р.Энхбагана / " Эрчим төсөл " ХХК-ийн цахилгааны  
инженер /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







Э

Шийдвэрлэсэн нь:

Сурталчилсан  
Бүтээгдэхүүн  
- ТУУ АВАХ

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

.....  
.....  
.....

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 28 он 9 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шавин толгой турш ХХК-ийн  
Зүүн бүсийн үйлдвэрийн газра төлбөрийн  
ирээдүйнэйг танин

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Мов аймаг ТХБХБТ

Албан тушаал: Барилгын ажлаар ааруусан ахлах

Овог нэр, утасны дугаар: В. Болорбаяр 33894125 мнэт талын

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Тунцэт гэмийн зуршилт кодерийн байгууллагаар хийсэн (CD) үндэслэл санг бүртгүүлж ирээд хавсаргах.	
2.	Ажилын Архивын тасалт барилт барилтотой хүргүүлж авал.	
3.	Чкарын баталгаат албан төвөгт гурван хавсаргах.	
4.	Барилгын байгууламжийн бүсийн эрхийг мөхөн байгууллагаас авах	



амьтнанг байгууллагад  
оох.

5. Чурт даалбарын биелэлт-г  
үндэн дээд зургаар  
басгалтнуулах

Шийдвэрлэсэн нь:

Байнгин амьтнанг  
таг оруулах санал  
Тайлбар

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

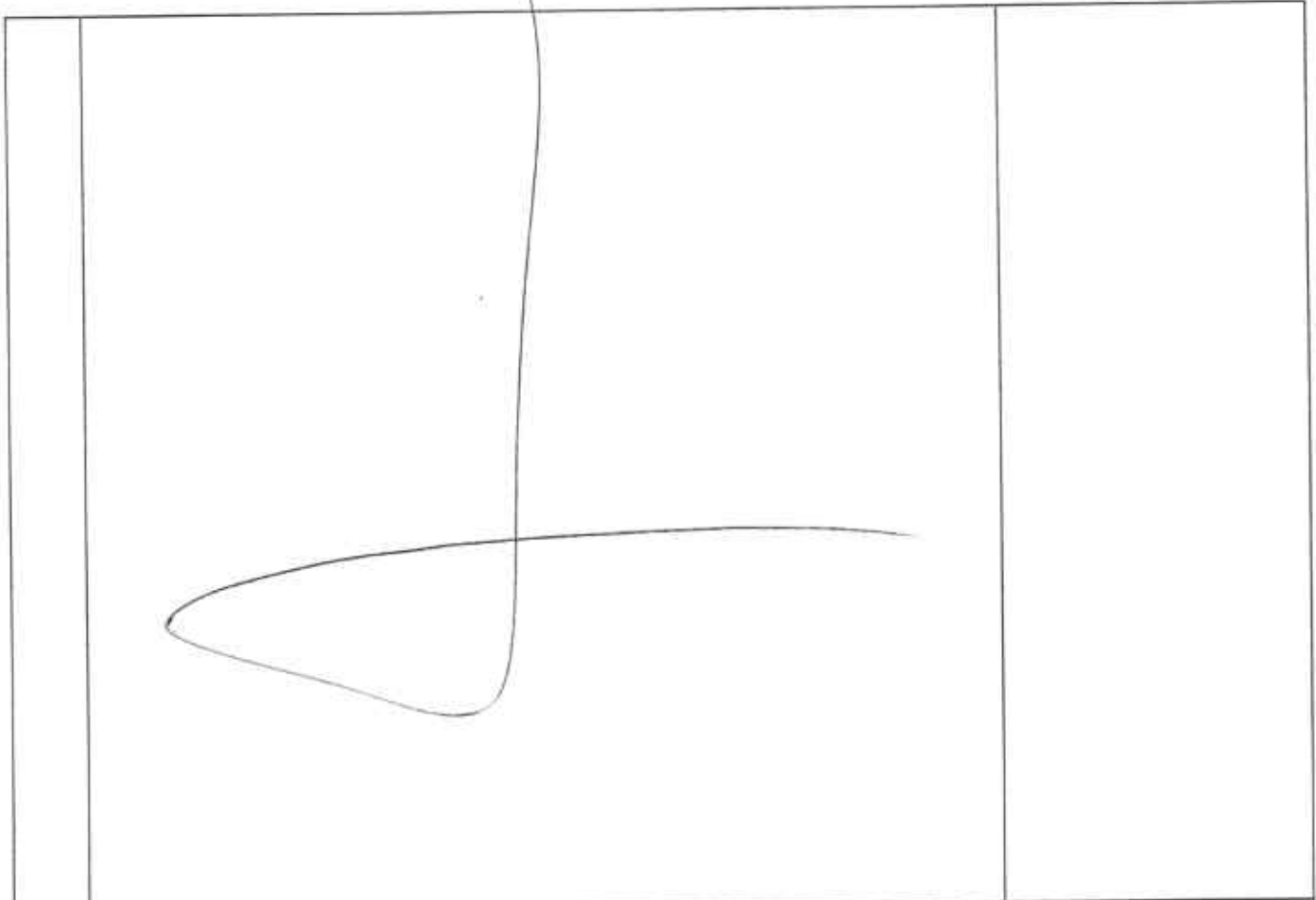
Тайлбар | В. Доржиев

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:







Шийдвэрлэсэн нь:

.....  
*Ашигтайгаар оруулах*  
.....

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

*[Signature]*  
.....

*6547хуеГ*

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

58

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Боригон сум

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Өв аймгийн Боригон сум т.у.ба  
"Товч толгой тухай" ДХ-ний Зурч ботай  
Хийг барих газра төлөвлөгөө

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Ойгоой байрны газар

Албан тушаал: 1741 Байрны

Овог нэр, утасны дугаар: Өлз С.Бадарцагч 88079527

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
2	<p>Боригон Зурч ботай Өв аймгийн Ойгоой байрны газар Хийгдэх дугаар төлөвлөгөө ө.д. Зурч ботай төлөвлөгөө ө.д.</p>	
3	<p>Цахилгааны шил, сувгаралын товчоог хийх.</p>	

2

Шийдвэрлэсэн нь:

Чураг даргаврын  
Биеийн тусуу 5/10 км  
амьдралтанд олох

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Д. Дорж- / Д. Богдсандаг /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...21...он...01...сар...25...өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шув аймгийн Сүхбаатар сум Даяанбург  
байрны нутаг дэвсгэрт "Шовач талбайн тусгай" ХХК-ийн бүрх  
бүсийн үйлдвэрийн нутаг тусламжийн ажил

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Шув аймгийн төрийн газар

Албан тушаал: Наранцаан найзсын хангай

Овог нэр, утасны дугаар: А. Наранцаан Утас: 99801020

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
1.	Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврыг тусламжтайгаар гүйцэтгэж байна.	



--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

*Урьд дамжигдсан хэрэгшилтээр  
шилжт авсан.*

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

...../

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

/

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шаван талсан тунц алк - ийн  
Зуун бүсийн үйлдвэрийн газра гэрэмжүүлгийн ажил

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Шаван талсан тунц алк

Албан тушаал: Газрагийн ажилтан ажилчин дарга

Овог нэр, утасны дугаар: В. Замбалсан 99055436

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Барилга бүсийн бүрдлийн хамруулалт хөгжлийн үйлдвэр олох.	

--	--

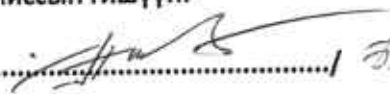
Шийдвэрлэсэн нь:

Комиссын гишүүдийн олон нийт  
дралчдын биеэлтэр амжилтад  
ордуулж саалтай байна

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

 / Б.Балнасан /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

2022 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: "DGS" ХХК-ийн тийцэтгэсэн  
"ТТТ" ХК-ийн ЗБҮ-н гадна гэрэлтүүлгийн систем

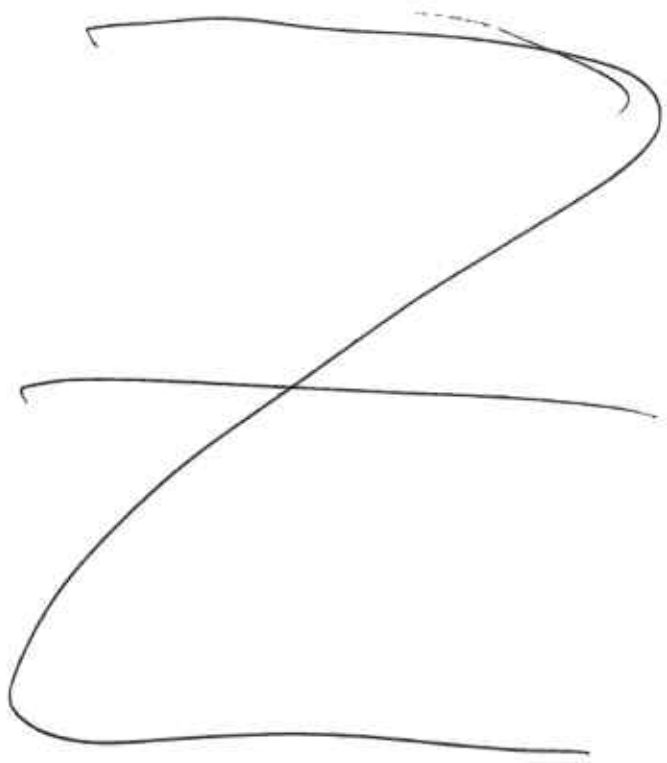
Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Х. Мөнххаргал "Тован толгойтунги" ХК

Албан тушаал: 2-р үйлдвэрийн дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Х. Мөнххаргал, 99107382

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	Гадна гэрэлтүүлгийн салбаруудын дотор хаалганд схем зургийг байрлуулах	
2	Гэрэлтүүлгийн салбарын доторхи схем зургийг бүрдүүлж өгөх	
3	Амрах байрны гадна гэрэлтүүлгийн дулааны улирал дахь хэвцэт шалгалтын хийх	




Шийдвэрлэсэн нь:

Үүрэг даалгаварын дагуу хяналтад  
хүлээн авахад татгалзах  
гүйнл үгүй.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

 X. Монхжаврал

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Зүүн бүсэд үйлдвэрэн гадна талбайн гэрэлтүүлэл.

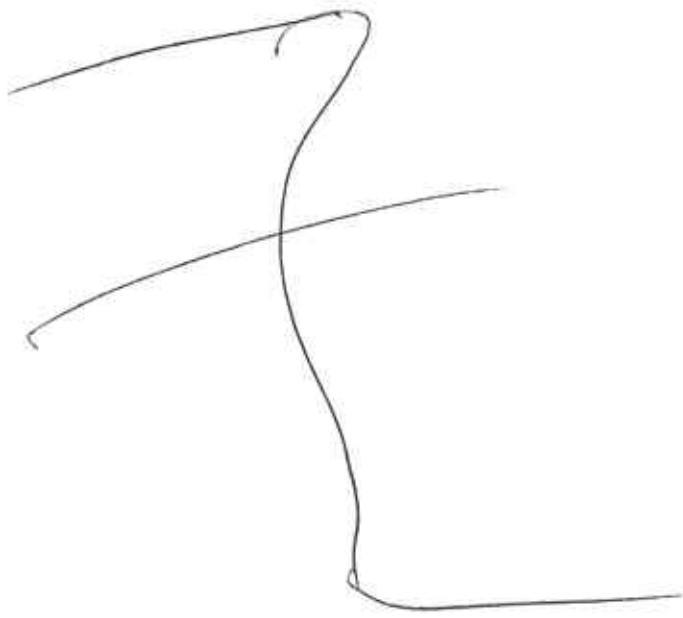
Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван толгой тулш ХХК

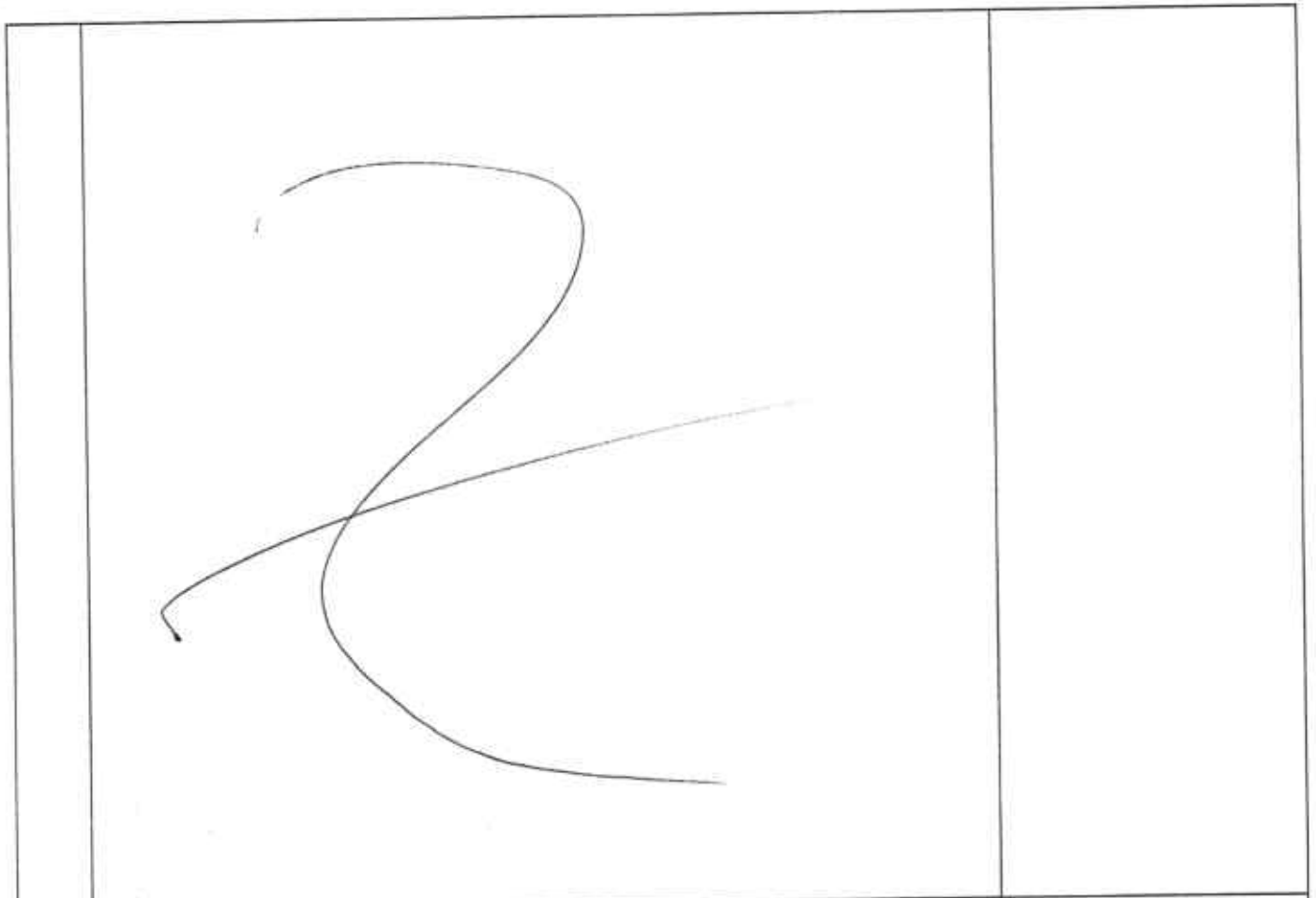
Албан тушаал: Захиалагчын хяналтын инженер

Овог нэр, утасны дугаар: Х.Батсүрэн 88026749

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
→	Самбаруудын самбарын схем зурал байршуулах	





Шийдвэрлэсэн нь:

Энэтхэг даалгаварын биелэлтийг  
хүлээн авах.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

Х.Батсүрэн, Х.Батсүрэн,

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Таван Толгой Тууш ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн нэгдэл таван тууш

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван Толгой Тууш ХХК

Албан тушаал: Үндсэн зорынгийн нэгдэл

Овог нэр, утасны дугаар: М.Амаржарал 80803355

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Мнэ ажлын ажилтан Ринченгү ажилтанг  
бруулах

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Н.Т. Амармаглан /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД  
АВАХ КОМИССЫНГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС



2022 оны 01 сарын 25 -ны өдөр

Барилга байгууламжийн нэр, хүчин чадал, байршил: "Восточный мунд" ХХК  
З.У.Н. Дүснийн үйлдвэрийн газра үргэлжлэн

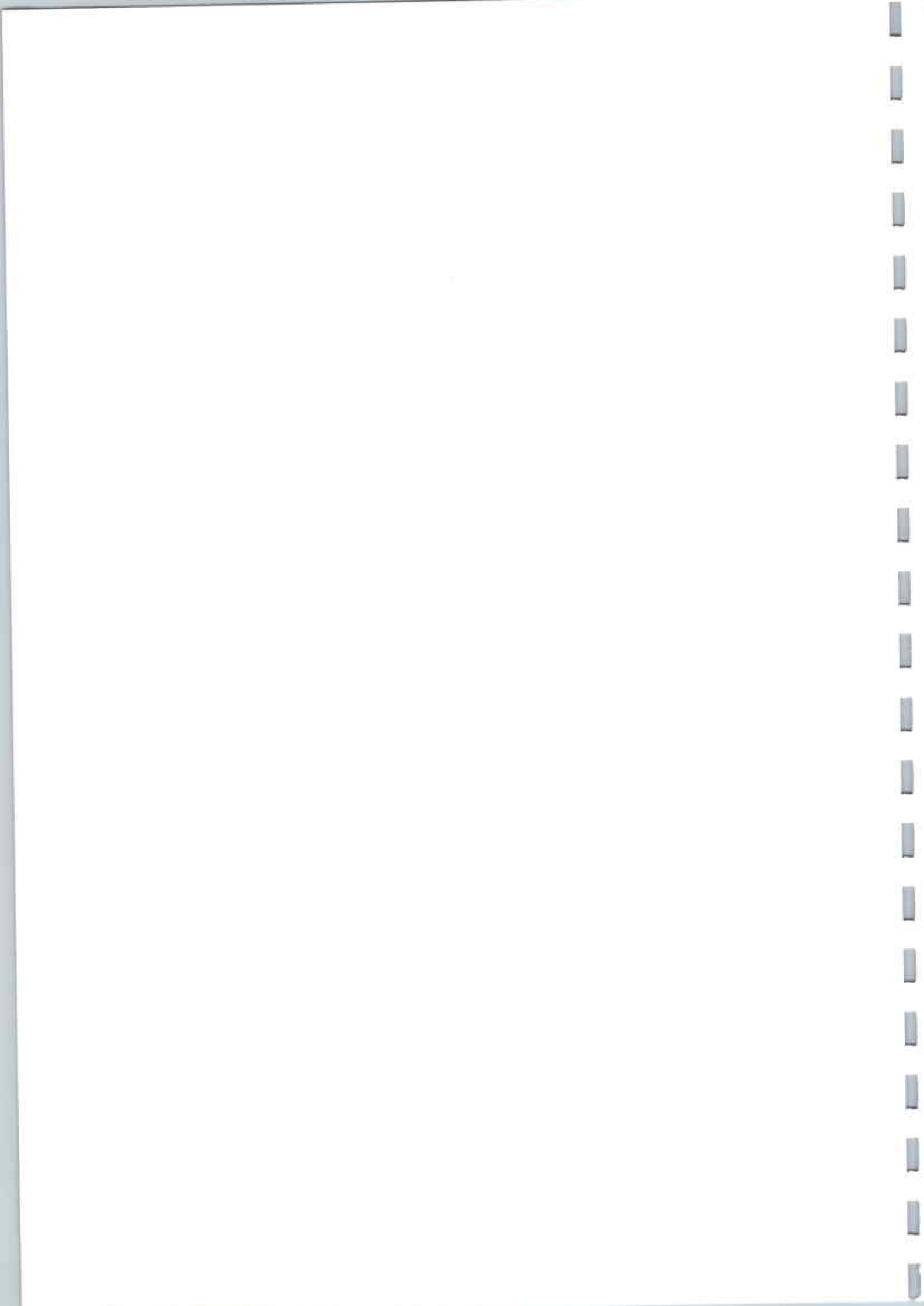
Гишүүний харъяа байгууллага, албан тушаал: "Эрчим төсөл" ХХК  
Уажимгоо

Овог нэр, харилцах утас: А. Цогдмогдох, Р. Жаргалма

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
	<p>Цурц даамнарын бүслэлттэй байнгын ашиглалтад авах төтгөлзгөө зүблүү</p> <p>Зурга</p> <p>Раисвар бичиг Эрчим төсөл ХХК сэтгэлгээний сэтгэл Р. Жаргалма А. Цогдмогдох</p>	 





БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ БАЙНГЫН АШИГЛАЛТАНД  
АВАХ КОМИССЫНГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

2022 оны 01 сарын 25 -ны өдөр

Барилга байгууламжийн нэр, хүчин чадал, байршил: ...Т.Т.Т.У.А.Ш.  
ЗУХИТ В.Й.Л.Д.В.А.Р. Г.А.Д.Н.А. Г.А.Р.А.Л.Т.У.Х.С.А.Г

Гишүүний харъяа байгууллага, албан тушаал: ...Д.Г.С. - Х.Х.К. - Н.  
С.Р.Ө.Н.Х.И.Й. И.Н.Ж.Е.Н.Е.Р

Овог нэр, харилцах утас: ...Б.М.Ө.Н.Х.Т.О.Г.Т.О.Х

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
	<p>Д.Г.С. - Х.Х.К. КОМПАНИ АЖИА ДЭГЖСЭН ТУА ҮЙСВЭНН КОМИССТ ӨГӨХ САНААЛТАЙ БЭМНЭ</p>	

<p>Шийдвэрлэсэн нь:</p> <p>Комисст хүлээн авахаг Т.В. Ганзориг дундур</p> <p>Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар</p> <p>Комиссын гишүүн:</p> <p>Мөнхтөгсх Б. Мөнхтөгсх</p>		<p>Биелэлт гаргасан захиалагч:</p> <p>100%</p> <p>Гүйцэтгэгч:</p> <p>ДРС ХХК</p>

21

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-НИЙ ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА  
ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫН УЛСЫН КОМИССЫН ГИШҮҮДИЙН  
ХУРЛЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

2022 оны 01-р сарын 25-ны өдөр

Улаанбаатар хот

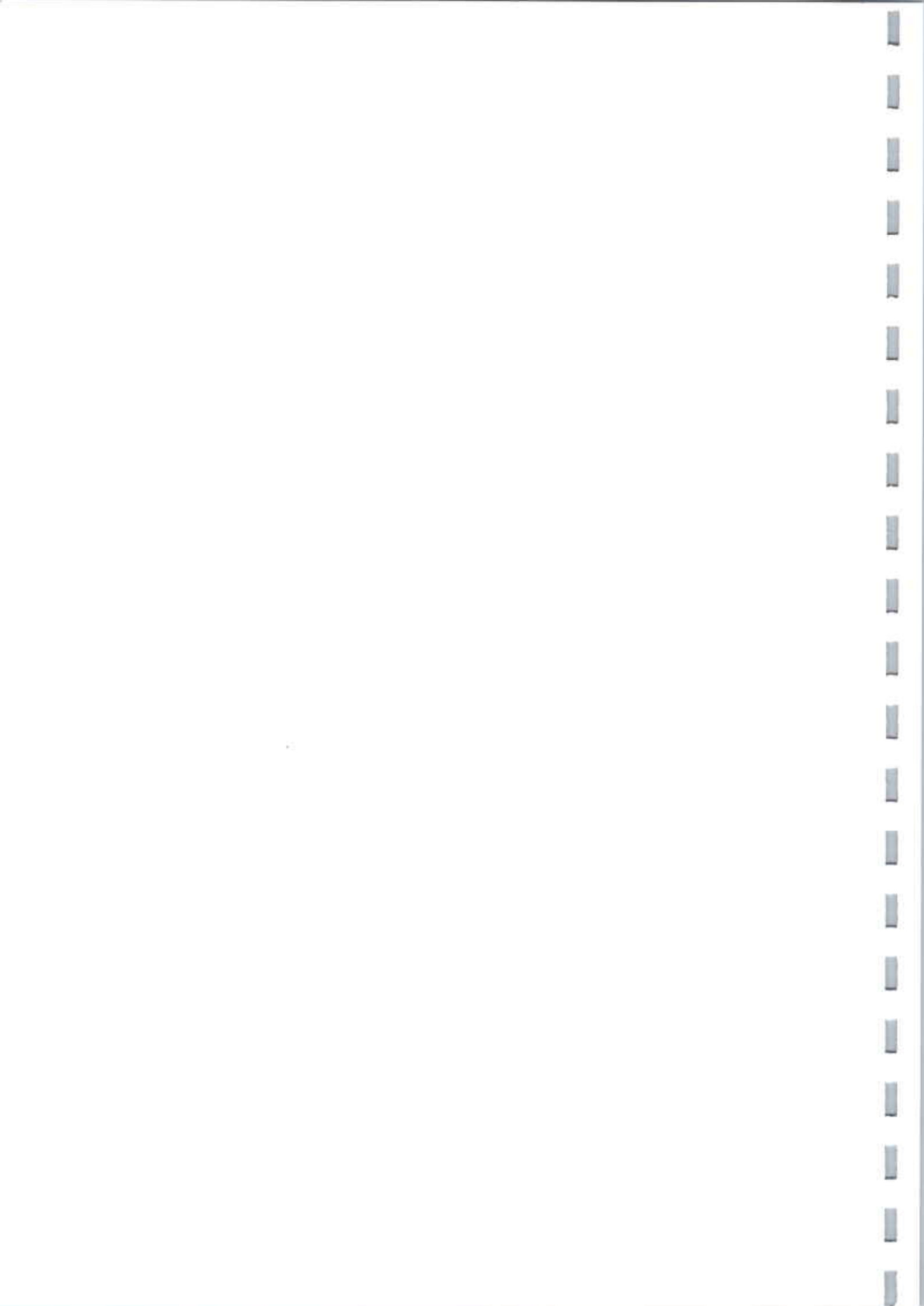
"Таван толгой түлш" ХХК-ийн зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлэг хийх ТТТ/Н-150 дугаартай гэрээт ажлыг хүлээн авах захиалагч, гүйцэтгэгч, ашиглагчийн хамтарсан Улсын комисс нь 2022 оны 01 -р сарын 25-ны өдөр Төв аймгийн Сэргэлэн сум "Таван толгой түлш" ХХК-ийн 2-р үйлдвэрийн байранд 11 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй хуралдав. Б.Баясгалан

1. Комиссын дарга:  
Д. Алтансүх -Төв аймгийн Газрын харилцаа барилга хот байгуулалтын газар барилга хот байгуулалтын хэлтэсийн дарга
2. Нарийн бичгийн дарга:
  - Б.Баясгалан - Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтэсийн дарга
3. Гишүүд:
  - Ц.Батхуяг -Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч
  - Д. Бадамсамбуу -Онцгой байдлын газар ГТУХ байцаагч а/д
  - А.Бурмаа -Мэргэжлийн хяналтын газар, Харилцаа холбооны хяналтын байцаагч
  - Б.Болормаа - Төв аймаг ГХБХБГ-н Барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн
  - Ж.Мөнхжаргал -Таван толгой түлш ХХК-ийн 2-р үйлдвэрийн дарга
  - Х.Батсүрэн -Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын инженер
  - Т.Амаржаргал -Таван толгой түлш ХХК-ийн Үндсэн хөрөнгийн нягтлан
  - Р.Энхбагана -"Эрчим төсөл" ХХК-ийн цахилгааны инженер
  - Б.Мөнхтогтох *Мөнхтогтох* -"ДГС" ХХК-ийн Ерөнхий инженер

**Хэлэлцэх асуудал:**

Гүйцэтгэгч байгууллага "ДГС" ХХК-ийн комисс ажиллуулах тухай хүсэлтийн дагуу барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулах комисс ажиллаж байна.

Комиссын дарга ирц бүрдсэнийг онцолж хурлыг нээж, хурлын дэгийг танилцуулснаар барилгын үзлэг, шалгалт эхлэв.





12

“ДГС” ХХК-ийн гүйцэтгэсэн зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна гэрэлтүүлэгийн ажлыг хүлээж авахаар комиссын гишүүд цуглаад байна. Энэ компаний хийсэн ажилтай бид бүгд явж үзэж ил далд ажлын акттай танилцлаа. Та бүгд саналаа ярьж хэлэлцээд ажлын гүйцэтгэлтэй нь танилцаарай.

“Монгол улсын засгийн газрын 2020 оны 01 дүгээр сарын 29-ний өдрийн 35 дугаар тогтоол”-ын /Захиалагч/-ын захиалгаар “Эрчим төсөл” ХХК /Зургийн зохиогч/-ийн боловсруулсан ЭТ-27/2020 шифртэй зураг төслийн дагуу “ДГС” ХХК /Ерөнхий гүйцэтгэгч/ Зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна гэрэлтүүлэгийн ажлыг 2020 оны 10 дугаар сарын 14-ны өдрөөс эхэлж 2021 оны 5 сарын 10-ний өдрийн хооронд хийж гүйцэтгэсэн байна.

Гишүүд цахилгаан хангамжийн зураг төсөл, баримт бичиг, барилга угсралтын ажилтай газар дээр нь танилцаад дараах саналуудыг өгөв.

Б.Болормаа:

- Гүйцэтгэлийн зургийг геодезийн байгууллагаар хийлгэсэн CD-гээ мэдээллийн санд бүртгүүлсэн актыг хавсаргах.
- Аймгийн архивын тасагт бичиг баримтыг хүлээлгэн өгөх.
- Чанарын баталгааг албан тоотоор гарган хавсаргах.
- Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг Төв аймгийн байгууллагаас авч ашиглагч байгууллагад өгөх.
- Үүрэг даалгаварын биелэлтийг гарган фото зургаар баталгаажуулж байнгын ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Ц.БАТХУЯГ:

- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт гаргах.
- Виржүүлэх.
- МХГ-с барилга байгууламжийн ашиглах гэрчилгээ авах.
- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.

Д. БАДАМСАМБУУ:

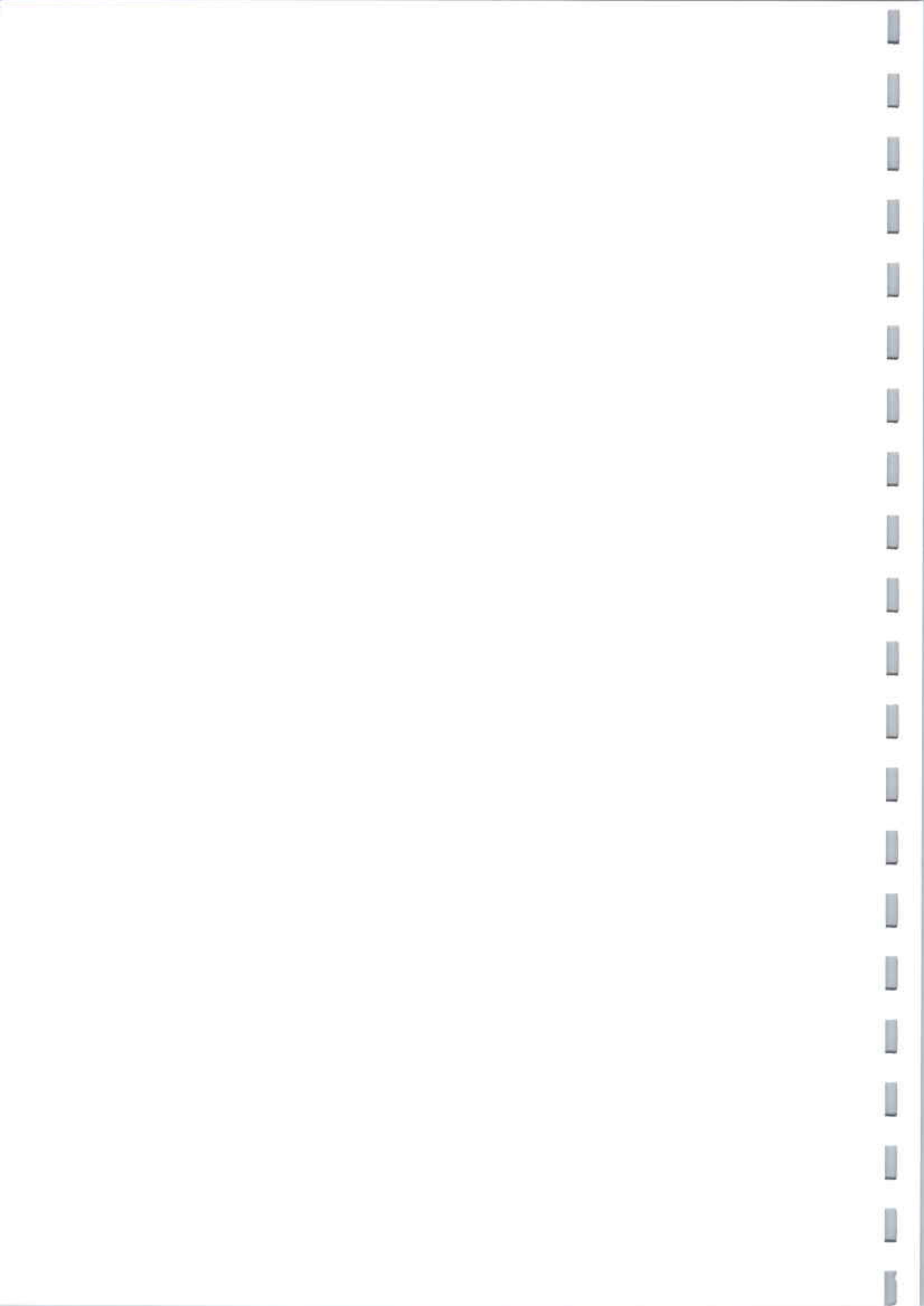
- Барилгын зургийг Төв аймгийн онцгой байдлын газарт хянуулж дүгнэлт гаргуулах.
- Зураг баталгаажуулсан байх.
- Цахилгааны шит хувиарлагчийг товъёогжуулах.
- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглалтад авах саналтай байна.

А.БУРМАА :

- Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын хэрэгжилтээр хүлээн авах.

Б.БАЯСГАЛАН:

- Баримт бичгийн бүрдлийг хангуулж өмчид хүлээлгэн өгөх.
- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах саналтай байна.



**Ж.МӨНХЖАРГАЛ:**

- Гадна гэрэлтүүлгийн самбаруудын дотор хаалганд схем зургийг байрлуулах.
- Гэрэлтүүлгийн самбарын доторх схем зургийг бүрдүүлж өгөх
- Амрах байрны гадна гэрэлтүүлгийг дулааны улиралд хяналт шалгалтыг хийх
- Үүрэг даалгаврын дагуу комисст хүлээн авахад татгалзах зүйлгүй.

**Х.БАТСҮРЭН:**

- Самбаруудын схем зураг байршуулах.
- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

**Т.АМАРЖАРГАЛ:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулья.

**Р.ЭНХБАГАНА:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

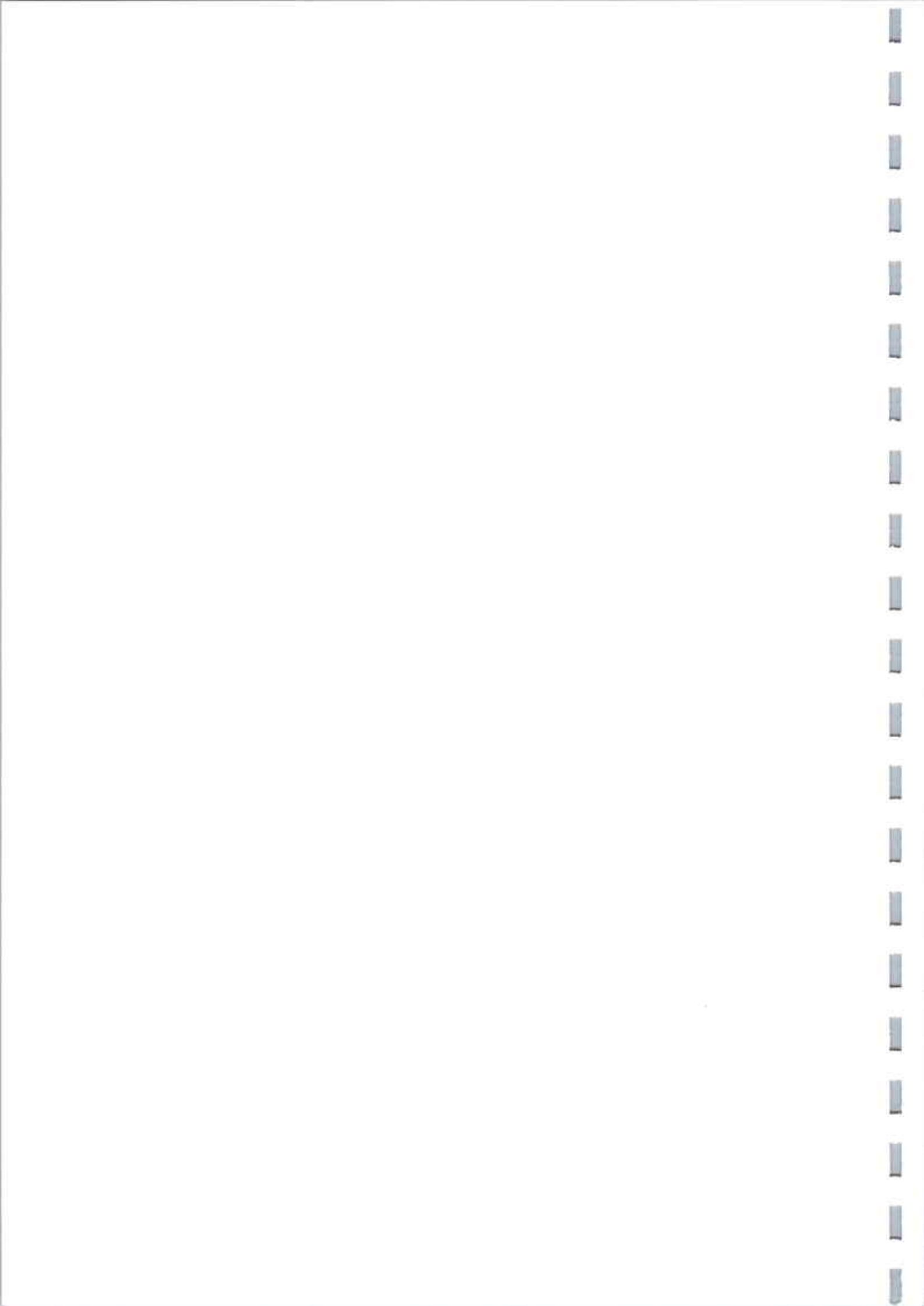
**Б.Мөнхтогтох:**

- Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах саналтай байна.



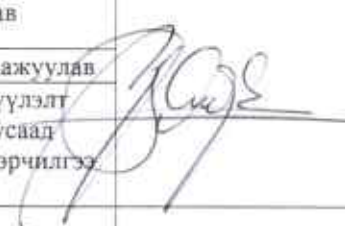



Д.Алтансүх: За бусад гишүүдэд өөр санал байна уу. Та бүхэн өөрсдийнхөө саналыг саналын хуудасан дээр бичээрэй. Комиссын гишүүдийн саналаар хүлээж авахад татгалзах зүйл байхгүй.

**Шийдвэрлэсэн нь:**

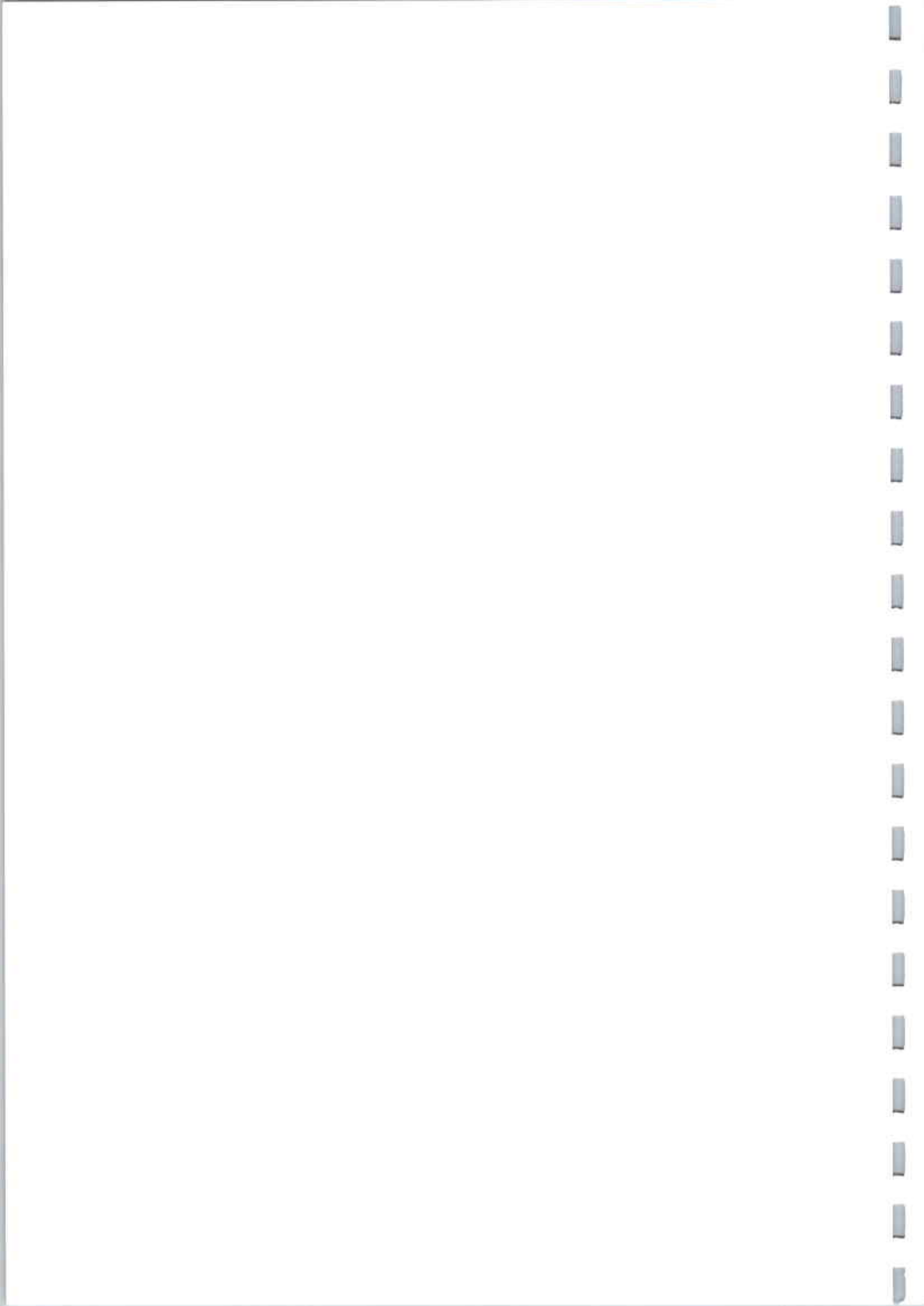
“Таван толгой түлш” ХХК-ийн зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлэгийн ажлыг комисс хуралдаж гүйцэтгэлийн баримт бичгийг үндэслэн үүрэг даалгаврын биелэлтээр улсын комисст хүлээж авахаар шийдвэрлэв.




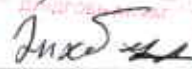



ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-НИЙ ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫГ ХҮЛЭЭН АВАХ АЖЛЫН УЛСЫН КОМИССЫН ГИШҮҮДЭЭС ӨГСӨН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТ

№	Комиссын бүрэлдэхүүн	Хийгдэх ажил	Биелэлт	Гарын үсэг
1	Комиссын дарга: Төв аймгийн Газрын харилцаа барилга хот байгуулалатын газар барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга <b>Д.Алтансүх</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт гаргах</li> </ul>	Хавсаргав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Гүйцэтгэлийн зурагаа геодизийн эрх бүхий ААН-р хийлгээд актаар хүлээлгэн өгөх</li> </ul>	Гранд Амур ХХК-гаар хийлгэв	
2	Нарийн бичгийн дарга: Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтэсийн дарга <b>Б.Баясгалан</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Баримт бичгийн бүрдлийг хангуулж өмчид хүлээлгэн өгөх.</li> </ul>	Баримт бүрдүүлэлт хийгдэж дуусаад хүлээлгэн өгнө.	
3	Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч <b>Ц.Батхуяг</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт гаргах</li> </ul>	Хавсаргав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Виркжүүлэх.</li> </ul>	Зургаар баталгаажуулав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>МХГ-с барилга байгууламжийн ашиглах гэрчилгээ авах</li> </ul>	Баримт бүрдүүлэлт хийгдэж дуусаад хүлээлгэн өгч гэрчилгээ авах	
4	Онцгой байдлын газар ГТУХ байцаагч Ахлах дэслэгч <b>Д. Бадамсамбуу</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Барилгын зургийг Төв аймгийн онцгой байдлын газарт хянуулж дүгнэлт гаргуулах.</li> </ul>	Хавсаргав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Зураг баталгаажуулсан байх.</li> </ul>	Баталгаажуулсан	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Цахилгааны шит хувиарлагчийг товьёгжуулах</li> </ul>	Зургаар баталгаажуулав	
5	Мэргэжлийн хяналтын газар, Харилцаа холбооны хяналтын байцаагч <b>А.Бурмаа</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаварын хэрэгжилтээр хүлээн авах.</li> </ul>	Биелэв	
6	Төв аймаг ГХБХБГ-н Барилгын асуудал харнуцсан ахлах мэргэжилтэн <b>Б.Болормаа</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гүйцэтгэлийн зургийг геодизийн байгууллагаар хийлгэсэн CD-гээ мэдээллийн санд бүртгүүлсэн актыг хавсаргах.</li> </ul>	Гранд- Амур ХХК-гаар хийлгэж, мэдээллийн санд бүртгүүлж актыг хавсаргав. ✓	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Аймгийн архивын тасагт бичиг</li> <li>баримтыг хүлээлгэн өгөх .</li> </ul>	Бичиг баримтын бүрдүүлэлт хийсэн ✓	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг Төв аймгийн байгууллагаас авч ашиглагч байгууллагад өгөх.</li> </ul>	Хавсаргав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Чанарын баталгааг албан тоотоор гарган хавсаргах.</li> </ul>	22/001 дугаартай албан тоотоор баталгаажуулав	





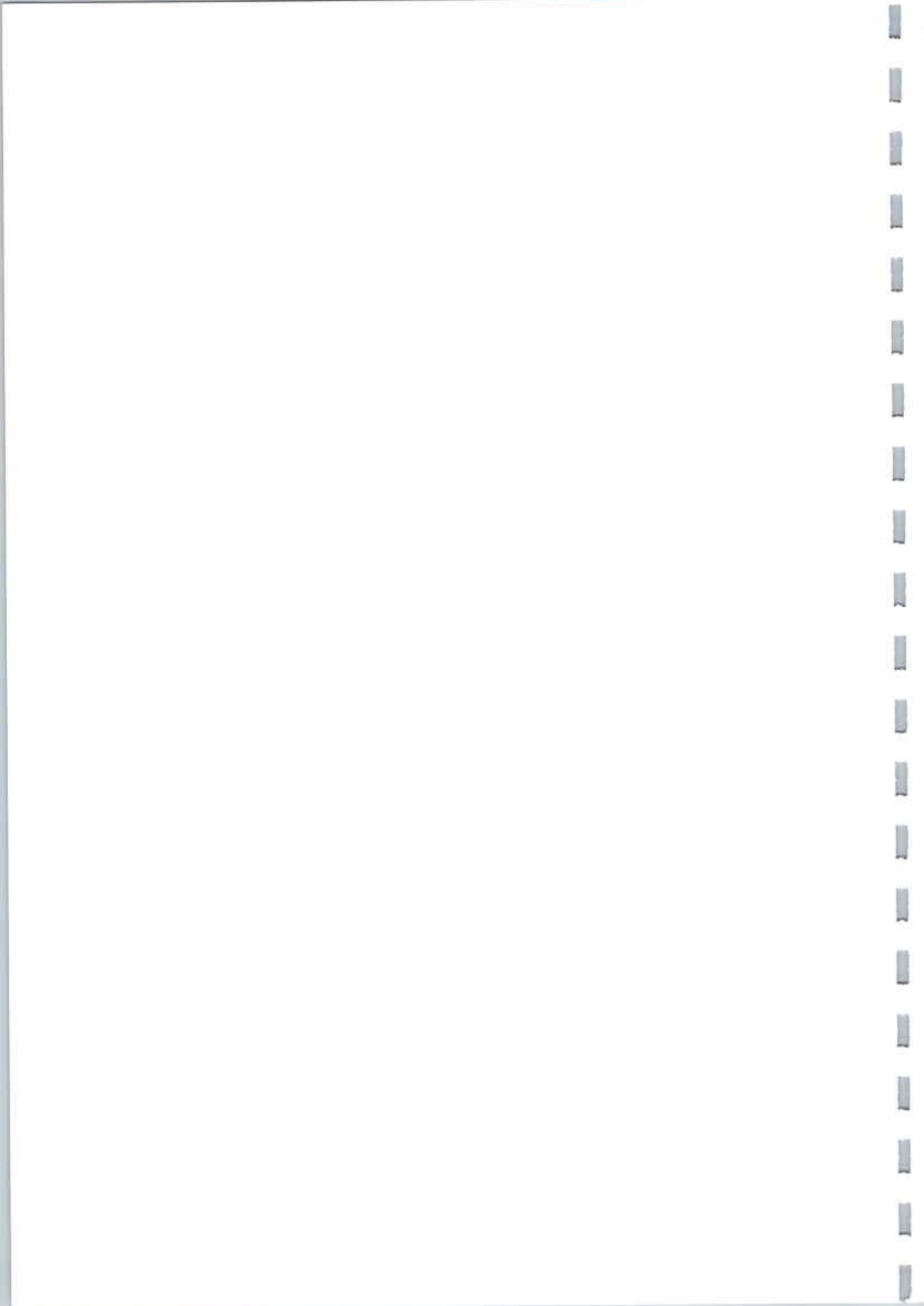
7	Таван толгой түлш ХХК-ийн 2-р үйлдвэрийн дарга <b>Ж.Мөнхжаргал</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гадна гэрэлтүүлгийн самбаруудын дотор хаалганд схем зургийг байрлуулах.</li> </ul>	Зургаар баталгаажуулав	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Амрах байрны гадна гэрэлтүүлгийг дулааны улиралд хяналт шалгалтыг хийх</li> </ul>	Дулааны улиралд ирж хяналт хийнэ.	
8	Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын инженер <b>Х.Батсүрэн</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Самбаруудын схем зураг байршуулах</li> </ul>	Зургаар баталгаажуулав	
9	Таван толгой түлш ХХК-ийн Үндсэн хөрөнгийн нягтлан <b>Т.Амаржаргал</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулъя.</li> </ul>	Биелэв	
10	Эрчим төсөл ХХК-ийн цахилгааны инженер <b>Р.Энхбагана</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах саналтай байна.</li> </ul>	Биелэв	
11	"ДГС" ХХК-ийн Ерөнхий инженер <b>Б.Мөнхтогтох</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд оруулах саналтай байна.</li> </ul>	Биелэв	



Биелэлтийн жагсаалт гаргасан:  
ДГС ХХК-ийн Ерөнхий инженер



**Б.Мөнхтогтох**





ХУДАГАА ҮЙЛЧЛЭГЭНИЙ  
"ДГС" ХХК

Дунговь аймгийн Сайншагаан сум, 3-р хороо

Нарлуу гудамж

Утас: 99049482; 99059688

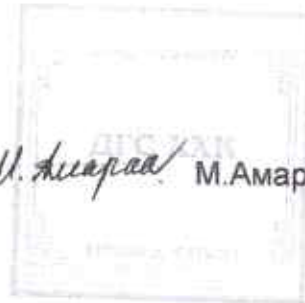
2022-02-14 № 22/001  
Танил \_\_\_\_\_ -ны № \_\_\_\_\_ -т

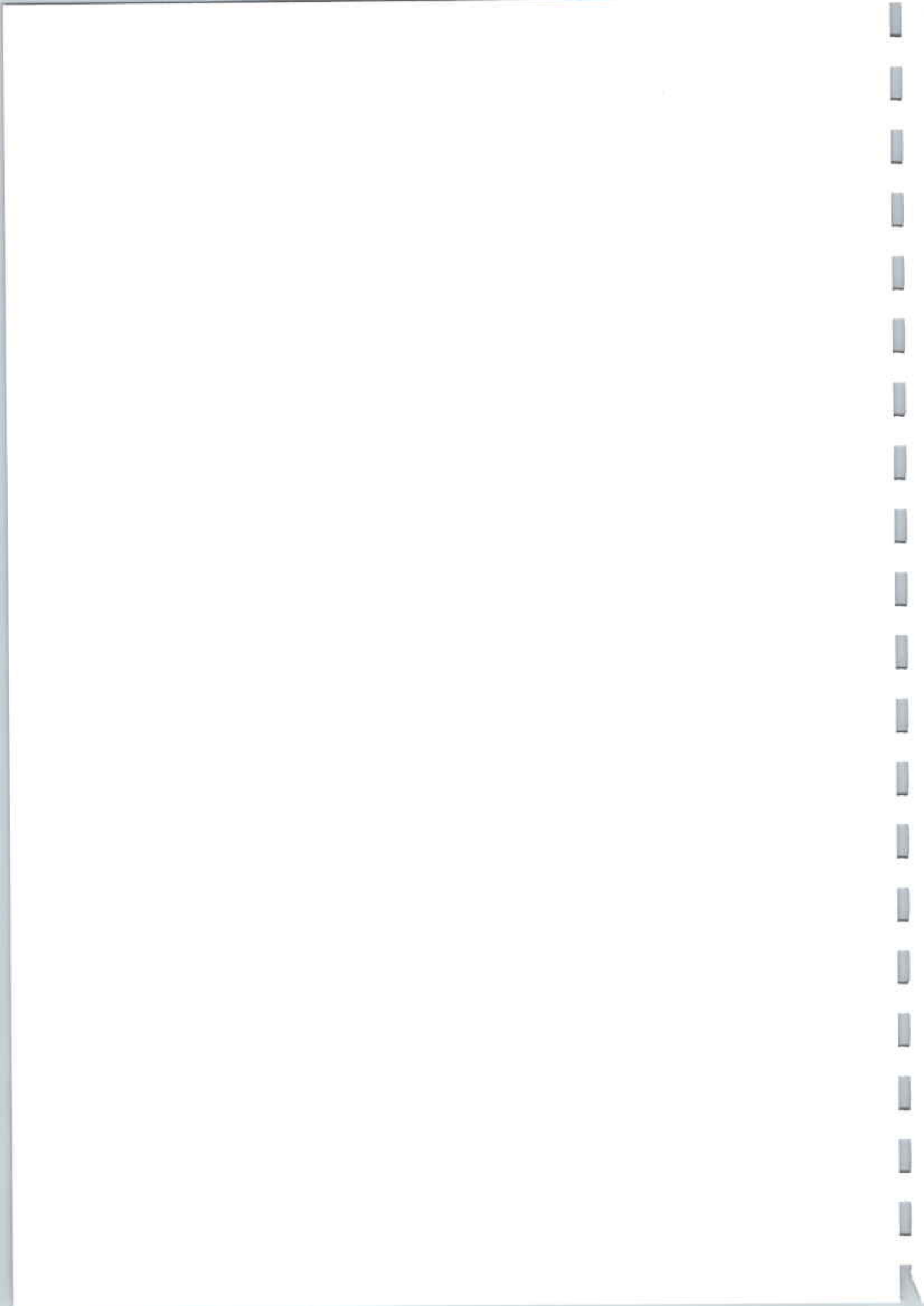
ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ  
ХХК-Д

Чанарын баталгаа гаргах тухай:

Манай компани нь "Таван толгой түлш" ХХК-тай 2020 оны 10-р сарын 14-ны өдөр хийсэн ТТТ/Н-150 дугаартай "Зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажил" гүйцэтгэх гэрээт ажлыг гүйцэтгэж дууссан тул 2022 оны 01-р сарын 25-ны өдөр буюу Улсын комисс ажилласан өдрөөс хойш 12 сарын хугацаатайгаар баталгаа гаргаж байгаагаа үүгээр баталгаажуулж байна.

ДГС ХХК-ийн Захирал *М. Амарбаясгалан* М.Амарбаясгалан









47

БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЯВЦАД ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙСЭН  
НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

*Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан*

*"ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК –ийн*

*Сайжруулсан түлшний үйлдвэрийн*

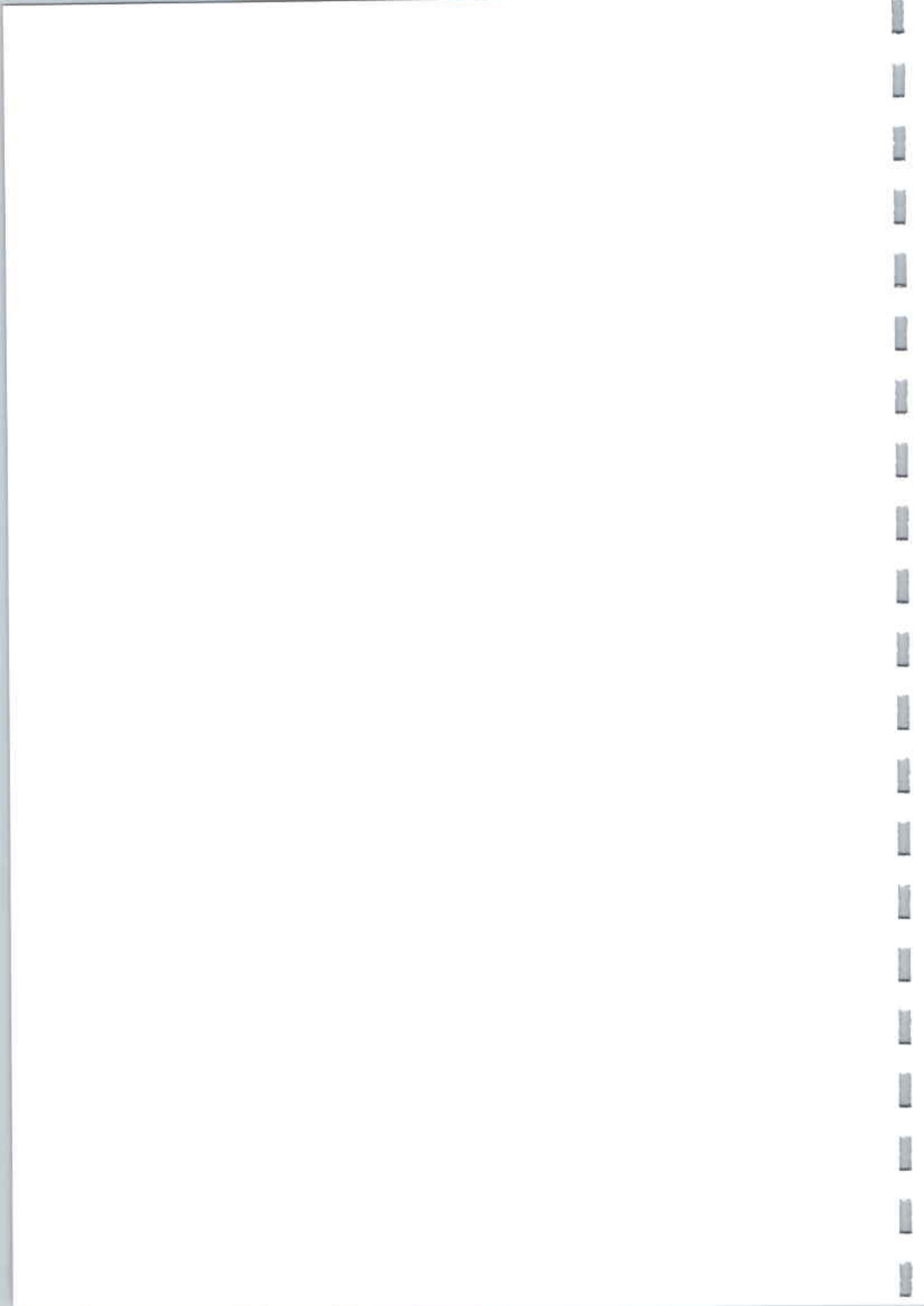
*Гадна Орчны Гэрэлтүүлэг*

ЗАХИАЛАГЧ: "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК

ГҮЙЦЭТГЭГЧ: "ЭРЧИМ ТӨСӨЛ" ХХК

---

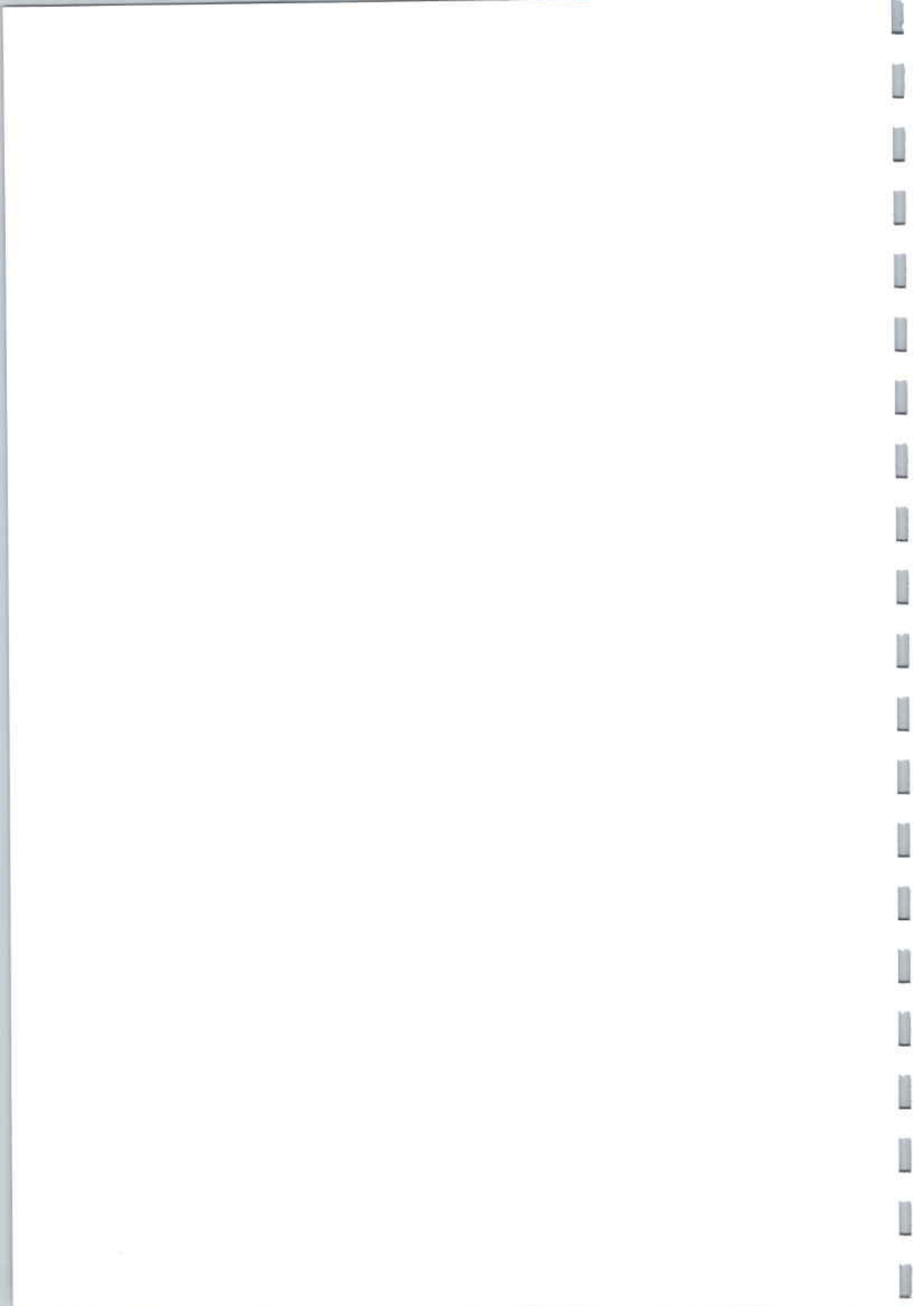
ЗОХИОГЧИЙН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ





### 1. Барилга байгууламжийн мэдээлэл

№	Барилга байгууламжийн мэдээлэл	
1	Барилга байгууламжийн нэр	Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮГШ" ХХК –ийн Сайжруулсан түлшний үйлдвэрийн Гадна Орчны Гэрэлтүүлэг
2	Барилга байгууламжийн байршил, хаяг	Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1-р баг
3	Зураг төслийн шифр	1. ЭТ-27/2020
4	Зураг төслийг хянасан байгууллага, баталсан огноо	Барилгын хөгжлийн төвийн 2022 оны 01 сарын 07-ны өдрийн №10/2022 тоот дүгнэлт
5	Төслийн хөрөнгө оруулалтын хэлбэр	
7	Төслийг эхэлсэн огноо	2021.06.01
8	Төслийг хэрэгжүүлэх хугацаа	2020.06.01-2022.01.01
9	Төслийг дуусгах хугацаа	2022.01.20 /180 хоног/

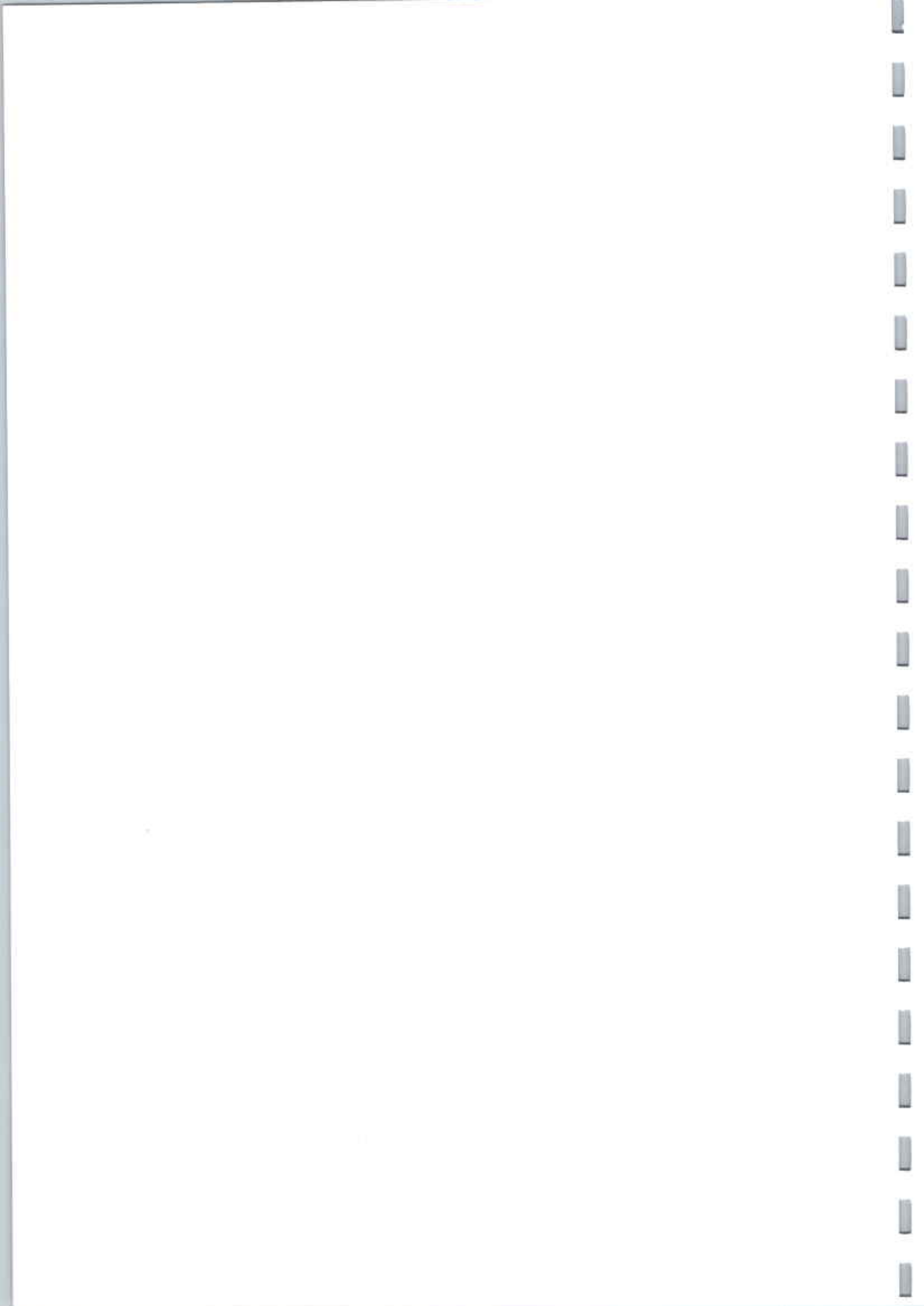




### Зураг төслийн байгуулаллагын мэдээлэл

1	Зураг төсөл зохиогч байгууллага	Байгууллагын нэр	"Эрчим төсөл" ХХК	
2		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	9011423096, РД: 2614944	
3		Байгууллагын хаяг	УБ хот, Сүхбаатар дүүрэг, 10-р хороо, 7-р хороолол Барилгын дэвшилтэт технологийн төв 508 тоот	
4		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл, дугаар, хугацаа	ЗТ19-117/21 5 жил	
5		Холбоо, цахим хаяг (тамга)	354280, 99118897, erchim_2003@yahoo.com	
6		Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэх хэлбэр	Барилга угсралтын үе шатаар	
7		Зураг төсөл хийж эхэлсэн огноо	2021.06.01	
8		Зураг төсөл үе шат	Зураг төслийг иж бүрэн дуусж баталгаажуулсан	
10				





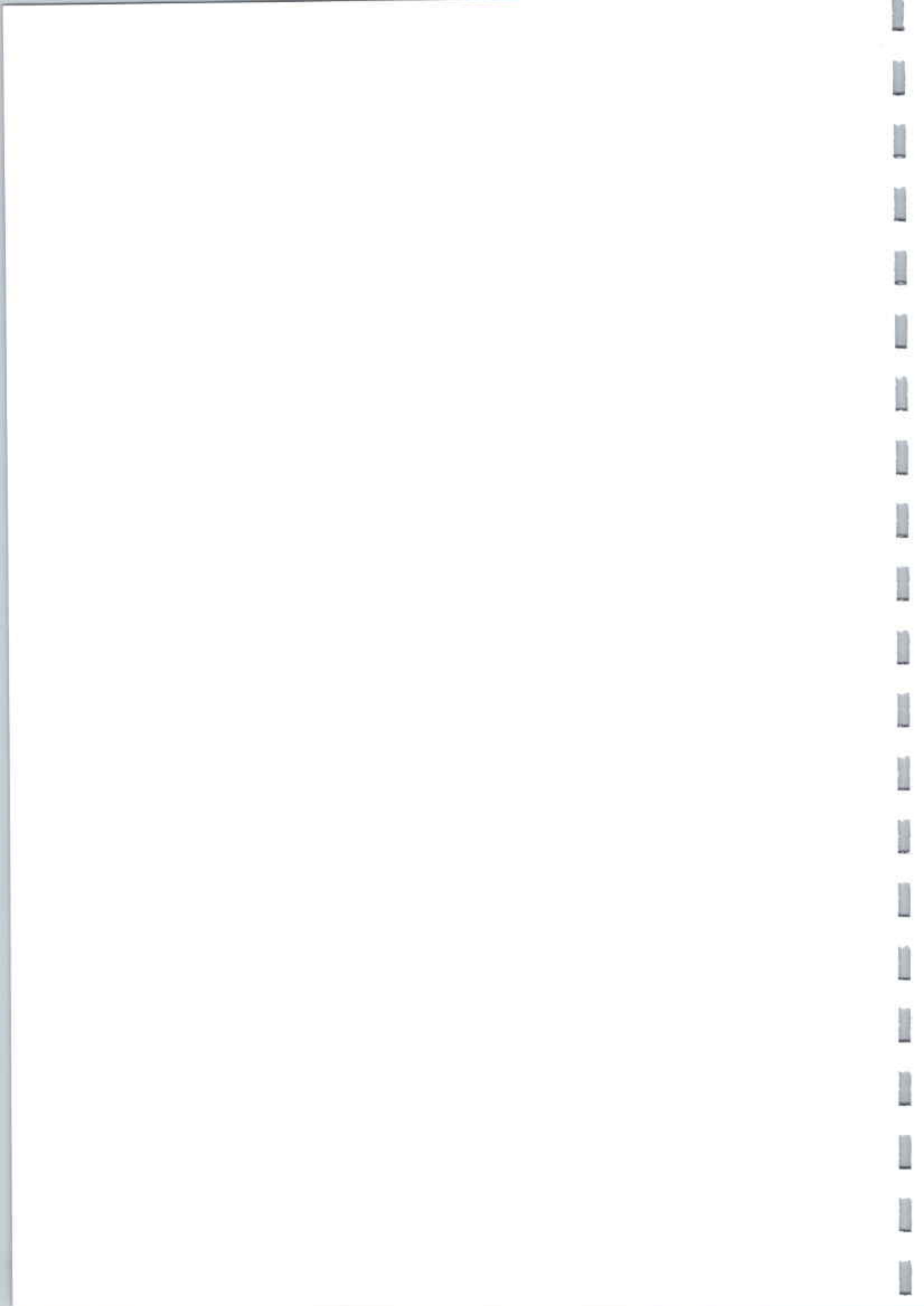


58

## 3. Барилгын ажил гүйцэтгэгчийн мэдээлэл

## Хүснэгт 3

1	Ерөнхий гүйцэтгэгч байгууллагын мэдээлэл	Байгууллагын нэр	"ДГС" ХХК
2		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	РД:5608368
3		Байгууллагын хаяг	Дундговь аймаг, Сайнцагаан сум, 7-р баг
4		Тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хугацаа	128/10
5		Холбоо, цахим хаяг	Утас №: 99049482
6	Ерөнхий гүйцэтгэгчийн төлөөлөлч	Овог, нэр:	
7		Албан тушаал:	захирал
8		Холбоо барих утас:	Утас: 99049482
9		/Гарын үсэг/	
10		Барилга угсралтын ажлын гэрээний дугаар:	
11		Барилга угсралтын ажлыг эхэлсэн огноо:	2021.06.01
12		Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэх хугацаа:	180 хоног
13	Барилга угсралтын ажлыг дуусгасан огноо:	2022.01.01	





### НЭГДСЭН САНАЛ, ДҮГНЭЛТ:

“Таван толгой түлш” ХХК-ний гадна орчны гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил барилгын зураг төсөл зохиогчийн зүгээс тухайн гэрэлтүүлгийн угсралт, гүйцэтгэлийн ажил сайн хийгдсэн гэж дүгнэж байна. Гүйцэтгэгчийн зүгээс энэхүү зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийн хэсэг тус бүрд дурьдсан дутуу, дуусаагүй ажлуудыг чанартай сайн хийж гүйцээх, ажлын зургаас өөрчилж хийсэн хэсгүүдэд гүйцэтгэлийн зураг гаргаж зөвшилцөх, барилгын илд далд ажлын акт, баримт бичгийн бүрдлийг гүйцээн хүлээлгэж өгөх шаардлагатай. Барилгын зураг төсөлд гарсан өөрчлөлтүүд нь Барилгын тухай хуулийн 38.1.6-заалтад нийцсэн байгаа болно.

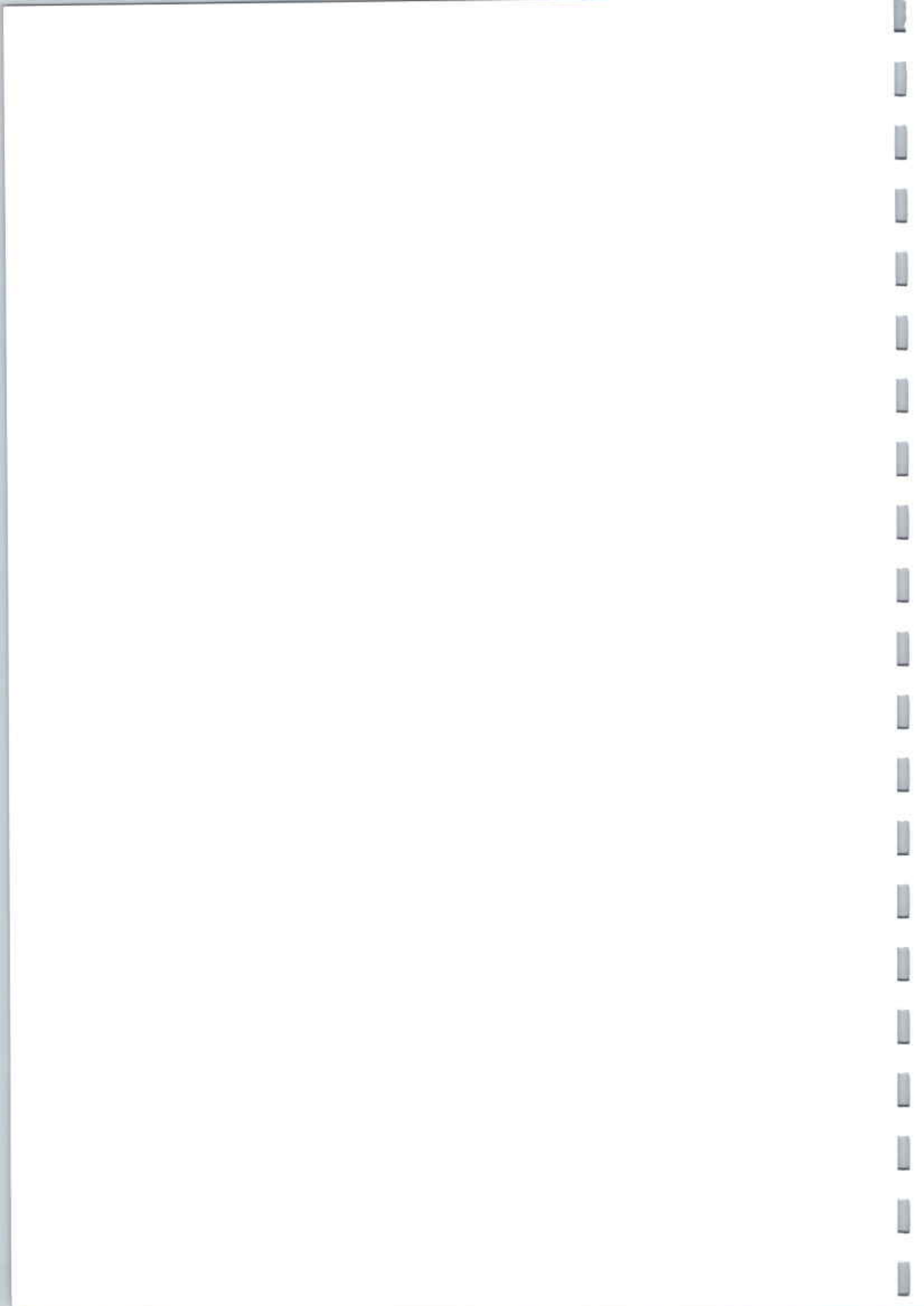
/Гүйцэтгэлийн зураг төсөл хийгдсэн/

### **ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:**

“Эрчим Төсөл” ХХК

Зөвлөх инженер / ЦАХ / ..... / А. Цогтжав /

Мэргэшсэн Инженер / ЦАХ / ..... / О.Базар/







## БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ТАЛААР:

### ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

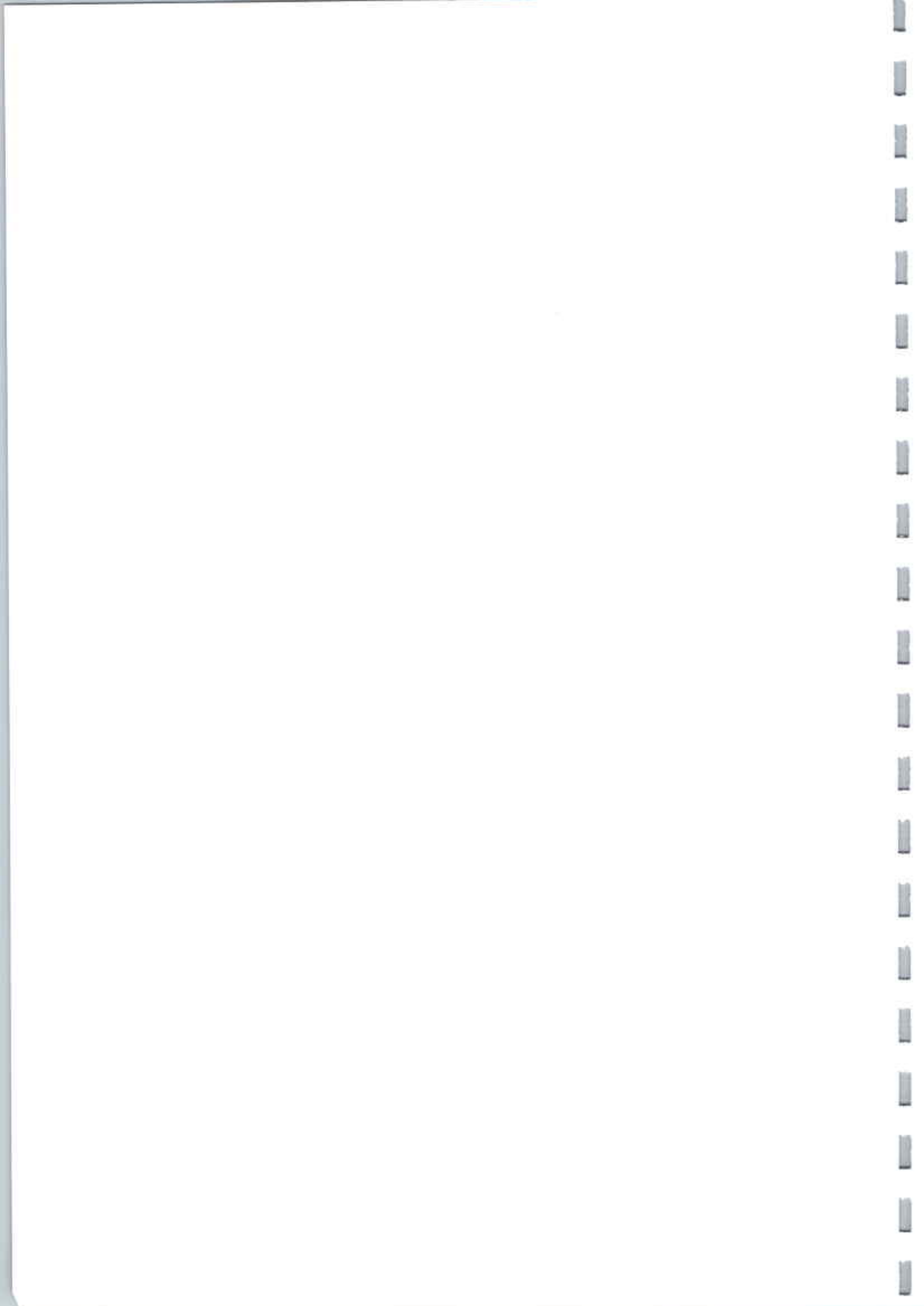
Гадна орчны гэрэлтүүлгийн зураг төслийг "Таван Толгой Түлш" ХХК-ний 2020 оны 09 сарын 22-ны өдрийн 01/889 тоот зургийн даалгаварыг үндэслэн боловсруулсан. Тухайн зураг төсөл нь , Барилгын хөгжлийн төвийн 2022.01.07 өдрийн 10/2022 дугаар дүгнэлт хийлгэж баталгаажуулсан.

Барилгын зураг төсөл нь гадна орчны гэрэлтүүлэг, гэсэн иж бүрдэлтэй ажлын зургаас бүрдэнэ. /ГГ.1-ГГ.12/

Тус объектын гадна орчны гэрэлтүүлгийг төлөвлөлтийн таван хэсэгт хувааж тус бүрд нь алсын удирдлагатай гадна гэрэлтүүлгийн самбар төлөвлөн дэд өртөөний 0.4 кВ-ын хуваарилах байгууламжаас хөнгөн цагаан голтой АББГ-3х50+1х35 кв.мм хөндлөн огтлолтой кабель шугамаар тус бүрд нь тэжээнэ.

Замын гэрэлтүүлэгт 9 м өндөртэй 250 Вт чадалтай LED чийдэнтэй талбайн

гэрэлтүүлгийн металл шон 198 ш төлөвлөж хийгдсэн болно.





1. ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ:

Гүйцэтгэгчийн төлөөлж "ДГС" ХХК, зураг төслийн "Эрчим Төсөл" ХХК-ийн хооронд "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийг баримтлан байгуулсан гэрээний дагуу зөвлөх инженер А.Цогтжав барилга угсралт (засвар)-ын үе шатны ажлын явц, чанар байдалд хяналт хийж дүгнэлт гаргав.

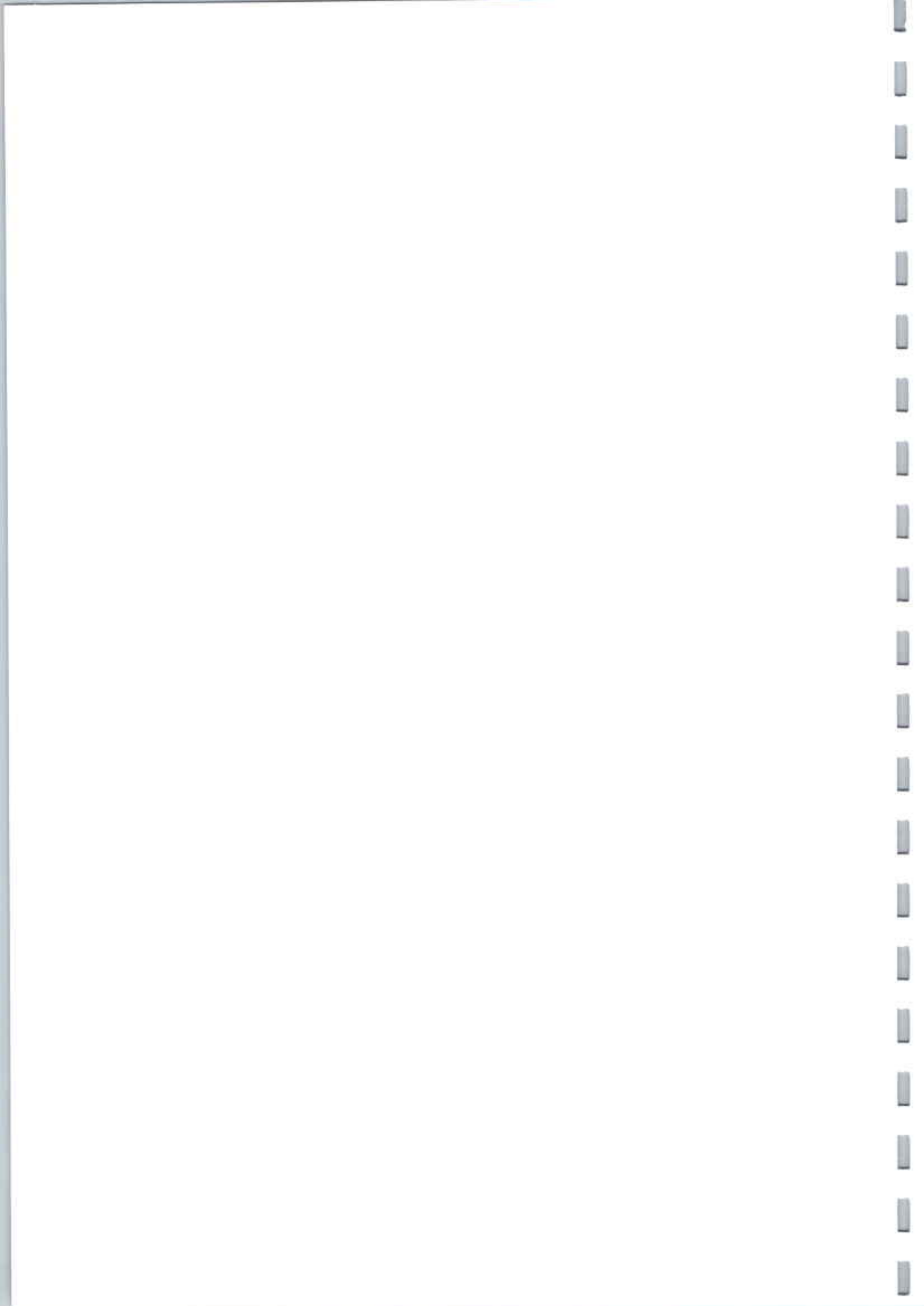
**Зохиогчийн хяналтаар илэрсэн алдаа, зөрчил түүнийг засаж, арилгах талаарх дүгнэлт:**

1. Ил далд ажлын акт хавсарга.
2. Газардуулгын Ом\*м хэмжүүлэх.
3. Ил далд ажлын угсралтын акт үйлдэж тоног төхөөрөмжийн гэрчилгээ, техникийн үзүүлэлт болон фото зургийг хавсаргаж үзүүлэх.
4. Гадна гэрэлтүүгийн самбарын схем зураг хийх
5. Дутуу ажлуудыг гүйцээх

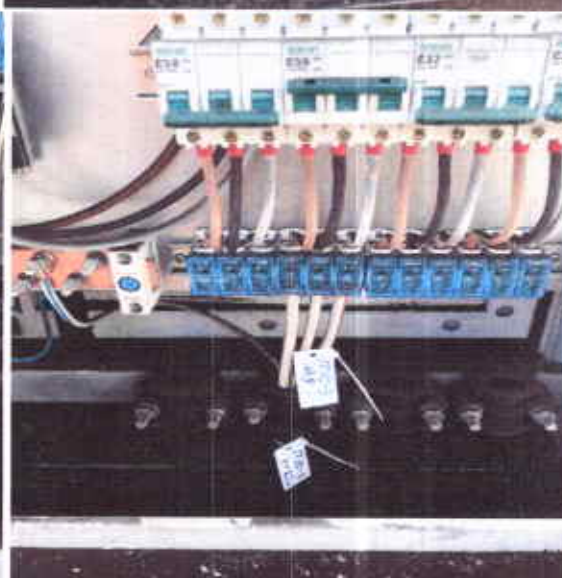
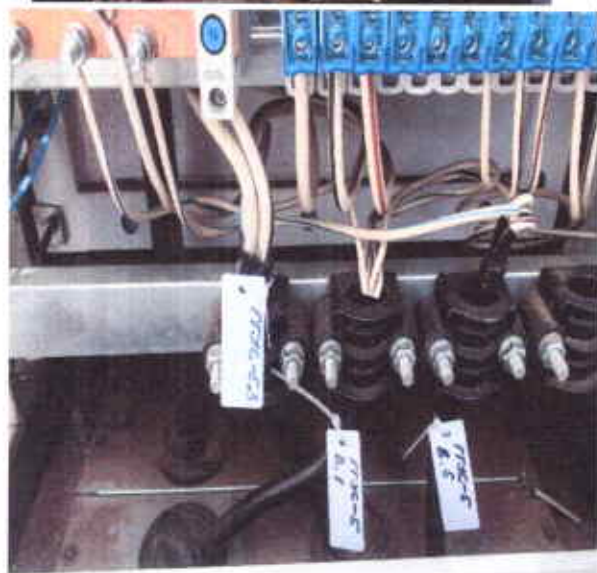
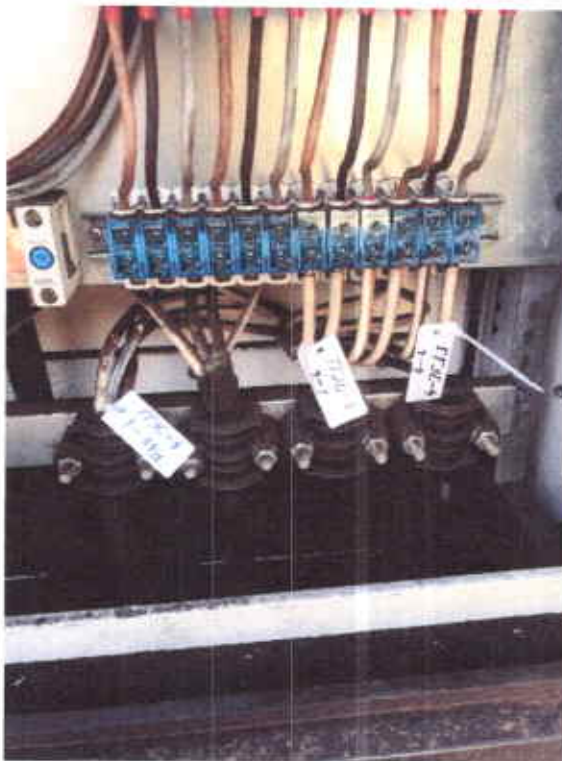
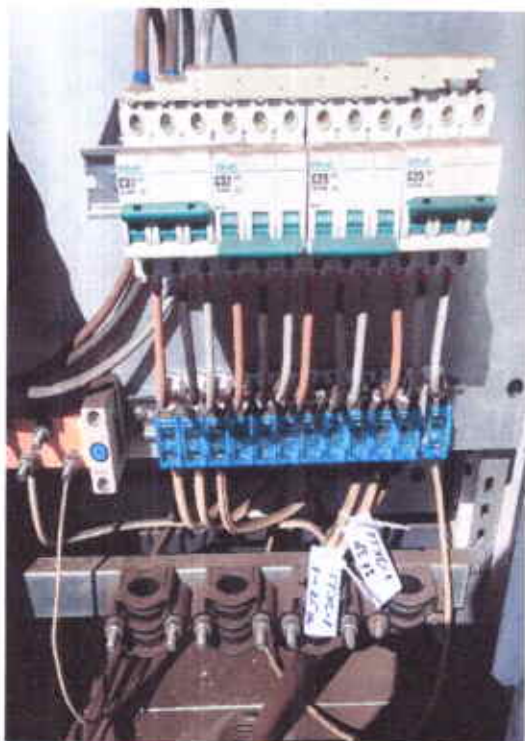
Инженер



/А.Цогтжав /

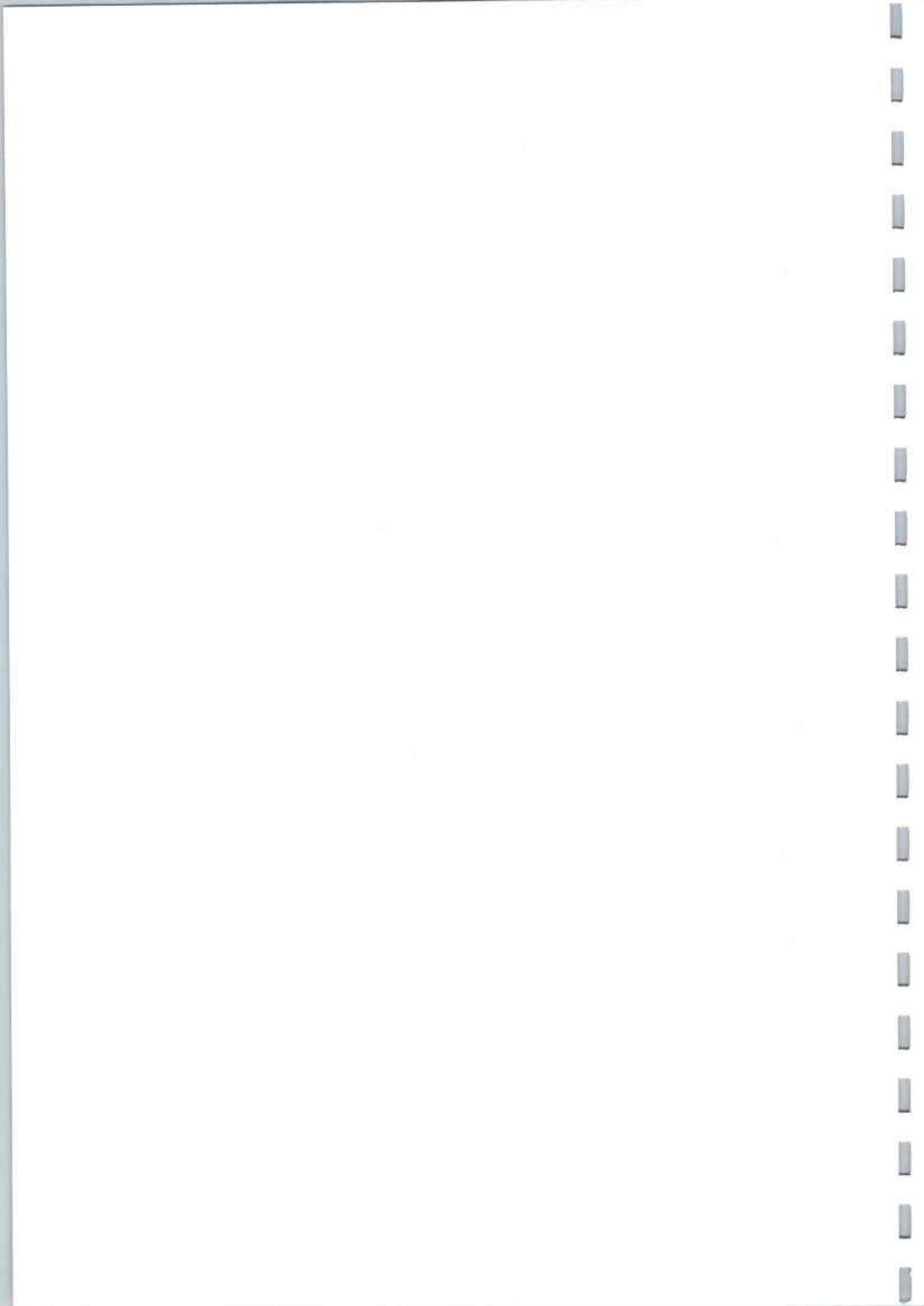


ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-НИЙ ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА  
ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫГ ХҮЛЭЭН АВАХ АЖЛЫН УЛСЫН  
КОМИССЫН ГИШҮҮДЭЭС ӨГСӨН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН  
БИЕЛЭЛТИЙН САМБАРЫН ДОТОРХ ВИРКЖУУЛСАН ЗУРАГ



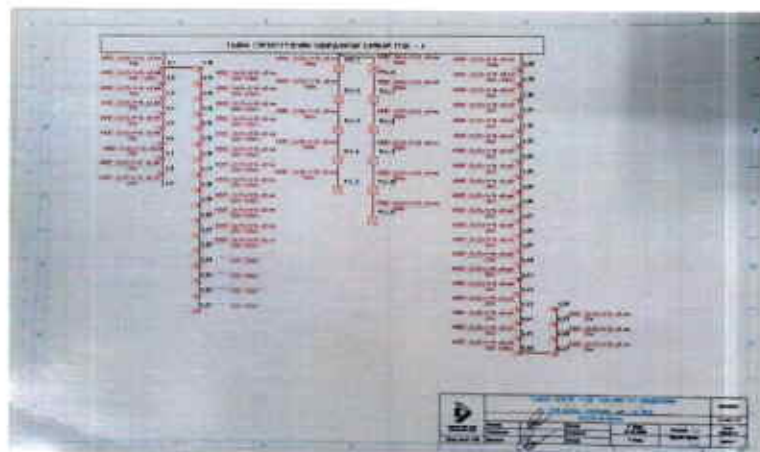
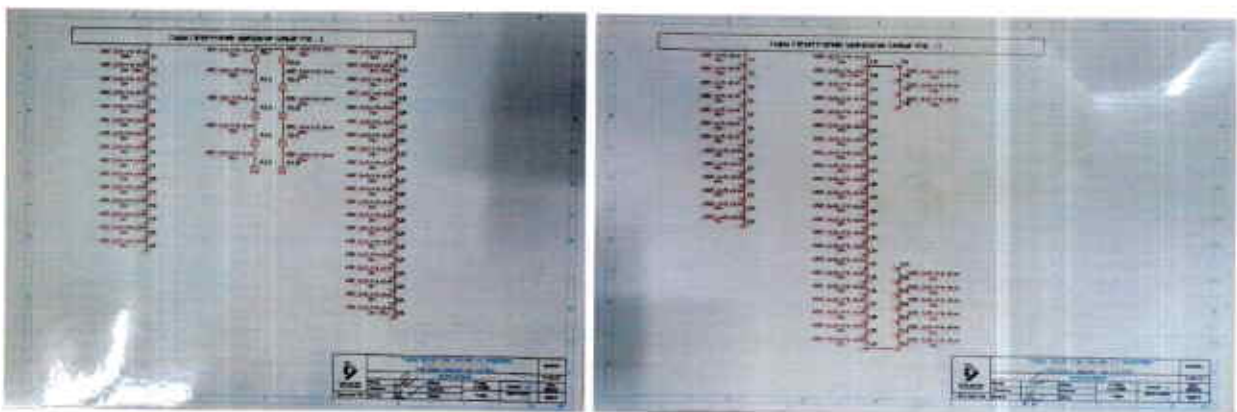
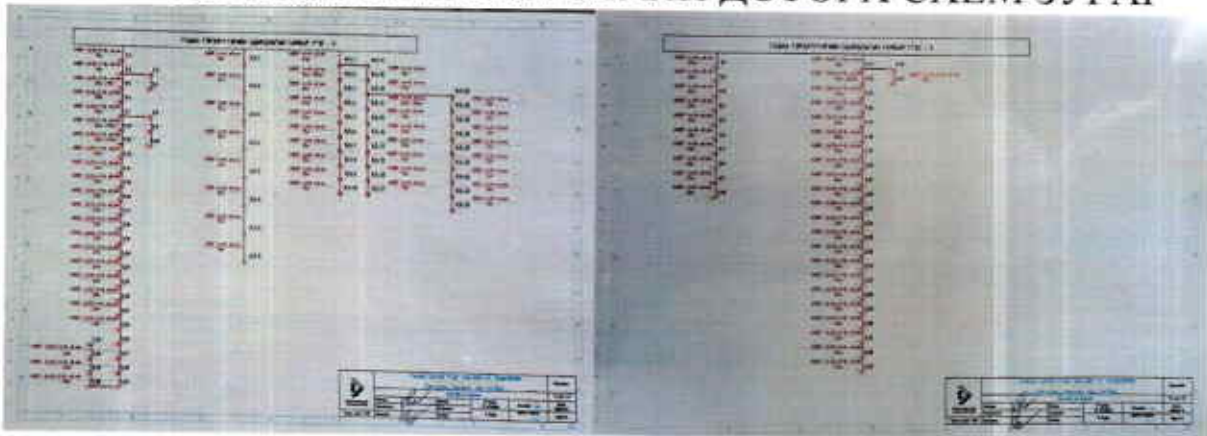
Гүйцэтгэгч байгууллага ДГС ХХК



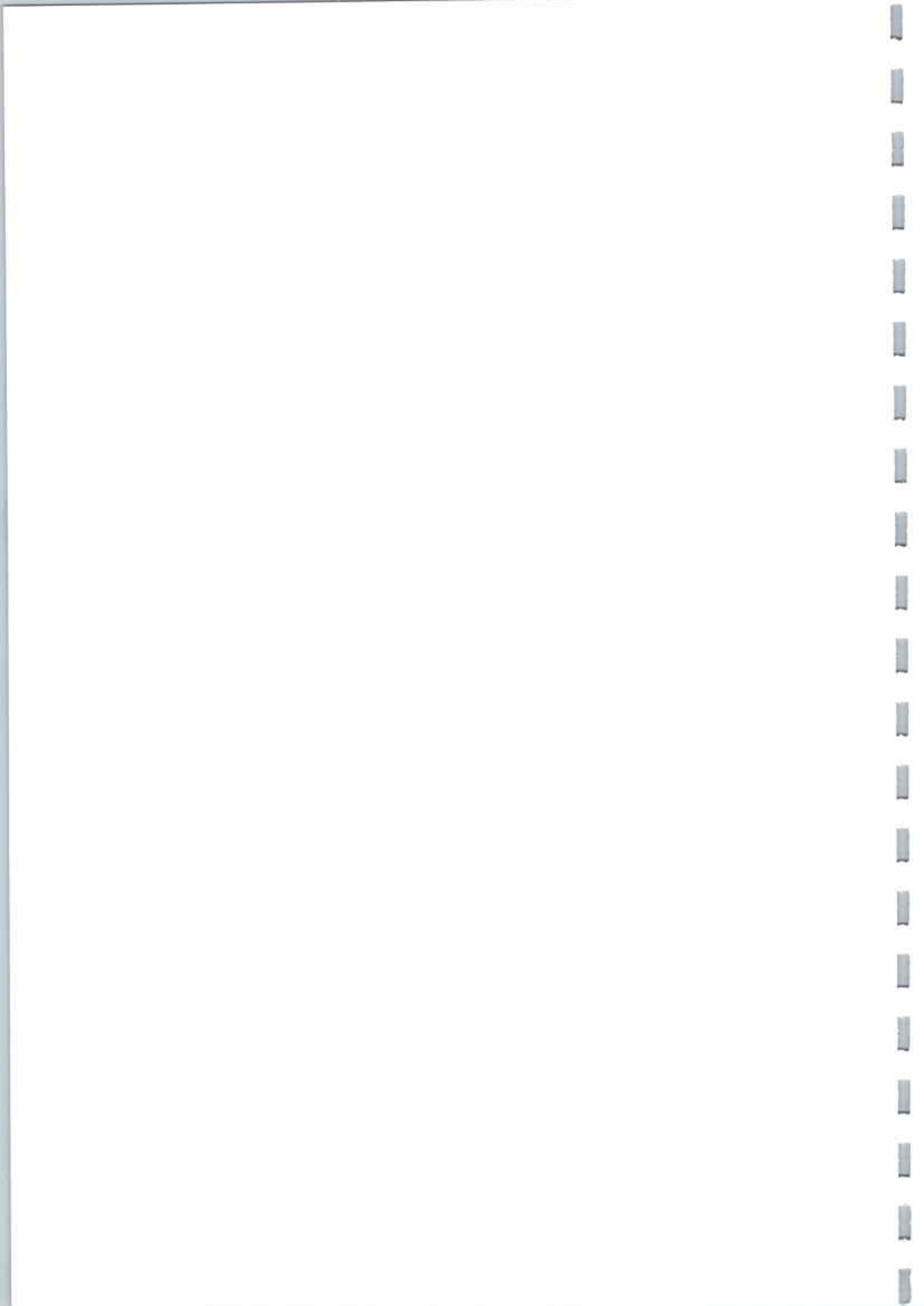


5

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-НИЙ ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА  
ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖЛЫГ ХҮЛЭЭН АВАХ АЖЛЫН УЛСЫН  
КОМИССЫН ГИШҮҮДЭЭС ӨГСӨН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН  
БИЕЛЭЛТИЙН САМБАРЫН ДОТОРХ СХЕМ ЗУРАГ



Гүйцэтгэгч байгууллага ДГС ХХК



## ЗАХИАЛАГЧИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

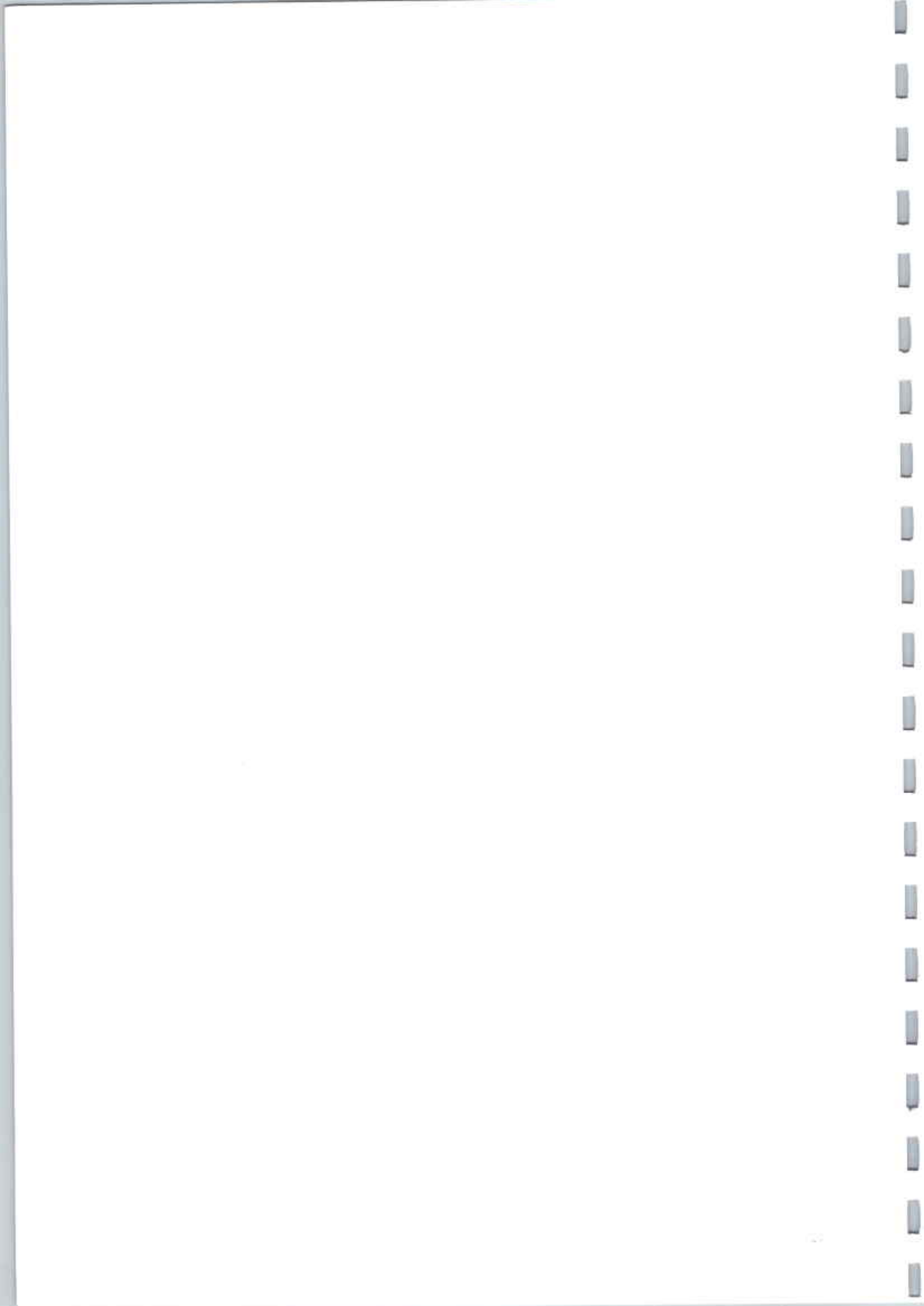
2022 оны 01 дүгээр  
сарын 24-ны өдөр

Дугаар: ЗХНД/001

Улаанбаатар хот

56

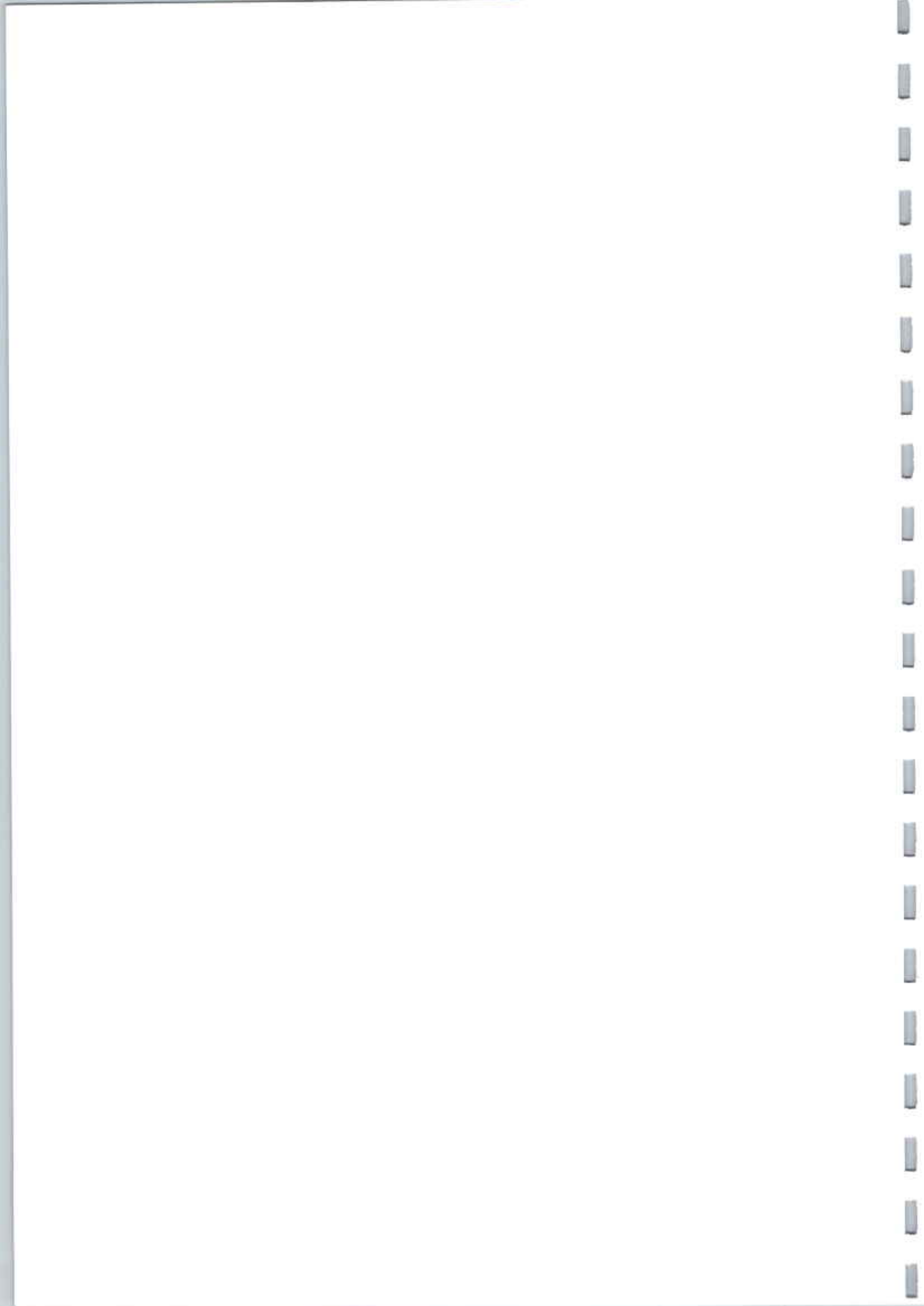
<b>Барилга, байгууламжийн байршил, нэр, зориулалт:</b>	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Баян-Овоо багийн нутаг дэвсгэрт баригдах "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн "Гадна талбайн гэрэлтүүлэг"		
<b>Хүчин чадал:</b>	133 ширхэг		
<b>Захиалагч:</b>	"Таван Толгой Түлш" ХХК		
<b>Санхүүжилтийн эх үүсвэр:</b>	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар		
<b>Гүйцэтгэгчийн нэр:</b>	"ДГС" ХХК		
Регистрийн дугаар, Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа:	РД: 3431266 ТЗ № 128/10 2022 оны 06-р сарын 19-ны өдөр		
БУА-ын гэрээний дугаар, сунгалт	Үндсэн барилга: 2020 оны 10 дугаар сарын 14-ны өдрийн ТТТ/Н-150 дугаар гэрээ түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй байгуулсан.		
Ажил эхлэх, дуусах хугацаа	2020.10.14-2021.05.10		
<b>Зохиогчийн нэр:</b>			
Регистрийн дугаар:	"Эрчим төсөл" ХХК		
Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:	2020 оны 10 дугаар сарын 14-ны өдрийн ЗХ-08/2020		
Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийн дугаар, гол агуулга	Гадна гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлыг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийгдсэн тул барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд оруулах		
<b>Үндсэн мэдээлэл:</b>			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Засаг даргын 2020 оны 03 дугаар сарын 26-ны А/154 тоот захирамж		
Ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх, зөвшөөрөл, олгосон байгууллага, баталсан албан тушаалтан, дугаар огноо:			
Ажлын зураг төслийн магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн дугаар, огноо:	2022 оны 01 дугаар сарын 07-ны 010/2022 дугаар магадлалын ерөнхий дүгнэлт		
<b>Техникийн нөхцөл олгогдсон байдал:</b>			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага:	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа:
Дулаан хангамж:	Хамааралгүй		
Цахилгаан хангамж:	"ЭХЯ"	2020.03.13-ны №03/2020/87	1 жил
Ус хангамж, ариутгах татуурга	Хамааралгүй		
Холбоо дохиолол:	Хамааралгүй		





<b>Барилга, байгууламжийн үе шатны ажлын хяналт:</b>		
Гадна гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлын үе шат:	Гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Ил далд ажлын акт баталгаажуулсан байгууллага, албан тушаалтны нэр:
Гадна гэрэлтүүлгийн угсралтын ажил	"ДГС" ХХК	Х.Батсүрэн
<b>Нэгдсэн дүгнэлт:</b> /Засгийн газрын 2017 оны 170 дугаар тогтоол, 2018 оны 316 дугаар тогтоол/		
<b>Гадна гэрэлтүүлгийн угсралтын ажлын товч тодорхойлолт;</b>	<p><b>Барилга, байгууламж баригдах газрын байршил:</b> Төв аймгийн Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт</p> <p><b>Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын талаар:</b> <b>Үндсэн бүтээц нь:</b> Суурь: Ажлын зургийн ГГ-12 хуудсанд заасны дагуу цутгамал төмөр бетонон суурьтай. Их бие: Ажлын зургийн ГГ-11 хуудсанд заасны дагуу нэг толгойтой төмөр шонтой. Гэрэл: Ажлын зургийн ГГ-11 хуудсанд заасны дагуу 150 Вт LED гэрэлтүүлэгчтэй</p> <p><b>Инженерийн шугам сүлжээ нь:</b> Гэрэлтүүлэг: Хэрэглэгчид цахилгаан хангамжын найдвартай ажиллагааны III дугаар зэрэглэлд орох тул зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай кабель утсаар хангасан байна. Сүлжээний хүчдэл 380/220В угсралтын ажил хийгдсэн байна. Газардуулгыг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн байна.</p>	
<b>Төсөвт өртөг, хөрөнгө оруулалтын товч тодорхойлолт;</b>	Гэрээний үнийн дүн 646,267,568 төгрөгийн гэрээг "Таван Толгой Түлш" ХХК-тай байгуулсан.	

"Таван толгой түлш" ХХК-ийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс нь Төв аймгийн Сэргэлэн суманд баригдсан "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн угсралтын ажилд Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн хяналтын инженерүүд захиалагчийн техник хяналтын ажлыг зохион байгуулан хэрэгжүүлж, нэгдсэн дүгнэлт гаргасан болно.



8  
БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗАХИАЛАГЧИЙН ТЕХНИК ХЯНАЛТЫН АЖЛЫГ ЗОХИОН  
БАЙГУУЛСАН:

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

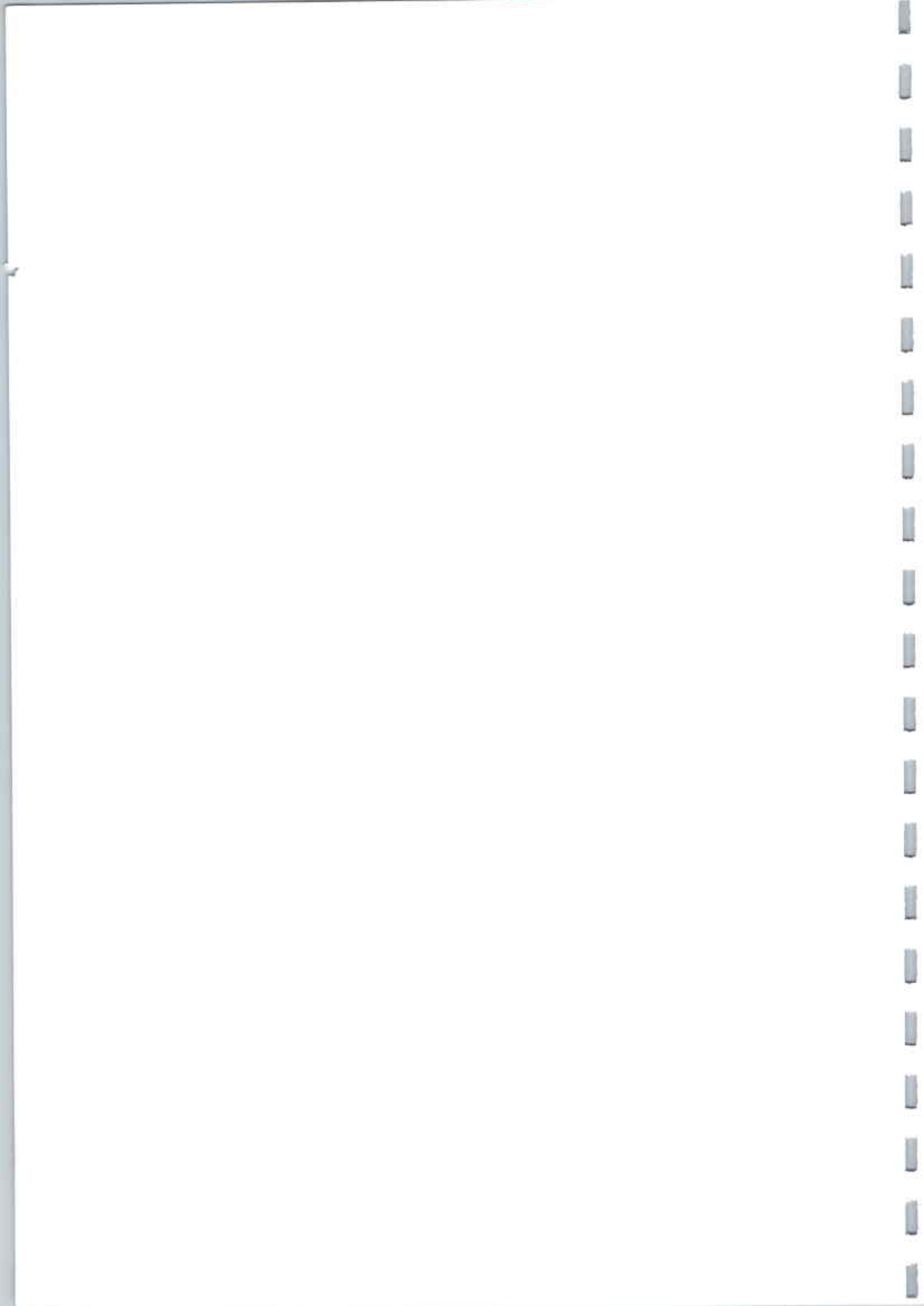


Б.БАЯСГАЛАН

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ЦАХИЛГААНЫ ИНЖЕНЕР



Х.БАТСҮРЭН



53

ЗҮҮН БҮСИЙН ҮЙЛДВЭРИЙН ГАДНА ТАЛБАЙН ГЭРЭЛТҮҮЛЭГИЙГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ ТЕХНИКИЙН КОМИССЫН АКТ

2021 оны 7 сарын 7 ны өдөр

Дугаар...

Улаанбаатар хот

**НЭГ.**

1.1 Байгууламжийн нэр, байршил, хэмжээ, хүчин чадал, үндсэн хийц:

**"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажил**

1.2 Ерөнхий гүйцэтгэгч байгууллагын нэр, хаяг: **"ДГС" ХХК**, Дундговь, Сайнцагаан, 7-р баг, Нарлаг, 0, Улсын бүртгэлийн дугаар: 0811003074, РД: 3431266

1.3 Зураг төсөл боловсруулсан байгууллагын нэр: **"Эрчим төсөл" ХХК**, Хаяг: СБД, 10-р хороо, 7 хороолол, Их тойруу-60/503,504,506,508 тоот, Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011423096, РД: 2614944

1.4 Захиалагч байгууллагын нэр хаяг: **"Таван Толгой Түлш" ХХК**, УБ хот, ЧД, 1-р хороо, Жигжиджавын гудамж 8, "Эрдэнэс тавантолгой" ХК-ийн Б байр 121 тоот, Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011743088, РД: 6311709

1.5 Техник, технологийн хяналтын зөвлөх үйлчилгээ эрхлэгч байгууллагын нэр, хаяг: **"Таван Толгой Түлш" ХХК**, УБ хот, ЧД, 1-р хороо, Жигжиджавын гудамж 8, "Эрдэнэс тавантолгой" ХК-ийн Б байр 121 тоот, Улсын бүртгэлийн дугаар: 9011743088, РД: 6311709

1.6 Ашиглагч аж ахуйн нэгж байгууллага: **"Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэр**

1.7 "Таван толгой түлш" ХХК-ийн Гүйцэтгэх захирлын 2020 оны 12 сарын 30 өдрийн А/199 дугаар тушаалаар зохион байгуулсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй комисс нь уг зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийг ашиглалтад оруулахад бэлэн болсон тухай гүйцэтгэгч байгууллагын 2021 оны 05 сарын 27 өдрийн №А-21-06 дугаар мэдэгдлийн дагуу 2021 оны 06 сарын 23-ний өдрөөс нэг өдөрт багтаан зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын чанар, холбогдох акт, баримтуудтай танилцаад газар дээр нь шалгаж үзэв.

1.8 Энэхүү зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлыг ЭТ-55/2020 дугаартай зураг төслөөр 2020 оны 10 дугаар сарын 14-ны өдрөөс барьж эхэлсэн бөгөөд 2021 оны 05 сарын 10-ний өдөр барьж дуусгасан байна.

**ХОЁР.**

2. Энэхүү "Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлын зураг төсөл, техникийн тодорхойлолт, холбогдох



акт, баримт, ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр ашиглалтад оруулах ажлын хэсгээс ШИЙДВЭРЛЭСЭН нь:

**Байнгын ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.**

- 2.1 Энэхүү зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажил нь техникийн тодорхойлолт, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж "Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлыг байнгын зориулалтаар ашиглахад болно гэж үзээд захиалагч /ашиглагч/ байгууллага болох "Таван толгой түлш" ХХК-ийн мэдэлд 20... оны ... сарын ... -ний өдрөөс ашиглалтад оруулахыг зөвшөөрөв.
- 2.2 Уг "Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сум, Баян-Овоо багийн нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн үндсэн хөрөнгийг 646,267,568 төгрөгөөр үнэлэв.

**"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлыг ашиглалтад авах**

#### **КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН:**

**Комиссын дарга:** "Таван толгой түлш" ХХК-ийн сайжруулсан шахмал түлшний

Зүүн бүсийн үйлдвэрийн дарга:

**Нарийн бичгийн дарга:** Зүүн бүсийн

үйлдвэрлэлийн албаны зураг төслийн инженер:

**Комиссын гишүүд:**

Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны ерөнхий инженер

Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны үйл ажиллагаа хариуцсан дарга

Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга

Бодлого, төсөл хөтөлбөрийн хэлтсийн дарга

Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны ашиглалтын хэсгийн дарга

Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны цахилгааны хэсгийн дарга

Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны засварын хэсгийн дарга

  
Б.Жигжид

  
М.Загдзүсэм

  
М.Жавхлан

  
Г.Мөнхсүрэн

  
Б.Баясгалан

  
У.Даваасүрэн

  
Ц.Алтансүх

  
Ж.Мөнхжаргал

  
Д.Бямбадорж ✓

Хууль эрх зүй, аудитын албаны  
Дотоод хяналтын мэргэжилтэн



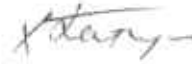
В.Намсрай

Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн  
Барилгын инженер



Т.Одгэрэл

Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн  
Цахилгааны инженер



Х.Батсүрэн

Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн  
Сантехникийн инженер



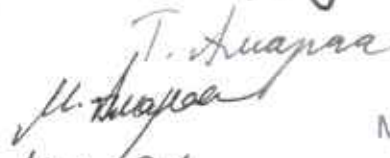
О.Доржсүрэн

Санхүүгийн хэлтсийн ахлах  
нягтлан бодогч  
Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны  
Үндсэн хөрөнгийн нягтлан бодогч



Ч.Алтанзаяа

"ДГС" ХХК-ийн захирал:



Т.Амаржаргал

"ДГС" ХХК-ийн ерөнхий инженер:



М.Амарбаясгалан

"ДГС" ХХК-ийн цахилгааны инженер:



Б.Мөнхтогтох

"Эрчим төсөл" ХХК -ийн захирал:










Б.Ганчөдөр

"Эрчим төсөл" ХХК -ийн инженер:


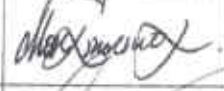
А.Цогтжав

Д.Нанжаа

**"Таван толгой түлш" ХХК-ийн Төв аймаг, Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт байрших сайжруулсан шахмал түлшний зүүн бүсийн үйлдвэрийн гадна талбайн гэрэлтүүлгийн ажлыг ашиглалтад авах үүрэг даалгаврын биелэлт:**

№	Комиссын бүрэлдэхүүн	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	Комиссын дарга: "Таван толгой түлш" ХХК-ийн зүүн бүсийн үйлдвэрийн дарга Б.Жигжид	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
2	Нарийн бичгийн дарга: Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны зураг төслийн инженер: М.Загдзүсэм	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
3	Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны Ерөнхий инженер М.Жавхлан	1. Батлагдсан зураг төслийн 1 хувь хуулбарыг Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны архивт хүлээлгэн өгөх. 2. IP66 стандартыг хангасан болохыг нотлох бичиг баримтыг хавсаргах 3. Кабель булсан шорооснд тэгшилгээ хийх 4. Далийсан гэрэлтүүлгийн шонгуудыг тэгшилэх 5. Булагдсан кабелийн трассын дагуу тэмдгэлгээ хийх	
4	Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны үйл ажиллагаа хариуцсан дарга Г.Мөнхсүрэн	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
5	Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн дарга Б.Баясгалан	1. Гадна гэрэлтүүлгийн ажлын зургийг файл хэлбэрээр хүлээлгэж өгөх 2. Гэрлийн шонгуудын анкер болтуудыг зэвэрлтээс хамгаалах 3. Зам доогуур сүвэлсэн сүвэлгээний трубаг зэвэрлтээс хамгаалах	
6	Бодлого, төсөл хөтөлбөрийн хэлтсийн дарга У.Даваасүрэн	1. Гэрэлтүүлгийн шонгуудад дугаарлалт тавих	
7	Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны ашиглалтын хэсгийн дарга Ц.Алтансүх	1. Гэрэлтүүлгийн шонгуудын суурийн нягтруулга сайжруулалх 2. Цамхагт гэрэлтүүлгийн холболтыг сайжруулах	
8	Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны цахилгааны хэсгийн дарга Ж.Мөнхжаргал	1. Гүйцэтгэлийн зургийг засаж гаргах 2. 1,2-р үйлдвэрийн бш цамхагт гэрлийн холболтыг кронд хийх, төгсгөөч хийх 3. Гэрэлтүүлгийн удирдлагын шкафанд хаягжуулалт хийх, дугаарлалт хийх, щитийг дугаарлаж гүйцэтгэлийн зурагт оруулах 4. Гэрэлтүүлгийн шонг дугаарлах 5. Зүүн хойд харуулын байрны ойролцоо гадна гэрэлтүүлэг шинээр хийх	



9	Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны засварын хэсгийн дарга Д.Бямбадорж	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
10	Хууль эрх зүй, аудитын албаны дотоод хяналтын мэргэжилтэн В.Намсрай	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
11	Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн барилгын инженер Т.Одгэрэл	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
12	Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн Цахилгааны инженер Х.Батсүрэн	1. Самбарын хаягжуулалт хийх 2. Кабелийн хаягжуулалт хийх 3. Гэрэлтүүлгийн гүйцэтгэлийн зургийг засварлах 4. Зүүн хойд харуулын постны ойролцоо гэрэлтүүлэг хийх	
13	Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн Сантехникийн инженер О.Доржсүрэн	1. Комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр үндсэн хөрөнгөд бүртгэж авахад татгалзах зүйлгүй.	
14	Санхүүгийн хэлтсийн ахлах нягтлан бодогч Ч.Алтанзаяа	1. Гэрэлтүүлгийн шонгуудыг дугаарлах, тэмдэглэх 2. Гэрэлт цамхагуудыг дугаарлах, тэмдэглэх 3. Удирдлагын шитүүдийг дугаарлах, тэмдэглэх 4. Явган замын гэрлүүдийг дугаарлах, тэмдэглэх	
15	Үндсэн хөрөнгийн нягтлан бодогч П.Амаржаргал	1. Материалын жагсаалт гаргаж өгөх 2. Ажлын зургийн 1 хувийг зүүн бүсийн үйлдвэрийн санхүүд хүлээлгэж өгөх	
16	ДГС ХХК -ийн захирал М.Амарбаясгалан	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
17	ДГС ХХК -ийн цахилгаан инженер Б.Ганчөдөр	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
18	ДГС ХХК -ийн ерөнхий инженер Б.Мөнхтогтох	1. Захиалагчийн комиссын гишүүдийн саналын дагуу өгсөн үүрэг даалгаврыг цаг тухай бүрд биелүүлнэ.	
19	Эрчим төсөл ХХК -ийн захирал А.Цогтжав	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	
20	Эрчим төсөл ХХК -ийн инженер Д.Нанжаа	1. Техникийн комиссын гишүүдийн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад хүлээж авахыг зөвшөөрч байна.	

Биелэлт гаргасан:

"ДГС" ХХК-ийн цахилгааны инженер:

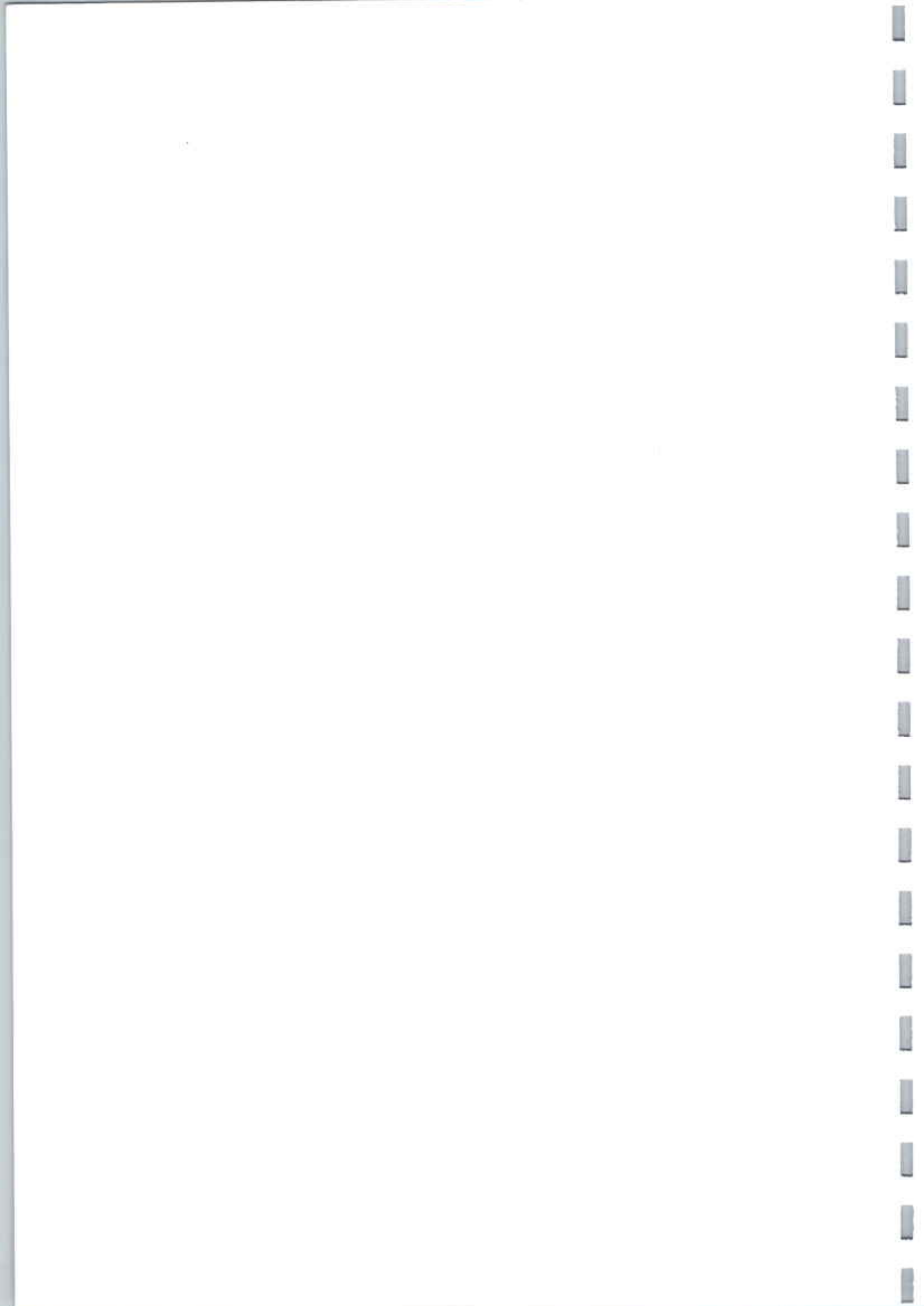


Б.Ганчөдөр

Шалгасан:

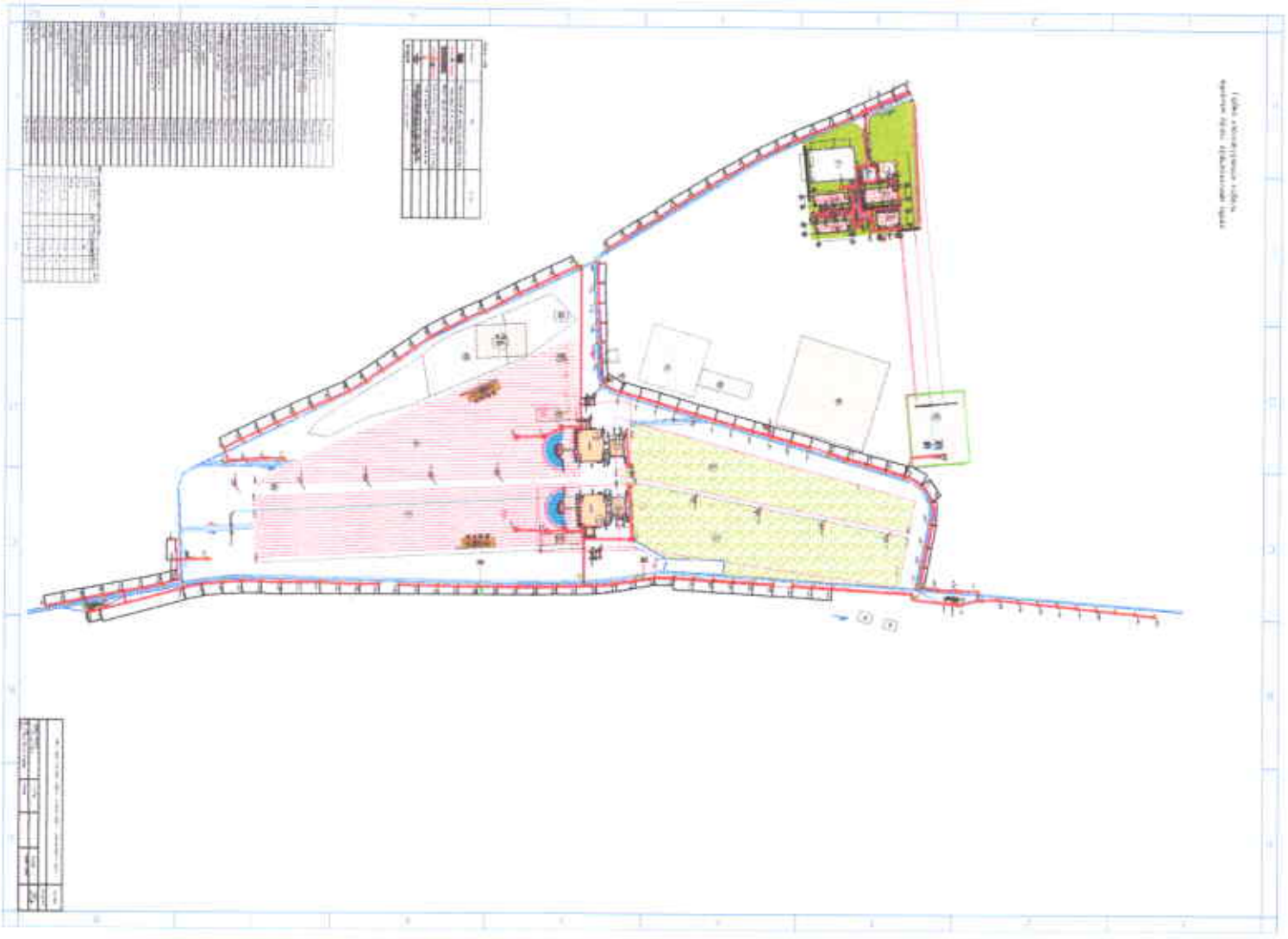
Таван толгой түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрлэлийн албаны зураг төслийн инженер:

М. Загдзүсэм





Handwritten signature or initials.

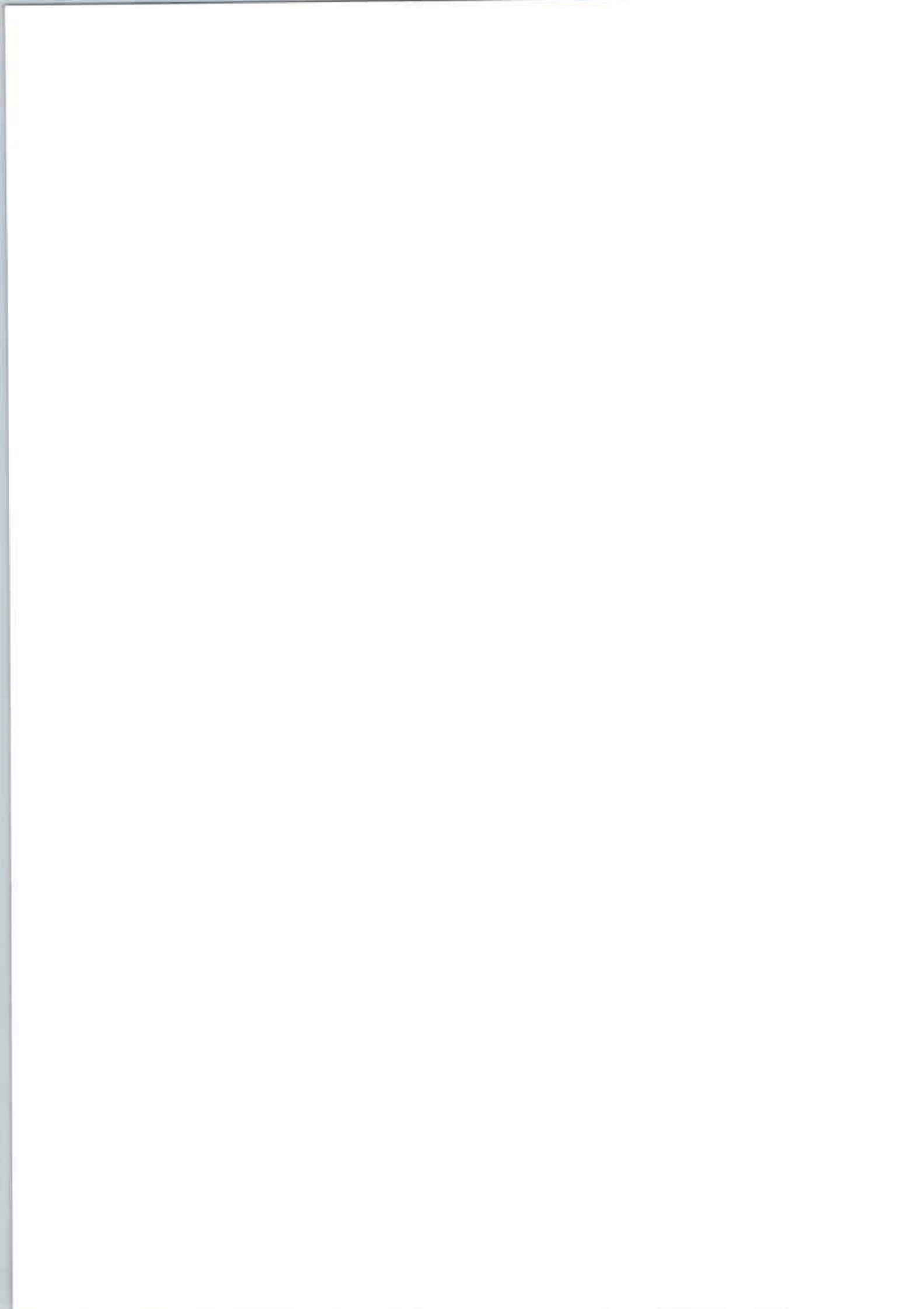


№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...

Схема размещения оборудования  
в здании (поэтажный план)



63

**БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ**

№ ИДБ-07/2022

2022.02.14

Зуунмод сум

1. Төв аймаг, Сэргэлэн сум 1 дүгээр баг "Таван толгойн түлш" ХХК, холбогдох утас: 99118778

(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)

2. Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1 дүгээр багт байрлах "Таван толгойн түлш ХХК"-ны үйлдвэрийн гадна орчны гэрэлтүүлгийн гадна цахилгаан хангамж,

(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)

3. Засаг даргын захирамж 2020 оны 06 сарын 26 өдрийн А154 тоот 70м кв /га/ газрыг Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар зориулалтаар 15 жилийн хугацаатай

(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)

4. Таван толгойн түлш ХХК-ны үйлдвэрийн гадна орчны гэрэлтүүлгийн гадна цахилгаан хангамж, 9м өндөртэй 120вт 141 ширхэг лед гэрэлтүүлэг, 250 вт 6 ширхэг цамхагт гэрэлтүүлэг, 30 вт Замын гэрэлтүүлэг 30 ширхэг

(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)

5. "ГРАНД АМУР" ХХК

(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)

6. Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"

(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Хянасан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /М.Цогжавхаа /

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

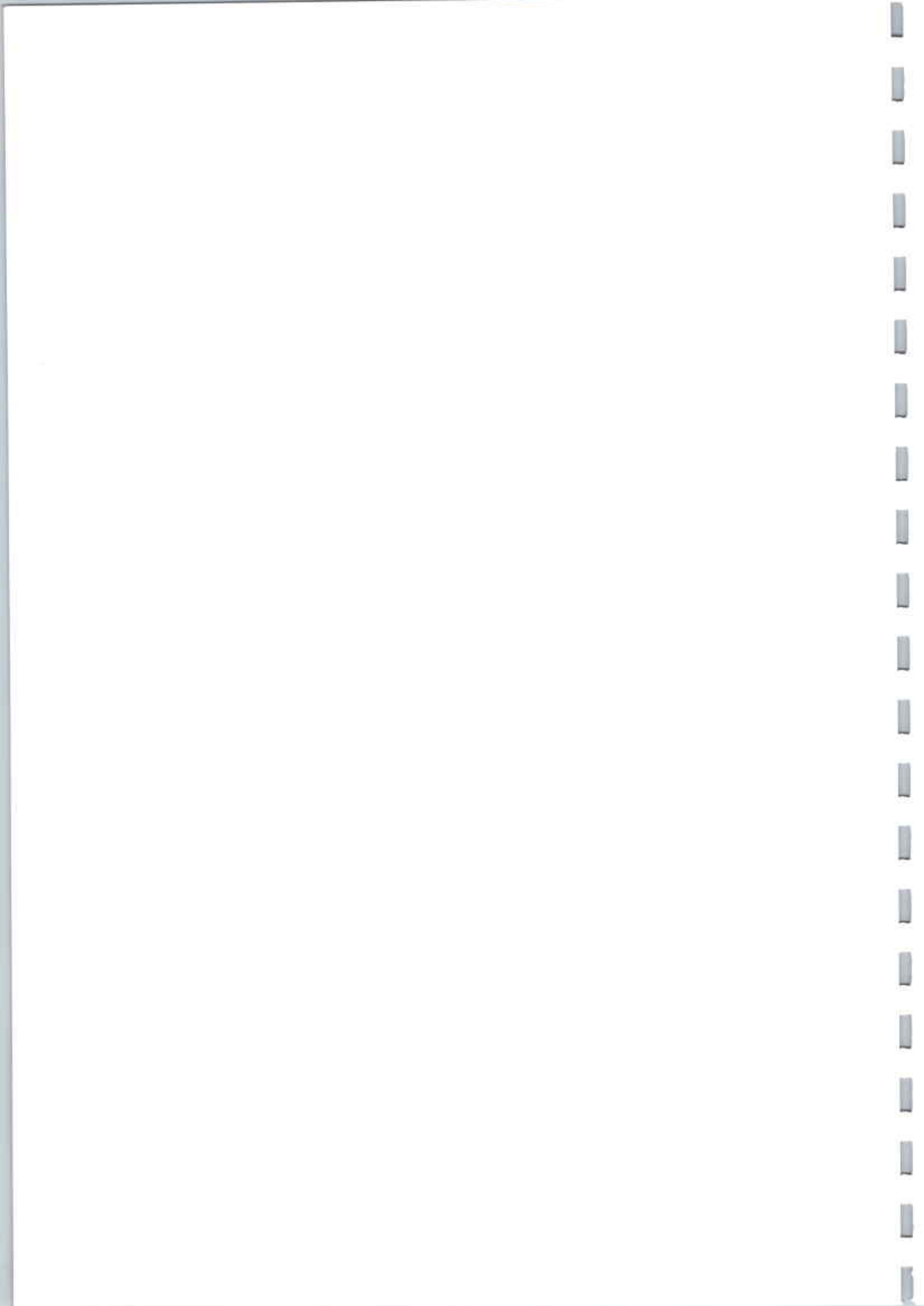
Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /Б.Давааням /

Хүлээлгэн өгсөн:

Захиалагч:  /Б.Мөнхтогтох/

(иргэн)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)



## ЗАХИАЛАГЧИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

64

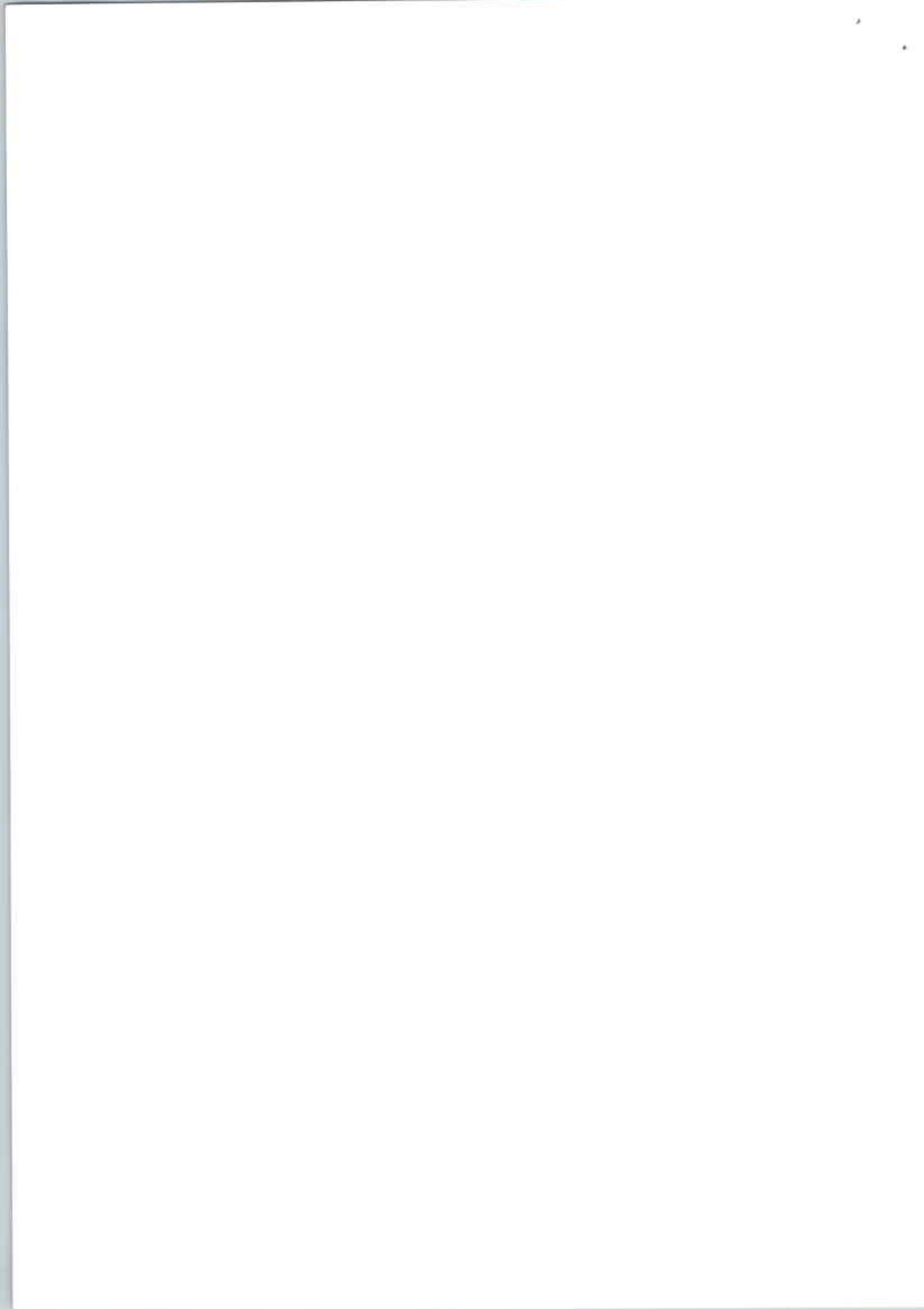
20... оны... дугаар  
сарын... өдөр

Дугаар...

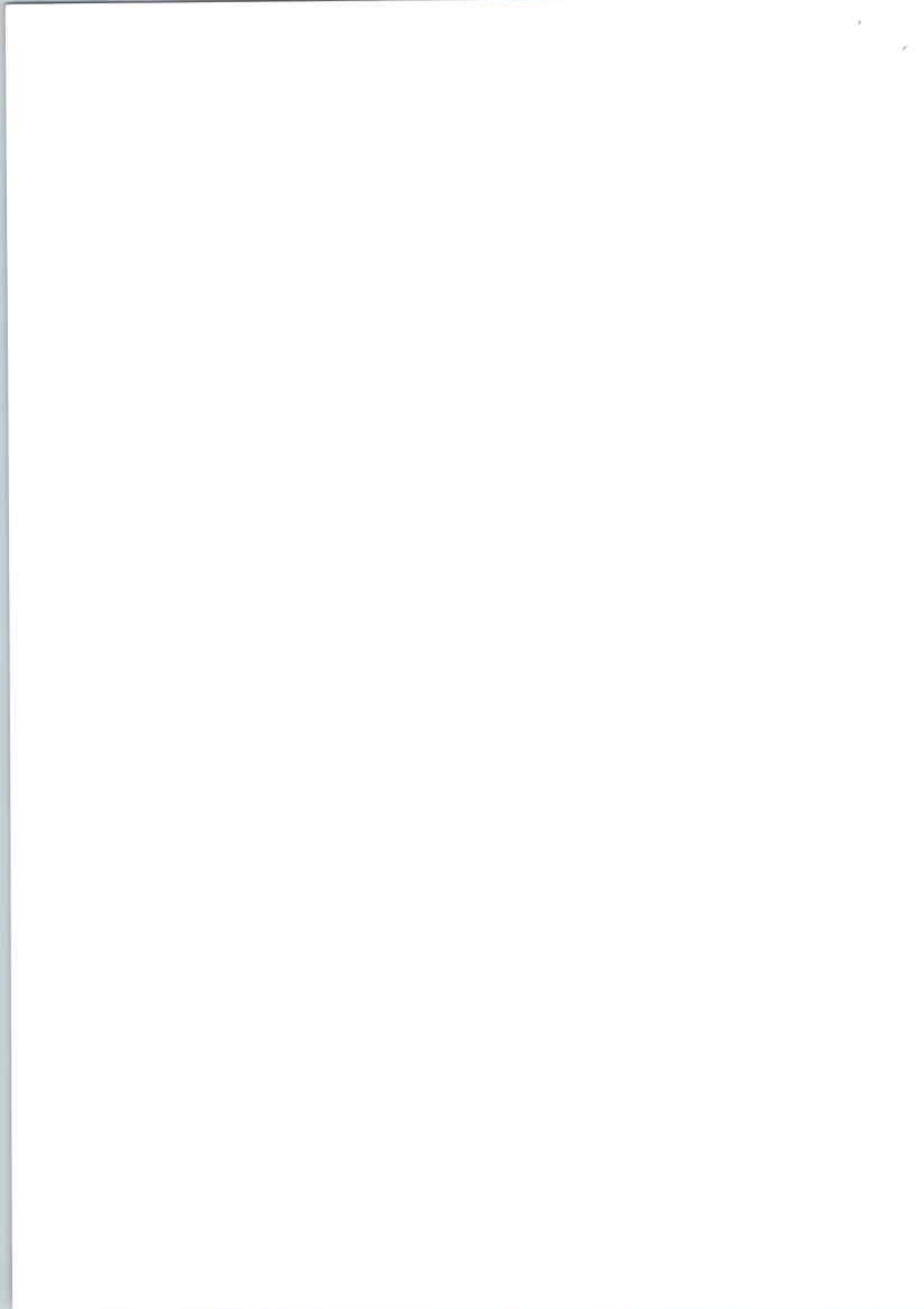
Улаанбаатар хот

<b>Барилга, байгууламжийн байршил, нэр, зориулалт:</b>	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Баян-Овоо багийн нутаг дэвсгэрт баригдах "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн оффисын барилга		
<b>Хүчин чадал:</b>	Тэнхлэгээрээ 24м х 24м хэмжээтэй, зоорьгүй 2 давхар		
<b>Захиалагч:</b>	"Таван Толгой Түлш" ХХК		
<b>Санхүүжилтийн эх үүсвэр:</b>	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар		
<b>Гүйцэтгэгчийн нэр:</b>	"Критек" ХХК		
Регистрийн дугаар, Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа:	РД: 5691494 ТЗ № БУ12-26/20, 2025 оны 01-р сарын 17-ний өдөр		
БУА-ын гэрээний дугаар, сунгалт	Үндсэн барилга: 2020 оны 08 дугаар сарын 01-ны өдрийн ТТТ/Н-74 дугаар гэрээ түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй байгуулсан.		
Ажил эхлэх, дуусах хугацаа	2020.08.01-2021.12.30		
<b>Зохиогчийн нэр:</b>	"Ньюкон" ХХК		
Регистрийн дугаар:	2561697		
Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:	2020 оны 08 дугаар сарын 12-ний өдрийн ЗТ-010/2020		
Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлтийн дугаар, гол агуулга	Барилга угсралтын ажлыг батлагдсан зураг төслийн дагуу хийгдсэн тул барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтанд оруулах		
<b>Үндсэн мэдээлэл:</b>			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	Төв аймгийн Сэргэлэн сумын Засаг даргын 2020 оны 03 дугаар сарын 26-ны А/154 тоот захирамж		
Ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх, зөвшөөрөл, олгосон байгууллага, баталсан албан тушаалтан, дугаар огноо:	Төв аймгийн ГХБХБГ-ын 2022 оны 01 дүгээр сарын 07-ны №БЭЗ-01/22 дугаар зөвшөөрлийн гэрчилгээ олгогдсон.		
Ажлын зураг төслийн магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн дугаар, огноо:	Үндсэн барилга: 2021 оны 09 дугаар сарын 16-ны 1828/2021 дугаар магадлалын ерөнхий дүгнэлт		
<b>Техникийн нөхцөл олгогдсон байдал:</b>			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага:	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа:
Дулаан хангамж:	Дулаан хангамж байхгүй		
Цахилгаан хангамж:	"ЭХЯ"	2020.03.13-ны №03/2020/87	1 жил
Ус хангамж, ариутгах татуурга	Ус хангамж ариутгах татуурга байхгүй		





Холбоо дохиолол:	Өөрийн бие даасан эх үүсвэрээр хангана.	
<b>Барилга, байгууламжийн үе шатны ажлын хяналт:</b>		
Барилга угсралтын ажлын үе шат:	Гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Ил далд ажлын акт баталгаажуулсан байгууллага, албан тушаалтны нэр:
Барилгын улаан шугам, тэг тэнхлэг	"Агар-Од констракшн" ХХК	Т.Одгэрэл
Барилга угсралтын ажил	"Критек" ХХК	Т.Одгэрэл
Агаар сэлгэлтийн ажил	"Критек" ХХК	О.Доржсүрэн
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмжийн ажил	"Критек" ХХК	Х.Батсүрэн
Дотор холбоо, дохиоллын ажил	"Критек" ХХК	Х.Батсүрэн
<b>Нэгдсэн дүгнэлт:</b> /Засгийн газрын 2017 оны 170 дугаар тогтоол, 2018 оны 316 дугаар тогтоол/		
<b>Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын товч тодорхойлолт;</b>	<p><b>Барилга, байгууламж баригдах газрын байршил:</b> Төв аймгийн Сэргэлэн сумын нутаг дэвсгэрт Байршлын координат: X-665275.7980                      Y-5288181.8868 X-665298.8633                      Y-5288178.2540 X-665287.8086                      Y-5288139.8119 X-665264.7433                      Y-5288146.4447</p> <p><b>Барилгын суурь хөрс:</b> Буурь хөрсний хяналтын актаар Инженер-геологийн дүгнэлттэй тохирч байна. Хөрсний ус илрээгүй. Буурь хөрсний механик шинж чанарын үзүүлэлт: Зууралтын хүч: 24.0кПа Дотоод үрэлтийн өнцөг: 41° Хэв гажилтын модуль: 41МПа Тооцооны эсэргүүцэл: 400кПа Улиралын норматив хөлдөлтийн гүн: 2.74м Газар шорооны ажлын зэрэг: III Хөрсний цахилгаан эсэргүүцэл: 40-80 Ом.м</p> <p><b>Барилга байгууламжийн угсралтын ажлын талаар:</b> Барилга нь тэнхлэгээрээ 24м х 24м хэмжээтэй, зорьгүй, ± 0.00 түвшнээс дээш 2 давхар металл хийцтэй, гадсан суурьтай барилга байхаар зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Үндсэн бүтээц нь:</b> Суурь: Ажлын зургийн ББ-03 хуудсанд заасны дагуу цутгамал төмөр бетон гадсан суурьтай. Даацын үндсэн бүтээц: Ажлын зурагт заасны дагуу барилга нь металл бүтээцтэй. Барилга байгууламж нь газар хөдлөлтийн 7 баллд тооцоологдсон бөгөөд барилгын үндсэн хийц бүтээцийн үе шатны ажил бүрт захиалагчийн хяналт гүйцэтгэн батлагдсан зураг төслийн дагуу БНБД, Стандартын шаардлага хангасан бараа</p>	



	<p>материалаар барилгын үндсэн хийц бүтээцийг гүйцэтгэхдээ БНБД53-02-05, БНБД-31-19-10- д заасан шаардлагын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэж холбогдох лабораторийн шинжилгээгээр баталгаажуулж ажилласан.</p> <p><b>Дотор инженерийн шугам сүлжээ нь:</b>  Агааржуулалтын систем: Ердийн агаар сэлгэлтийн систем төлөвлөсөн.  Галын систем: Гал унтраах ердийн системтэй.  Хүчит төхөөрөмж, дотор гэрэлтүүлэг: Хэрэглэгчид цахилгаан хангамжын найдвартай ажиллагааны III дугаар зэрэглэлд орох тул зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай кабель утсаар хангасан байна.  Газардуулга, аянга хамгаалалтыг зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн байна.  Цахилгаан байгууламжийн дүрмийн дагуу газардуулгын эсэргүүцэл 4 Ом-оос хэтрэхгүй байх шаардлагатай.  Сүлжээний хүчдэл 380/220В угсралтын ажил хийгдсэн байна.  Дотор холбоо, дохиолол:  Барилгын холбоо дохиоллын системд дотоод сүлжээ, хяналтын камерын систем угсрагдсан байна.</p>
<p><b>Төсөвт өртөг, хөрөнгө оруулалтын товч тодорхойлолт;</b></p>	<p>Үндсэн барилгын магадлалаар батлагдсан төсөвт өртөг 1,498,636,097 төгрөгөөр батлагдсан.  Гэрээний үнийн дүн 1,498,636,097 төгрөгийн гэрээг "Таван Толгой Түлш" ХХК-тай байгуулсан.</p>

"Таван толгой түлш" ХХК-ийн захиалагчийн хяналтын хэлтэс нь Төв аймгийн Сэргэлэн суманд баригдсан "Таван Толгой Түлш" ХХК-ийн Зүүн бүсийн үйлдвэрийн Бэлэн бүтээгдэхүүний ангарын барилга угсралтын ажилд Таван толгой түлш ХХК-ийн Захиалагчийн хяналтын хэстсийн хяналтын инженерүүд захиалагчийн техник хяналтын ажлыг зохион байгуулан хэрэгжүүлж, нэгдсэн дүгнэлт гаргасан болно.

**БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗАХИАЛАГЧИЙН ТЕХНИК ХЯНАЛТЫН АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:**

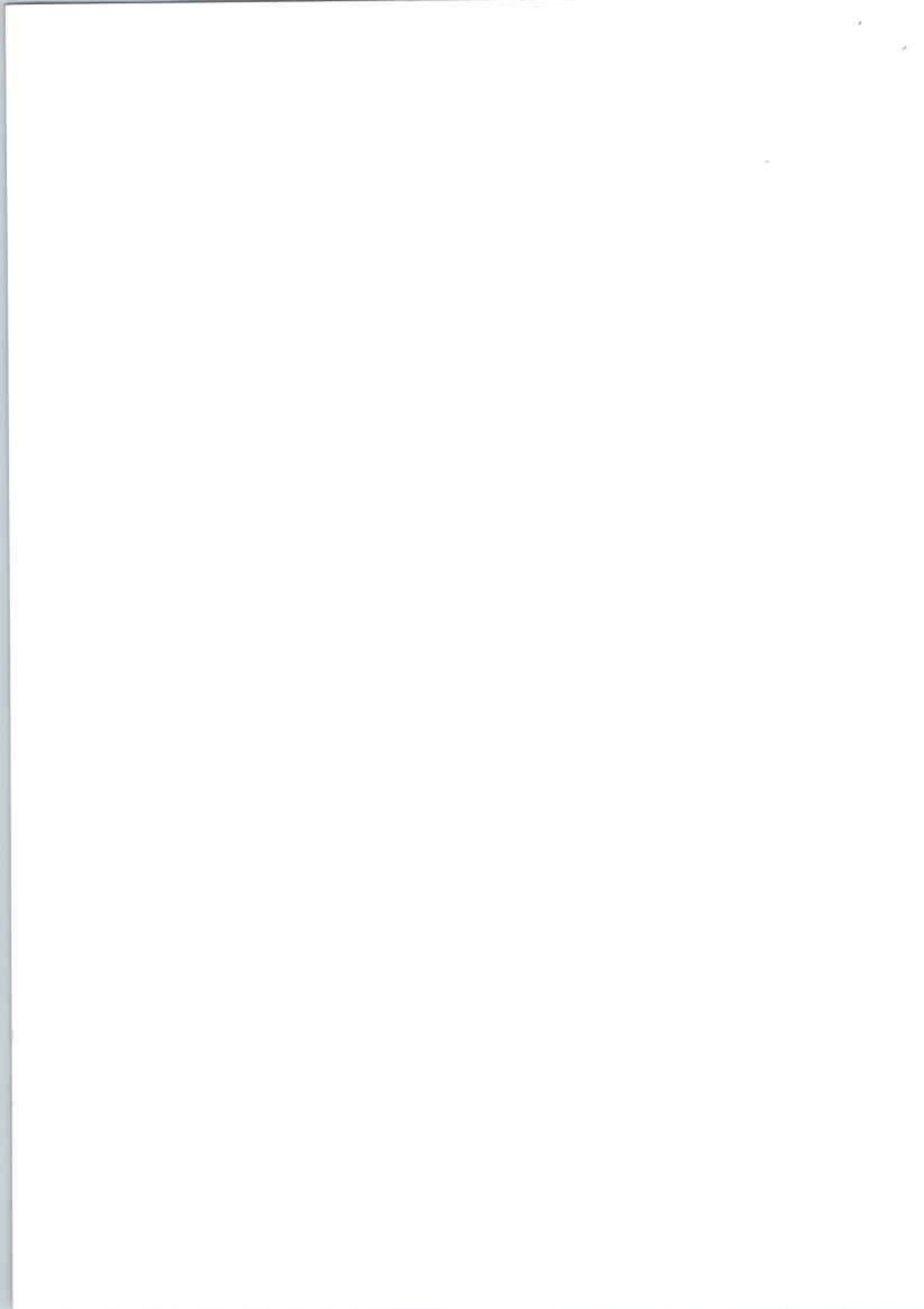
ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ДАРГА

 Б.БАЯСГАЛАН

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР

 Т.ОДГЭРЭЛ

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН





67

ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН ЦАХИЛГААНЫ ИНЖЕНЕР

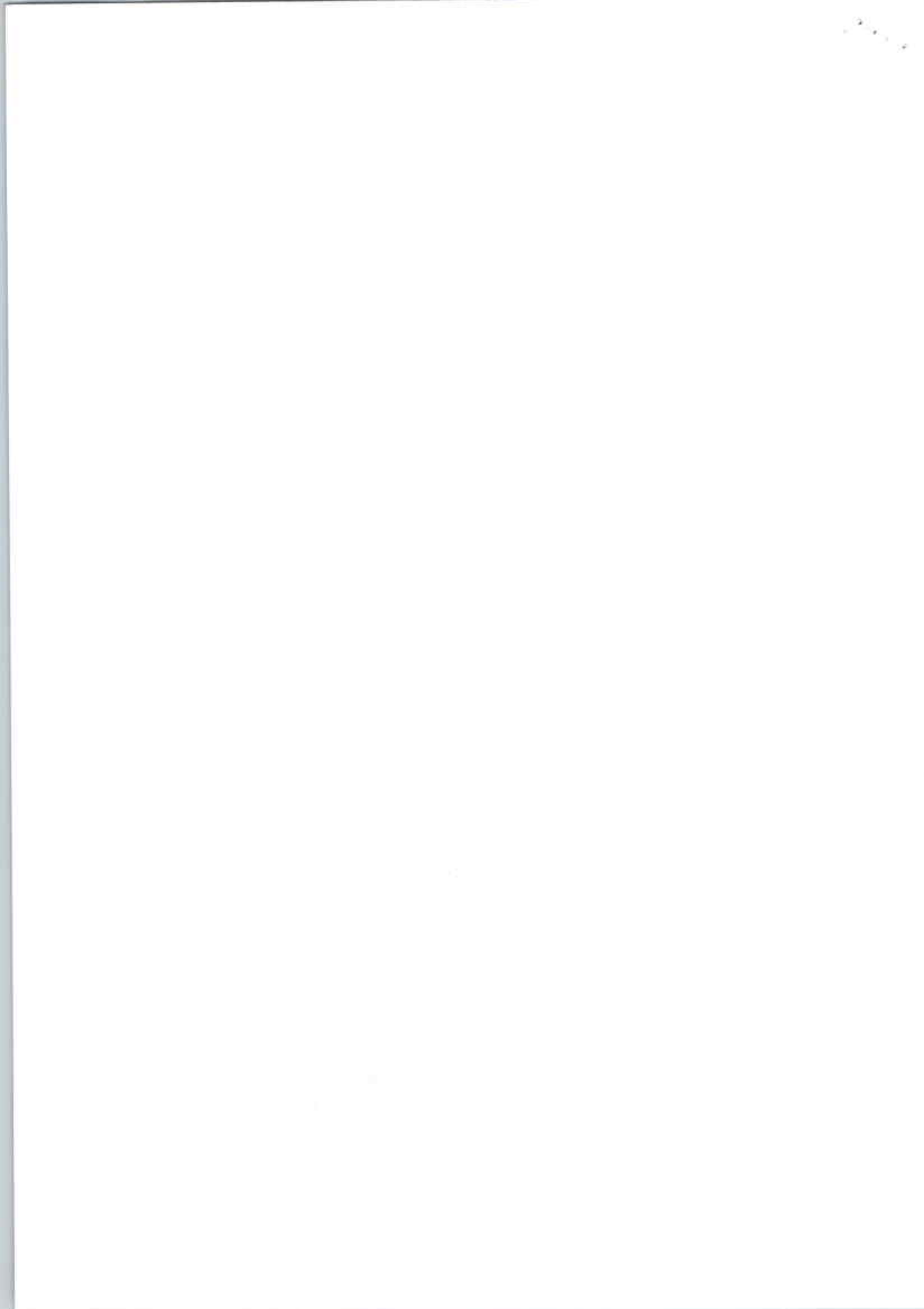


Х.БАТСҮРЭН

ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ ХХК-ИЙН  
ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
ХЭЛТСИЙН САНТЕХНИКИЙН ИНЖЕНЕР



О.ДОРЖСҮРЭН





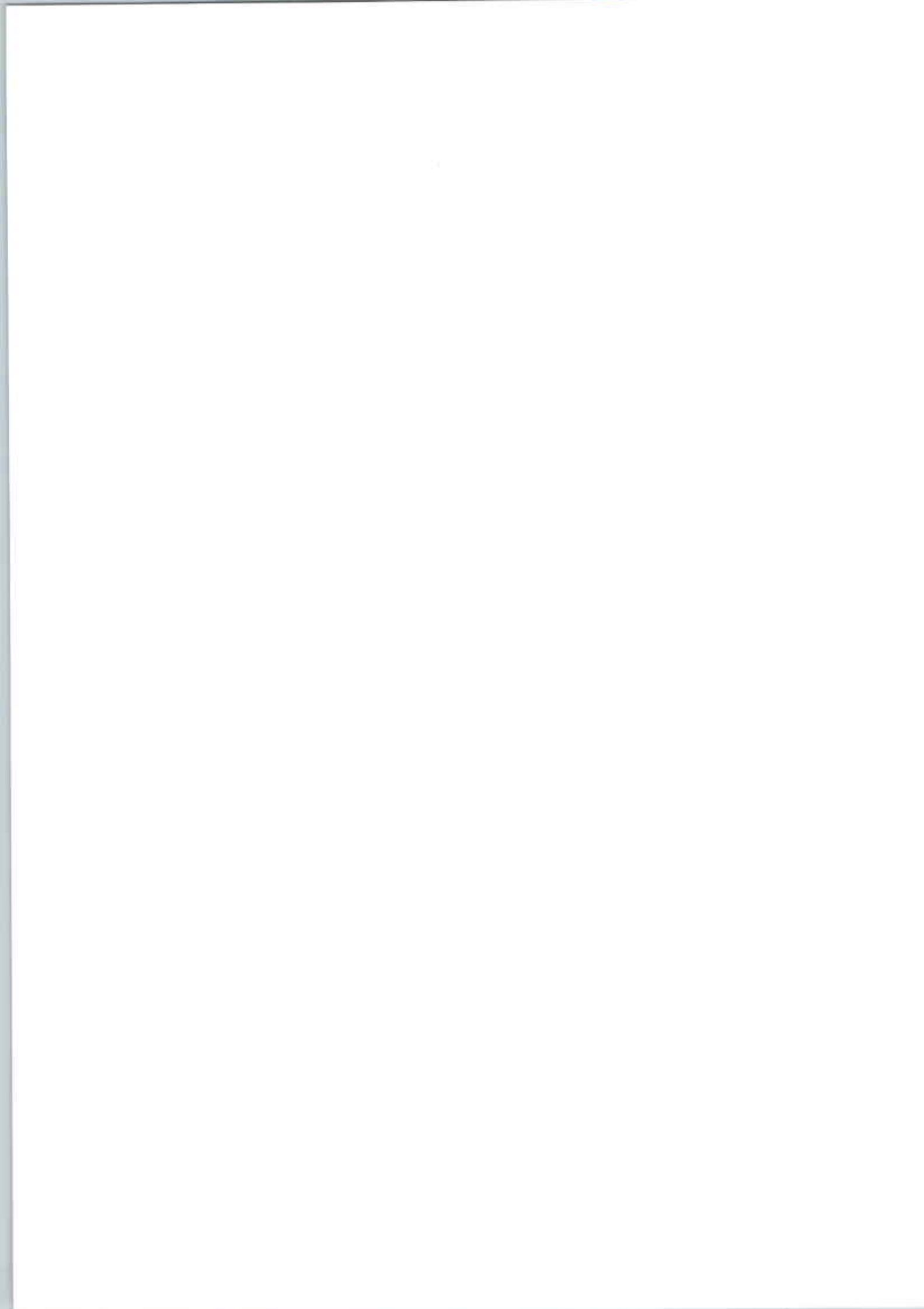
## БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ ИНЖЕНЕРИЙН "НЬЮКОН" ХХКОМПАНИ

Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6-р хороо, Бага тойруу,  
Сүхбаатарын гудамж-13, Метро Бизнес Төв 1001 тоот  
Утас: 70118844, 88009965, Факс: 70124486,  
E-mail: [info@newcon.mn](mailto:info@newcon.mn)

### "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ОФФИСЫН БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ЗОХИОГЧИЙН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

2021 он 11 сарын 15-ны өдөр

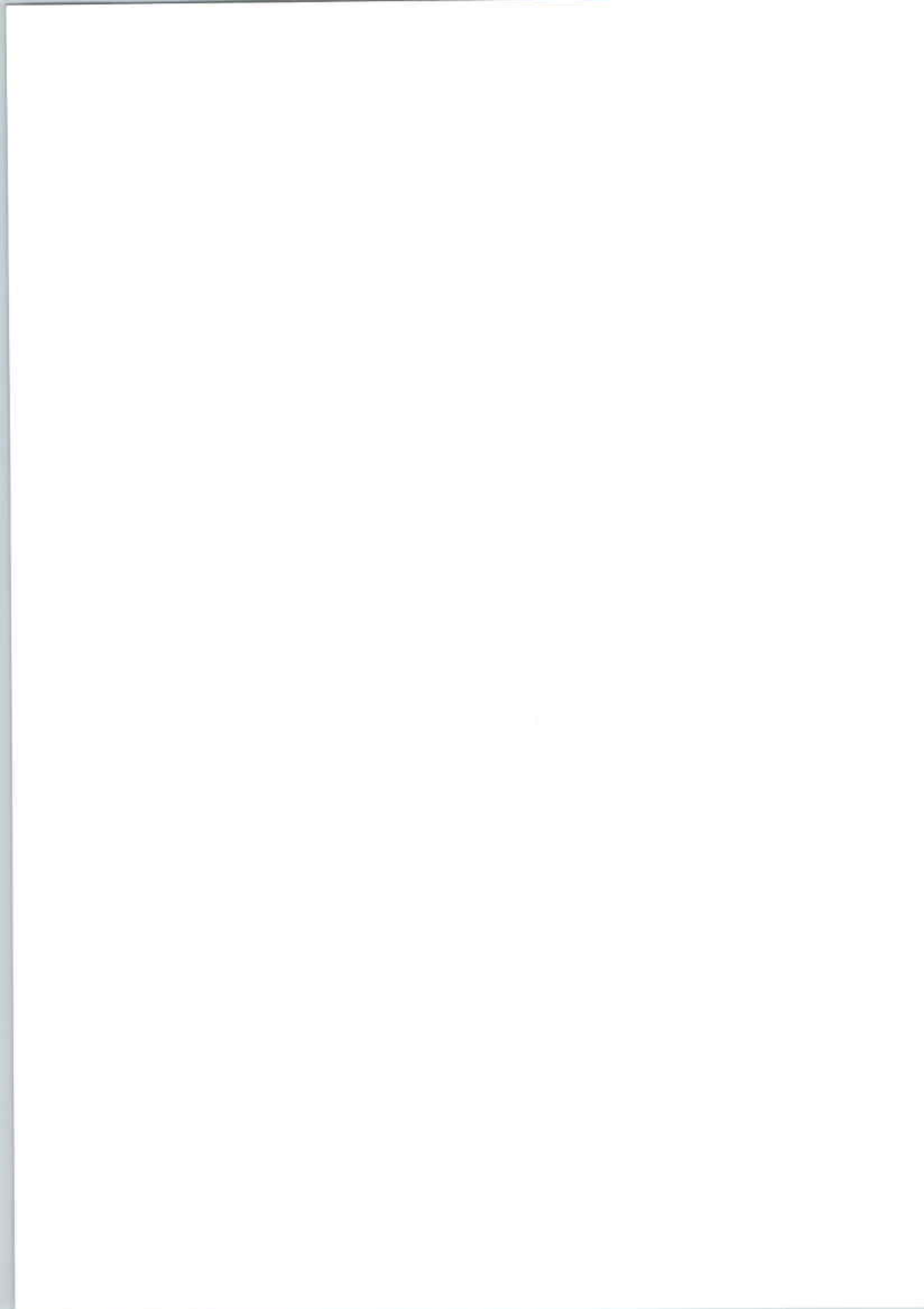
1. Хяналт хийсэн барилгын нэр, байршил, хаяг: Төв аймаг, Сэргэлэн сум, "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-ИЙН ОФФИСЫН БАРИЛГА /шифр: 019-2020-NC/
2. Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:
3. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа: 2020-08-20-оос 2021-12-15
4. Зохиогчийн хяналтын төрөл: Барилгын зураг төсөл
5. Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл: Барилга архитектур, Барилга бүтээц, Халаалт, агаар сэлгэлт, Цэвэр бохир ус, Холбоо дохиолол, Цахилгаан хангамж,
6. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:
  - Аймгийн ОБГазар, Аймгийн МХГазар, Барилга хөгжлийн төвөөр хянан баталгаажсан ажлын зураг
  - Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм
  - 2021.09.16-ны өдрийн 1828/2021 дугаар зураг төслийн баримт бичгийн МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ
7. Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг баталгаажуулсан талаар:
  - Барилга архитектур:  
Гүйцэтгэгчээр "Критик" ХХК, инженерээр Б.Батдорж ажилласан. Хяналтын явцад захиалагч, ашиглагч байгууллагын хүсэлтээр гүйцэтгэгчтэй зөвшилцөн 2 өрөөний төлөвлөлтийг өөрчилсөн.
  - Барилга бүтээц:  
Гадсан суурийн нүх ухахаас эхлэн заслын ажил дуусах хүртэлх ажил дээр зохиогчийн хяналтыг хийсэн. Гүйцэтгэгчээр "Критик" ХХК, инженерээр Б.Батдорж ажилласан. ОЖЦ хөрсөнд гадсан суурь төлөвлөсөн ба суурийн цооногийг өрөмдөх явцад гарсан хүндрэлийг захиалагч, гүйцэтгэгчийн инженерүүдтэй газар дээр нь зөвшилцөн



шийдвэрлэж ажилласан. Гадсан суурийн бетон цутгалтын ажил чанартай сайн хийгдсэн. Металл каркасын ажлын явцад гарсан зөрчил дутагдлыг арилгуулан ажилласан.

- **Халаалт агаар сэлгэлт:**  
Зураг төслийн дагуу хийгдсэн.
- **Ус хангамж ариутгах татуурга:**  
Зураг төслийн дагуу хийгдсэн.
- **Цахилгаан хангамж:**  
Газардуулгын хэмжилтийг хийлгэж холбогдох зураг, материалыг нэмэлтээр хавсаргах шаардлагатай.
- **Холбоо дохиолол:**  
Зураг төслийн дагуу хийгдсэн.
- **Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдлыг арилгах талаар тавьсан асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг баталгаажуулсан талаар тэмдэглэх:**
  - **Барилга архитектур:** Зургаас зөрчилтэй зүйл гараагүй болно.
  - **Барилга бүтээц:** Дээвэрт гарах металл шатны хамгаалалтын хүрээг гүйцээж хийх.
  - **Халаалт, агаар сэлгэлт:** Зургаас зөрчилтэй зүйл гараагүй болно.
  - **Цэвэр бохир ус:** Зургаас зөрчилтэй зүйл гараагүй болно.
  - **Цахилгаан хангамж:** Зургаас зөрчилтэй зүйл гараагүй болно.
  - **Холбоо дохиолол:** Зургаас зөрчилтэй зүйл гараагүй болно.





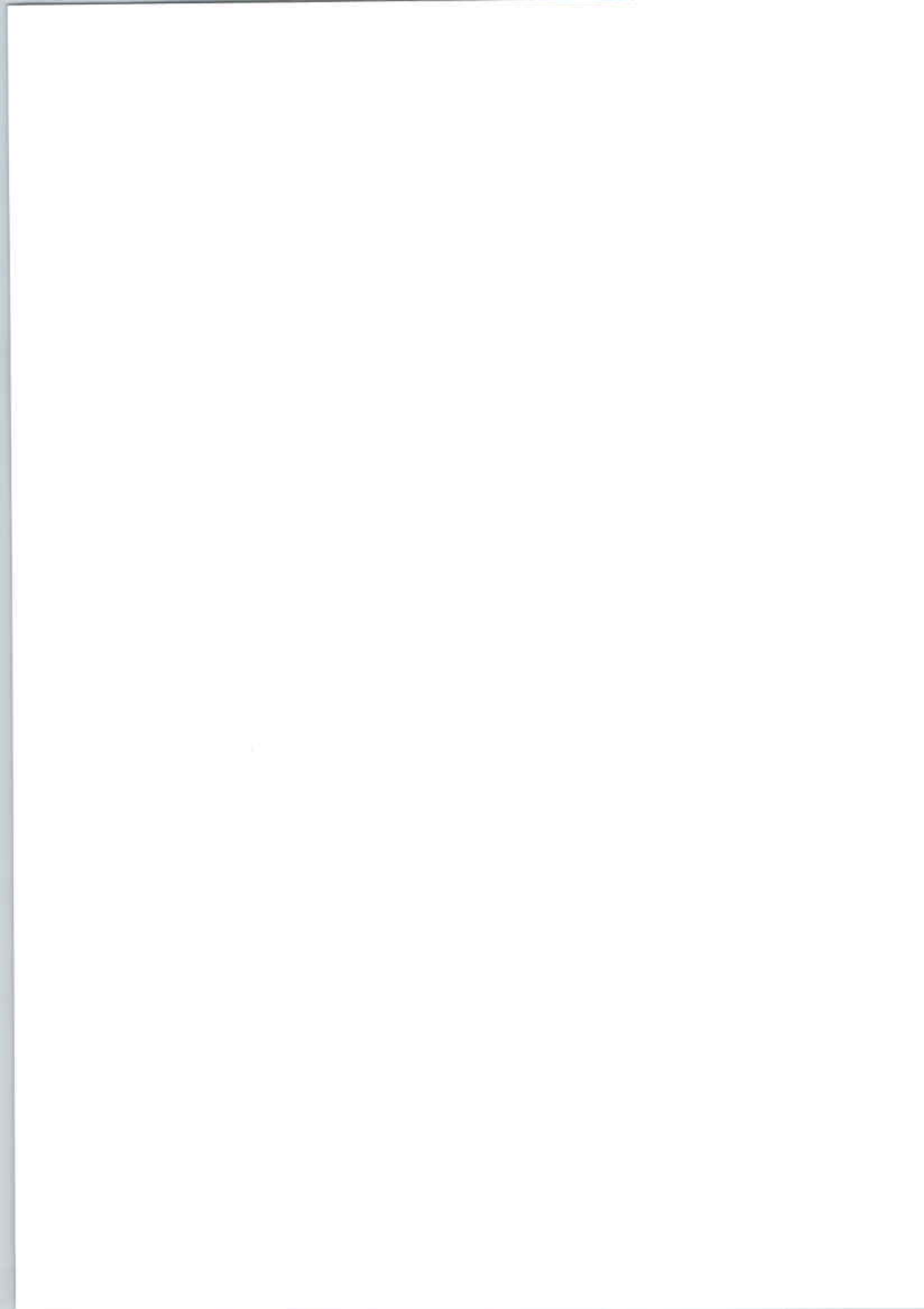
8. Барилгыг ашиглалтад оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт:

- Барилга архитектур: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
- Барилга бүтээц: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
- Халаалт, агаар сэлгэлт: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
- Цэвэр бохир ус: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
- Цахилгаан хангамж: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.
- Холбоо дохиолол: Үүрэг даалгаврын биелэлтээр байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.

Зохиогчийн дүгнэлт гаргасан:

- Архитектор:  /Б.Батдаваа/
- Барилга бүтээц:  /Э.Нандин-Эрдэнэ/
- Халаалт агаар сэлгэлт:  /Б.Ундармаа/
- Цэвэр бохир ус:  /Ц.Бат-Оргил/
- Цахилгаан хангамж:  /С.Амаржаргал/
- Холбоо дохиолол:  /Б.Одбаяр/







1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This is essential for ensuring the integrity of the financial data and for facilitating the audit process. The records should be kept in a secure and accessible location, and should be updated regularly.

2. The second part of the document outlines the procedures for handling cash and other assets. It is important to ensure that all cash is properly accounted for and that there is a clear trail of the funds. This includes maintaining a cash log and reconciling the cash on hand with the accounting records. Additionally, it is important to ensure that all assets are properly secured and that there is a clear record of their location and condition.







73

Улаанбаатар

2022 он

## БАРИЛГА, БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАРТ ГҮЙЦЭТГЭГЧ БАЙГУУЛЛАГААС ГАРГАСАН БАТАЛГАА

Зураг төслийн "НЬЮКОН" ХХК-д боловсруулсан 019-2020-НС шифр бүхий зураг төслөөр ТӨВ АЙМАГ СЭРГЭЛЭН СУМ нэгдүгээр багын нутаг дэвсгэрт баригдсан "ТАВАН ТОЛГОЙ ТҮЛШ" ХХК-н оффисын барилгын ажлыг 2020 оны 08 дугаар сарын 01 ний өдөр эхлэж, 2022 оны 01 дугаар сарын 24 ний өдөр байнгын ашиглалтанд өгөв.

Монгол улсын барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 3-ын дагуу энэ өдрөөс эхлэн 2023 оны 01 дугаар сарын 24 ний өдөр хүртэл нэг жилийн хугацаанд зүгшрүүлэх, тохируулах ажлын баталгаа гаргаж байна.

14.6-ийн зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд гүйцэтгэгч байгууллагын буруутай үйл ажиллагааны улмаас үүссэн зөрчил, гологдол илэрвэл мөн хуулийн 14-р зүйлийн 6-ийн дагуу зөрчлийг 2025 оны 01 дугаар сарын 24 ны дотор арилгах арга хэмжээ авч хэрэгжүүлнэ.

Чанарын гологдол зөрчил илэрсэн тохиолдолд эзэмшигч (ашиглагч) байгууллага 10 хоногийн дотор гүйцэтгэгч байгууллагад мэдэгдэнэ.

Чанарын баталгаат хугацаанд эзэмшигч, ашиглагч байгууллагуудын буруутай үйл ажиллагаанаас үүссэн эвдрэл гэмтэл энэ баталгаанд хамаарахгүй.

Баталгаа гаргасан 2022он 01дугаар сарын 24 ний өдөр

Компанийн нэр: "КРИТЕК" ХХК

Гэрчилгээний дугаар: 000125333

Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ12-26/20

Хаяг: УЛААНБААТАР ХОТ СҮХБААТАР дүүрэг 1-р хороо нарны зам 56-501

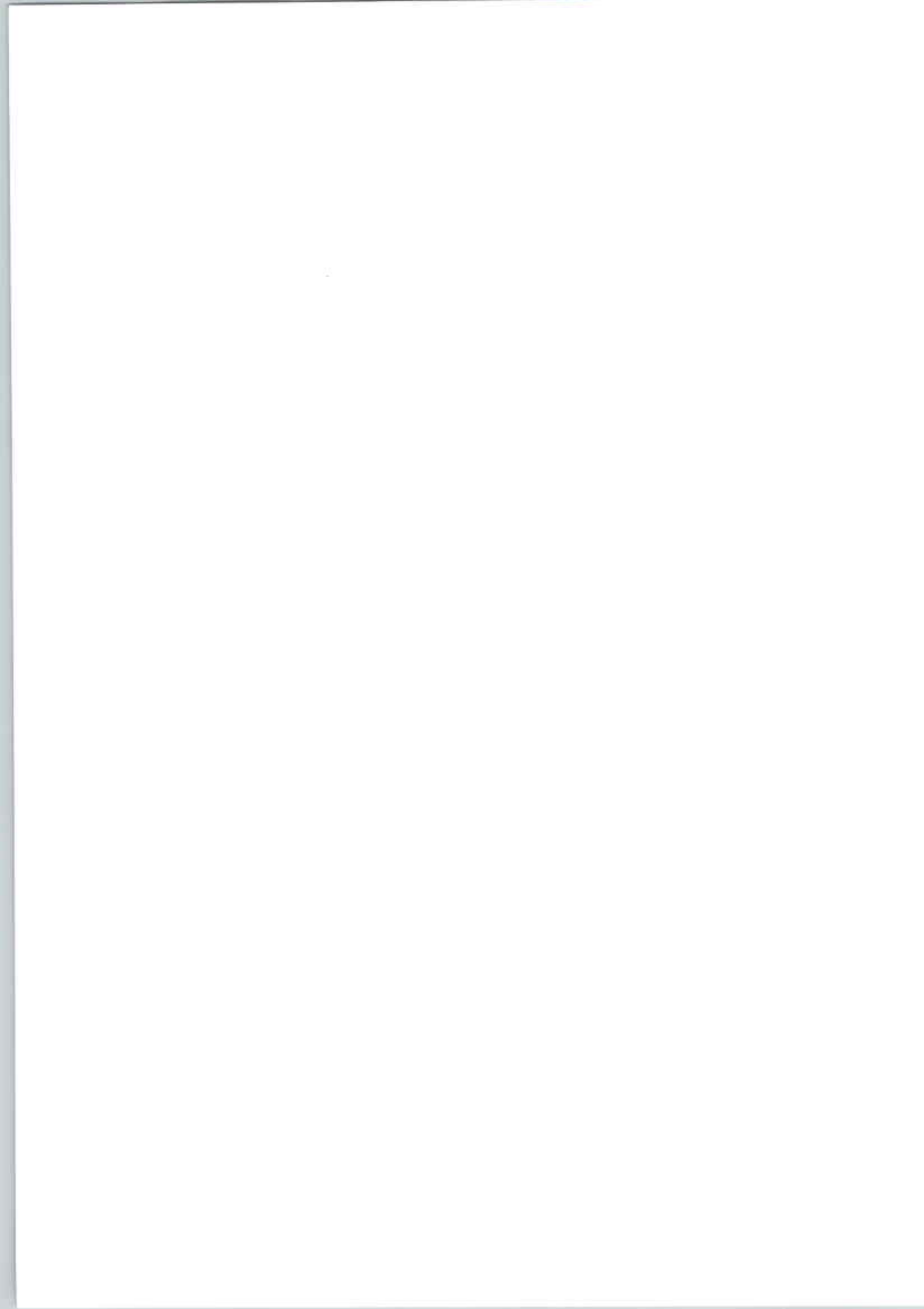
Утас: 88111405, 88103248

Батлав:

ЗАХИРАЛ



Г.МЯГМАРСҮРЭН



94

БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

№ Барилга 10/2022

2022.02.14

Зуунмод сум

1. **Таван толгой түлш ХХК холбогдох утас: 99550942**  
(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)
2. **Сэргэлэн сум 1-р баг 4-р зөрлөг Баян уулын баруун талд**  
(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)
3. **2020 оны 03-р сарын 26 –ний өдрийн А/154**  
(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)
4. **Оффисын барилга байгууламж**  
(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)
5. **"Критек" ХХК**  
(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)
6. **Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"**  
(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Хянасан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /М.Цогжавхаа /

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /Б.Бат-Оргил /

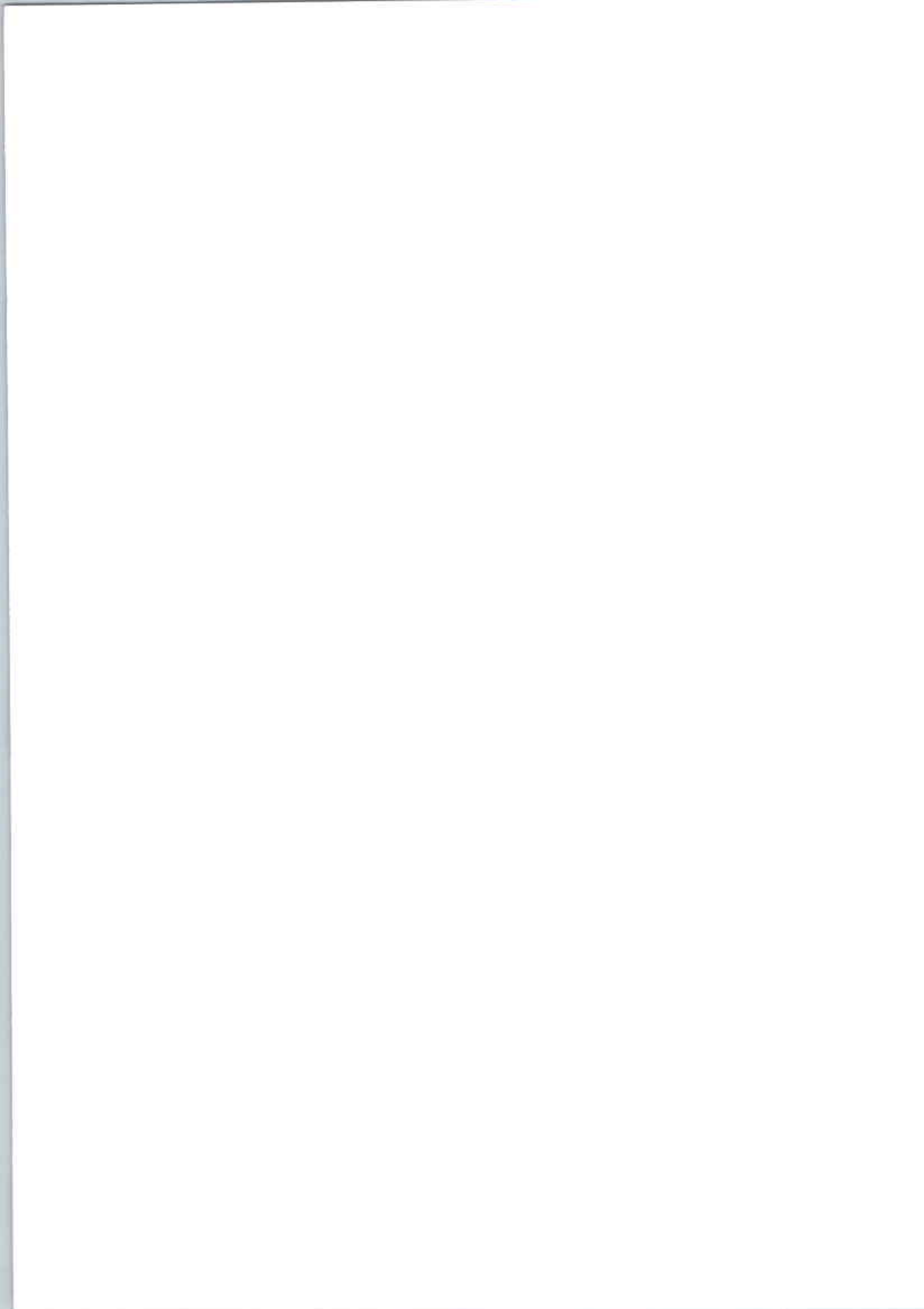
Хүлээлгэн өгсөн:

Критек ХХК-ний инженер:  /Б.Батдорж /

(аж ахуйн нэгж)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)





Handwritten initials or mark in the top right corner.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20... он... сар... өдөр

Handwritten date: 2008 он 04 сар 25

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: ...

Handwritten address: Улаанбаатар хот, Засаг захиргааны дэд захирлын газар, 10000

Handwritten address: Улаанбаатар хот, Засаг захиргааны дэд захирлын газар, 10000

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: ...

Албан тушаал: ...

Овог нэр, утасны дугаар: ...

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	<p>Хүний нөөц хяналтын системийг байгуулах, үндэслэл, зардал, хөрөнгийн зардал, зардал, зардал, зардал</p>	
2	<p>Хүний нөөц хяналтын системийг байгуулах, үндэслэл, зардал, зардал, зардал, зардал</p>	
3	<p>Хүний нөөц хяналтын системийг байгуулах, үндэслэл, зардал, зардал, зардал, зардал</p>	

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Комиссын гишүүн  
 УИХ-ын гишүүн  
 Төрийн ажилтан  
 Салмагсай О.Х.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
 .....  
 .....

Комиссын гишүүн:

..... / Салмагсай О.Х.

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
 .....

Гүйцэтгэгч:

.....  
 .....  
 .....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20... он... сар... өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Маван төмөр замын ХХК-н*  
*буца дугуйн үйлдвэрийн зориулалттай барилга*

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: *МТ аймгийн ИХБХБТ*

Албан тушаал: *Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч*

Овог нэр, утасны дугаар: *Э. Доржиев 77994125*

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
	<p><i>МТ аймгийн ИХБХБТ-ийн</i> <i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p> <p><i>Төрийн захирлын ажлын гүйцэтгэгч</i> <i>Э. Доржиев</i></p>	

Ангийн Архивын  
тасалт баримт зургааны  
рухирт өгөх

Шийдвэрлэсэн нь:

Ашигласнаар оруулж  
сиралтын бүтэц

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Минд, В. Доржиев

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

27

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Оршингэн барилга

Талын нөмөрийн тэмдэг ХСК

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр:

Албан тушаал: Үйл ажиллагаа харуулсан дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Энхбат Энхбат 99194738

Комиссын хуралд оруулах санал: Гүйцэтгэлээр ашиглахыг оруулах

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	Талын зурагт, шинэ хамтга бүрхүүрийн талаа соних 2 ш, Хурлын өрөөний өөдөөс харсан өрөөг маяглах,	
2	2 давларын 2 өрөөний салбарыг шинэг соних / хагарсан/	
3	Усны хайрцаг уртасгах	
4	Модон хамгаалагч тал соних 2 ш	
5	Угсийн өрөөнд гэрэлтүүлэг, агааржуулалт	
6	Талын зохихосол станц ажиллагаанд оруулах	
7	Дотор засаг, гарниз, хамшижа.	



--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

.....  
.....  
.....

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
.....  
.....

Комиссын гишүүн:

...../ /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
.....  
.....

Гүйцэтгэгч:

.....  
.....  
.....  
.....

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Д.О.Түвшин ХХК 354  
Орфошочь хороо

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Д.О.Түвшин ХХК

Албан тушаал: Ерөнхий менежер

Овог нэр, утасны дугаар: Цог Ангалуу 99044066

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Боловч болжсон арга амлалгаар орзуулж, (Хүүс болжсон амлалгаар)	
2.	1 заварын Тороонь Сохьёе Вайгуст Амьт.	
3.	Угсаа ороомийг тусгаар, агааргүй Амьт.	

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

Урьд жил асархи дөнгөсөн  
ашигласан дүрт авч

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

*[Signature]*, *[Signature]*

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шадан Намын Тууш ХХК Зураг Барилгын үйлдвэр оффис Газар

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Шадан Намын Тууш ХХК

Албан тушаал: Үндсэн хэрэгсэлийн хэргийн хариуцаагч

Овог нэр, утасны дугаар: М. Амаржаргал 80903355

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
x	Зураг	
x	Тасарга шийтгэл акт	
x	Шадан тодор тосго	
x	Шадан Витрувиус	
x	Зураг шийтгэж үйлдвэр шийтгэл акт	

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:  
Чурл даалдрын Рингэнтүү эрхт  
адис сансартай байна

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:  
/ М. Амурсал /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 01 25 он. сар. өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Зууны бүсийн үйлдвэрийн одорисын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван толгой түрээс ХХК

Албан тушаал: Захиалагчийн хяналтын инженер

Овог нэр, утасны дугаар: Т. Огторгал 9955 0942

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Тадна ирүүний хамтаар сарааг, усна хэргийг хийх.	
2.	Тадна суурь, дамжруур өнгө уршилтай материалсаар битүүрэн хийх	
3.	Машин шог, бусад материалсаар бүрт дүү шилтэ багасгах.	
4.	Дээрхийн битүүрэн шилтэ сэлтүүрэн.	
6.	Тадна сараагид усна хэргийг хийх	



<p>Биеэлт гаргасан захиалгыг:</p> <p>Гүйцэтгэгч:</p>	<p>Шинэвэрлэсэн нөмр: <i>Комиссын мундгуйн үүрэг</i></p> <p><i>гэрээтэйгээр бүтээгдсэн</i></p> <p><i>ашигласнаар өргөжүүлж</i></p> <p>Комисс ажлаах боломжгүй бол тайлбар:</p> <p>Комиссын гишүүн: <i>Т.Огсоров</i></p>	
<p>( )</p>		

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

Сүхбаатар

2022 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: ТТТ Зүүн бүсийн  
Урьдчилсангийн оффисийн барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Төв ИХТ

Албан тушаал: Барилгын технологийн байгууллагын захирал

Овог нэр, утасны дугаар: Цэцэгт 99946648

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1	Бүтэц барилгын бүтэц	
2	Техникийн үнэмлэхүй гэрээ	
3	Сөрөг үнэмлэхүй гэрээ	
4	ИХТ-с гэрээг үргэлжлүүлж нөхөн оруулсан	Ашигтай

--	--	--

Шийдвэрлэсэн нь:

үүртэй даалгагч Б.вс  
 Комиссийн гишүүдийг  
 эрхлэх

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Б.вс, Б.вс

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он. 01 сар. 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Оффисын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: "Табан толгойн турш" ХК

Албан тушаал: 2-р үйлдвэрийн дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Х. Мөнххаргал, 99107332

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	2 давхарын 2 өрөөний цонхны шил хагархай	
2.	1 давхарын зүүн булагын өрөөний цонх огцолдоггүй	
3.	Дэврийн битүүлжийг сайжруулах	
4.	Цахилгааны удирдлагын салбаруудын гадна хаягжуулалт хийх.	

Шийдвэрлэсэн нь:

Үүрэг даалгаварын Биелэлтээр  
ашигтайгаар хураан авах  
саналтай байна

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:



Х.Мөнхжаргал

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...<sup>12</sup> он...<sup>21</sup> сар...<sup>25</sup> өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: "Таван толгой түүш" АХ-ийн

Урьдчилсан баримта

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван толгой түүш АХ

Албан тушаал: Гэгээлэгний эрхлэлтэй ажлын дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Э.Бадмаа 99055436

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
1	Зуримт бүтцийн бүрдлийг ажлуулж ажил үүргийн өгөг.	
2	Эмхэлсэн ажил /албан дарга - Зуримт/ түүш түүш 14.5, 14.6	
3	Зуримт бүтцийн ажлаар өрсөлдөх ажил	
4	Эхлэл ажил /чиглэл үс бүтэц/.	



Шийдвэрлэсэн нь:

Комиссын гишүүдийн олон нурт  
дэмлэсэн биеэлэлтээр ажиллагааг  
гүнээр санаатай байж

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Биеэлэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

Комиссын гишүүн:

 / Д.Балжинням /

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.09 он 01 сар 25 өдөр

Сургалт, БЭЭН-УУН

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Сургалт, БЭЭН-УУН

"Төвөөс тусгай үйлдвэр" УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН  
УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН

Албан тушаал: БЭЭН-УУН

Овог нэр, утасны дугаар: Л. Дийангэр 99063706

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
	Ажлын төлөвт оруулж баруун талд "Төвөөс тусгай үйлдвэр" УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН	
	Сургалт, БЭЭН-УУН	
	"Төвөөс тусгай үйлдвэр" УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН	
	Сургалт, БЭЭН-УУН	
	Хөдөлгөөний төлөвт оруулж баруун талд "Төвөөс тусгай үйлдвэр" УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН	
	"Төвөөс тусгай үйлдвэр" УИХ-ийн Сургалт, БЭЭН-УУН	

Сургалт, БЭЭН-УУН

Барилга хөдөлгөөн төлөвт оруулж баруун талд  
Хүндийн хурт, Ажлын төлөвт оруулж баруун талд

- Сүүрс авто уулсын гэр бүрээс, сайн хаях
- Шайн хаях? / Ротундээх
- Шайн хаяхыг — шотондоо хураах
- Тархинт хаях — таван, ханган
- Сүүр — сүүрэг — тунд
- Шайн хаяхыг, тавиндээ хураах
- Тундунд хураах
- Тундунд хураах

Шийдвэрлэсэн нь:

Уршиг Ганзориг  
Тас сүүрэг хураах  
А.Б.О.

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Г.А.О. / Г.А.О.

88

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Увс аймгийн Сүхбаатар сум "Шаван талын тусам" ХХК Зурв. бүсний үйлдвэрийн барилга байгууламжийн өмч

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Мэргэжлийн мэдээлэл газар

Албан тушаал: Директор хяналтын мэдээлэл газар байсан

Овог нэр, утасны дугаар: А. Ариун Утас 99801020.

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Барилга барилгын системийн байнгын ашиглалтын хяналт	
2.	Матри үзүүлэлт байнгын ашиглалтын хяналт	
3.	Дотор хяналтын төлөг мөнгө мөнгөний ашиглалт. (Барилга хяналт)	

--	--	--

**Шийдвэрлэсэн нь:**

*Чуулгын дагуулагчид биелэлтгүй гүйцэтгэл  
авах саналтай байна.*

**Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:**

**Комиссын гишүүн:**

...../ /

**Биелэлт гаргасан захиалагч:**

.....  
.....

**Гүйцэтгэгч:**

.....  
.....  
.....



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20.22 он 01 сар 25 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Зүүн бүсэд үйлдвэрлэл  
оффисын барилга

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Таван толгой түүш ХХК

Албан тушаал: Захиалагчдын хяналтын чинжлэн

Овог нэр, утасны дугаар: Х.Батсүрэн 88026749

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	биелэлт
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Талын дохиолол ажчллагаанд оруулах</li> <li>- Зарлан мэдээлэх систем ажчллагаанд оруулах</li> <li>- Серверын өрсөлд агааржуулах бюж сорох снс сурилтуулах</li> <li>- Газардүүлгын хэмжилт хийх.</li> </ul>	



Handwritten signature or mark.

Шийдвэрлэсэн нь:

Чурм даалагдон бэлэнээр  
ашигтагч хүм  
авах.

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

Комиссын гишүүн:

Х. Агсүрэн / Х. Батсүрэн

Биелэлт гаргасан захиалагч:

Гүйцэтгэгч:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

2021 оны 01 сарын 25 өдөр

Барилга байгууламжийн нэр: "Төв аймгийн тусгай" ХХК-н  
сүрьеэний дарьна

Хүчин чадал: .....

Байршил: Төв аймаг, Сүрьеэ сум, 1-р баг

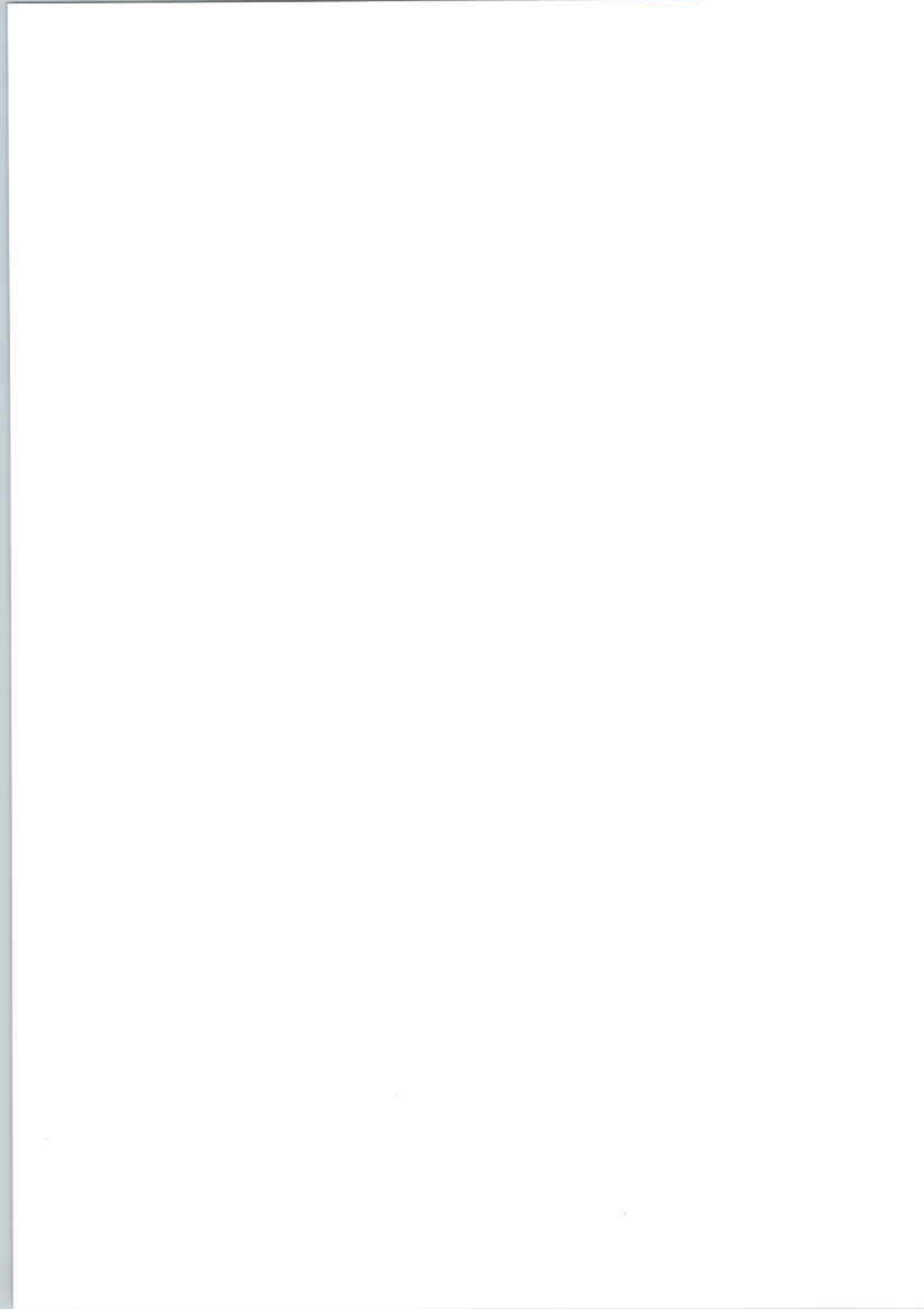
Гишүүний байгууллагын нэр: "Монгол" ХХК

Албан тушаал: ББ шилдэг

Овог нэр: Д. Наурин Туган Утасны дугаар: 88007922

№	Үүрэг даалгавар
1	Сүрьеэний дарьнагт ажлын хэргийг нэгжт бүтээгдээс хамгаалах зурвасыг хийж үнцэх.
2	ЭХНД үргэлжлэн ажлаа хийж

2



№

Үүрэг даалгавар

*[Handwritten signature]*

Санал, дүгнэлт:

*Үүрэг даалгаврыг биелэлтэй*

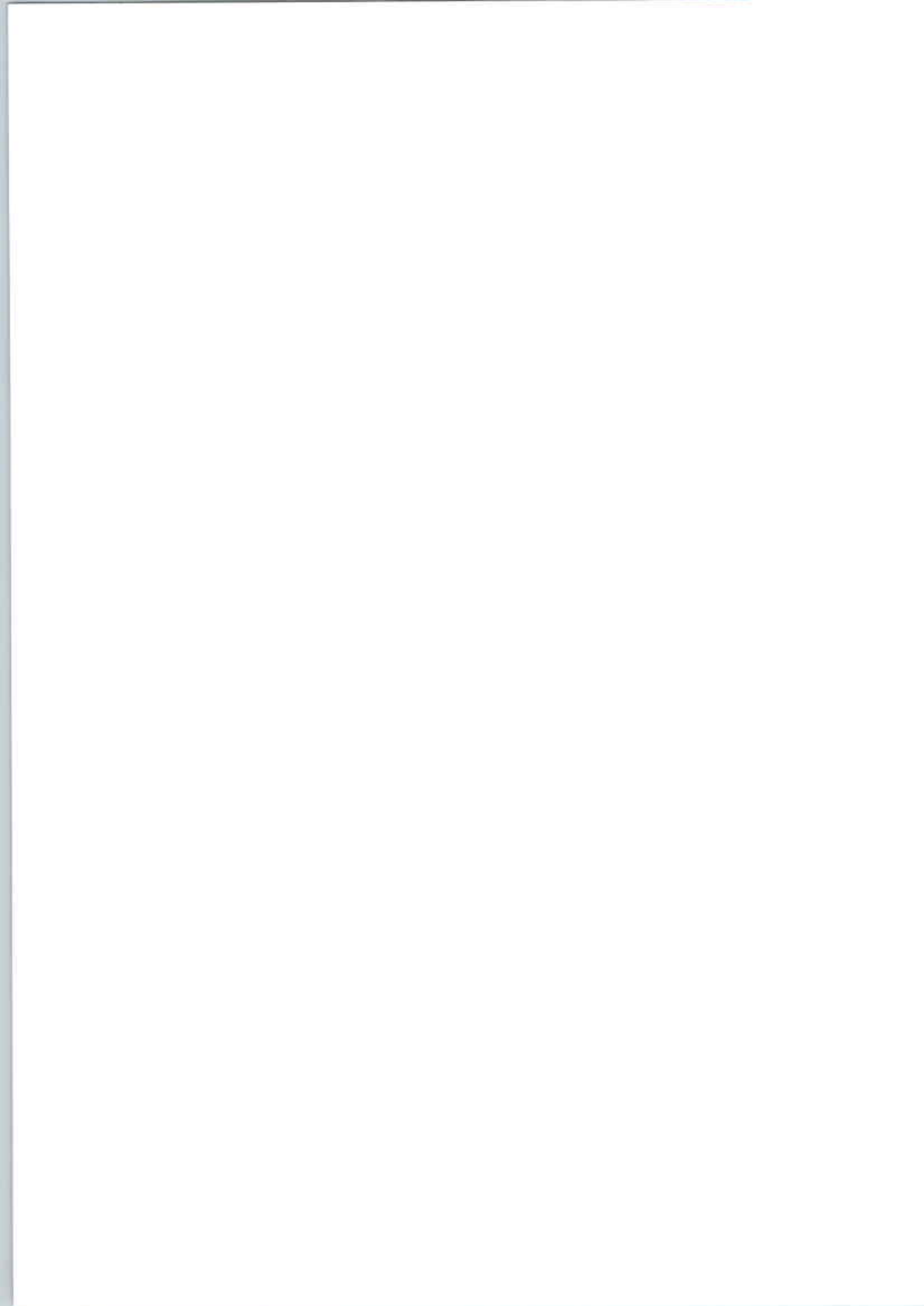
*бэлтгэн амжилттай гүйцэтгэсэн байна.*

Комиссын гишүүн: *Д. Нямдорж*

*[Handwritten signature]*

Санамж:

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн дагуу захиалагч, гүйцэтгэгч талууд илэрсэн алдаа, зөрчил, дутагдлыг арилгаж, комиссын хуралдаанаас даалгасан үүрэг даалгаврын биелэлтийг хангаж, шавардлагатай баримт бичгийг бүрдүүлнэ.



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...22...он...01...сар...15...өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Зүүн бүсийн үйлдвэрийн ордонд  
Барилга / Төв аймгийн Сэрвэлж сум /

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: "Товох Төлсө Түүш" ЭТК

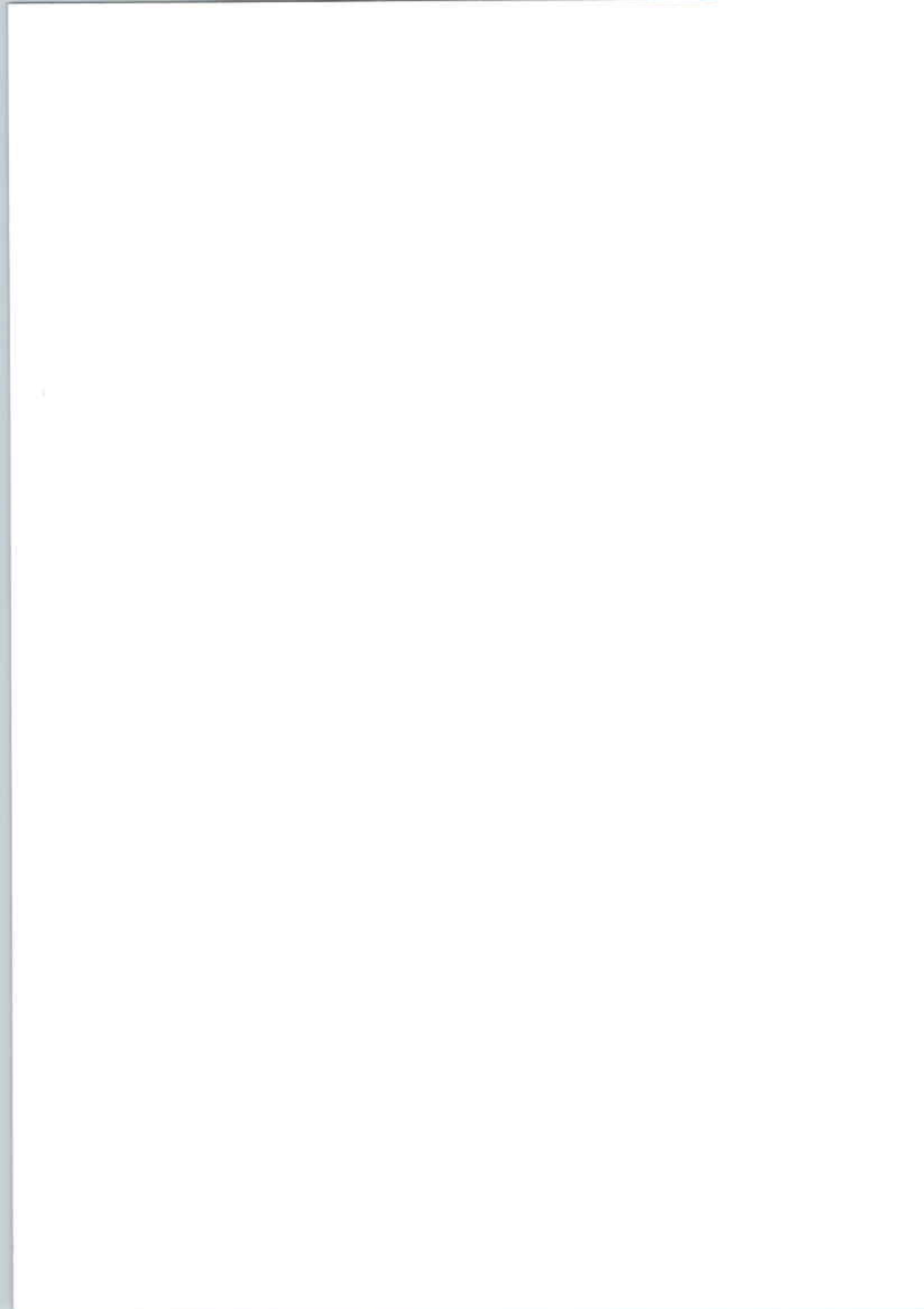
Албан тушаал: Зохиромжтой хяналтын инженер

Овог нэр, утасны дугаар: О. Доржсүрэн, 99337406

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Халаах хэрэгсэлүүдэд тохируулах төр шөстөт хяналт гийх	
2.	Ариун цэврийн ороонуудын тэнгэр тогтворшилшигд аваарын хяналт гийх.	
3.	Төхөр усны гаргалгаа шуугамын дулааныг сахих	
4.	Үзэмийн ороонийг хаяг шуугамтай гийх.	





--	--	--


Шийдвэрлэсэн нь:

Урлг даамбарж бичигтэр  
 шинж комисст зурвал  
 авах

Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:

.....  
 .....  
 .....

Комиссын гишүүн:

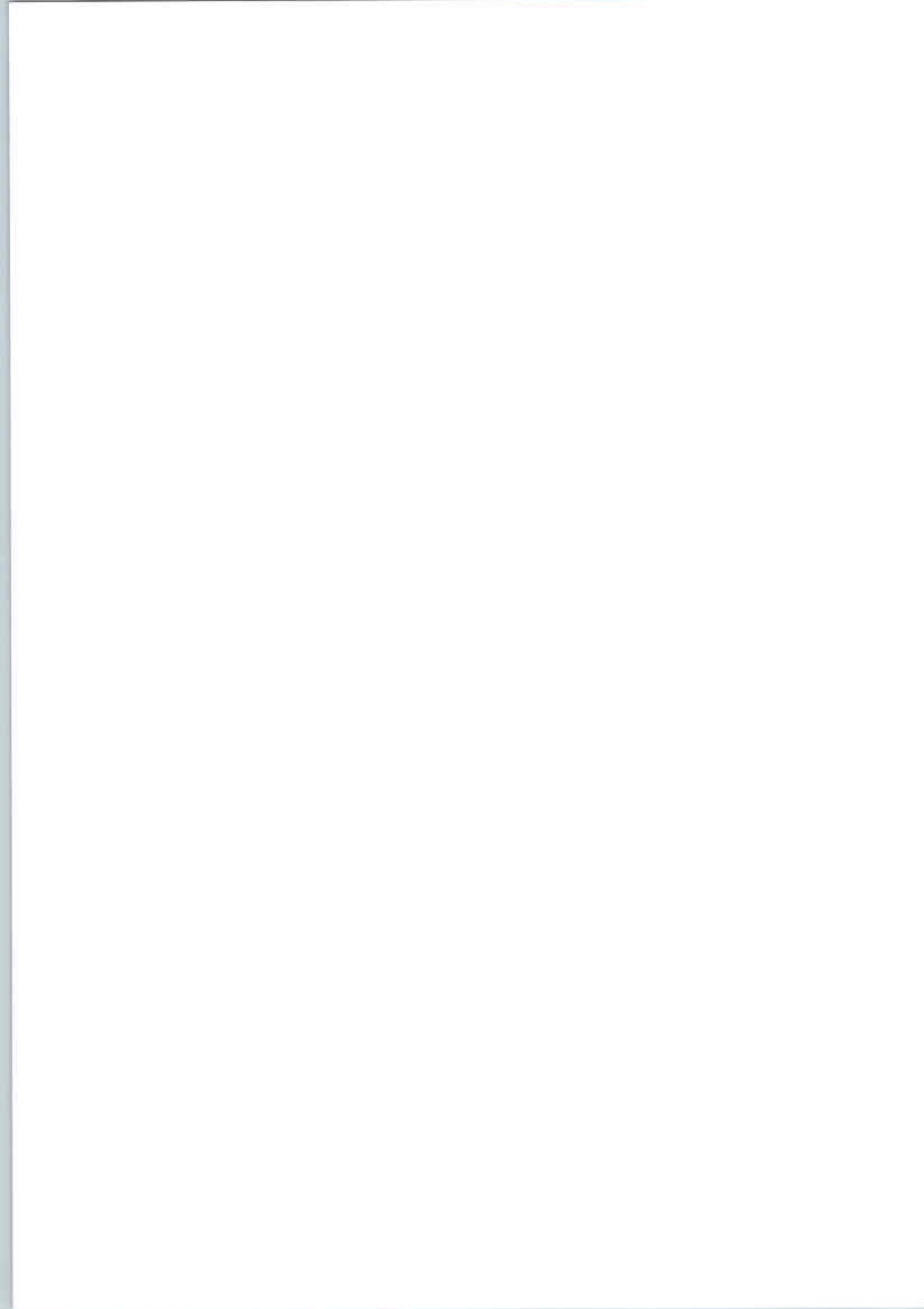
 ..... / О. Доржсүрэн /

Биелэлт гаргасан захиалагч:

.....  
 .....

Гүйцэтгэгч:

.....  
 .....  
 .....



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ

КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

2024 он 01 сар 05 өдөр

Тов

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Тэвэн талбай тунд АЖК-ийн зуур бүсийн гүйцэтгэлийн эрх зорио баримт.

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Тэвэн талбай тунд АЖК

Албан тушаал: Гурт талын байцаагч.

Овог нэр, утасны дугаар: Б.О. Доржиев /тэн. 88044724.

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Ганг унтрааа дотор усны даралттай цэгийг хамгаалж, тэнгэрээр.	
2.	Тэвэн талбайн эрх зориолын сансарт ашигласан заавар байрлуулал.	

--	--	--

**Шийдвэрлэсэн нь:**

*Чурт даалгаврын бүс нийтэр  
байнгын мөрдөгчид  
соруула санхүүг байнг.*

**Комисс ажиллах боломжгүй бол тайлбар:**

.....

.....

.....

**Комиссын гишүүн:**

*[Signature]*

**Биелэлт гаргасан захиалагч:**

.....

.....

.....

**Гүйцэтгэгч:**

.....

.....

.....

92

**БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ**

№ Барилга 10/2022

2022.02.14

Зуунмод сум


1. **Таван толгой түлш ХХК холбогдох утас: 99550942**  
(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)
2. **Сэргэлэн сум 1-р баг 4-р зөрлөг Баян уулын баруун талд**  
(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)
3. **2020 оны 03-р сарын 26 –ний өдрийн А/154**  
(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)
4. **Оффисын барилга байгууламж**  
(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)
5. **"Критек" ХХК**  
(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)
6. **Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"**  
(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Хянасан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /М.Цогжавхаа /

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /Б.Бат-Оргил /

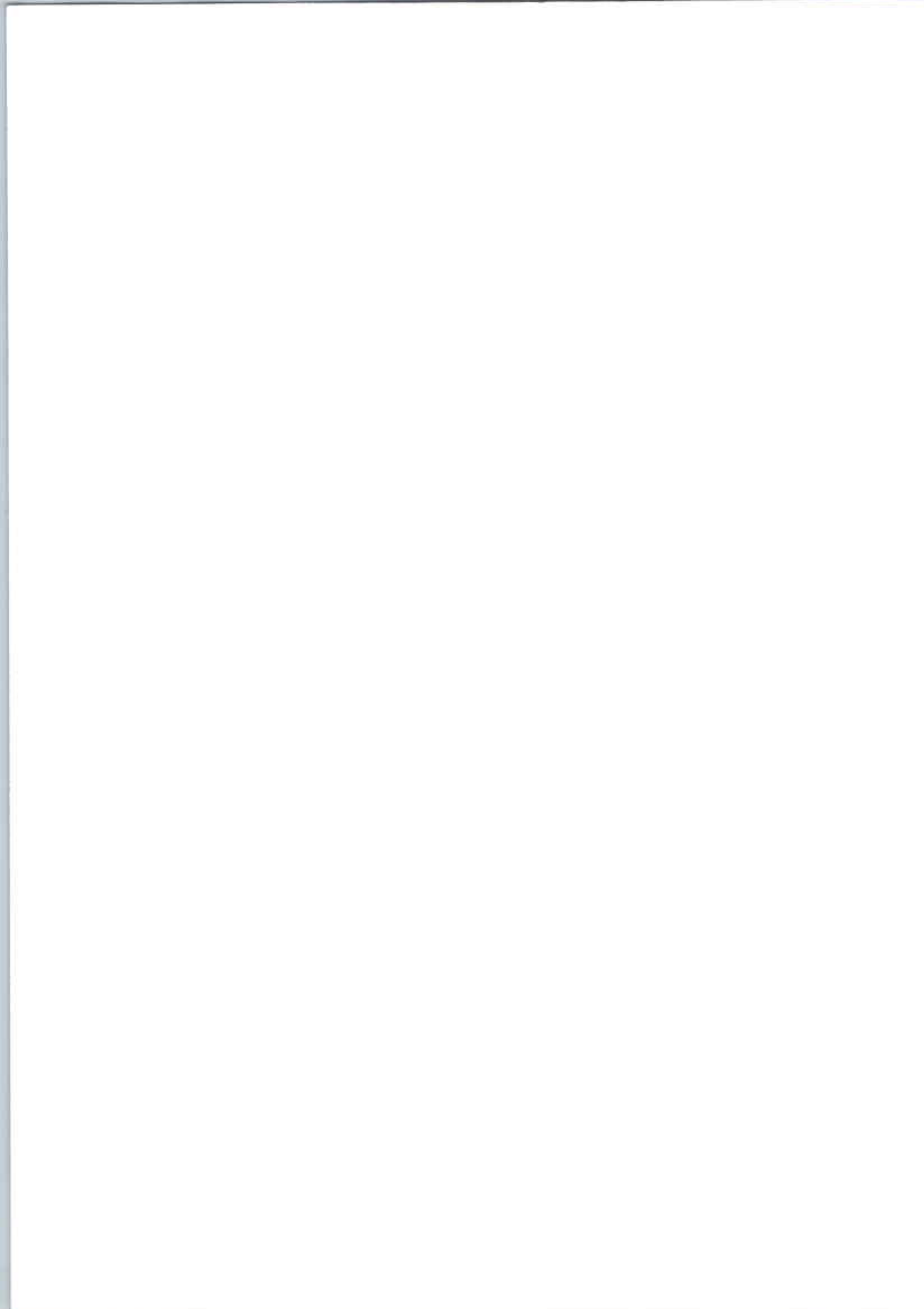
Хүлээлгэн өгсөн:

Критек ХХК-ний инженер:  /Б.Батдорж /

(аж ахуйн нэгж)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)





22

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМ, 1-Р БАГ, 7-Р ЗӨРЛӨГТ БАЙРЛАХ "МОНГОЛИАН  
ХАУСИНГ ЭНД ЛАНД ДЕВОЛПМЕНТ ГРУПП" ХХК-НИЙ ҮЙЛДВЭРИЙН  
ЦОГЦОЛБОРЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 09 сарын 20-ний өдөр

Дугаар 676КЭ-05/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Сэргэлэн сумын 1-р багын 7-р зөрлөгийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд ангиллын 14.0м х 34.0м, 12.7м х 22.4 м ажилчдын орон сууц-2 ш, 16.0м х 30.0м цайны газар-1ш, 35.0м х 56.0м үйлдвэрийн барилга-4ш, 24.0м х 36.0м үйлдвэрийн барилга-1ш, 18.0м х 40.0м авто гражийн барилга-1ш, 12.7м х 24.7м дулаан агуулахын барилга-3ш, 23.0м х 25.0м уурын зуухны барилга-1ш хүчин чадал бүхий үйлдвэрлэлийн зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 дугаар захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 02 сарын 24-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн эрчим хүчний байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний:

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ДБ01/21

2.3 Захиалагч : " Монголиан хаусинг энд ланд деволпмент групп " ХХКомпани оноосон нэр 9011404094 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 7-р баг /хороо/ 11-р гудамж /хороолол/ Эрхүүгийн 5а байр /хашаа, хаалга/- ны 16 тоот дугаар 99106975 холбоо барих утас ..... цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: " Миний Сайншанд " ХХКомпани оноосон нэр 611001276 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ52-133/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Дундговь аймаг /нийслэл/ Сайнцагаан сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ Төвд -0 гудамж /хороолол/ ..... байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 91910853 холбоо барих утас .....цахим хаяг

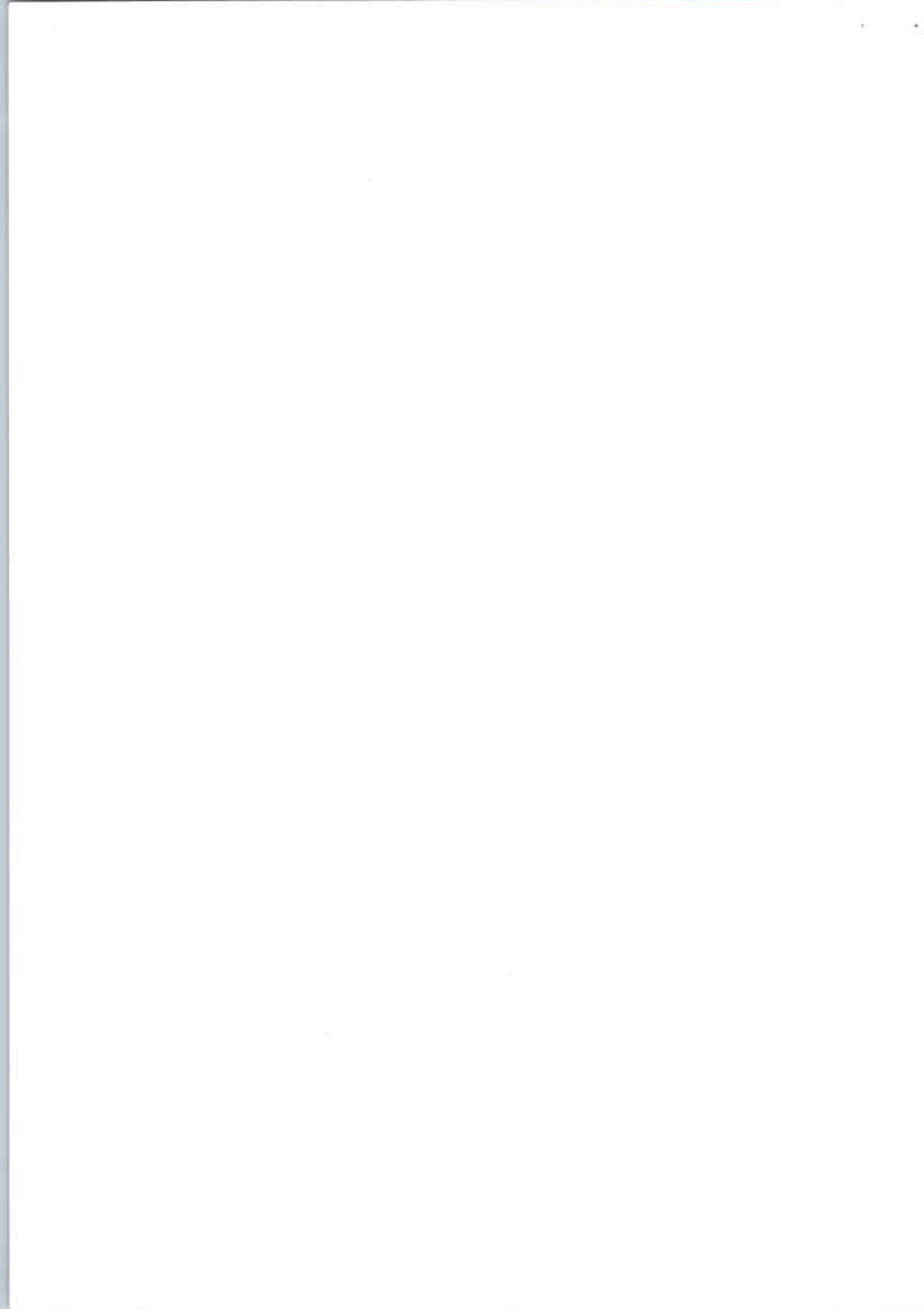
2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: " Дээрэнбуйлдинг " ХХКомпани оноосон нэр 9011349018 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 3Т12-335/19 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянзүрх сум /дүүрэг/ 26-р баг /хороо/ Их Монгол Улсын гудамж /хороолол/ Баянмонгол байр /хашаа, хаалга/- ны 412-253 тоот дугаар 77022232, 99092232, 99180330, холбоо барих утас .....цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: " Монголиан хаусинг энд ланд деволпмент групп " ХХКомпани оноосон нэр 9011404094 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 7-р баг /хороо/ 11-р гудамж /хороолол/ Эрхүүгийн 5а байр /хашаа, хаалга/- ны 16 тоот дугаар 99106975 холбоо барих утас ..... цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





3.1 Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын 14.0м х 34.0м, 12.7м х 22.4 м ажилчдын орон сууц-2 ш , 16.0м х 30.0м цайны газар-1ш, 35.0м х 56.0м үйлдвэрийн барилга-4ш , 24.0м х 36.0м үйлдвэрийн барилга-1ш , 18.0м х 40.0м авто гражийн барилга-1ш , 12.7м х 24.7м дулаан агуулахын барилга-3ш, , 23.0м х 25.0м уурын зуухны барилга-1ш хүчин чадал бүхий үйлдвэрлэлийн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ , дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь:

А) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

А) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын 14.0м х 34.0м, 12.7м х 22.4 м ажилчдын орон сууц-2 ш , 16.0м х 30.0м цайны газар-1ш, 35.0м х 56.0м үйлдвэрийн барилга-4ш , 24.0м х 36.0м үйлдвэрийн барилга-1ш , 18.0м х 40.0м авто гражийн барилга-1ш , 12.7м х 24.7м дулаан агуулахын барилга-3ш, , 23.0м х 25.0м уурын зуухны барилга-1ш хүчин чадал бүхий бүхий үйлдвэрлэлийн зориулалттай эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМ, 1-Р БАГ, 7-Р ЗӨРЛӨГТ БАЙРЛАХ " МОНГОЛИАН ХАУСИНГ ЭНД ЛАНД ДЕВОЛПМЕНТ ГРУПП" ХХК-НИЙ ҮЙЛДВЭРИЙН ЦОГЦОЛБОРЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Комиссын дарга

Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

Ц.Сайнбаяр / " Монголиан хаусинг энд ланд деволпмент групп " ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

2000

ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМ, 1-Р БАГ, 7-Р ЗӨРЛӨГТ БАЙРЛАХ "МОНГОЛИАН  
ХАУСИНГ ЭНД ЛАНД ДЕВОЛПМЕНТ ГРУПП" ХХК-НИЙ ҮЙЛДВЭРИЙН  
ЦОГЦОЛБОРЫН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүд



Ц.Батхуяг / Төв аймгийн МХГ-ын Барилгын  
техникийн хяналтын улсын байцаагч /



Г.Мягмарсүрэн / Төв аймгийн МХГ-ын Эрүүл  
ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын  
улсын байцаагч /

А. Бурмаа

А.Бурмаа / Төв аймгийн МХГ-ын Харилцаа,  
холбооны хяналтын улсын байцаагч /



А.Бэх-Очир / Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн  
улсын хяналтын байцаагч /

Б.Болормаа

Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ.-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

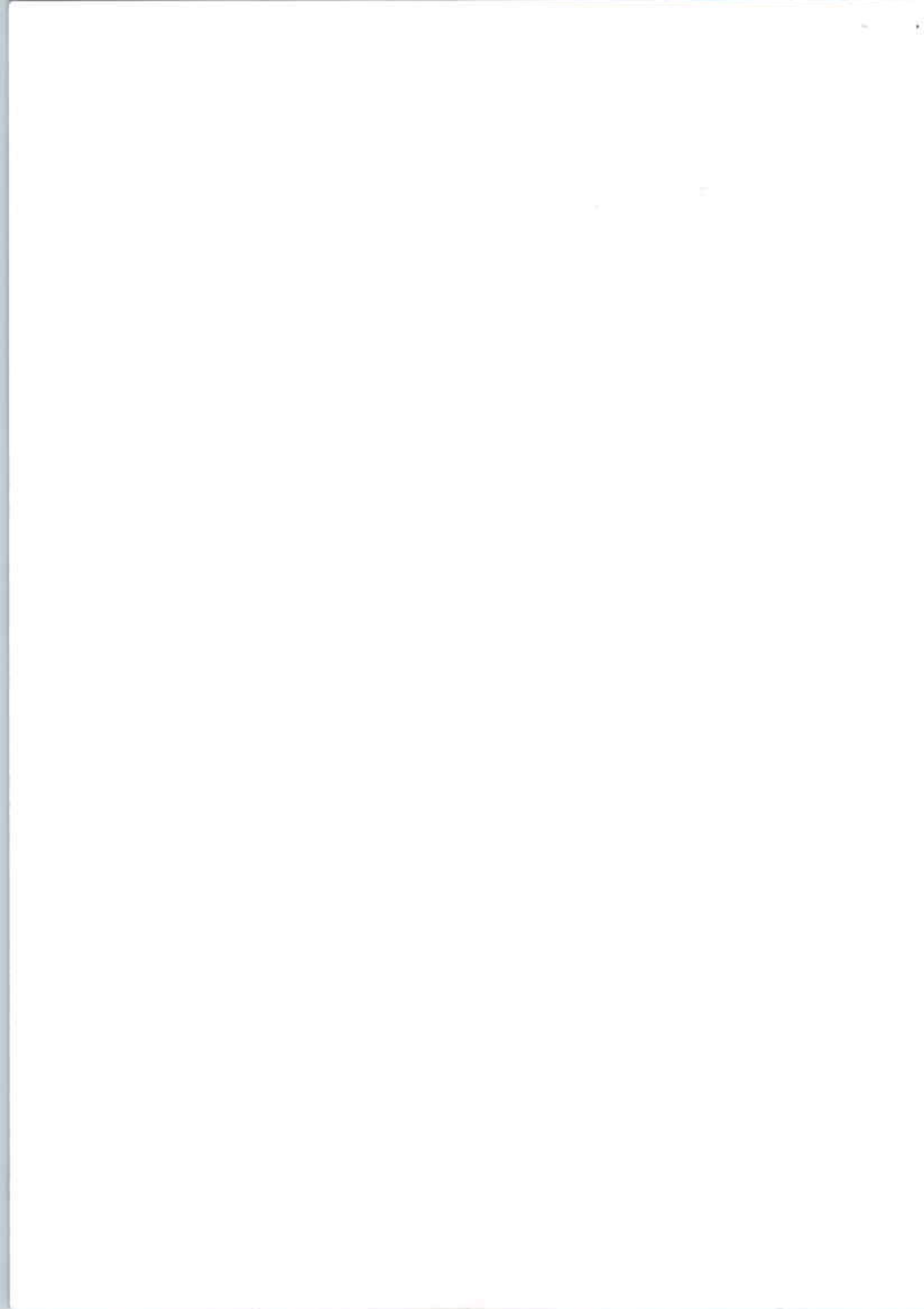


Ш.Мөнгөнчимэг / "Дээрэнбуйлдинг" ХХК-ийн захирал /

Д.Мөнгөнцэцэг

Д.Мөнгөнцэцэг / "Миний Сайншанд" ХХК-ийн захирал /





# "Монголиан Хаусинг энд Ланд Девелопмент Групп" ХХК

2022 оны 2-р сарын 15-өдөр

№ 21/22

Улаанбаатар хот

*"Төв аймгийн Газрын харилцаа,  
Барилга хот байгуулалтын газар"-т*

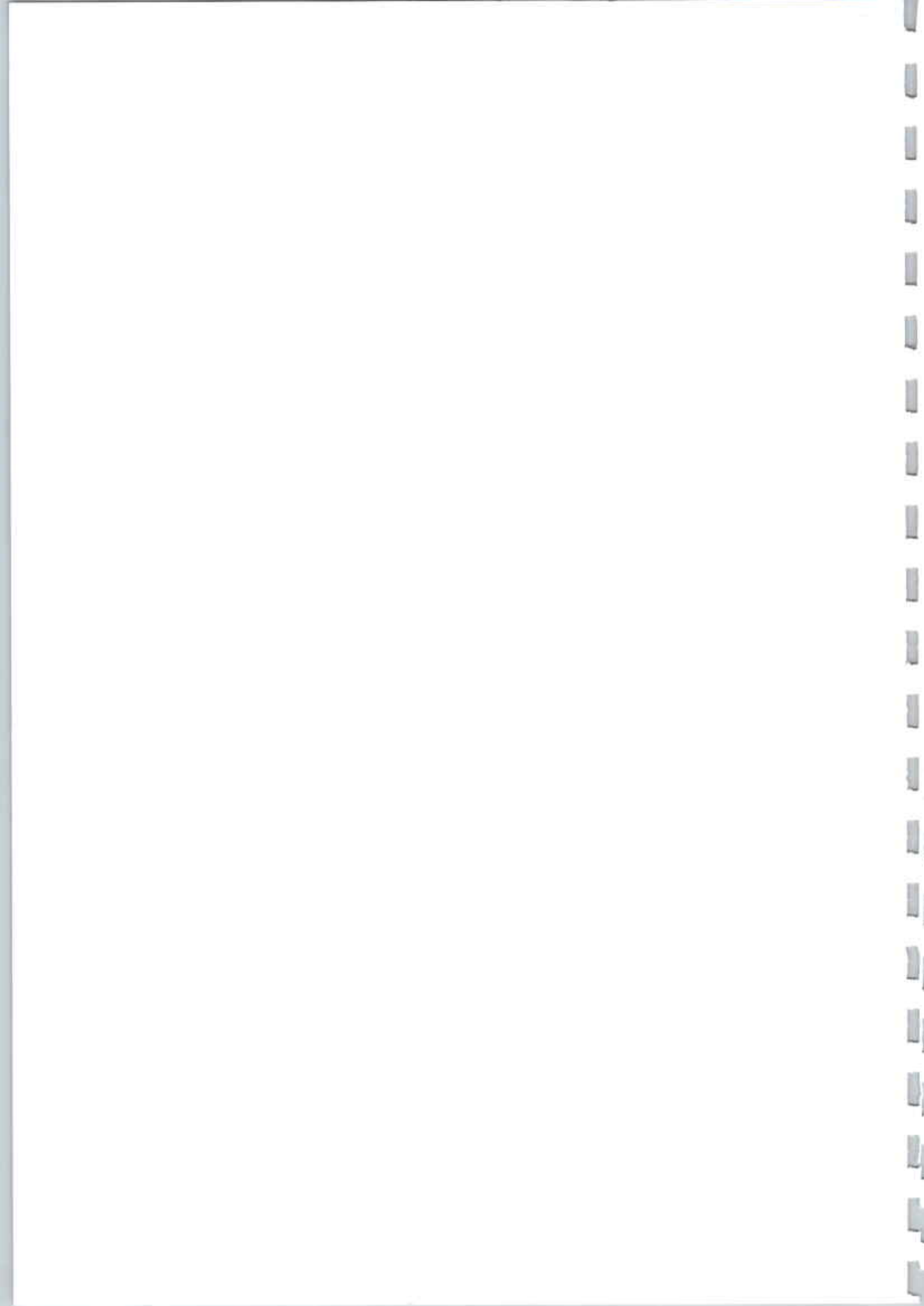
*Хүсэлт гаргах нь:*

Манай компани нь Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1-р баг, 7-р зөрлөгт байрлах "Барилгын материалын үйлдвэрийн цогцолбор барилга байгууламжийн төсөл" хэрэгжүүлж Төв аймгийн бүтээн байгуулалт, үйлдвэрлэлийн салбарт хувь нэмэр оруулж байгаа бөгөөд уг ажлын хүрээнд барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссийг ажлуулах хүсэлтэй байгаа тул бидний хүсэлтийг хүлээн авч хамтран ажиллахыг хүсье.

ХҮНДЭТГЭСЭН:

ЗАХИРАЛ \_\_\_\_\_ /Х.ХОНГОР/





## ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

1. Хяналт хийсэн барилгын нэр, байршил, хаяг:

Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 1-р баг, 7-р зөрлөг

2. Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар: ЗХ-2020/08

3. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа: 2020.06 - 2021.05 сар

4. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:

- зохиогчийн хяналтын гэрээ

- баталгаажуулсан ажлын зураг

- "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"

5. Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг батлагаажуулсан талаар тэмдэглэх:

Барилга архитектур: .....Өөрчлөлтгүй.....

Барилга бүтээц:.....Хятад зургийн дагуу.....

Цахилгаан хангамж:.....Өөрчлөлтгүй.....

6. Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдалыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих:

Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдалыг цаг тухай бүрд нь засч залруулж ажиллаж байсан.

7. Барилгыг ашиглалтад оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт:

"Монголиан хаусинг энд ланд деволупмент групп" ХХК-ийн захиалгаар 2020 оны 01 сарын 02-ны өдрийн 2020/05 тоот гэрээ байгуулан, Төв аймгийн ерөнхий архитекторын баталсан АТД-62/20 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, БНХАУ-улсад захиалагдсан Барилга бүтээцийн төмөр хийц эдлэлийн Хятад зургийг тус тус үндэслэн боловсруулсан зураг төслөөр Төв аймгийн Сэргэлэн сумын 1-р баг, 7-р зөрлөгийн нутаг дэвсгэрт байрлах "Барилгын материалын үйлдвэрийн цогцолбор" барилгыг зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн тул барилга байгууламжийг ашиглалтанд оруулахад татгалзах зүйлгүй.

Дүгнэлт гаргасан:

Архитектор:



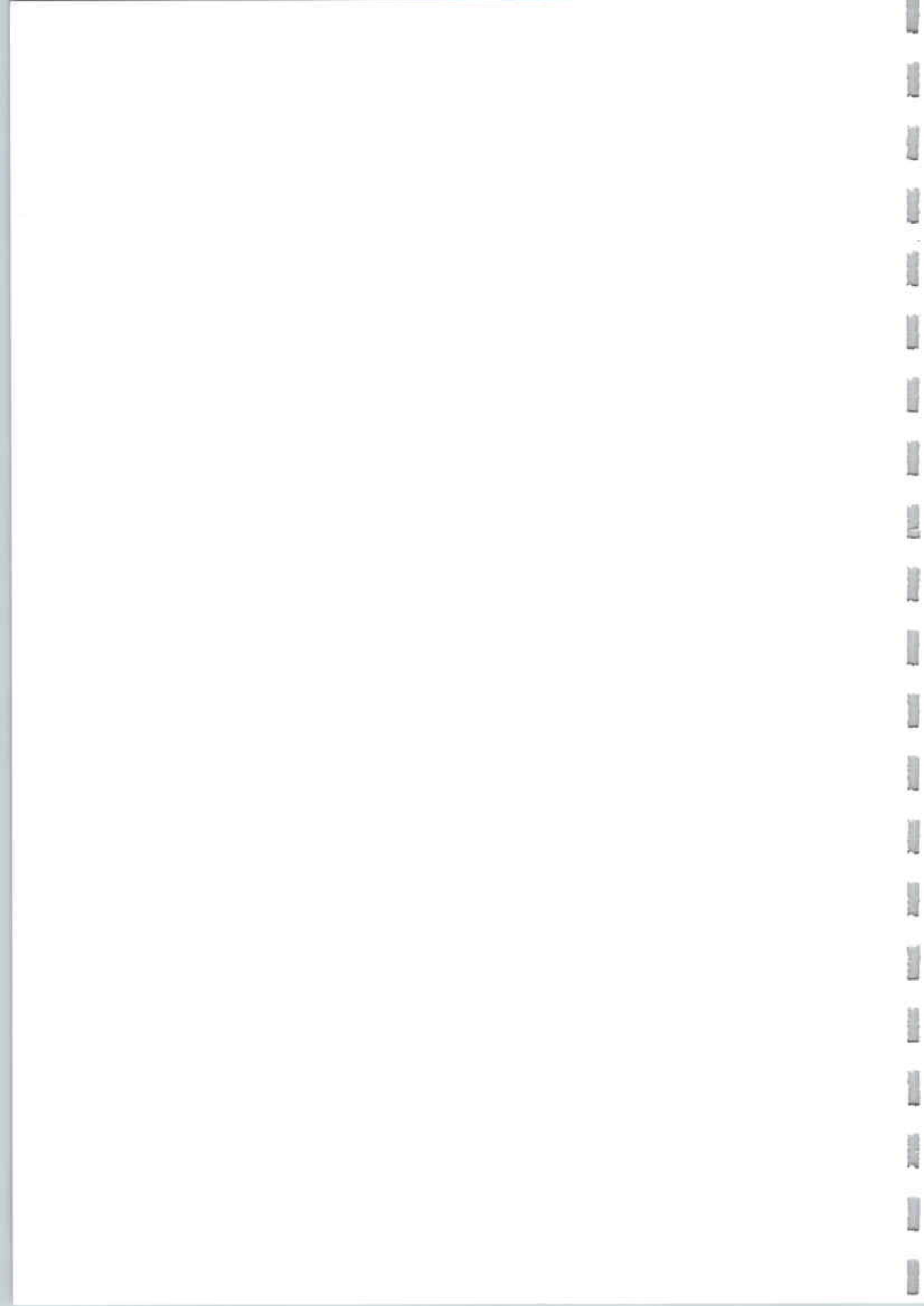
/Г.Билгүүн/

Цахилгааны инженер:



/П.Жавхлантөгс/

2022 оны 02 дугаар сарын 25-ны өдөр







17

98

**ТӨВ АЙМГИЙН ЛҮН СУМЫН 2-Р БАГИЙН НУТАГ ГҮҮРНИЙ АМ ХЭРГИСТ  
ТОЛГОЙН ЗҮҮН ТАЛД БАЙРЛАХ "ТАЙВАН ӨСӨХ" ХХК-ИЙН МАЛ ТӨХӨӨРӨХ,  
МАХ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭРИЙН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛ БҮХИЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 03 сарын 25 ны өдөр

Дугаар. ББХД-04/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Лүн сумын 2-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын 10/0.4 кв-ын 630 Ква чадалтай дэд өртөө хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан ..... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 03 сарын 09-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний:
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭЛП-2021/022
- 2.3 Захиалагч : " Тайван өсөх " ХХКомпани оноосон нэр 9019097072 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Чингэлтэй сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ 50 мянгат гудамж /хороолол/ 21-76 байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99078530 холбоо барих утас..... цахим хаяг
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч " Баяндөрвөлж " ХХКомпани оноосон нэр 1411005026 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3859932 регистрийн дугаар, ЭХЯ-935/18, эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Төв аймаг /нийслэл/ Зуунмод сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ Хийдийн гудамж /хороолол/ 8-2 байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 70002526, 99083705, холбоо барих утас mail@bayandurvulj.mn цахим хаяг
- 2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: " Электро Лайн Прожект " ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011579122 , регистрийн дугаар: 6051952 , зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: Барилга, хот байгуулалтын яамны ЗТ18-853/17 тоот зөвшөөрлийг ЗТ 1.2.5, 1.3.3 заалтын дагуу 2017.06.06-ны өдрөөс 5 жилийн хугацаатайгаар олгосон.  
Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Хан-Уул сум /дүүрэг/, 15-р баг /хороо/, Хүннү-2222 гудамж /хороолол/, 117-1504 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар, 99118279 , холбоо барих утас..... цахим хаяг;
- 2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: "Тайван өсөх " ХХКомпани оноосон нэр 9019097072 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Чингэлтэй сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ 50 мянгат гудамж /хороолол/ 21-76 байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99078530 холбоо барих утас..... цахим хаяг
- 2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй



Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 630 Ква чадалтай дэд өртөө** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай цахилгаан хангамж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж, цахилгааны ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэхүү гадна цахилгаан хангамжийг ажлын зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагуудад даалгах нь:

А) гадна цахилгаан хангамжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

А) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) гадна цахилгаан хангамжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) гадна цахилгаан хангамжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 630 Ква чадалтай дэд өртөөний** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН ЛҮН СУМЫН 2-Р БАГИЙН НУТАГ ГҮҮРНИЙ АМ ХЭРГИСТ  
ТОЛГОЙН ЗҮҮН ТАЛД БАЙРЛАХ "ТАЙВАН ӨСӨХ " ХХК-ИЙН МАЛ ТӨХӨӨРӨХ,  
МАХ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭРИЙН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛ БҮХИЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга

Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

С.Болдбаатар / "Тайван өсөх" ХХК-ийн захирал /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй

1



ТӨВ АЙМГИЙН ЛҮН СУМЫН 2-Р БАГИЙН НУТАГ ГҮҮРНИЙ АМ ХЭРГИСТ  
ТОЛГОЙН ЗҮҮН ТАЛД БАЙРЛАХ "ТАЙВАН ӨСӨХ" ХХК-ИЙН МАЛ ТӨХӨӨРӨХ,  
МАХ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭРИЙН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛ БҮХИЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүд



А.Бэх-Очир /Төв аймгийн ОБГ-ын гал түймрийн  
улсын хяналтын байцаагч /

Д.Ганхуяг / "УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн  
холболтын албаны Шинэ холболтын инженер /

Б.Болормаа / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

Зураг төслийн байгууллага:



Т.Насанбат / "Электро Лайн Проект" ХХК-ийн  
захирал /

Гүйцэтгэгч байгууллага:



М.Цогт / "Баяндөрвөлж" ХХК-ийн инженер /



1  
2020

**БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЯВЦАД ЗОХИОГЧИЙН  
ХЯНАЛТ ХИЙСЭН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ**

2021 оны 08 сарын 10 өдөр

Дугаар 02/2021

Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийн нэр: "Тайван Өсөх" ХХК-ийн аж ахуйн барилгын 630кВА-н чадалтай, 10/0.4кВ-ын хүчдэлтэй КТПН, 0.2км ЦДАШ

Байршил: Төв аймаг. Лүн сум. 2-р баг

Зураг төслийн байгуулага: "Электро Лайн Прожект" ХХК

Захиалагч байгуулага: "Тайван Өсөх" ХХК

Гүйцэтгэгч байгуулага: "Баян Дөрвөлж" ХХК

Ашиглагч байгууллага: "Тайван Өсөх" ХХК

Барилга, байгууламжийн угсралт /засвар/-ын ажил эхэлсэн хугацаа: 2021 он

Захиалагч: "Тайван Өсөх" ХХК, зураг төслийн "Электро Лайн Прожект" ХХК хооронд "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийг баримтлан байгуулсан гэрээний дагуу захиалагч, ашиглагчийн төлөөлөгч нарыг байлцуулан 10кВ-ын шугам, дэд станцын угсралтын үеийн ажлын явц, чанар байдалд хяналт хийн, тоноглолын туршилтын үр дүнг үнэлэн дүгнэлт гаргав.

2021 оны 08-р сарын 15-ны байдлаар цахилгаан хангамжийн угсралтын ажил нь 95%-тай байсан бөгөөд хяналтаар очиж үзэхэд дийлэнх ажлуудыг зургийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.

1. Барилга угсралт (засвар)-ын ажлын үе шат:

- Дэд өртөөний барилга угсралт, туршилт тохируулгын ажил бүрэн хийгдсэн
- Галын аюулаас хамгаалах шаардлагын дагуу гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг баримтлан ажилласан байна.

2. Барилга угсралт (засвар)-ын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

- Илэрсэн алдаа зөрчил байхгүй
- Байнгын ашиглалтанд оруулах саналтай байна.

**ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН**

Зохиогч: Электро Лайн Прожект ХХК

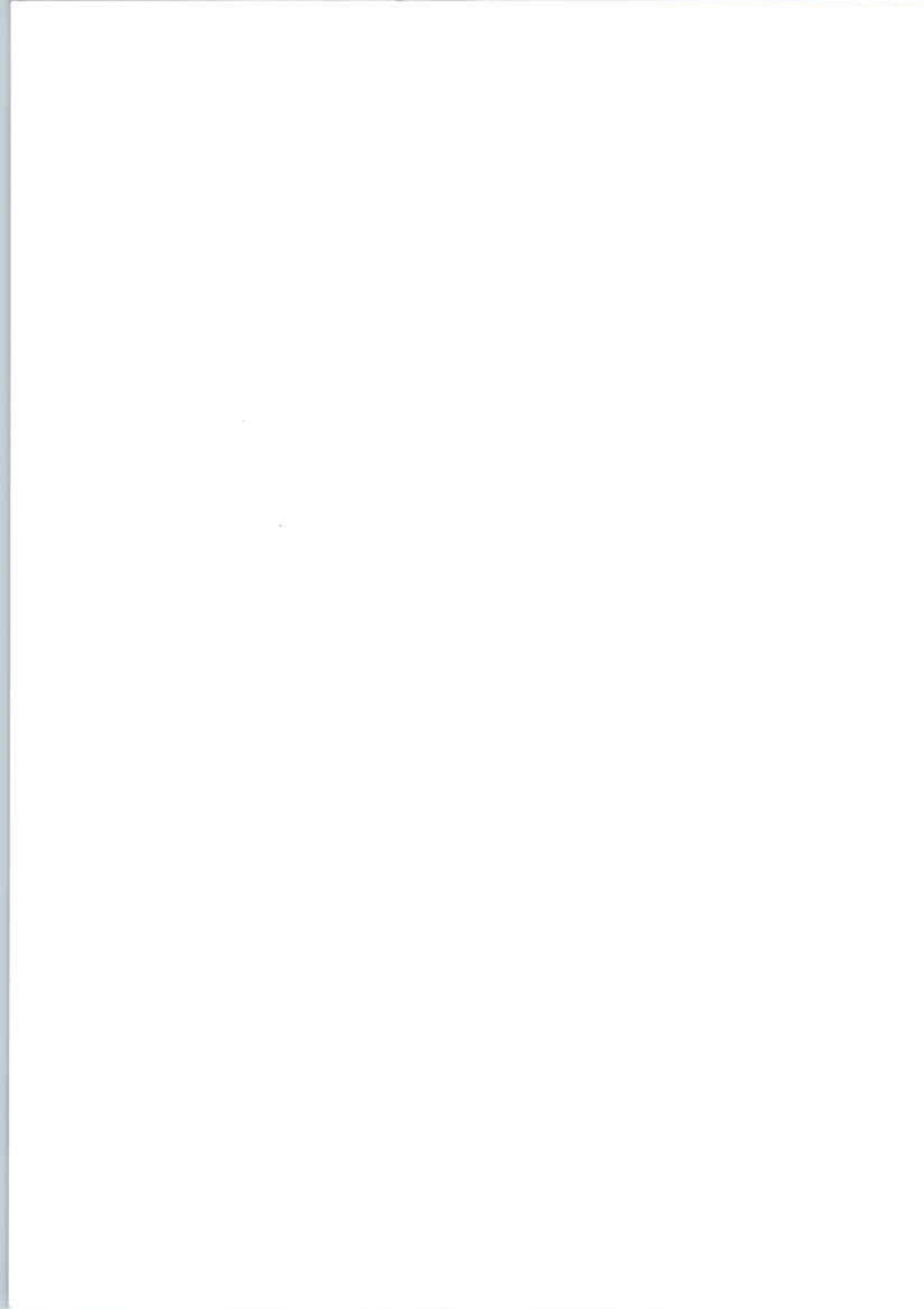
Инженер

Захирагч



Б.Сувдаа

Т.Насанбат



102

**БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ**

№ ИДБ-13/2022

2022.03.30

Зуунмод сум

1. Тайван өсөх ХХК, Улаанбаатар, Чингэлтэй, 2-р хороо, 50 мянгат, 21-76тоот", холбогдох утас: 99078530, 88703800

(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)

2. Төв аймаг, Лүн сум, 2дугаар багийн нутаг гүүрний ам хэргист толгойн зүүн талд байрлах "Тайван өсөх " ХХК-ийн мал төхөөрөх, мах боловсруулах үйлдвэрийн 10/0,4кв-ын 630 КВА чадал бүхий цахилгаан хангамжийн дэд өртөө

(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)

3. Засаг даргын захирамж 2021 оны 07 сарын 02 өдрийн А95/2 тоот 20000м кв /га/ газрыг ХАА-н үйлдвэрлэлийн цогцолбор зориулалтаар 5 жилийн хугацаатай

(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)

4. 10/0,4кв-ын 630 КВА чадалтай дэд өртөөний үгсралтын ажил

(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)

5. "Электро ллайн прожект" ХХК

(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)

6. Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"

(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

Төв аймгийн ГХБХБГ азрын мэргэжилтэн: ..... /Б.Давааням /



Хүлээлгэн өгсөн:

Захиалагч: : ..... /М.Цогт/

(иргэн)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)

1.

2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.



ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН ХӨШӨӨТ 2-Р БАГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАРИГДАХ "АРВИЖИХ ЛОТОС" ХХК-ИЙН МАХ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР,  
ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 03 сарын 29-ны өдөр

Дугаар Б.ТХД-07/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Аргалант сумын 2-р багын нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын 78.0 м x 18.0 м, 7.0 x 36.0, хүчин чадал бүхий **үйлдвэрийн** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан **А.** хүний бүрэлдхүүнтэй үйлчилгээний барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 03 сарын 09-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: **БЭЗ-63/21**
- 2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ЭП-09/2021**
- 2.3 Захиалагч : " **Арвижих лотос** " ХХКомпани оноосон нэр, **9011312135** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Хан-Уул** сум /дүүрэг/ ..... баг /хороо/ **Чингисийн өргөн чөлөө** гудамж /хороолол/ **Бармаш 212 тоот** байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар **91907070, 90116868**, холбоо барих утас **arvijikh.lotos@gmail.com** цахим хаяг
- 2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: " **Норовхан** " ХХК оноосон нэр **1911001310** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ37-479/18** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: **Дархан-Уул** аймаг /нийслэл/ **Дархан** сум /дүүрэг/ **15-р баг** /хороо/ **Мангирт** гудамж /хороолол/ **8-р байр** /хашаа, хаалга/- ны дугаар **99372205**, холбоо барих утас .....цахим хаяг
- 2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: " **Эрчим Проперти** " ХХК оноосон нэр **9011056118** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ18- 207/19** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Хан-Уул** сум /дүүрэг/ **3-р баг** /хороо/ **19-р** гудамж /хороолол/ **1-45 тоот** байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар **99045234**, холбоо барих утас .....цахим хаяг
- 2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: " **Арвижих лотос** " ХХКомпани оноосон нэр, **9011312135** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Хан-Уул** сум /дүүрэг/ ..... баг /хороо/ **Чингисийн өргөн чөлөө** гудамж /хороолол/ **Бармаш 212 тоот** байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар **91907070, 90116868**, холбоо барих утас **arvijikh.lotos@gmail.com** цахим хаяг
- 2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын 78.0 м x 18.0 м, 7.0 x 36.0 хүчин чадал бүхий **үйлдвэрийн** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ , дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ:

Энэхүү барилга угсралтын ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь:

- А) Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх
- Б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

- А) Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох
- Б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх
- В) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.


3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт


4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын ангиллын 78.0 м x 18.0 м, 7.0 x 36.0, хүчин чадал бүхий **үйлдвэрийн** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН ХӨШӨӨТ 2-Р БАГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАРИГДАХ "АРВИЖИХ ЛОТОС" ХХК-ИЙН МАХ БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР, ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**


Комиссын дарга

 Д.Алтансүх /Төв-аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга /

Нарийн бичгийн дарга

 Б.Баярцэнгэл / "Арвижих лотос" ХХК-ийн захирал /

Гишүүд

 Ц.Батхуяг / Төв аймгийн МХГ-ын Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч /

Г.Мягмарсүрэн / Төв аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч /

А.Бэх-Очир / Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн-улсын хяналтын байцаагч /

Б.Болормаа /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

Г.Норов / "Норовхан" ХХК-ийн захирал /

Н.Нина / "Норовхан" ххк-ийн инженер /

Д.Аюушжав / "Эрчис Проперти" ХХК-ийн инженер /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТ БАЯНЦОГТ УУЛЫН АРД БАЙРЛАХ ИРГЭН О.ОТГОНЖАРГАЛЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 400 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 04 сарын 11 ний өдөр

Дугаар 5648-08/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын **Төв** аймаг **Аргалант** сумын **2-р** багын **Хөшөөт Баянцогт уулын ард** нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 400 кВА чадалтай дэд станц** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамж** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын **2021 оны 09 сарын 20-ны А/567** тоот захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2022 оны 04 сарын 01-ний** өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн эрчим хүчний байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: **БЭЗ-57/21 2021.10.27**

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **АП.2021-37-Д**

2.3 Захиалагч : Иргэний хувьд : **Монгол** харьяалал /аль улсын/, овог **Салхагууд** , эцэг /эх/-ийн нэр **Ойдов** , нэр **Отгонжаргал**, регистрийн дугаар **ХН74032878** , Хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Баянзүрх** сум /дүүрэг/, **25-р** баг /хороо/, **13-р** гудамж /хороолол /, **Манлайбаатар дамдинсүрэн 86 байр 45 тоот байр**, /хашаа, **хаалга/-ны дугаар, 88994256**, холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч “ **Аравт Девелопмент** ” **ХХК** оноосон нэр **90115092080** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **1971/21** эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Хан-Уул** сум /дүүрэг/, **9-р** баг /хороо/, .....гудамж /хороолол /, **Шархад 40 байр 607 тоот байр**, /хашаа, **хаалга/-ны дугаар, 99835300**, холбоо барих утас, [aravtdevelopment17@gmail.com](mailto:aravtdevelopment17@gmail.com) цахим хаяг;

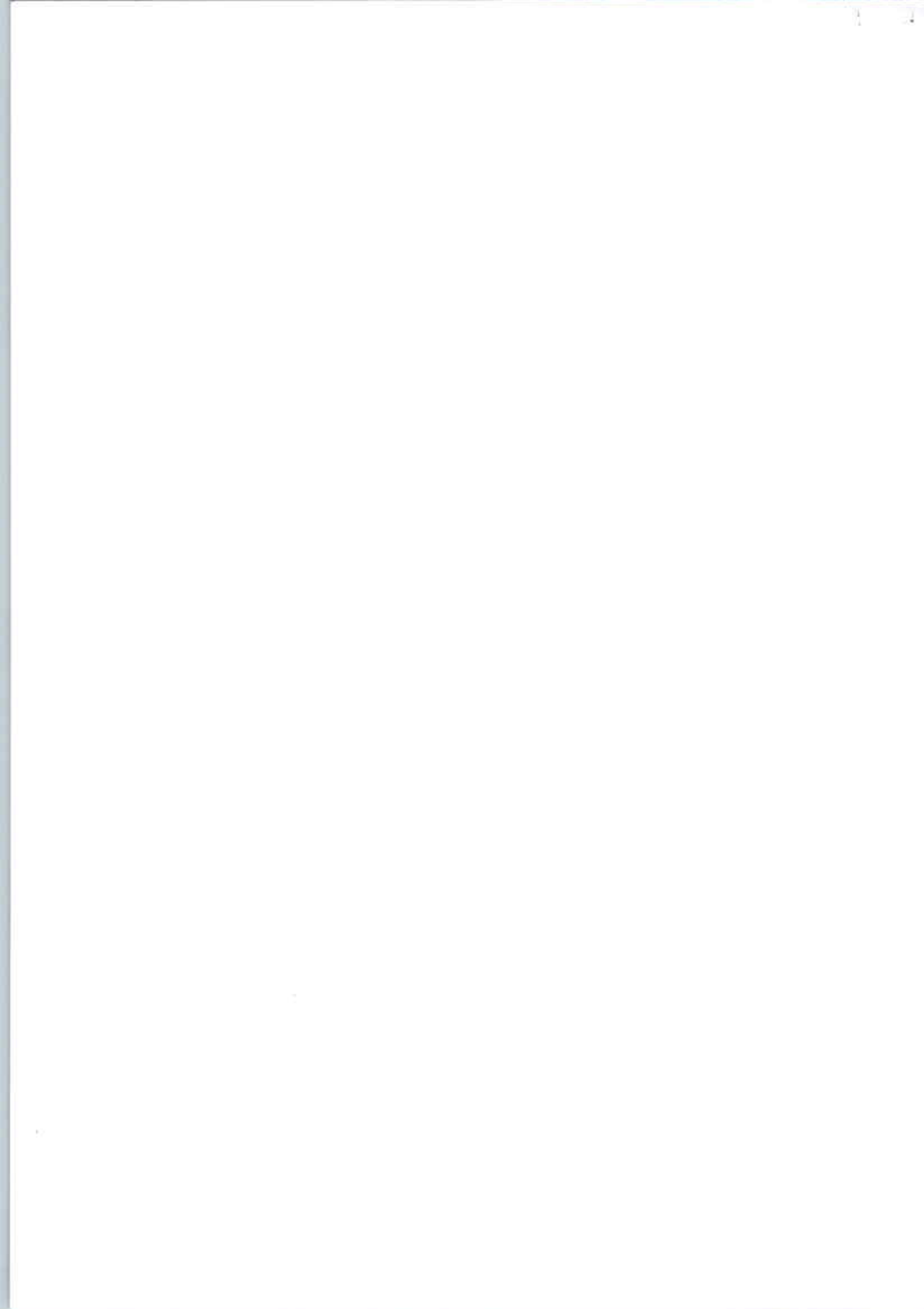
2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага “**Аравт пойнт** ” **ХХК** оноосон нэр **9011509208** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **ЗТ18-301/20** Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/ **Хан-Уул** сум /дүүрэг/ **2-р** баг /хороо/ **Туул** гудамж /хороолол/ **89-93 тоот байр** /хашаа, **хаалга/- ны дугаар 99003804**, **холбоо барих утас** .....цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: Иргэний хувьд : **Монгол** харьяалал /аль улсын/, овог **Салхагууд** , эцэг /эх/-ийн нэр **Ойдов** , нэр **Отгонжаргал**, регистрийн дугаар **ХН74032878** , Хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Баянзүрх** сум /дүүрэг/, **25-р** баг /хороо/, **13-р** гудамж /хороолол /, **Манлайбаатар дамдинсүрэн 86 байр 45 тоот байр**, /хашаа, **хаалга/-ны дугаар, 88994256**, холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 400 кВА чадалтай дэд станц** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамж** зориулалттай эрчим хүчний



байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж гадна цахилгаан хангамжийн ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ эрчим хүчний байгууламжийн ажлын зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Эрчим хүний байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Эрчим хүчний байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Эрчим хүчний байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх


В) Эрчим хүчний байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.


3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.


Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын 10/0.4 кВ-ын 400 кВА чадалтай дэд станц хүчин чадал бүхий бүхий гадна цахилгаан хангамж зориулалттай эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТ БАЯНЦОГТ УУЛЫН АРД БАЙРЛАХ ИРГЭН О.ОТГОНЖАРГАЛЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 400 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга  
Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга  Д.Алтансүх

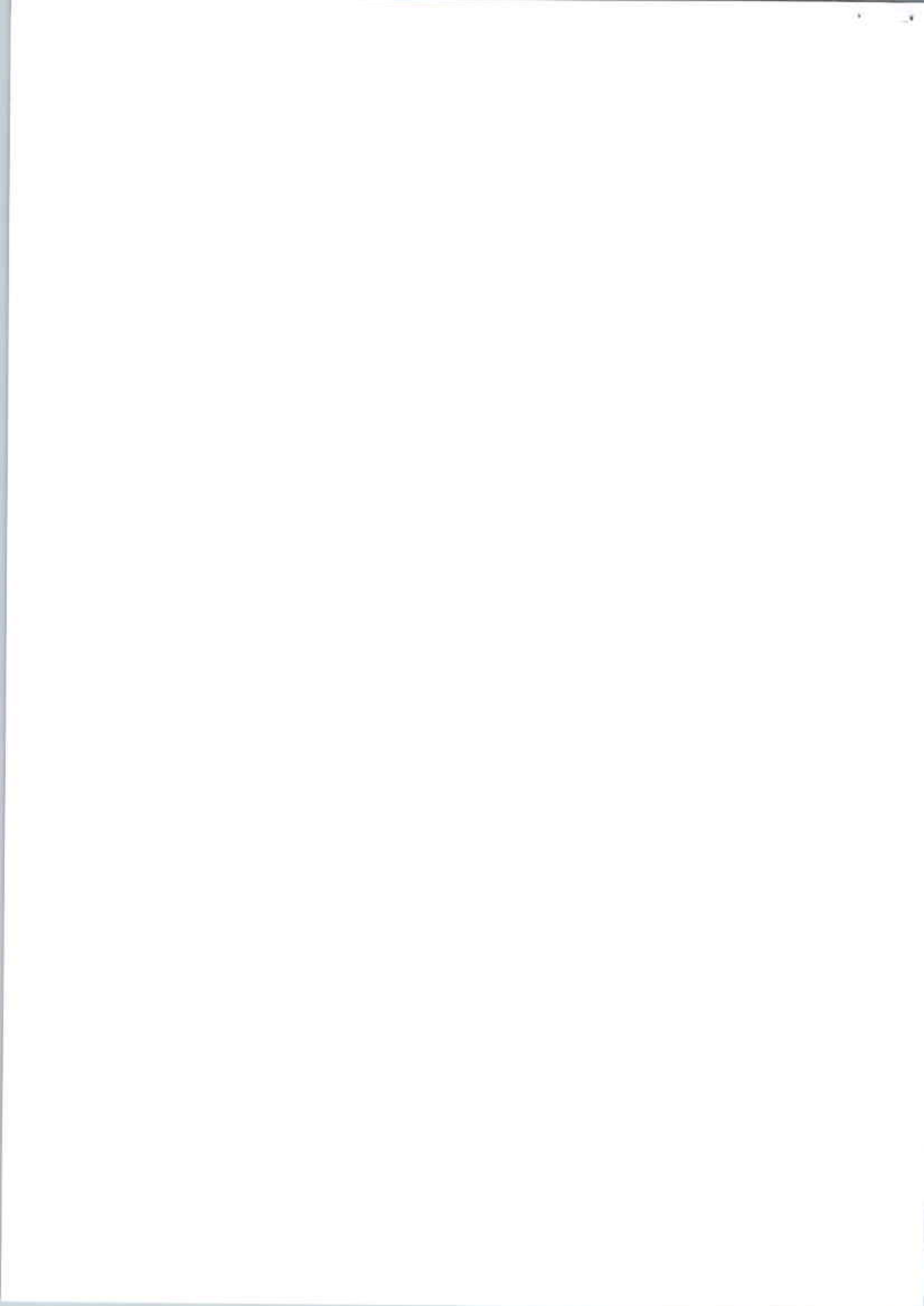
Нарийн бичгийн дарга  
Иргэн  О.Отгонжаргал

Гишүүд  
Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн улсын хяналтын улсын байцаагч  Б.Даваа-Эрдэнэ



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





108

**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТ БАЯНЦОГТ УУЛЫН АРД  
БАЙРЛАХ ИРГЭН О.ОТГОНЖАРГАЛЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ  
ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 400 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ  
АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүд

"УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн холболтын  
албаны Шинэ холболтын инженер

  
10/149  
2020  
Д.Ганхуяг

Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн барилгын  
асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Б.Болормаа

Төв аймгийн Төрийн архивын тасгийн дарга

Д.Оюунтуяа

Зураг төслийн байгууллага:  
"Ампер пойнт" ХХК-ийн инженер

Т.Төмөрбагана

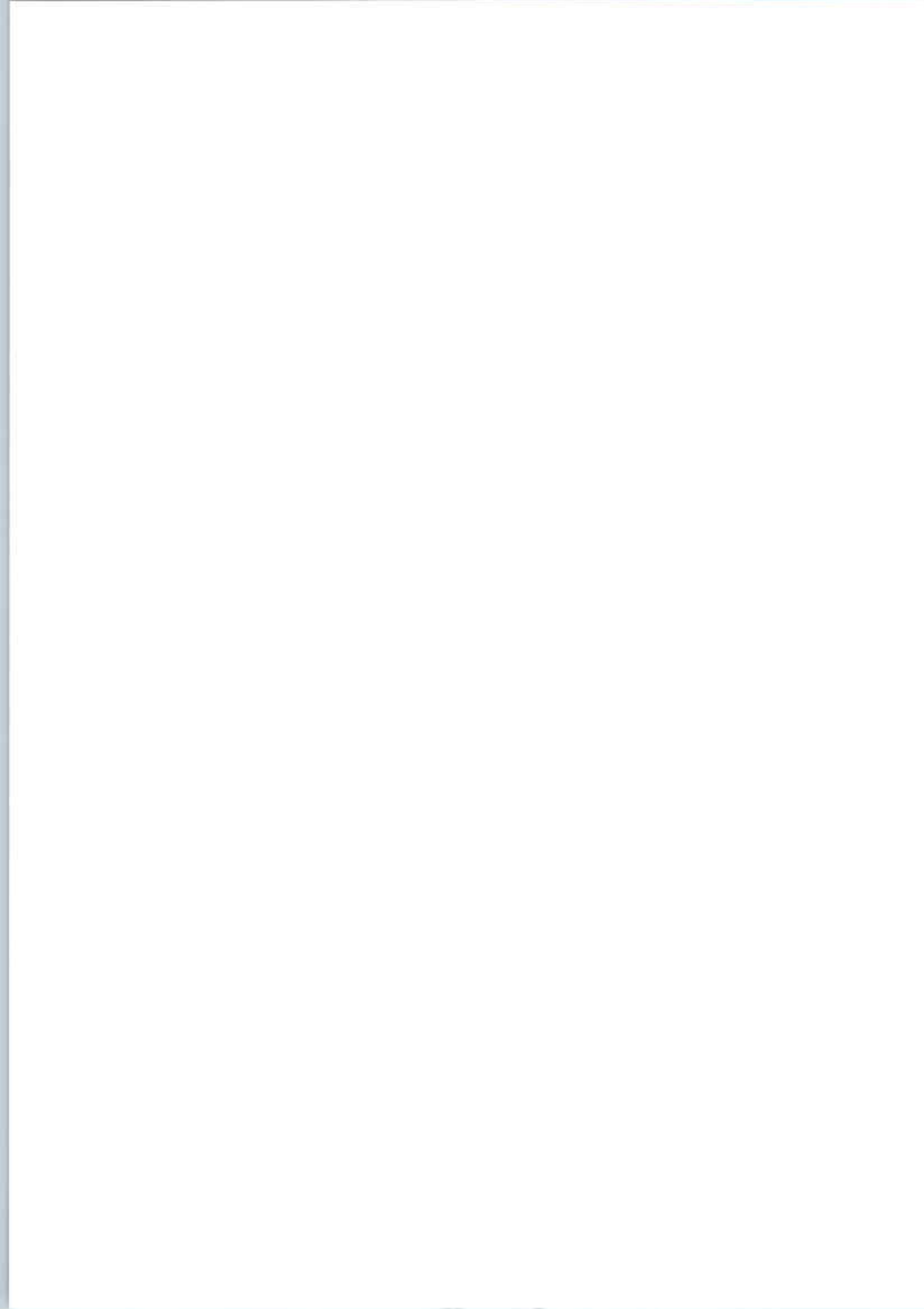
Гүйцэтгэгч байгууллага:  
"Аравт Девелопмент" ХХК-ийн инженер

Б.Хулан



x





**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20.12.....он.04 сар.01 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Урсат О.Отгонжаргал Төв аймгийн Арслант сум 10/10, 4.к.В 400кВА КТМН*

Байгууллагын нэр: *Амгарт Байдал ЗЯК*

Албан тушаал: *Ажлаас*

Овог нэр, утасны дугаар: *М.Томорбаяр 88064210*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>- Үүрэг даалгаварын биелэлтээр байнгын ашиглаханд орох зүрхтэй байна</i></p>	





Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>ФОРЖИЛОН</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Түвшинбат</i>	Нэр: <i>Томорбалма</i>
Албан тушаал: <i>Омжон</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Америцайн АЖК</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2022 оны 02 сар 04 өдөр</i>	Байгууллагын хаяг:	
Албан үүргийн төрөл: <i>Тадна цохилгаан хоршигдсан зургийн омжон</i>	Тайлбар:	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан *ТТ Томорбалма*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20 22 он 9 сар 01 өдөр


Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Тов Яргасант Сүм

иртн О.Д.Пашериничи 400/10/10, чав  
КТН, ЦДАН, АДАН

Байгууллагын нэр: УБЦК ТӨХ ТХА

Албан тушаал: Шинэ хэргийн шичлэг

Овог нэр, утасны дугаар: Д.Танхуяг, 88091192

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Аймагын МСЭ-д бүртгүүлэх.</li> <li>2. БЗЖ-аг тэмдэглэн гаталж суурингуудыг.</li> <li>3. КМЭ-г өрсөлдөх шийт.</li> <li>4. Суурь баруулах.</li> </ol>	



Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Дархан</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Дашдарь</i>	Нэр: <i>Тамир</i>
Албан тушаал: <i>Шинжлэгч</i>		Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>УБИСГТ ТӨМӨ, ТХА</i>
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2019 он</i>		Байгууллагын хаяг: <i>ХҮД Зр хороо</i>
Албан үүргийн төрөл: <i>Шинжлэгч Хөдөөт</i>	Тайлбар: <i>Төв аймгийн Ардчилсан сүжид урт О.Олонжиргалын 10/0,4 кв 400кВА КТЖ, ЦЭАЖЦ ЦЭЖЦ</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан *Д. Тамир*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:





БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20<sup>12</sup> он <sup>09</sup> сар <sup>01</sup> өдөр

Архангай

Барилга байгууламжийн хаяг нэр: Төв аймаг Архангай сум урсан

О.Отгонжаргалын 400/10/040В КТПН, У.Д.А.Ш, Ч.Д.А.Ш

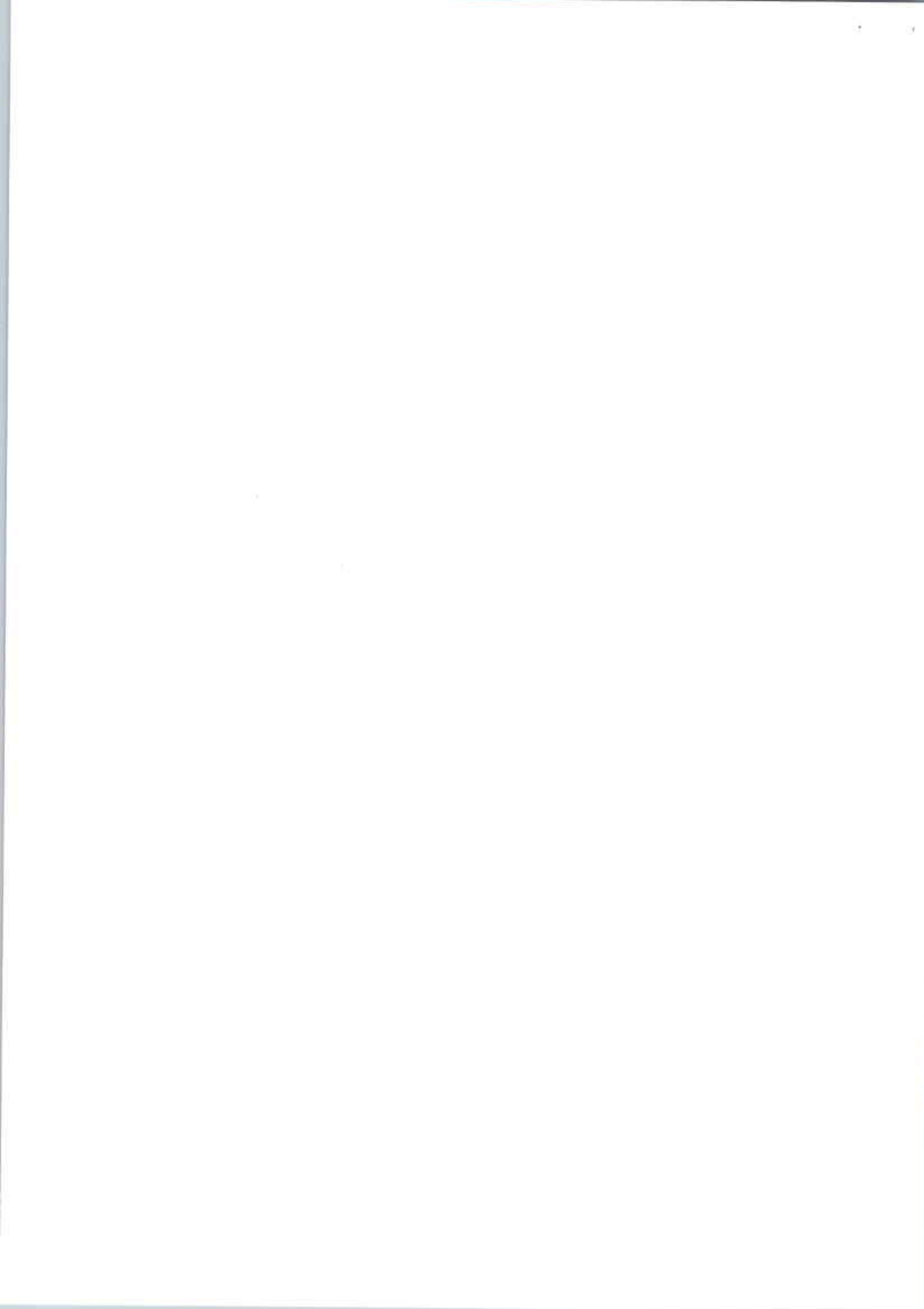
Оши.мал.баж. оруулах газар

Байгууллагын нэр: Төв аймаг Онцгой Байдалын газар

Албан тушаал: Төл дүгнэлтийн үеийн хяналтын байцаагч

Овог нэр, утасны дугаар: Г.Г. Б.Наран - Арван, 99521222

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Газардуулаа хийгээгүй.</li> <li>2. Хашаа барих</li> <li>3. Суурь зүүргэх</li> </ol>	



**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Бувьдэй</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Баясгалан</i>	Нэр: <i>Дорно - Дорно</i>
Албан тушаал: <i>Төл суурингийн үндсэн хяналтын байр</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Онцгой байдалын газар</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2022.02.15</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Төв суурин 5-р байр.</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Ургэн О.Огтонтаргалын үйлчилгээний үйлчилгээний үйлчилгээний хуульч ажиллагсад оруулах.</i>	Тайлбар: <i>Ургэн О.Огтонтаргалын үйлчилгээний үйлчилгээний хуульч ажиллагсад оруулах.</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20 20 он 07 сар 04 өдөр

Аргалахт

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: О.Отгонжаргалын

хэр бүхийн хөрөнгийн зориулалтад  
шархил ГХБХБТ

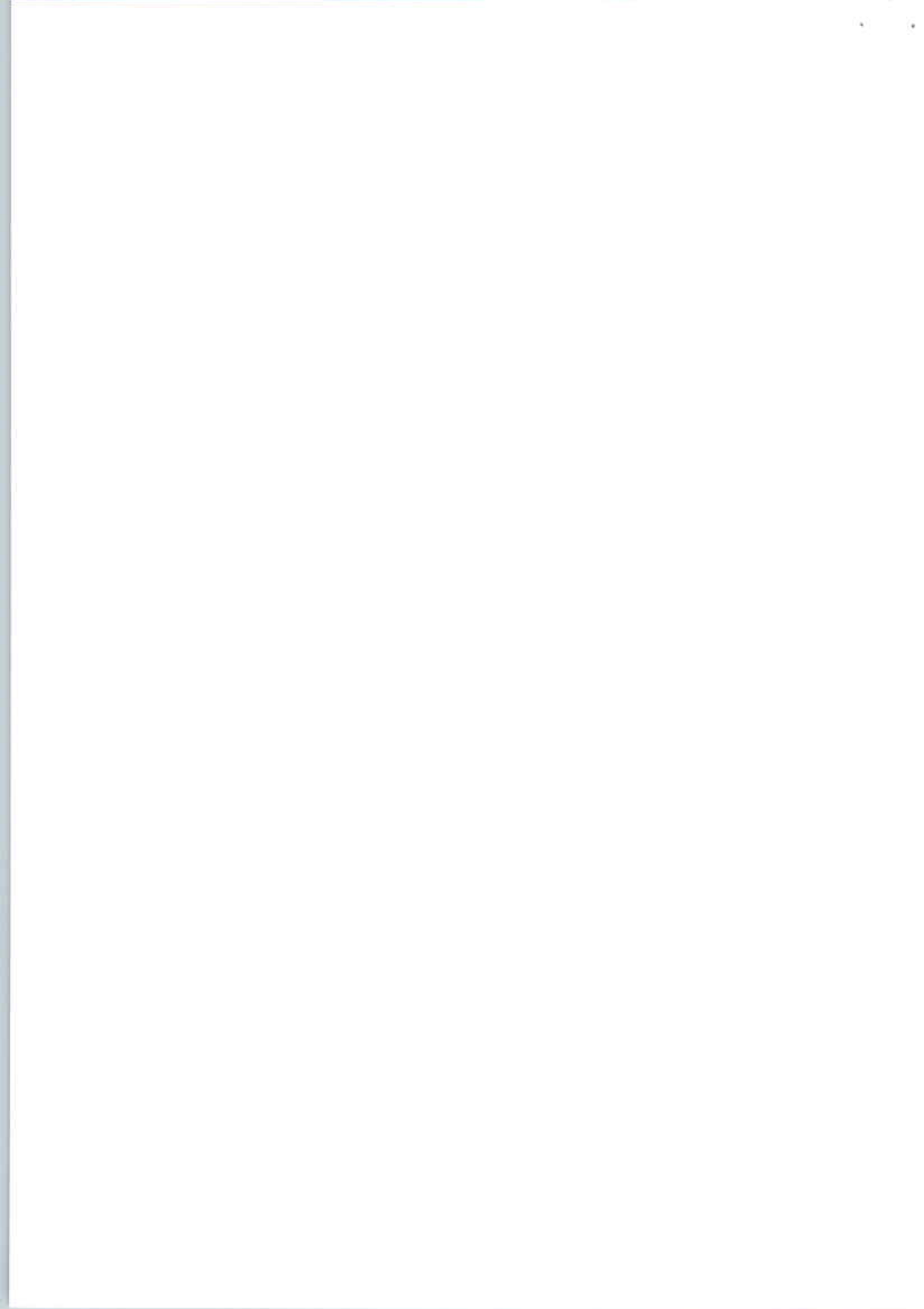
Байгууллагын нэр: Мов аймаг ГХБХБТ

Албан тушаал: Барилгын ажлаар хариуцсан хөдөлмөрч

Овог нэр, утасны дугаар: В.Давсрмаа 88894125

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Идэвхлэлийн сан, хүндэтгэлийн бүрхийг хөрөнгийн байгуу- лагаар хүндэтгүүлэн ерүүлэн (СР).</p>	





Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Шарав</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Валжур</i>	Нэр: <i>Болорсаяа</i>
Албан тушаал: <i>Барилтжиг асуудлыг харуусан ажлын иргэдийн</i>		Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>ГХБХБТ</i>
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2009.07.01</i>		Байгууллагын хаяг: <i>Мов аймгаг Зүүнмоз сум 1 н/бст.</i>
Албан үүргийн төрөл: <i>Хөдөө ажиргал</i>	Тайлбар: <i>Ажиллахыг сууж ирэн О.Ой докторгийн өгч бүрэлдэн хөгжүүлэхийг зөргөөрөөр хийж гэдэг байсан хийсэн</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_ би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/;

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх;



## ЗУРАГ ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 03-р сарын 04

**1. Хяналт хийсэн, барилга байгууламжийн нэр, байршил, хаяг:**

Төв аймаг, Аргалант сум, 2-р баг Хөшөөт, Баянцогт уулын ард өргөө гудамжид байрлах иргэн О.Отгонжаргалын ахуйн хэрэглээний гадна цахилгаан хангамжийн 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө

**2. Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар: .....37/2021.....**

**3. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа: .....2021.11-2022.02.....**

**4. Зохиогчийн хяналтын төрөл:**

10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө

**5. Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл:**

Цахилгаан хангамжийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, дэд өртөө

**6. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:**

– Зохиогчийн хяналтын гэрээ .....37/2021.....

– Баталгаажуулсан ажлын зураг ШИФР: АП-2021-37-Д

– “Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм”

**7. Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг баталгаажуулсан талаар тэмдэглэх:**

– Мэдээллийн санд оруулах шаардлагатай байсан.

**8. Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдлыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих:**

Шаардлагыг цаг хугацаанд нь гүйцэтгэсэн бөгөөд нэмэлтээр ажил гараагүй болно.

**9. Барилгыг ашиглалтанд оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт**

**D. Барилга угсралтын /засвар/-ын ажил үе шат, байдал:**

10 кВ-ын ЦДАШ, 10 кВ-ын ЦДКШ, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө ажлын зураг төслийн дагуу хийгдсэн байна.

Е. Барилга угсралтын ажил /засвар/-ын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

Угсралтын ажил нь ажлын гүйцэтгэл болон цахилгаан байгууламжийн дүрэм /БД 43-101-03/, цахилгаан техникийн ажил /БНБД 3.05.06.90/-ийн дагуу хийгдсэн байна. Зургаас өөрчлөгдсөн зүйл байхгүй, илэрсэн алдаа зөрчил байхгүй, чанартай сайн хийгдсэн.

Ү. Захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудаас тавьсан санал:

Байхгүй

АМПЕР ПОЙНТ ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ:



С.Болормаа

ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН.

Ампер пойнт ХХК-ийн инженер ...

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Б.Нянтайсүрэн".

.. Б.Нянтайсүрэн



**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 5-Р БАГ АВДАР ШАВАРТАД БАЙРЛАХ ИРГЭН Б.СОРОНЗОНБОЛДЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 09 сарын 11 ний өдөр Дугаар ББХД -09/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Сэргэлэн сумын 5-р багын Авдар Шавартын нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд ангиллын 10/0.4 кВ-ын 630 кВА чадалтай дэд станц хүчин чадал бүхий гадна цахилгаан хангамж зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан .... хүний бүрэлдхүүнтэй эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 04 сарын 01-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн эрчим хүчний байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: БЭЗ-56/21 2021.10.27

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: АП.2021-27-Д

2.3 Захиалагч : Иргэний хувьд : Монгол харьяалал /аль улсын/, овог Галзадэлкен , эцэг /эх/-ийн нэр Баттулга , нэр Соронзонболд , регистрийн дугаар ПИ76112399 , Хаяг: Ховд аймаг /нийслэл/, Жаргалан сум /дүүрэг/, 6-р баг /хороо/, ..... гудамж / хороолол /, 1/80 айл байр 17 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88022238 , холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч “ Аравт Девелопмент “ ХХК оноосон нэр 90115092080 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 1971/21 эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Хан-Уул сум /дүүрэг/, 9-р баг /хороо/, .....гудамж / хороолол /, Шархад 40 байр 607 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99835300, холбоо барих утас, [aravtdevelopment17@gmail.com](mailto:aravtdevelopment17@gmail.com) цахим хаяг;

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага “Аравт пойнт “ ХХК оноосон нэр 9011509208 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 3Т18-301/20 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Хан-Уул сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ Туул гудамж /хороолол/ 89-93 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99003804, холбоо барих утас .....цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: Иргэний хувьд : Монгол харьяалал /аль улсын/, овог Галзадэлкен , эцэг /эх/-ийн нэр Баттулга , нэр Соронзонболд , регистрийн дугаар ПИ76112399 , Хаяг: Ховд аймаг /нийслэл/, Жаргалан сум /дүүрэг/, 6-р баг /хороо/, ..... гудамж / хороолол /, 1/80 айл байр 17 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88022238 , холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын 10/0.4 кВ-ын 630 кВА чадалтай дэд станц хүчин чадал бүхий гадна цахилгаан хангамж зориулалттай эрчим хүчний байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж гадна цахилгаан





хангамжийн ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ , дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ эрчим хүчний байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Эрчим хүний байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Эрчим хүчний байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Эрчим хүчний байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Эрчим хүчний байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд төвөгшилтэй ангиллын 10/0.4 кВ-ын 630 кВА чадалтай дэд станц хүчин чадал бүхий бүхий гадна цахилгаан хангамж зориулалттай эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 5-Р БАГ АВДАР ШАВАРТАД БАЙРЛАХ ИРГЭН Б.СОРОНЗОНБОЛДЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга  
Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга

  
Д.Алтансүх

Нарийн бичгийн дарга  
Иргэн

  
Б.Соронзонболд

Гишүүд  
Төв аймгийн ОБГ-ын Гал түймрийн улсын хяналтын улсын байцаагч

  
Б.Даваа-Эрдэнэ





**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 5-Р БАГ АВДАР ШАВАРТАД БАЙРЛАХ ИРГЭН Б.СОРОНЗОНБОЛДЫН ГЭР БҮЛИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 630 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүд

"УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн холболтын албаны Шинэ холболтын инженер

*[Handwritten signature]*  
IV/19  
2022r

Д.Ганхуяг

Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

*[Handwritten signature]*

Б.Болормаа

Төв аймгийн Төрийн архивын тасгийн дарга



Д.Оюунтуяа

Зураг төслийн байгууллага:  
"Ампер пойнт" ХХК-ийн инженер

*[Handwritten signature]*

Т.Төмөрбагана

Гүйцэтгэгч байгууллага:  
"Аравт Девелопмент" ХХК-ийн инженер



Б.Хулан



Тов айн тэн газрын харилцаа,  
Берлина хот байгуулалтын газартай  
эрхээр гэрлэх нь:

Мөнхэй Бие Тэмүүлэ оволонд бранзондод  
Берлин эзэн газар байх  $\times$  Тов айна  
Сурвалж ага, Абдерн, Шоберн газартай  
"Арабын гевелтмелн" ХХК-ийн байгуулсан

хөрөнгийн газар 10/24 кв  $\pm$  630 квА  
газартай мөн Сурвалж ага эрх ажилтай,  
10 кв чухалд газартай  $\times$  мөргөлийн  
Агийн үзвэрээр агийн 99 үеэр мөн  
Канце ажилтай мөн 74.

Эрхээр гэрлэсэн  
РД: ПЙ 7611 2399  
Б.Бранзондод  
Уул: 88 02 2238  
99835300





112

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20.22...он.04...сар.01...өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *ТТӨВ аймгийн Газрын х. ТТМ*  
*Урмт. Ф. Сэрэншар* 63.0 кв.А 1010,4 кв. х.ТТМ 25.Д.К.И, А.И.

Байгууллагын нэр: *Амтэр Төрийн ХХК*

Албан тушаал: *Учир*

Овог нэр, утасны дугаар: *ТТ. Ш.Оюунбалар* 88069210

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Үүрэг даалгаварын биелэлтийн байдал амжилтын өгөг мөнгөний байна.</i></p>	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар



Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

### АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ, ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ

#### Нэг. Нийтийн албан тушаалтан

Ургийн овог: Боржигон	Эцэг (эх)-ийн нэр: Шувшигбаян	Нэр: Ш.Точирбалсана
Албан тушаал: Ирмэгч	Ажиллаж байгаа байгууллага: Ирмэгч Район ХАК	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: 2022 он 02 сар 04 өдөр	Байгууллагын хаяг:	
Албан үүргийн төрөл: Тарва зохиогч ирмэгч	Тайлбар:	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

#### Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал

Нийтийн албан тушаалтан Ш.Точирбалсана  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

#### Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



124

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20. 20 он. 04 сар. 01 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Уртин В. Сэрэхзандорж

Ур дүрмийн хэрэгжүүлэхийг зургаа гадна  
цахимбаан хамгаант

Байгууллагын нэр: Төв аймэг ТХБХБТ

Албан тушаал: Бариалтын ажлуудад хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

Овог нэр, утасны дугаар: В. Вадармаг

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><u>1. Дүрэмд өгсөн зургийг</u> <u>хэрэгжүүлэх ба барилга</u> <u>үрэгжүүлэх ажлуудыг</u> <u>санх ажиллах (CV)</u></p>	





**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Мярав</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Валжир</i>	Нэр: <i>Валжирма</i>
Албан тушаал: <i>Ажлын нэгж</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>ГХБХБТ</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2009.07.01</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Төв аймаг Зүүнмоз сум 1-р баг</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Хөдөө ажээг</i>	Тайлбар: <i>Крива В. Соронзон болон эр бүрийн гэрээтэй гурван гэрээ үйлчилгээ Хүннүн</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

2022 он 04 сар 01 өдөр

Сэрмэн

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймгаас Сэрмэн сум

Эргэн Б. Солохонбаатарын уламгаан хангамжийг ашиглах газар  
Орчуулах газар

Байгууллагын нэр: Төв аймгаас Орчуулах газрын газар

Албан тушаал: Гал дүрмийн үеийн хяналтын байрлал

Овог нэр, утасны дугаар: Утас Б.Засаг - Эмжа 99521727

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Газардүүлж хийгдэвч. 2. Суурь дүүргэж. 3. Хашаа барих.	



**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Буудай</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Баясгалан</i>	Нэр: <i>Дорно-Зорно</i>
Албан тушаал: <i>Гал тугайрын улсын хяналтын бодуулагч</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Ондгов тугайн нэгж</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр:	Байгууллагын хаяг:	
Албан үүргийн төрөл:	Тайлбар: <i>Иргэн Б.Соронзонболд урьдчилан захирамж ашигласныг оруулах</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



3

23

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

2022 он 4 сар 1 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймгаар Сүхбаатар сум  
Урсан Б.Соронзонболорын 630.4.8А 10/0, хав  
КТМ, Ц.ВАН, км

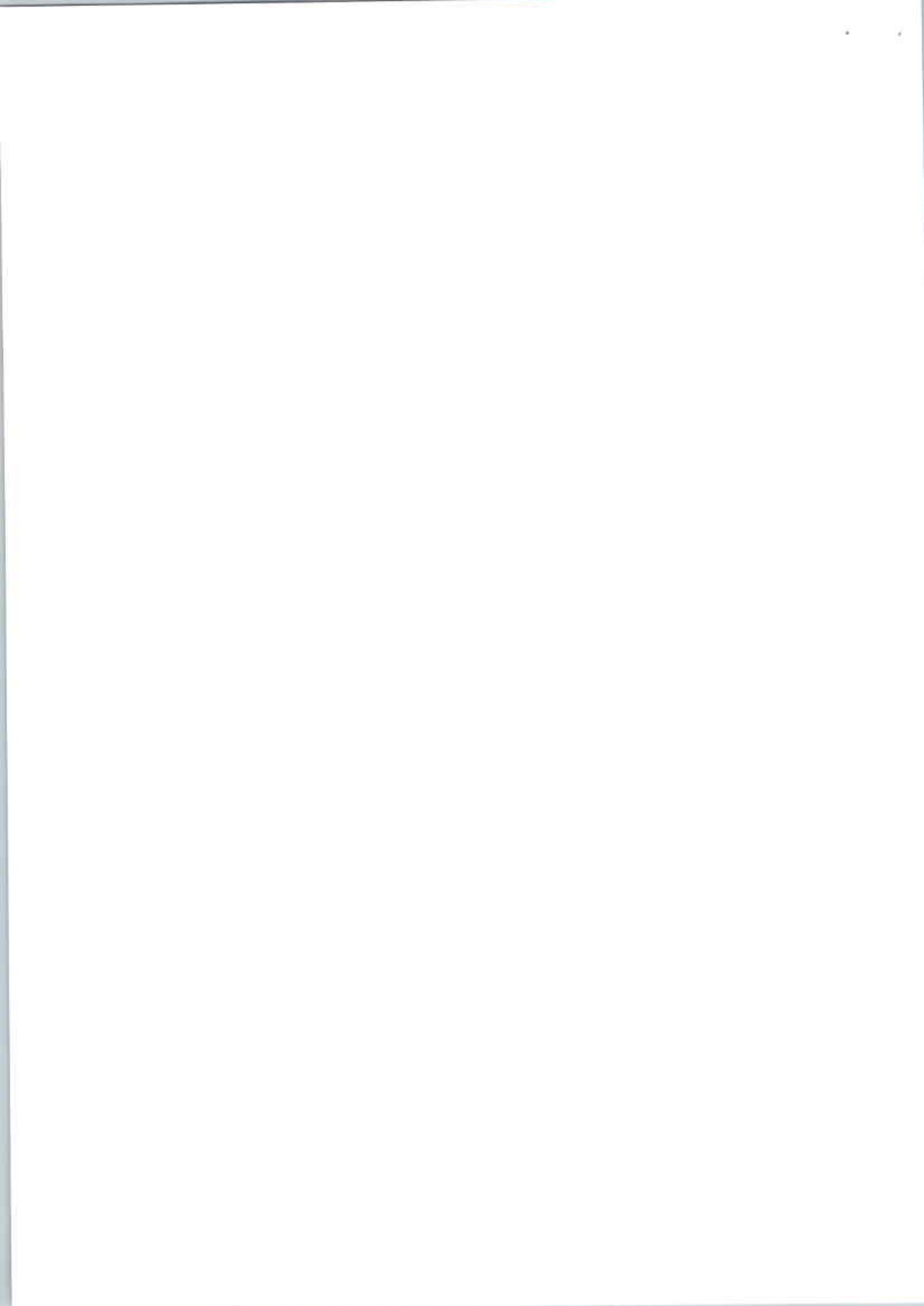
Байгууллагын нэр: УБЦТЗ төмн ТХА

Албан тушаал: Ушир хөдөлгөөн үйлдвэр

Овог нэр, утасны дугаар: Д.Томин, 88091192

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Аймгийн МСанд бүрэнлүүрээ. 2. БЗМ төмн газар гадна суршилтуураа. 3. 10ав түмнүүрүүдэн газарзүйн протокол хавсгал. 4. 10ав түмнүүрүүдэн дугаар, мессагт барилда. 5. Төмнүүр Т.Тү суршилтуураа.	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар



**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Дархан</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Дамбадам</i>	Нэр: <i>Тамгучи</i>
Албан тушаал: <i>Шинжлэгч</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>УБСТТ ТӨХМ, ТХА</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2019 он</i>	Байгууллагын хаяг: <i>ХҮД Зүрхөө</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Шинж жаагч</i>	Тайлбар: <i>Төв аймгийн Иргэдийн суд ийн Б.Соронзонболдын 630авд 10/0,ч.В КТМ, ЦДМ, КМ.</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх

Тийм

Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан

*Д. Тамгучи*

би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



## ЗУРАГ ТӨСӨЛ ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 03-р сарын 04

**1. Хяналт хийсэн, барилга байгууламжийн нэр, байршил, хаяг:**

Төв аймаг, Аргалант сум, 2-р баг Хөшөөт, Баянцогт уулын ард өргөө гудамжид байрлах иргэн О.Отгонжаргалын ахуйн хэрэглээний гадна цахилгаан хангамжийн 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө

**2. Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:** .....37/2021.....

**3. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа:** .....2021.11-2022.02.....

**4. Зохиогчийн хяналтын төрөл:**

10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө

**5. Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл:**

Цахилгаан хангамжийн цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, дэд өртөө

**6. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:**

– Зохиогчийн хяналтын гэрээ .....37/2021.....

– Баталгаажуулсан ажлын зураг ШИФР: АП-2021-37-Д

– “Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм”

**7. Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг баталгаажуулсан талаар тэмдэглэх:**

– Мэдээллийн санд оруулах шаардлагатай байсан.

**8. Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдлыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих:**

Шаардлагыг цаг хугацаанд нь гүйцэтгэсэн бөгөөд нэмэлтээр ажил гараагүй болно.

**9. Барилгыг ашиглалтанд оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт**

D. Барилга угсралтын /засвар/-ын ажил үе шат, байдал:

10 кВ-ын ЦДАШ, 10 кВ-ын ЦДКШ, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлийн 400 кВА чадалтай КТПН дэд өртөө ажлын зураг төслийн дагуу хийгдсэн байна.



Е. Барилга угсралтын ажил /засвар/-ын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

Угсралтын ажил нь ажлын гүйцэтгэл болон цахилгаан байгууламжийн дүрэм /БД 43-101-03/, цахилгаан техникийн ажил /БНБД 3.05.06.90/-ийн дагуу хийгдсэн байна. Зургаас өөрчлөгдсөн зүйл байхгүй, илэрсэн алдаа зөрчил байхгүй, чанартай сайн хийгдсэн.

Ғ. Захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагуудаас тавьсан санал:

Байхгүй

АМПЕР ПОЙНТ ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ:



С.Болормаа

ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:

Ампер поинт ХХК-ийн инженер ...

A handwritten signature in black ink, appearing to be "B. Nyantayseren".

.. Б.Нянтайсүрэн

181

**ТӨВ АЙМГИЙН БОРНУУР СУМЫН 4-Р БАГ ДУГАНА ХАДНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАРИГДСАН ТАГНУУЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН СУРГАЛТЫН ТӨВИЙН БАРИЛГА  
УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 09 сарын 11-ны өдөр

Дугаар БББ-19/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Борнуур сумын 4-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **30.0 м x 15.0 м** хүчин чадал бүхий **сургалтын** зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын **2021 оны 09 сарын 20-ны А/567** тоот захирамжаар байгуулагдсан ..... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2022 оны 03 сарын 29-ний** өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: **2021.05.17 БЭЗ-06/21**

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **ББ-11/2021**

2.3 Захиалагч : **Тагнуулын Ерөнхий газрын Төв аймаг дахь хэлтэс** оноосон нэр **14700001125** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Төв аймаг /нийслэл/ Зуунмод сум/дүүрэг/ 1-р баг /хороо/** ..... гудамж **/хороолол/ Өөрийн байранд байр/хашаа, хаалга/-** ны дугаар **70273774** холбоо барих үтас .....цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч : “**Метаменежмент “ХХК**” оноосон нэр **9011148148** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ16-1376/18** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Хан –Уул сум /дүүрэг/ 3-р баг /хороо/ 19-р** гудамж **/хороолол/ Нутгийн буян 37А-304 тоот байр /хашаа, хаалга/-** ны дугаар **88113244, 99112617, 70100606** холбоо барих үтас .....цахим хаяг

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “**ББСМО “ХХК**” оноосон нэр **9011133127** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **ЗТ16-241/17** Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг **Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянзүрх сум/дүүрэг/ 2-р баг/хороо/** ..... гудамж **/хороолол/ “ ББСМО “ ХХК-ийн байр байр/хашаа, хаалга/-** ны дугаар **99116139** холбоо барих үтас .....цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага : **Тагнуулын Ерөнхий газрын Төв аймаг дахь хэлтэс** оноосон нэр **14700001125** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар хаяг **Төв аймаг /нийслэл/ Зуунмод сум/дүүрэг/ 1-р баг /хороо/** ..... гудамж **/хороолол/ Өөрийн байранд байр/хашаа, хаалга/-** ны дугаар **70273774** холбоо барих үтас .....цахим хаяг

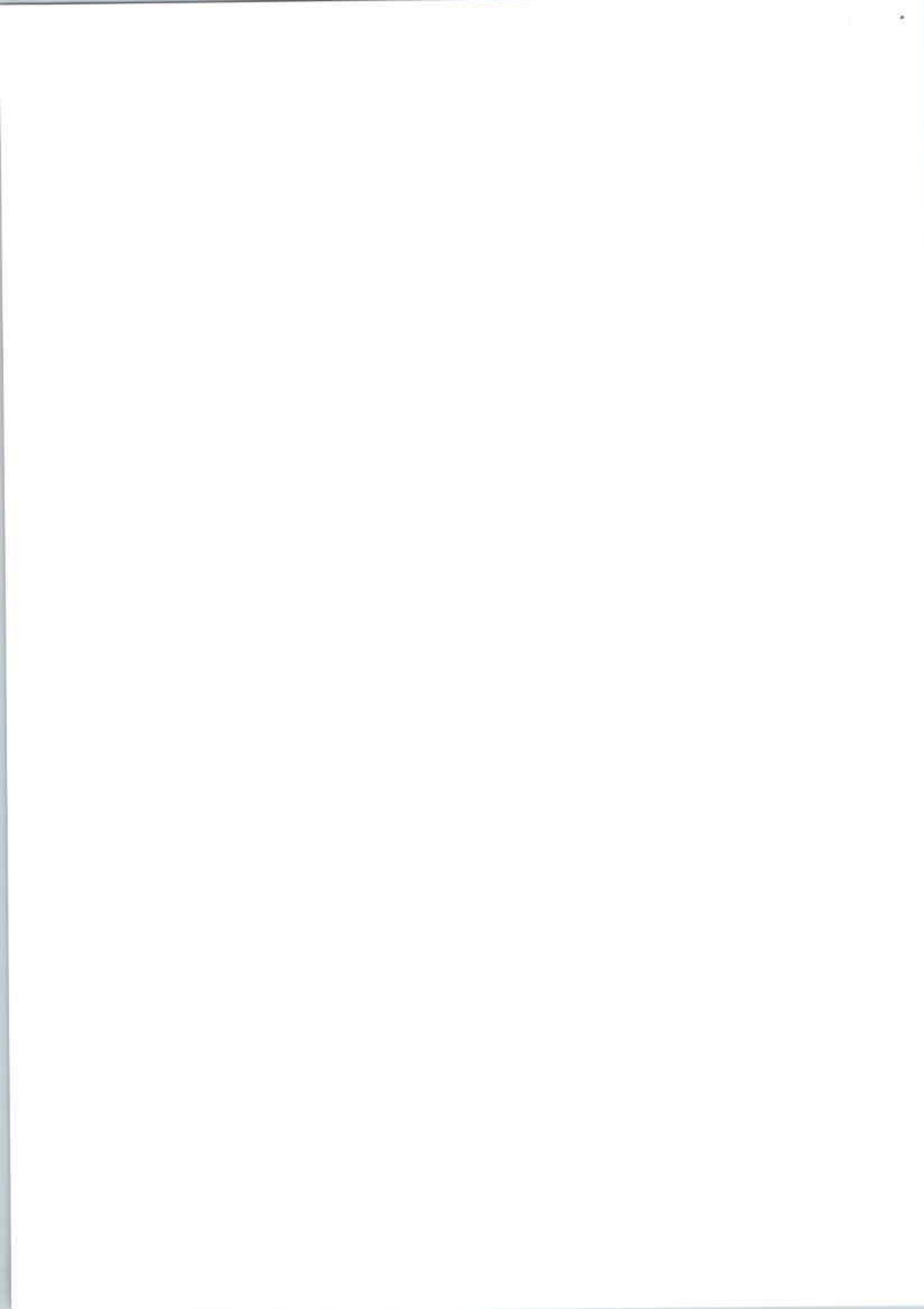
2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал **Дунд төвөгшилтэй**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **30.0 м x 15.0 м** хүчин чадал бүхий **сургалтын** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгыг ажлын зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагуудад даалгах нь:

А) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

А) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.


Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт


4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **30.0 м x 15.0 м** хүчин чадал бүхий **сургалтын** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:


**ТӨВ АЙМГИЙН БОРНУУР СУМЫН 4-Р БАГ ДУГАНА ХАДНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАРИГДСАН ТАГНУУЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН СУРГАЛТЫН ТӨВИЙН БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга:  Д.Алтансүх /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга /

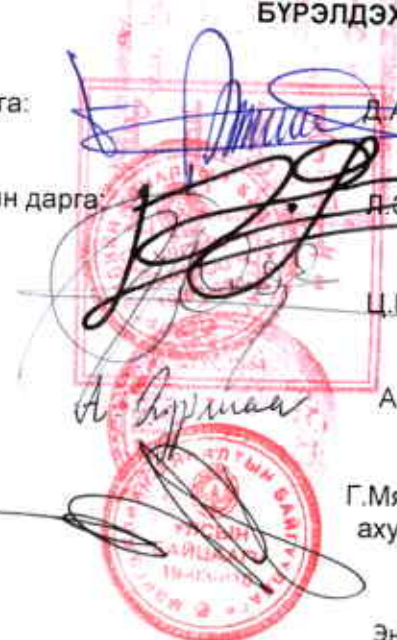
Нарийн бичгийн дарга:  Д.Оянбаатар / Тагнуулын Ерөнхий газрын Төв аймаг дахь хэлтсийн дарга /

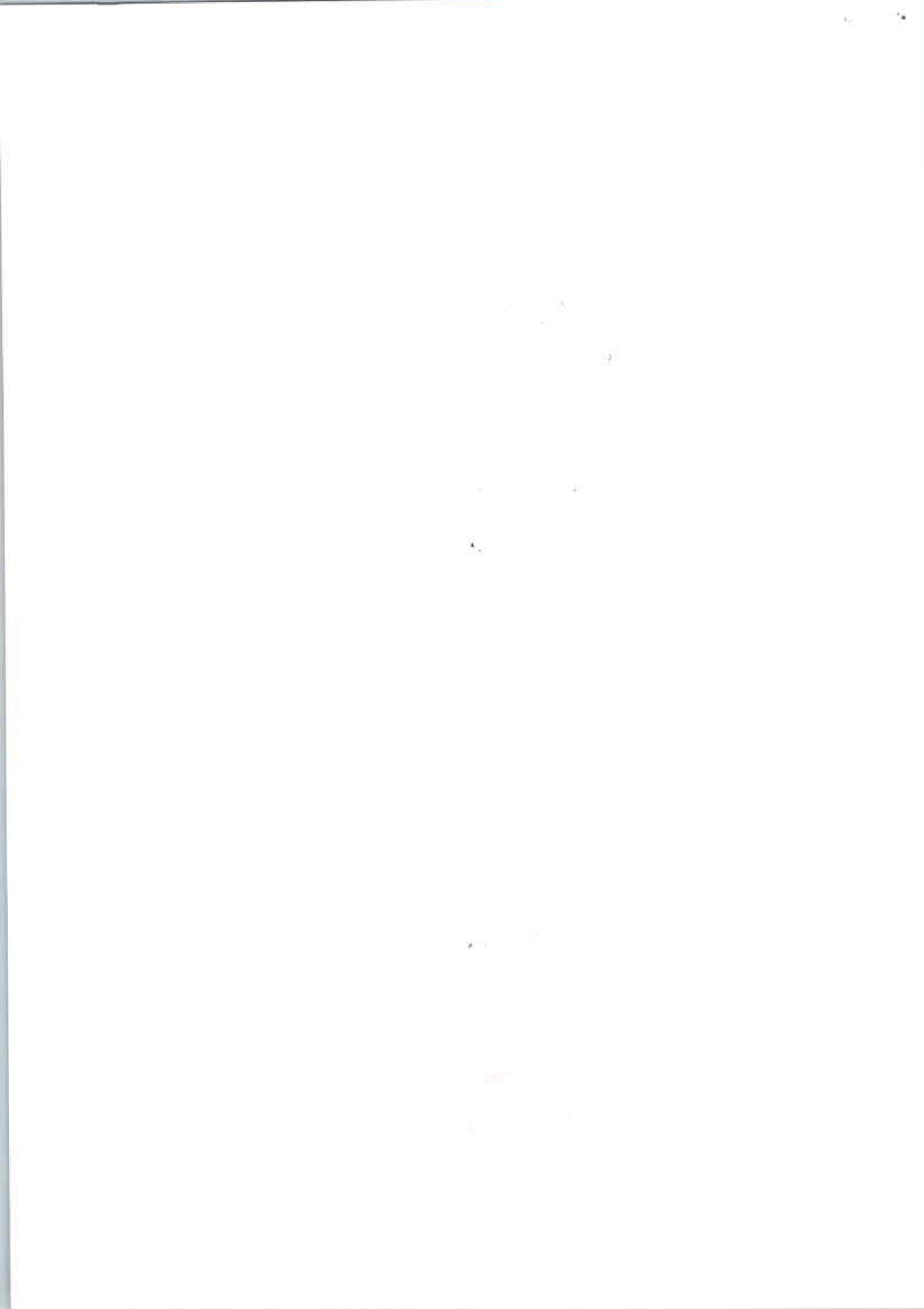
Гишүүд:  Ц.Батхуяг /Төв аймгийн МХГ-ын барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч /

 А.Бурмаа / Төв аймгийн МХГ-ын Харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч /

 Г.Мягмарсүрэн /Төв аймгийн МХГ-ын Эрүүл ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй








135


**ТӨВ АЙМГИЙН БОРНУУР СУМЫН 4-Р БАГ ДУГАНА ХАДНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАРИГДСАН ТАГНУУЛЫН ЕРӨНХИЙ ГАЗРЫН СУРГАЛТЫН ТӨВИЙН БАРИЛГА  
УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Гишүүд:

  
Б.Даваа-Эрдэнэ /Төв аймгийн ОБГ-ын гал  
түймрийн улсын хяналтын байцаагч /

  
Б.Болормаа / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

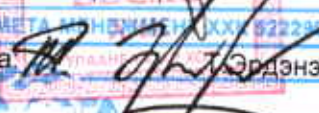
  
П.Баттулга / Тагнуулын Ерөнхий газрын СААГ-ын  
ажилтан /

  
Г.Золбоо / БХТ-ийн ББЗХХ-ийн хяналтын инженер /

Зургийн байгууллага:

  
Б.Сунжидмаа / "БВСМО" ХХК-ний захирал /

Гүйцэтгэгч байгууллага:

  
Т.Эрдэнэбулган / "Мета менежмент" ХХК-ний  
захирал /

  
Ганбат / "Мета менежмент" ХХК-ний менежер /

᠒.

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





1998-1999  
1999-2000  
2000-2001  
2001-2002  
2002-2003  
2003-2004  
2004-2005  
2005-2006  
2006-2007  
2007-2008  
2008-2009  
2009-2010  
2010-2011  
2011-2012  
2012-2013  
2013-2014  
2014-2015  
2015-2016  
2016-2017  
2017-2018  
2018-2019  
2019-2020  
2020-2021  
2021-2022  
2022-2023  
2023-2024  
2024-2025

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
 ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

20 22 он 03 сар 29 өдөр

Боршур, Норм  
 Үрэг, Бурана хоф

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр:

Боршур сум, Норм Үрэг, Төв  
 Сургалтын Дээд Сургууль

Байгууллагын нэр:

МОНГОЛ

Албан тушаал:

БЭХЭ ГЭН

Овог нэр, утасны дугаар:

Х.Х.Х.Х.Х

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар

Биелэлт

1. Агай бэлтгэл дүгнэлт  
 бүрэн хангах

2. Дүгнэлт амжилт  
 бүрэн

- Бэлтгэл
- Гэрээ гэрээ
- Хяналт хяналт
- Агай
- Төв

3. Зөвхөн зөвхөн  
 бүрэн амжилт  
 бүрэн

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар

- Захиалагч, Гүйцэтгэл - Цэцэгшээн амжилт  
 хяналт үүрэгтэй 5.30.Төв

- 1 зүвэл
    - агаар софок, өвч
    - + гуржамт сартай
    - (2. Сурвалжийн дараа)
  - 1 м - 5 м уруун тал хэв
  - Агаар гуржамт
  - 1.5 м - 5 м хэвэл - 1.5 м х.р. 9/10
  - Шийэрнэл, т.о.о.о.о.
- Туршилт, т.о.о.о.о.о. (ноог зурвалж)
    - Сохиоллоо
    - Талын шурал
    - Уламжлал хүйтэн эр
    - Халсан
    - Цахилга
  - 1 м - 5 м уруун тал хэв, 3 м - 5 м хэв тал хэв

Үүрэг даалгавар өгсөн: *С. Хийгасар*  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг /  
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2022.03.29

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг: *[Signature]*  
 /Тамга, тэмдэг /  
 / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2022.04.11

Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Харгач</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Сонин</i>	Нэр: <i>Амгалан</i>
Албан тушаал: <i>БХБХн 8702</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>МХБТГазар</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2009.02.01</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Зүүнбаян 1/10</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Классийн ашигч</i>	Тайлбар: <i>Коррупц, ГЭМ сүрьеэ, тус тусламж олгох</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_ би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

### Дөрөв.Баталгаажуулалт.

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

*[Handwritten signature]*  
.....  
/албан тушаал/

*[Handwritten signature]*  
.....  
/гарын үсэг/

*[Handwritten signature]*  
.....  
/гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

### Шийдвэрлэсэн байдал

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

- Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй
- Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй
- Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

.....  
/албан тушаал/

.....  
/гарын үсэг/

.....  
/гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчтэй )

20.22.он.03.сар.29.өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Мов аймгаас Дорнод сум*  
*Чр баг* *МЕТ-ийн сургалтын төвийн*  
*Барилга*

Байгууллагын нэр: *ГХБХБТ газар*

Албан тушаал: *Барилгын ажлаар хариуцсан албан*  
*нэгжчин*

Овог нэр, утасны дугаар: *Б.Болорбаяр 8889425*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Тадна грасад, тохитомын ажлыг хийж үргэлжлүүлж (Даван тоот).</i></p> <p><i>Газар нэрлүүлж, хөлбонги салбаруудад түгээлэгтэй хийл.</i></p> <p><i>Барилга байгууламжийн дүвийн заргийг махай Францаас авч болгох ашиглагч байгууллагууд олоо.</i></p>	<p><i>2022.04.04-ний өдрийн №/22 тоот гаргасан.</i></p> <p><i>Биелсэн</i></p> <p><i>Биелсэн,</i></p>



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Байнгин ашиг-  
алтаг эрүүлэх.*  
Гарын үсэг: *Төвш*  
/Тамга, тэмдэг /  
/ *Б.Волориаа* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2022.03.29.*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг: *Төвш*  
/Тамга, тэмдэг /  
/ *Б.Волориаа* / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: *2022.04.11.*

Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Жарав</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Балжир</i>	Нэр: <i>Эвлэршияа</i>
Албан тушаал: <i>Барилтын асуудал харшусаж арлар шрифтчилэл</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Тов аймат ГХБХБТ</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2009.07.01</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Тов аймат Эрдэнэод сум 1р багт. Эрдэнэод сум</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Барилта байгуулалтын шийт шийтгэлтэй эрүүдэлх комисс</i>	Тайлбар: <i>Тов аймат 1р багт байрлан Манжуулан Ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилта.</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_ би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:

байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

### Дөрөв.Баталгаажуулалт.

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

*ГХБХБГ-ийн ирлэх иргэдийн*  
/албан тушаал/

*Тасов*  
/гарын үсэг/

*Б.Волонина*  
/гарын үсгийн тайлал/

*2022 он 03 сар 29 өдөр*

### Шийдвэрлэсэн байдал

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй

Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй

Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

..... /албан тушаал/ ..... /гарын үсэг/ ..... /гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

2022 он 03 сар 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Мөв. Бэрнүүр. Нарт IV баг дахь ТМЕТ-ийн "Ен газ" сувшановы дэргэдэх Сургалтын төвийн барилга

Байгууллагын нэр: ТМЕТ-ийн Мөв аймаг дахь хэлтэс

Албан тушаал: Хэлтсийн дарга

Овог нэр, утасны дугаар: Лувсанпүрэгийн Энхбаяр 921178989

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
# Тэгнэ дассадан амийн төлөвлөлтийн дагуу татварыг нийтлүүлсэн үйлдэлтэй дүүсгэх.	
# Барилга үргэлжлэх ажил үйлдэх.	
# Тэгнэх тохиолдлын үйлдэх.	
# Барилгын үзлийг хэрэг нээж, хөтлөх.	
Дээрх 4-н ажил үйлдэлтэй тус тус тохиолдож үр баримт үйлдэл авахад татгалзах зүйлүүд	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар



Үүрэг даалгавар өгсөн: *Л. Энхбаатар*

Гарын үсэг: 

Тамга, тэмдэг /

/ *Л. Энхбаатар* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.03.29*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: 

Тамга, тэмдэг /

/ *Л. Энхбаатар* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2022.04.11*

Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

### АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ, ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ

#### Нэг. Нийтийн албан тушаалтан

Ургийн овог: <i>Энх-Сэлэнгэ</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Лувсангүлэн</i>	Нэр: <i>Энхбаатар</i>
Албан тушаал: <i>Хэлтсийн дарга</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>МЭТ-аг Мөв аймгийн үндэс хэлтэс</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2019.03.16</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Мөв аймгийн Зуунмог 3 баг</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Захиаагаарх хяналт</i>	Тайлбар: <i>МЭТ-аг "Энхэд" гэгдэх Сургалтын төвийн барилга</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

#### Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал

Нийтийн албан тушаалтан *Л. Энхбаатар*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

#### Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

*үгүй*

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



үгүй

байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

үгүй

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

үгүй

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

**Дөрөв.Баталгаажуулалт.**

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

*Алтантөвгөр доргоо*  
/албан тушаал/

*[Signature]*  
/гарын үсэг/

*Л.Энхбаатар*  
/гарын үсгийн тайлал/

2022 он 03 сар 29 өдөр

**Шийдвэрлэсэн байдал**

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй

Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй

Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

.....  
/албан тушаал/

.....  
/гарын үсэг/

.....  
/гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20. 11 он 03 сар 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймгаас Боржигон сум Нарт 4-р баг  
Телевизион сурвалжын төвийн барилга.

Байгууллагын нэр: Төв аймгаас Огноо төврийн газар

Албан тушаал: Төв аймгийн утасны хяналтын байр


Овог нэр, утасны дугаар: Бажламгийн хангай-Энхэнэ 99521327


Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Гэржарын 00-н өрөө агаар сэлгэгдэх системийн хэрэгжлэлийг байгуулах.</li><li>2. Хүндийн төхөөрөмж ажил үзлээ авчгаж суурилуулсан үй.</li><li>3. Хүндийн төхөөрөмж хянуулагүй.</li><li>4. Галын дараагаар зургийн зураг хийгдсэн.</li><li>5. Дотор усан хангамжийн үзүүр байрлуулсан байна.</li><li>6.</li></ol>	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар

Blank space for document content.

Blank space for document content.

Үүрэг даалгавар өгсөн: 9/9 Б.Давд-Бүгдэнэ  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг /  
/ / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:   
/Тамга, тэмдэг /  
/ / Гарын үсгийн тайлал  
Огноо:

### АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ, ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ

#### Нэг. Нийтийн албан тушаалтан

Ургийн овог: <i>Бучвал</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Баясгалан</i>	Нэр: <i>Лавсан - Энхэнэ</i>
Албан тушаал: <i>Тал талбайн үнэмлэх хэмжээний байррагч</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Төв аймэг Онгоц байрмн газар.</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2022.02.15</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Төв аймэг Зүүнмөр сум 5р баг</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Барилга барууламжтай шинжлэлээр оруулах комисс</i>	Тайлбар: <i>Төв аймэг болуучур сум Дорно 4р багт байрлах Тогучулын Ерөнхий газрын сургалтын бөхийн барилга.</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

#### Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн  
болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх  
тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

#### Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх  
хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх  
/хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/;

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг  
хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн  
гэх;



байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

### Дөрөв.Баталгаажуулалт.

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

..... /албан тушаал/ ..... /гарын үсэг/ ..... /гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

### Шийдвэрлэсэн байдал

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй

Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй

Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

..... /албан тушаал/ ..... /гарын үсэг/ ..... /гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20.22 он 03 сар 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймгаас, Дорнод сум, Нарт-4-р баг

Тасгуурын Ерөнхий газрын Сургалтын төвийн Газарнаа

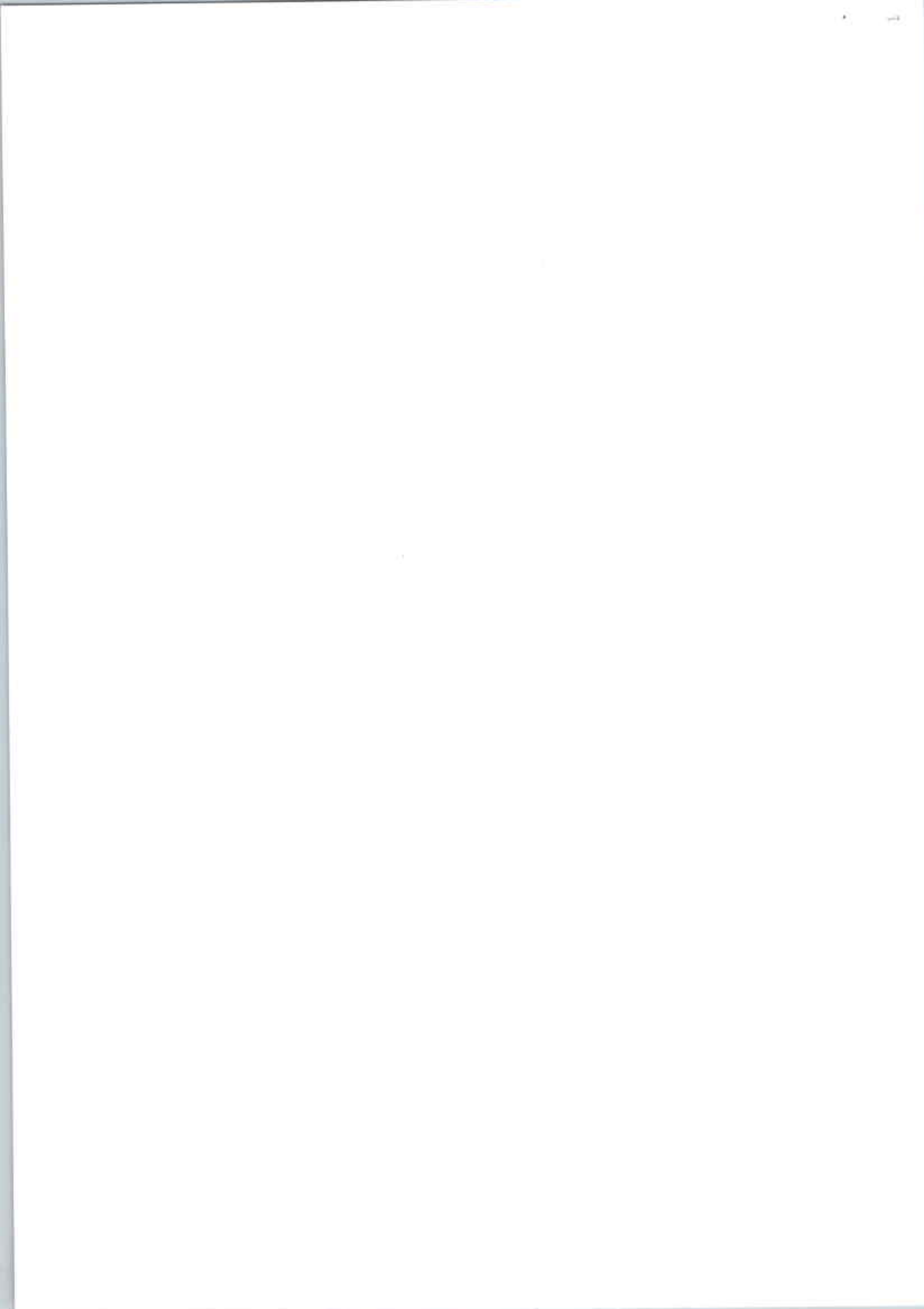
Байгууллагын нэр: Барилгын хөгжлийн төв "ТӨҮГ"

Албан тушаал: ББЗХХ-ийн хяналтын итгэлээр

Овог нэр, утасны дугаар: Г.Валбао 9113324

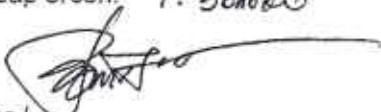
Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
Гадна шуун хэвн дугаарын бэхлэлт 1м <sup>2</sup> -т хамгийн багадаа 5м бэхлэлт хийх	Биелсэн
Гадна фасадны гутуу талыг шилжүүлэх	Биелсэн
- Идэр заслын гутуу талыг дуусгах	Биелсэн
- Хөөлнэ лифтийг маргалдлын хяналтад шалгуулсан биеийг барилгын барилгын биеийг барилгын бүрдүүлэн хамт хавсаргах	Биелсэн
- Сайн өрөөний төлөр раштай хяналтыг шалгуулан галсанг засах.	Биелсэн

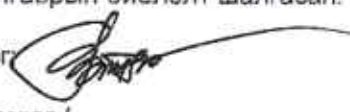


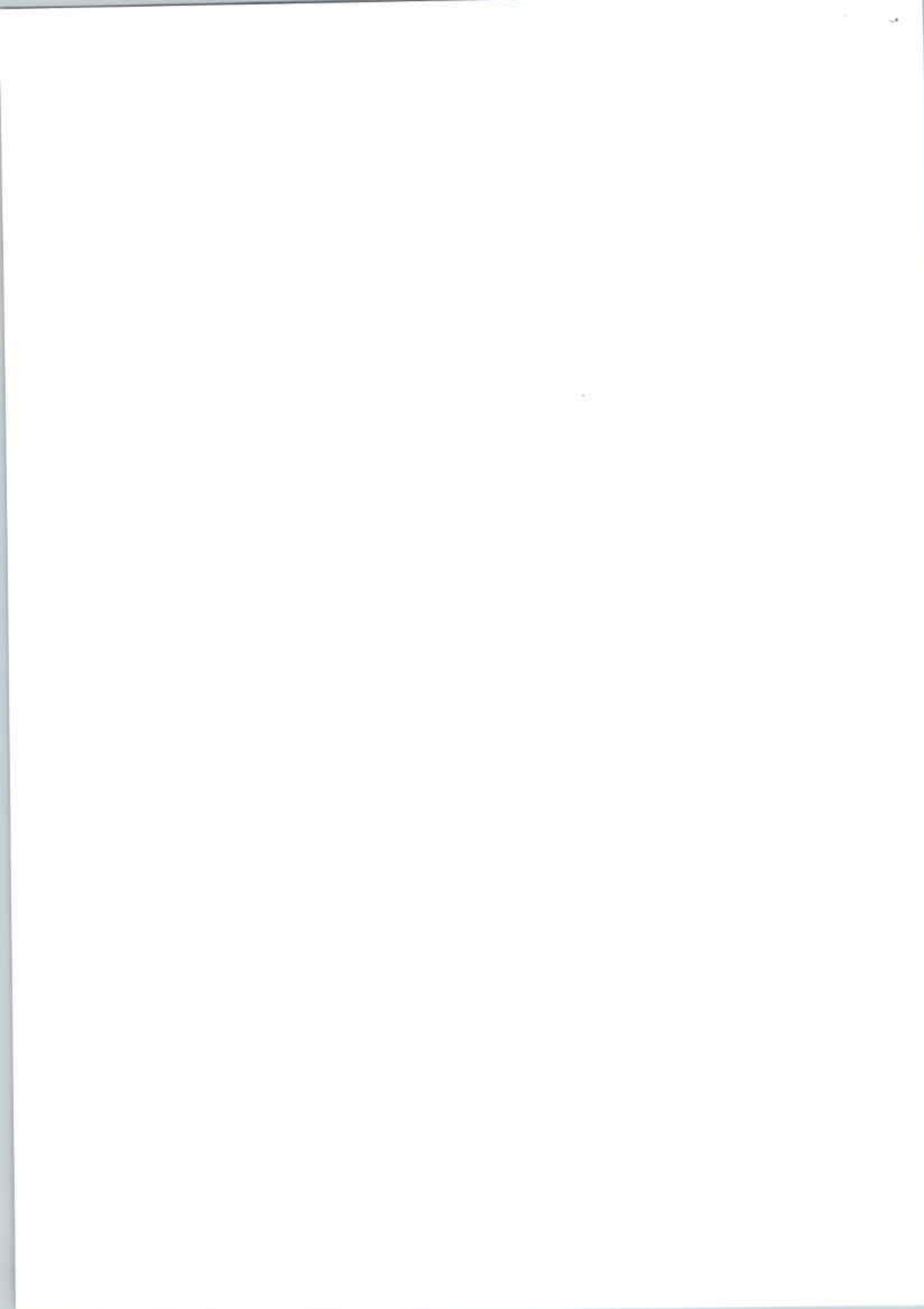


Тадна Бөхирын хурийн талийг  
 дулаан хэсгийн талд ар хөлийг  
 - Бүүр хурийн ханамтын  
 актыг бүтэц бүршигтэй  
 хавсаргах  
 Бүтэц байгуулалтын байгуул  
 алхамтаа оруулах санхүүгийн

Бүтэц

Үүрэг даалгавар өгсөн: Г. Золбоо  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг /  
 / / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2022.03.29.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
 Гарын үсэг:   
 /Тамга, тэмдэг /  
 / Г. Золбоо / Гарын үсгийн тайлал  
 Огноо: 2022.04.06



2/24

Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Тайм</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Ганболд</i>	Нэр: <i>Золтоо</i>
Албан тушаал: <i>Хяамтын инженер</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Баруун хөгжлийн ТӨВ</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2019.10.15</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Техник хяналт</i>	Тайлбар: <i>Баруун хөгжлийн захиралын Техник хяналт хэрэгсэлч</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх    Тийм     Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

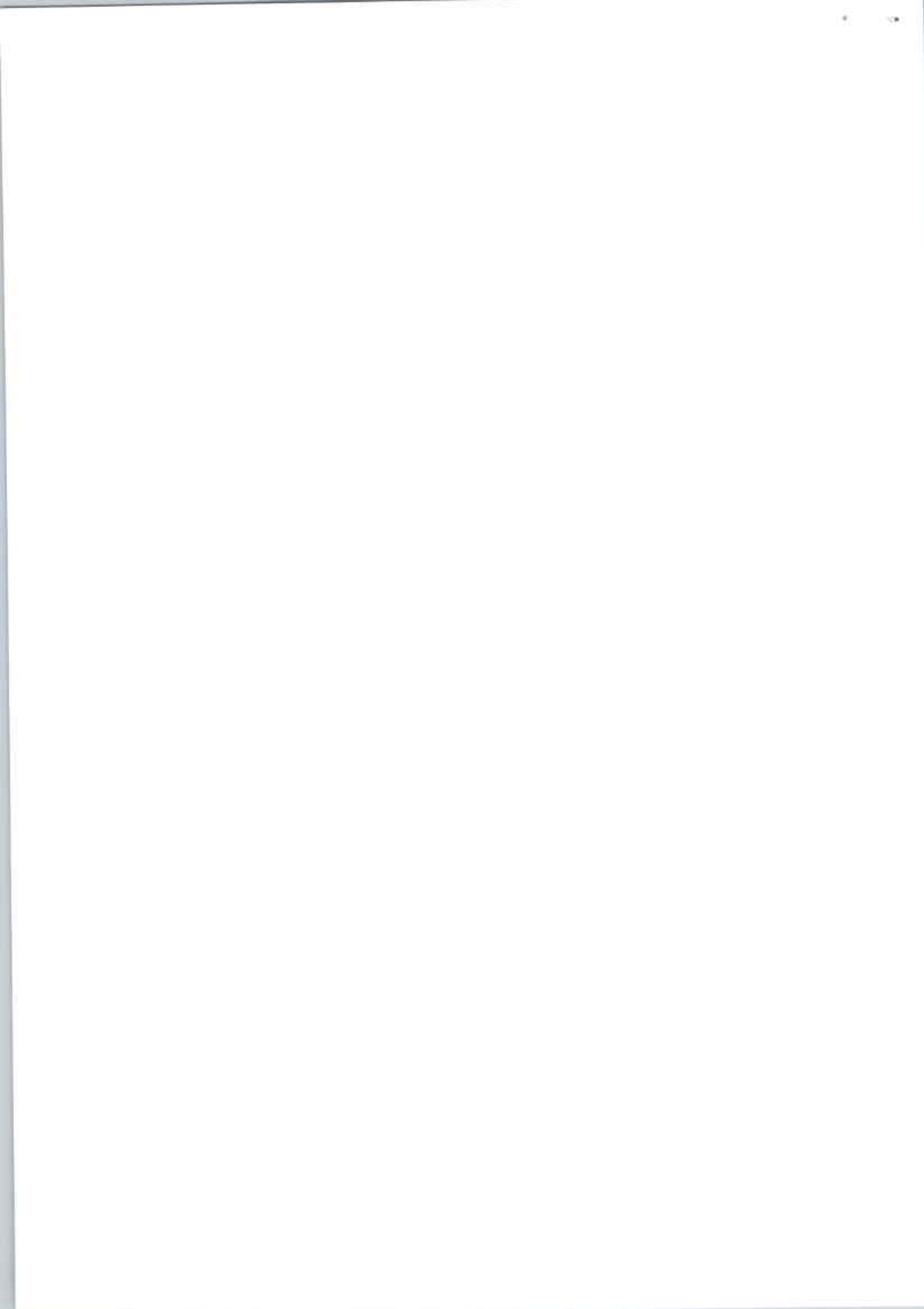
Нийтийн албан тушаалтан *Золтоо*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

### Дөрөв.Баталгаажуулалт.

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

БХТӨв ХМалтын иргэнээр /албан тушаал/ [Signature] /гарын үсэг/ Г.Золбаяр /гарын үсгийн тайлал/

2022 он 03 сар 29 өдөр

### Шийдвэрлэсэн байдал

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй

Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй

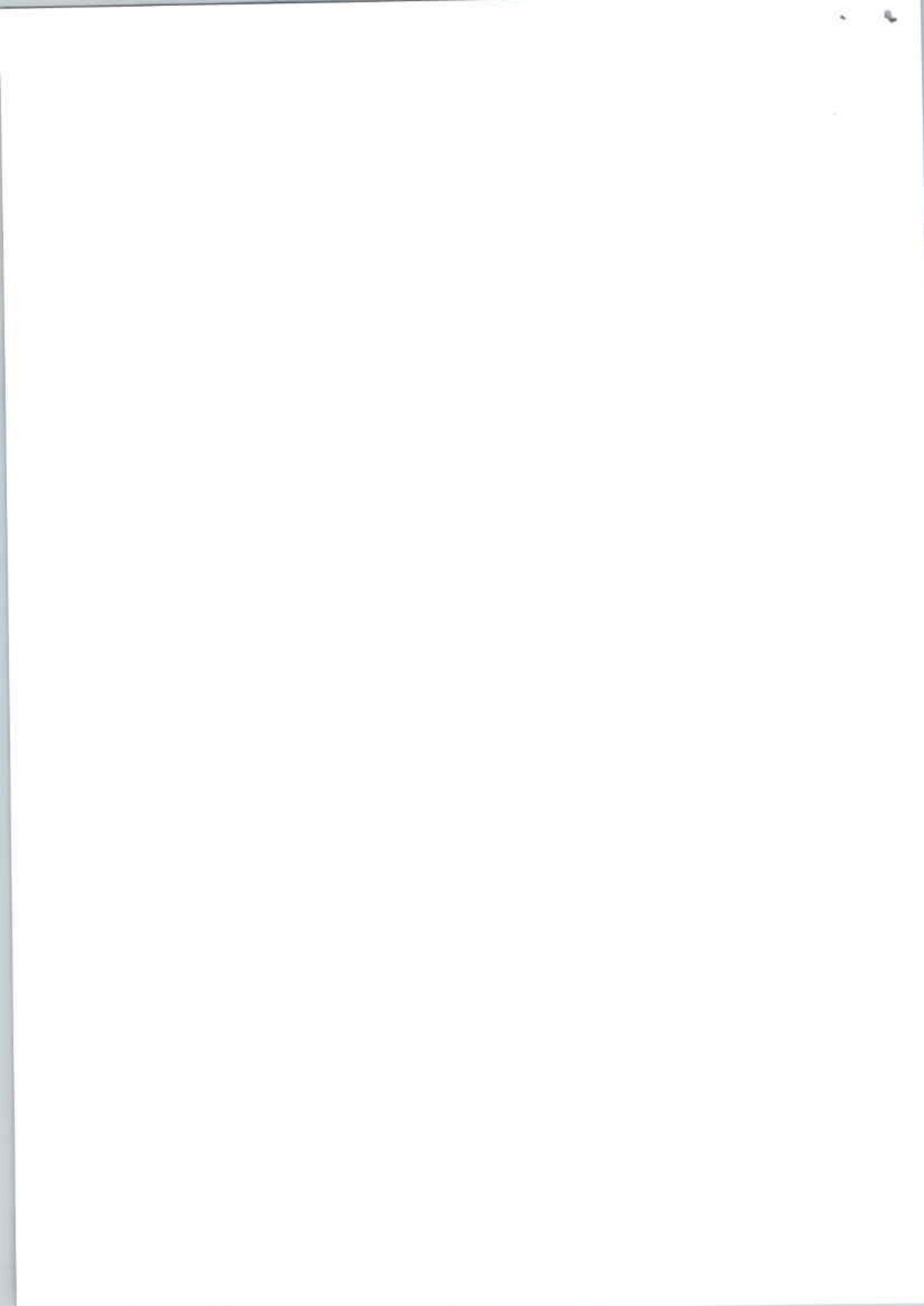
Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

БХТӨв ХМалтын иргэнээр /албан тушаал/ [Signature] /гарын үсэг/ Г.Золбаяр /гарын үсгийн тайлал/

2022 он 03 сар 29 өдөр





116

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн  
хамт хүчинтэй )

20. 22 он 03 сар 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Шонхуудын ерэнхийн суурин  
сүмийн төвийн барилга

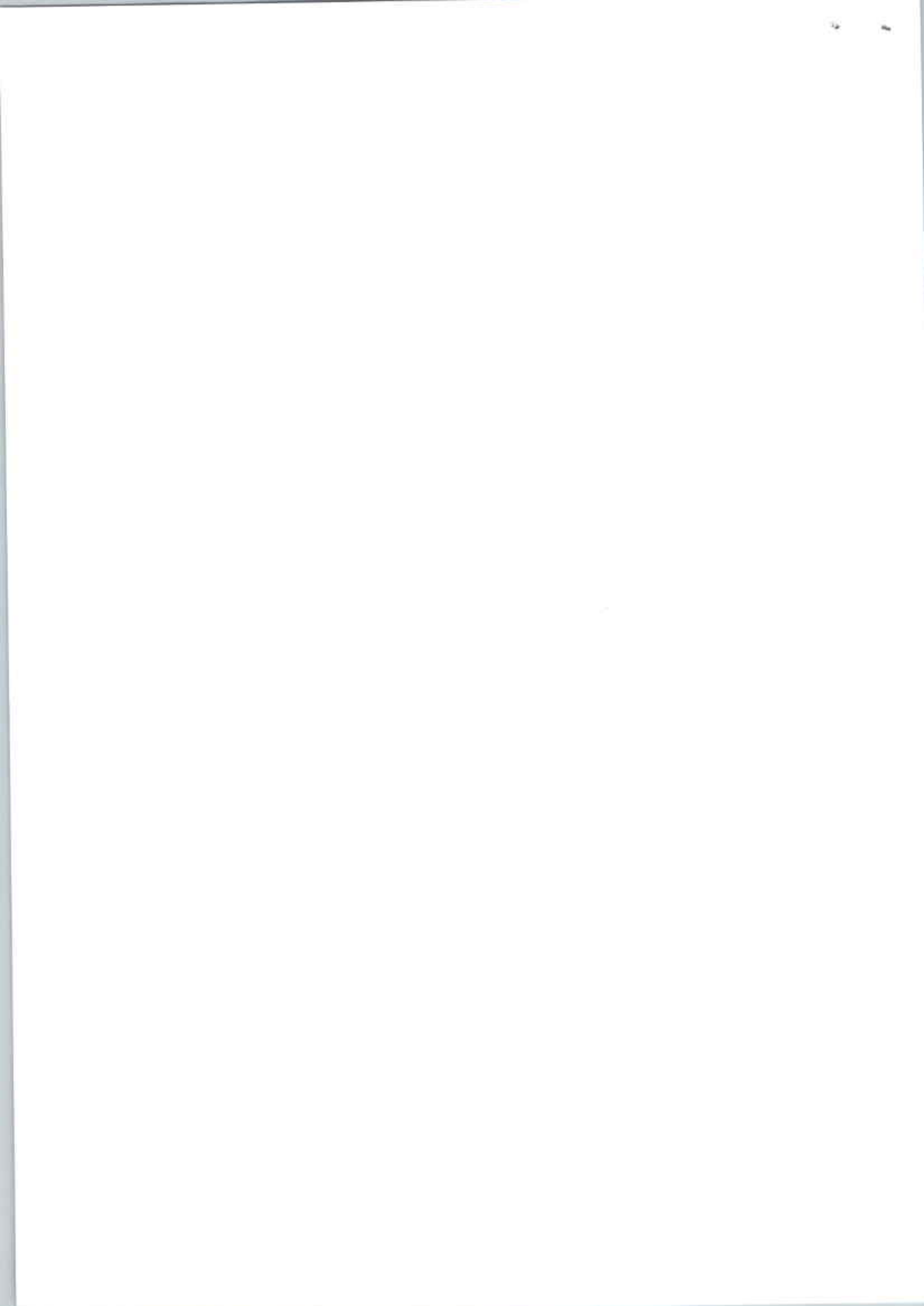
Байгууллагын нэр: Увс сумын захиралын суурь

Албан тушаал: Хурлын даргаар ажиллаж үйлэвч байгаа

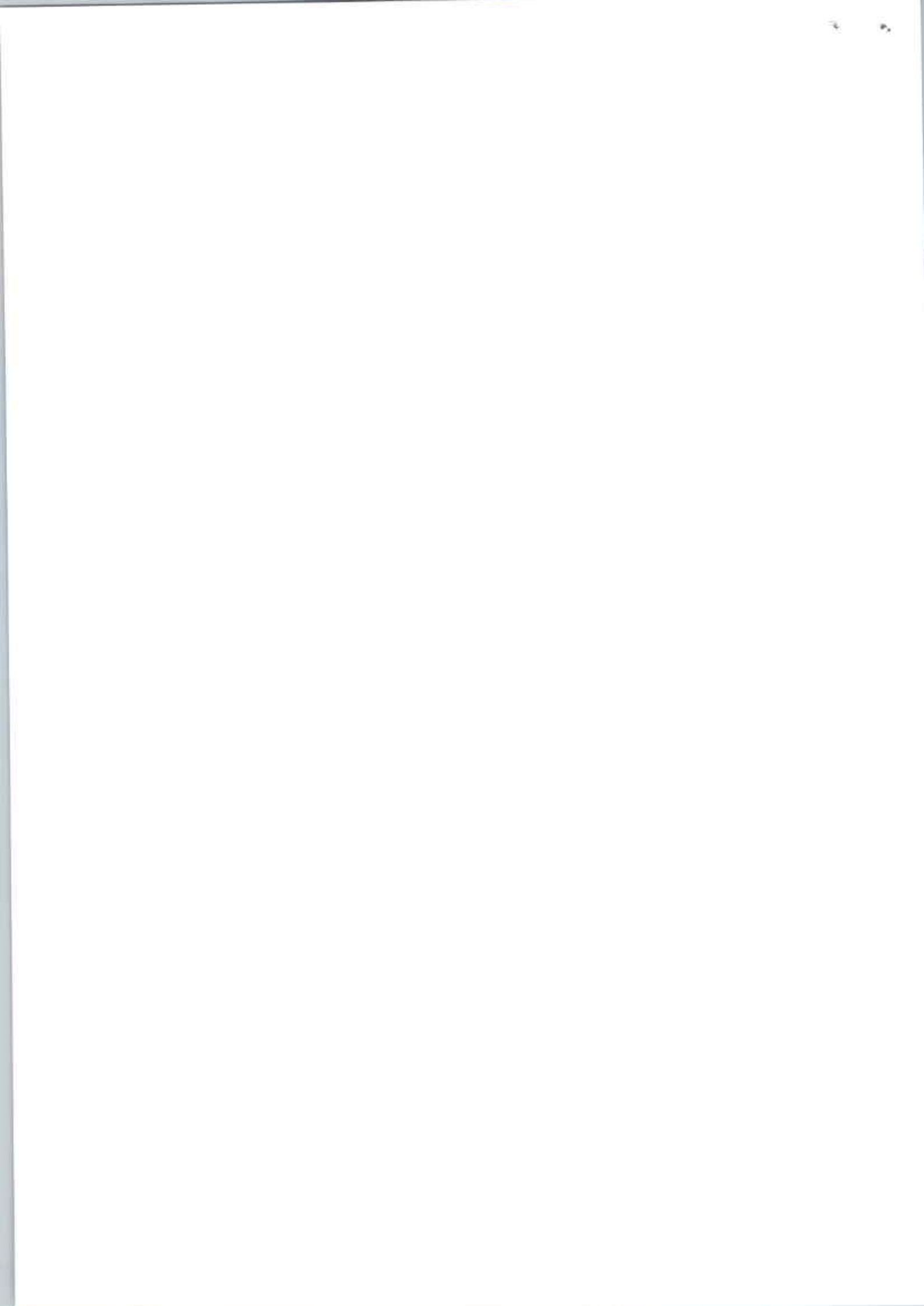
Овог нэр, утасны дугаар: Д. Доржиев Утас 99801020

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. Амьсгалын суурингийн хийж үйлдвэр (сүмийн) 2. Амьсгалын суурин, мотор төхөөрөмж нөхөн, берх хийж.  Хиймэл амьсгалын суурин авч.	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар



<p>Үүрэг даалгавар өгсөн: Гарын үсэг: <i>А. Доржиев</i> Тамга, тэмдэг / / / Гарын үсгийн тайлал Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан: Гарын үсэг: Тамга, тэмдэг / / / Гарын үсгийн тайлал Огноо:</p>



Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Дамбаг</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Амарнарин</i>	Нэр: <i>Зурман</i>
Албан тушаал: <i>Мэргэжлийн холбооны төлөөлөгч үйлчилгээний байр</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>Мэргэжлийн төлөөлөгчдийн хурал</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2011.01.07</i>	Байгууллагын хаяг: <i>6-р баг Зурмиодуурын Мэргэжлийн төлөөлөгчдийн хурал байр</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Улсын төлөөлөгч</i>	Тайлбар: <i>Мэргэжлийн төлөөлөгчдийн хуралд ажиллаж байна.</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан *А. Зурман*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

*гүй*

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:





Үгүй  
 байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Үгүй  
 Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

Үгүй.

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

**Дөрөв.Баталгаажуулалт.**

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

М.М.УБ /албан тушаал/      А.Аршаа /гарын үсэг/      А.Аршаа /гарын үсгийн тайлал/

2022 он 03 сар 29 өдөр

**Шийдвэрлэсэн байдал**

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх      Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

- Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй
- Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй
- Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

Баталгаажуулалт:

..... /албан тушаал/      /гарын үсэг/      /гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20. 02 он 03 сар 29 өдөр

Зүтгэн ааг  
Борлуул

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр:

ТЭТ-ий сурталын тэмдгийг даралга

Байгууллагын нэр:

Түвш МХТ

Албан тушаал:

Барилгын техникийн ажилчин

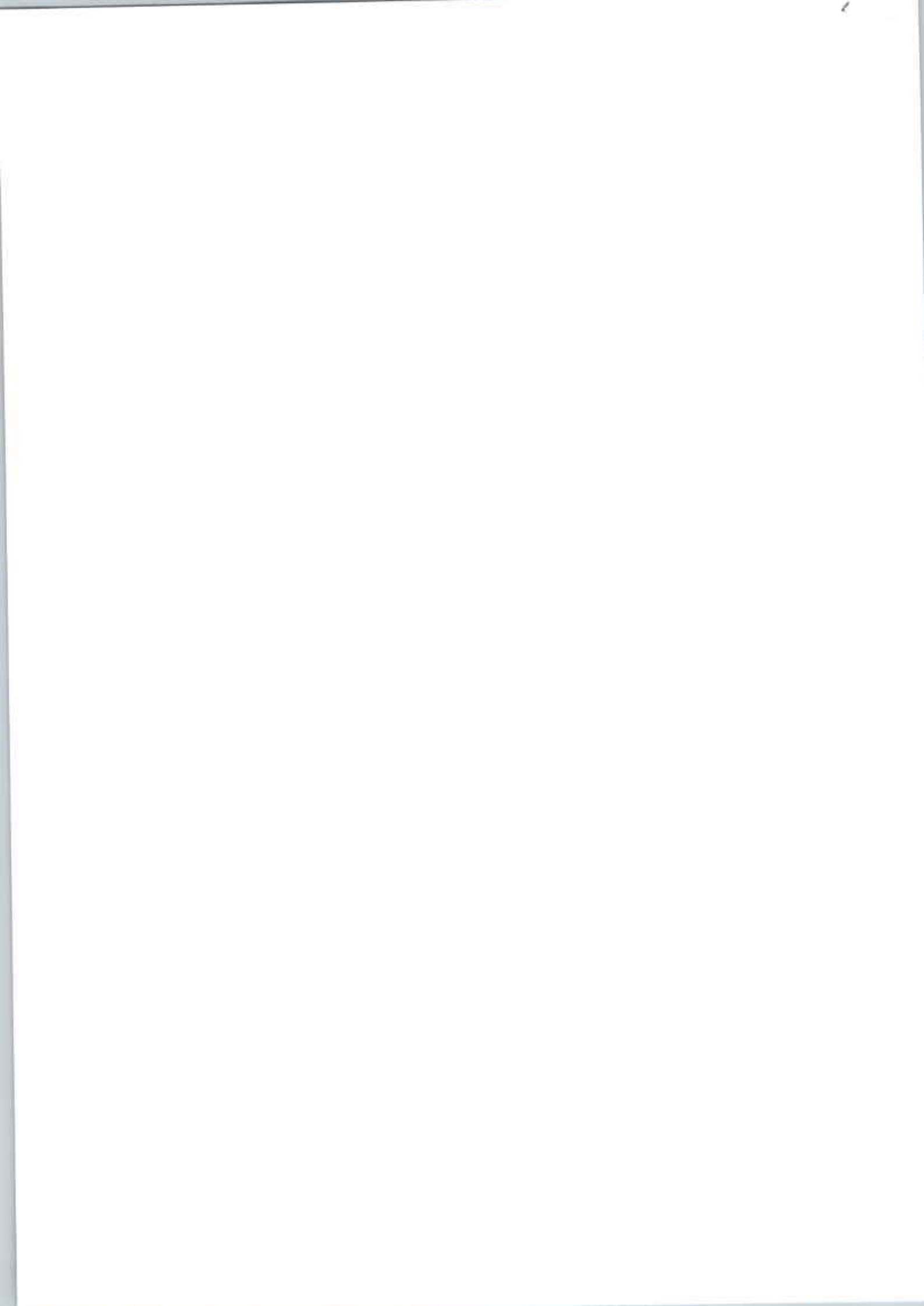
Овог нэр, утасны дугаар:

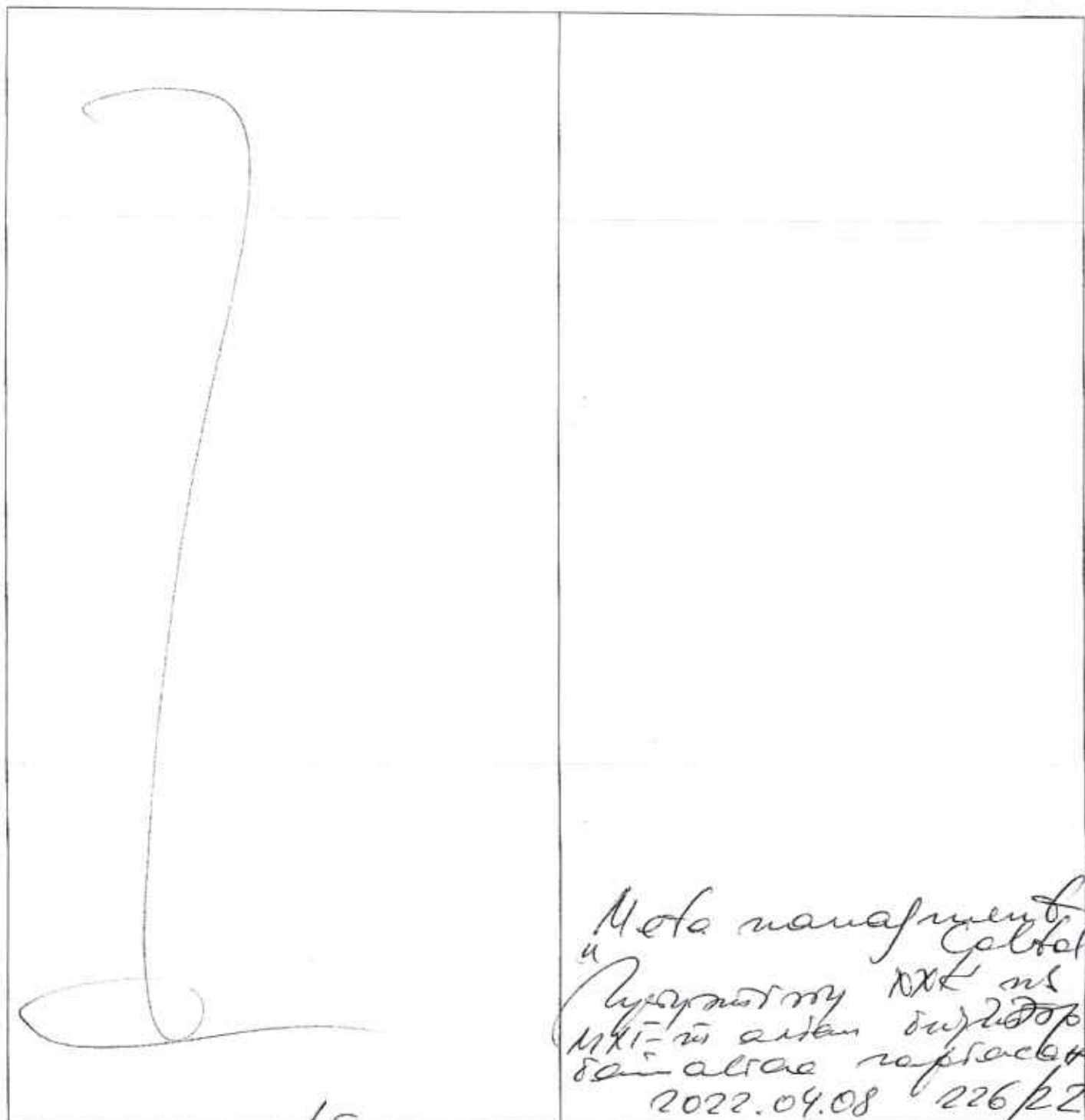
У.Батхуяг 99946648

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>→ Амьдралын дугаар амьтны гурвалж</p>	
<p>→ Сан. холбоотой дүрмийг забуу гурвалж</p>	
<p>→ Орныг техник дүрмийг забуу гурвалж</p>	
<p>→ Бусад дааг гурвалж Увс холбоотой дүрмийг забуу гурвалж</p>	
<p>→ Барилга байгууламжийн</p>	

Төв аймгийн газрын харилцаа, барилгаа, хот байгуулалтын газар

Батхуяг  
Батхуяг



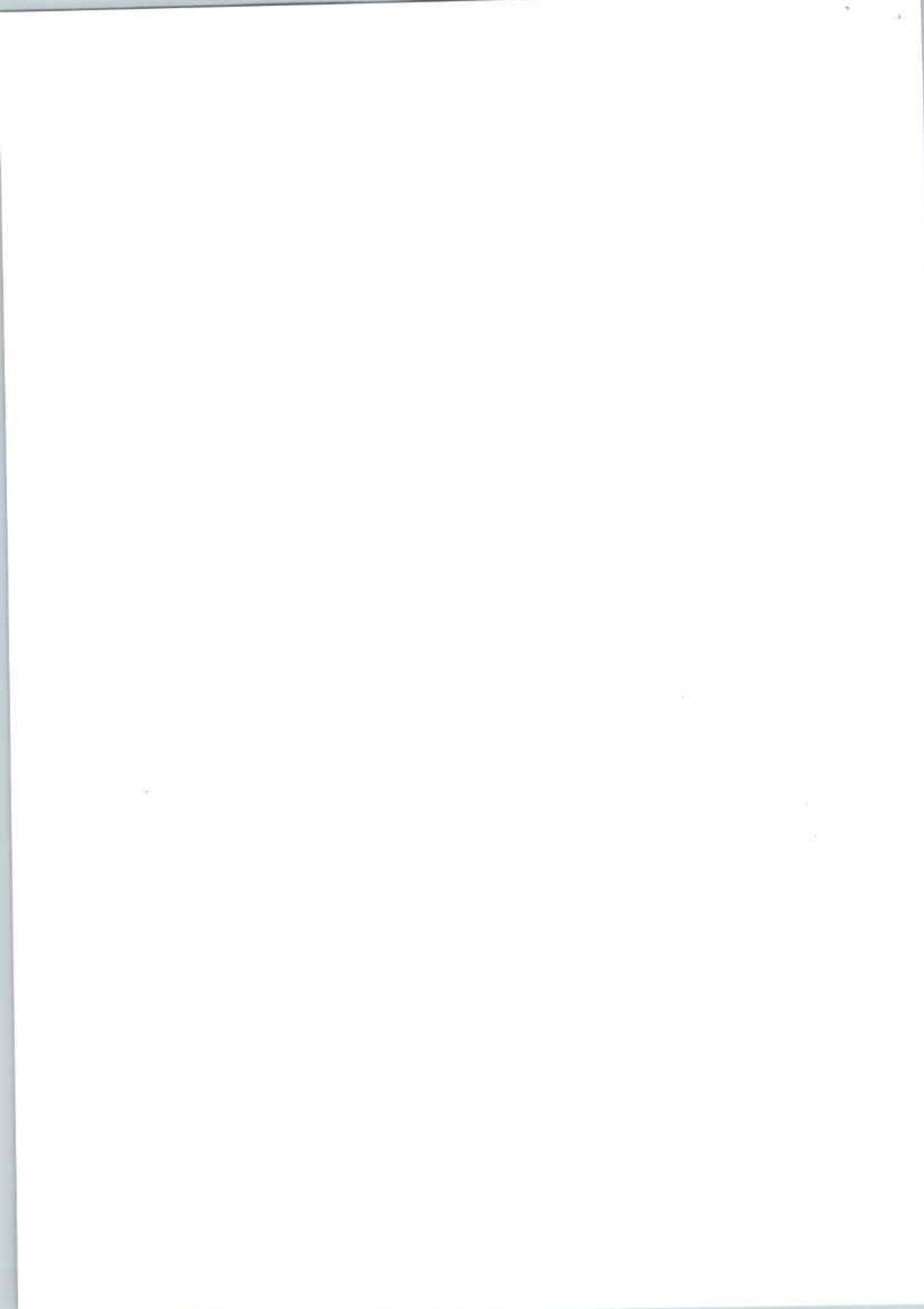


Мета манайжмент 4  
"Сэлбэл"  
Цугааруулсан ДХК нь  
ДХК-ий алтан бүлэгээр  
байдалгаа харгалзан  
2022.04.08 226/22

Үүрэг даалгавар өгсөн: Батхуяг  
Гарын үсэг: [Signature]  
Тамга, тэмдэг /  
/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: 2022.03.29.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:  
Гарын үсэг:  
Тамга, тэмдэг /  
/ Гарын үсгийн тайлал  
Огноо: [Signature]





Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <u>Шорнууд</u>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <u>Батбаяр</u>	Нэр: <u>Батхуяг</u>
Албан тушаал: <u>БТХУБ</u>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <u>ТЭБ ИХТ</u>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <u>2010.03.22</u>	Байгууллагын хаяг: <u>Төв, Зүүнгар, 115АТ</u>	
Албан үүргийн төрөл: <u>Угьш комисс</u>	Тайлбар: <u>ТЭБ-ын сургалтын бартаа Борлуур, Зугаа хэв</u>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

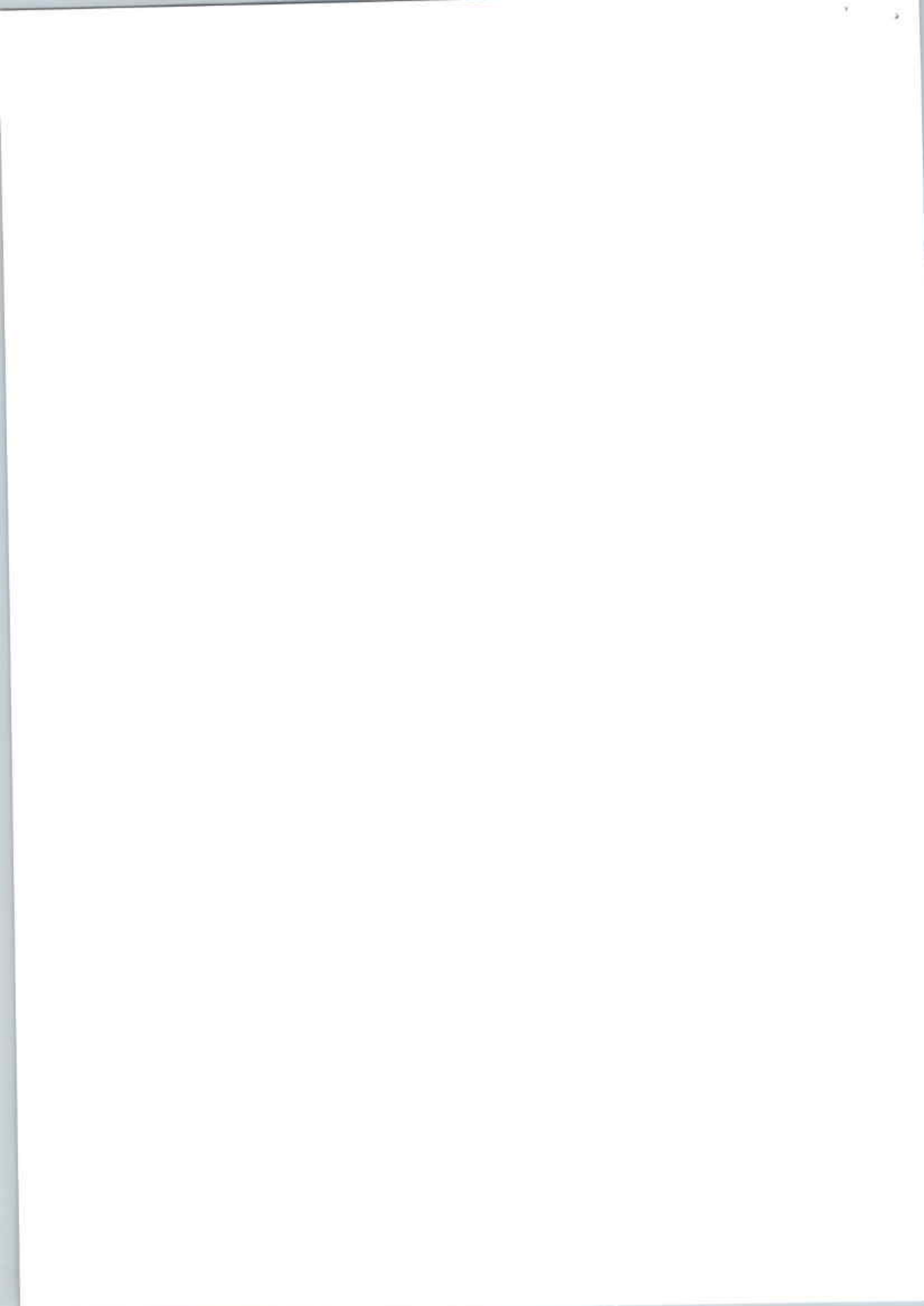
Нийтийн албан тушаалтан Б.Батхуяг  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:



байгууллага, хуулийн этгээдэд ажиллаж байсан, гишүүнчлэлтэй, эсхүл төлөөлөл хэрэгжүүлж байсан /байгаа/ гэх:

Бусад /сонирхлын зөрчилтэй бусад нөхцөл байдал/:

нөхцөл байдал бий болсон гэж үзэж Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.2 дахь хэсэгт заасны дагуу сонирхлын зөрчил үүссэнийг мэдэгдэж, албан үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзаж байна.

**Дөрөв.Баталгаажуулалт.**

Би нийтийн албан хаагчийн үүргээ чанд ухамсарлан энэхүү мэдэгдлийг үнэн зөв гаргасан болохоо үүгээр баталгаажуулж байна.

*Б.ТХУБ*  
 /албан тушаал/
 

  
 /гарын үсэг/
 

*Б.Батхуяг*  
 /гарын үсгийн тайлал/

  
 ... он ... сар ... өдөр

**Шийдвэрлэсэн байдал**

Ашиг сонирхлын зөрчил үүссэн тохиолдолд албан тушаалтныг албан үүргээ гүйцэтгэхийг зөвшөөрөх эсэх Тийм  Үгүй

Хэрэв "Тийм" бол шалтгааныг тэмдэглэнэ үү.

- Тухайн албан үүргийг гүйцэтгэх өөр албан тушаалтан байхгүй
- Дээд шатны байгууллагаас өөр албан тушаалтан томилон ажиллуулах боломжгүй
- Мэргэжлийн өндөр мэдлэг, ур чадвар шаардагдсан албан тушаалтан байхгүй

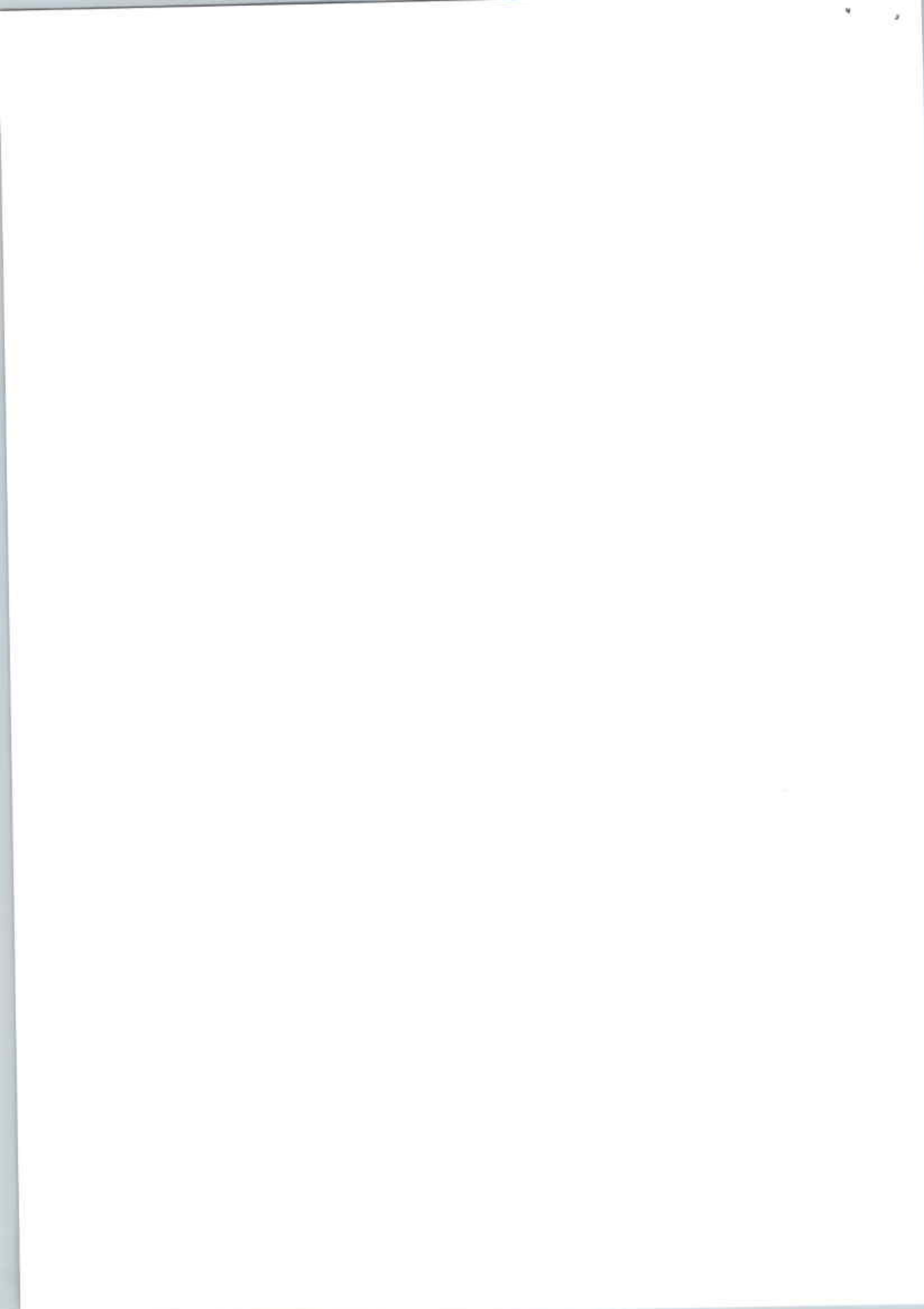
Баталгаажуулалт:

.....  
 /албан тушаал/
 

 .....  
 /гарын үсэг/
 

 .....  
 /гарын үсгийн тайлал/

... он ... сар ... өдөр



Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

2002 он 03 сар 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр:

Төв аймгаас Боржигон сум

ТЭГ-ийн Суралцааны төвийн Барилга

Байгууллагын нэр:

ТЭГ

Албан тушаал:

СААТ-ийн ажилтан

Овог нэр, утасны дугаар:

Н. Батчулга

88116556

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>1. Газраас басагдтай амьдрах дүүргэх</p> <p>2. Газраас төлөөлөгчтэй дүүргэх</p> <p>3. Барилга үйлдвэрээр ага үйлдэх</p> <p>4. Барилга үйлдвэрээр хөдөлгөөн үйлдэх</p> <p>Нээр ч үүрэг даалгаврын биелэлтээр биелүүлж ажлаа гүйцэтгэж авч саалаагаа өгнө.</p>	

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар





2

Үүрэг даалгавар өгсөн: П. Баатармаа

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.3.29 П. Баатармаа.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.04.08.



Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Түрэлсүх</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Пүрэвсүх</i>	Нэр: <i>Дэлгэр</i>
Албан тушаал: <i>ТЭГ-ийн</i> <i>Ассистент</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>ТЭГ</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2019</i>	Байгууллагын хаяг: <i>Урагт</i> <i>Ув 3 дугаар хороо 9 сууцны 3</i>	
Албан үүргийн төрөл:	Тайлбар: <i>Барилгын үйлдвэр</i> <i>"Мета мекеника" ХХК</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан \_\_\_\_\_  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:









БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20. 22 он. 12 сар. 29 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймаг Газрын сум 61 хөг

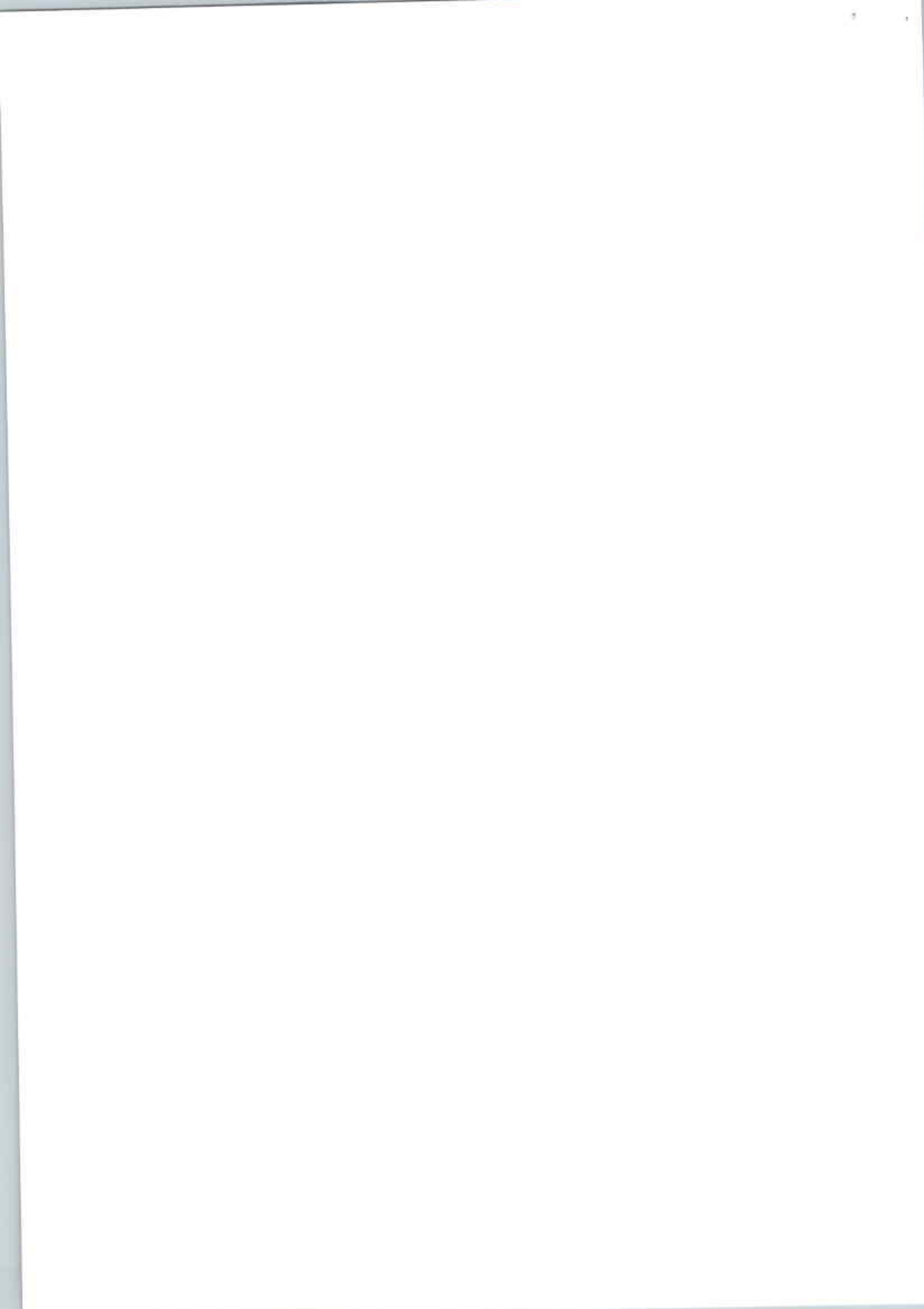
Малчдын ерөнхий газрын бүртгэсэн төвийн барилга


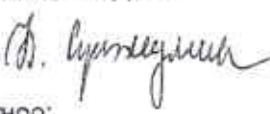

Байгууллагын нэр: ББСМО ХХК

Албан тушаал: Захирагч

Овог нэр, утасны дугаар: В. Сүрэншарва 99116139

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1) Газра тохиожигдсон ашиг зурал 100% тулгуурлан дагуу зурагны зурвалж зөвхөн гүйцэтгэх	1. Газра тохиожигдсон, газра зурагны дагуу ашиг 5/30-ны дотор хийгдсэн гүйцэтгэсэн албан тусгай хавсаргав.
2) Уш дагуу ашиг акт үүсгэн баталгаажуулах (дүгнэлт) биелэлт	
3) Дүгнэлт үүсгэн (газруу) гүйцэтгэх	
Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтэр амжилтаар хүлээн авах саналтай	



<p>Үүрэг даалгавар өгсөн:</p> <p>Гарын үсэг: </p> <p>Тамга, тэмдэг / /  / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>	<p>Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:</p> <p>Гарын үсэг:</p> <p>Тамга, тэмдэг / /  / Гарын үсгийн тайлал</p> <p>Огноо:</p>



Улсын Их Хурлын Хууль зүйн байнгын хорооны  
2012 оны 05 дугаар тогтоолын 4 дүгээр хавсралт.

**АШИГ СОНИРХЛЫН ЗӨРЧИЛГҮЙ ГЭДГЭЭ ИЛЭРХИЙЛЭХ,  
ЗӨРЧИЛ ҮҮССЭН ТУХАЙ МЭДЭГДЭЛ**

**Нэг. Нийтийн албан тушаалтан**

Ургийн овог: <i>Магца</i>	Эцэг (эх)-ийн нэр: <i>Б.О.Очир</i>	Нэр: <i>Сүржигма</i>
Албан тушаал: <i>Засирч</i>	Ажиллаж байгаа байгууллага: <i>ББМО ХК</i>	
Албан тушаалд томилогдсон он, сар, өдөр: <i>2008.01.25</i>	Байгууллагын хаяг: <i>БЗД Ер хэрэг ББМО ХК</i>	
Албан үүргийн төрөл: <i>Зурал Төрийн Байгууллага</i>	Тайлбар: <i>Зохирогч</i>	

Сонирхлын зөрчилтэй эсэх Тийм  Үгүй

**Хоёр. Сонирхлын зөрчилгүйг илэрхийлсэн байдал**

Нийтийн албан тушаалтан *Б. Сүржигма*  
би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэхэд Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан сонирхлын зөрчилгүй болохыг үүгээр мэдэгдэж байна.

**Гурав. Сонирхлын зөрчил үүссэн тухай**

Нийтийн албан тушаалтан би дээрх хүснэгтэд тодорхойлсон албан үүргээ гүйцэтгэх хүрээнд:

гаргах, гаргахад оролцох шийдвэр нь хамаарал бүхий этгээдтэй холбоотой гэх /хувь хүн, хуулийн этгээдийн нэр, үйл ажиллагааны чиглэл/:

гэрээ хэлцэл, хэлэлцээрийн оролцогч, эсхүл зээл, хандив, тусламж, үйлчилгээг хувь хүн, хуулийн этгээдээс авч байсан /байгаа/-тай холбогдуулж үүрэг хүлээсэн гэх:









162

## ТӨВ АЙМАГ БОРНУУР СУМЫН СУРГАЛТЫН ТӨВИЙН БАРИЛГЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВАР БИЕЛҮҮЛЭЛТИЙН АЖЛЫН ТАЙЛАН

“Мета менежмент” ХХК нь “Төв аймгийн Борнуур сумын Сургалтын төв” -ын барилгад 2022 оны 03 сарын 29 -ны өдөр улсын комисс ажиллаж барилгыг үүрэг даалгаварын биелэлтээр ашиглалтанд авах шийдвэрлэсэн.

Комиссын гишүүдын үүрэг:

1. Акт баримт бичгийн бүрдлийг хангах
2. Дээврийн ажил хийж гүйцэтгэх
3. Газардуулга хийж гүйцэтгэх
4. Аянга хүлээн авагч хийж гүйцэтгэх
5. Дутуу байгаа гадна фасадны ажлыг хийж дуусгах
6. Гадна тохижилтийн ажлыг хийж гүйцэтгэх
7. Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж дуусгах
8. 1-р давхрын агаар сорох, өгөх шугамыг өөрчлөлтийн зураг болон дүгнэлт гаргах
9. Гадна фасадны чулуун хөвөн дулаалгын материалын бэхэлгээг 1м2-д 5 ширхэг шрүпээр бэхэлгээ хийх
10. Гадна 2 бохирын худагт дулаалга хийх
11. Холбоо дохиолол, галын шугам, халуун хүйтэн ус, халаалт, цахилгааны ажлуудад туршилт тохируулга хийх
12. Барилга хүлээлцэх акт үйлдэх
13. Барилгын хувийн хэрэг нээж хөтлөх
14. Хоолны лифтийг мэргэжилийн хяналтад шалгуулсан бичиг баримтыг хавсаргах
15. Сауны өрөөний төмөр рамтай хаалгыг шаланд гажсаныг засах
16. Сангийн холбох хэрэгсэлийг зургийн дагуу гүйцэтгэх
17. Цахилгааны щитнүүдийн самбарт вирюжүүлэлт байрлуулах
18. Холбооны шүүгээнд, тоног төхөөрөмж хаяг, вирк хийх
19. Зураг төсөлд зөвшөөрсөн дүгнэлт гаргуулах
20. 1-р давхрын агааржуулалт зургийн дагуу хийгдээгүй
21. Гадна шугам сүлжээний ажлуудад мэргэжилийн хяналтын дүгнэлт гаргуулаагүй
22. Барилгын материалын чанарын гэрчилгээнүүдийг баталгаат орчуулга хийлгэх
23. Илд далд ажлын актыг баталгаажуулах
24. Давхарын самбарууд болон удирдлагын самбаруудын хаяг, анхааруулах плакат хийж цэгцлэх
25. Давхрын самбаруудын газардуулгын утсанд зэс төсгөвч шахах
26. Дотор гэрэлтүүлэгийн холболтын хайрцагуудыг тодорхой болгох
27. Ерөнхий оролтын самбарын ажиллагаагүй автоматүүдыг солих, хаяг бичлэг хийх,
28. Металл биетүүдийг холбож потенциал тэгшитгэх
29. Хүрээ газардуулгыг эврэлтээс хамгаалж төмрийн будгаар будах
30. Аянгын тор хийх
31. Зориулалтын дэр тавих
32. Гадна гэрэлтүүлэгийн монтаж, кабель цэгцлэх

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

2. In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual data entry and the use of specialized software tools. The goal is to ensure that the data is both accurate and easy to interpret.

3. The third part of the document provides a detailed breakdown of the results. It shows that there is a significant correlation between the variables being studied. This finding is supported by statistical analysis and is consistent with previous research in the field.

4. Finally, the document concludes with a series of recommendations for future research. It suggests that further studies should be conducted to explore the underlying mechanisms of the observed correlations. Additionally, it recommends that the current findings be applied in practical settings to improve efficiency and accuracy.





**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

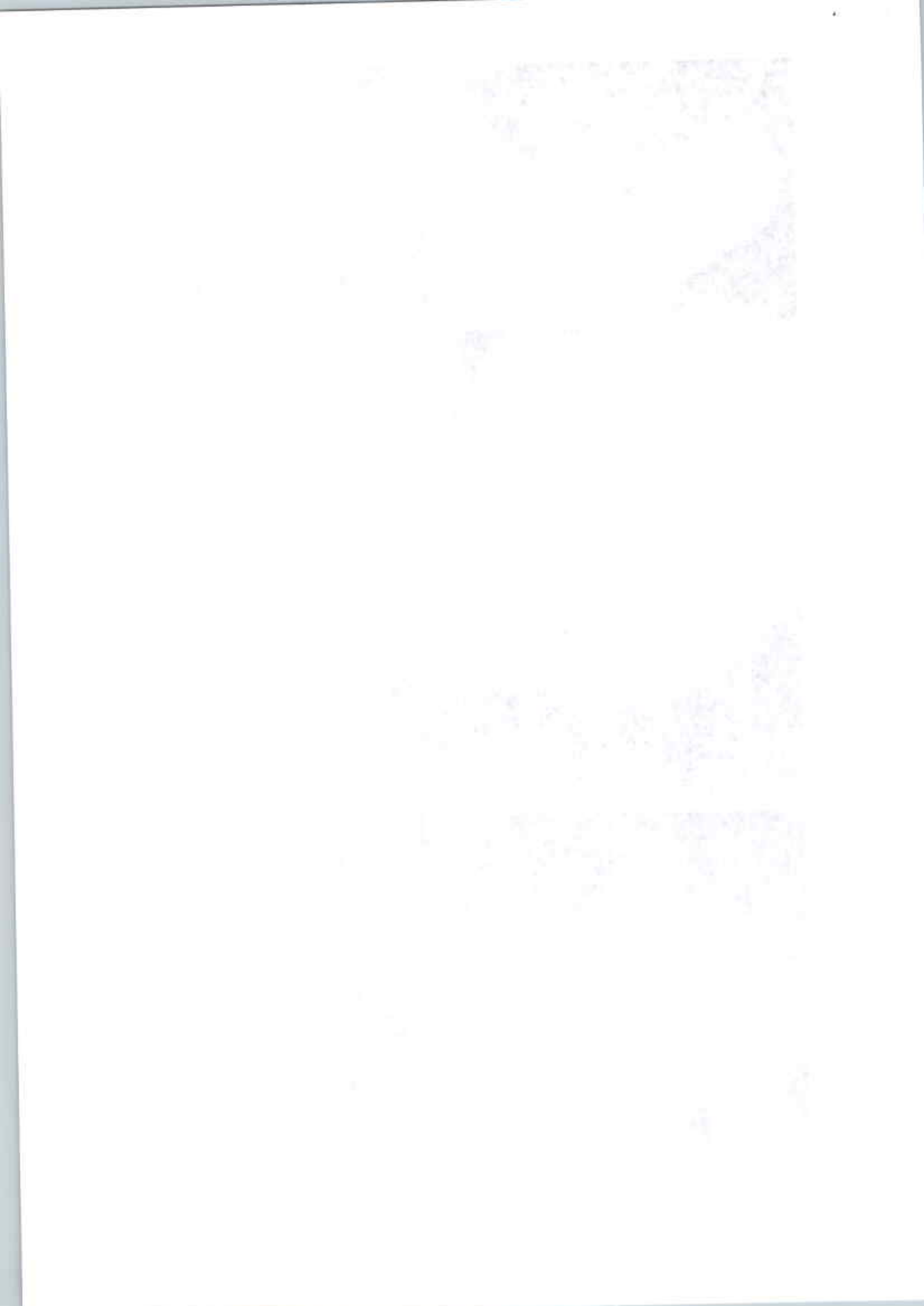
**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал







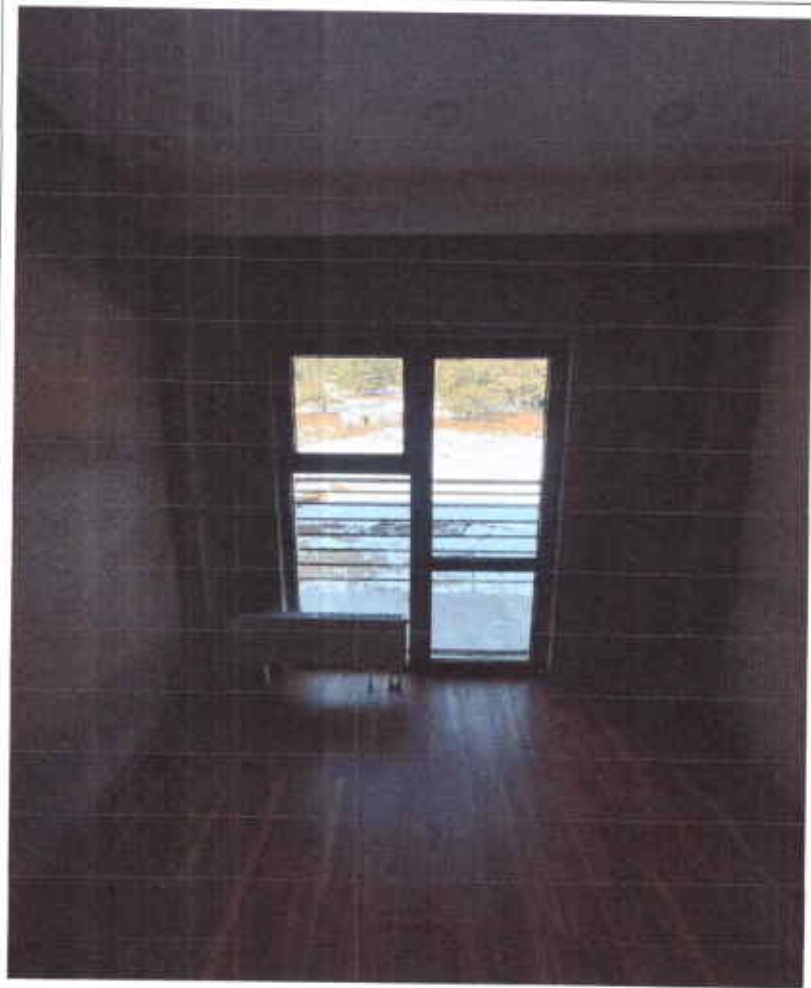
**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for ensuring the integrity of the financial statements and for providing a clear audit trail. The text notes that any discrepancies or errors in the records can lead to significant complications during an audit and may result in the disallowance of certain expenses.

2. The second part of the document addresses the issue of proper documentation. It states that all receipts, invoices, and other supporting documents must be retained for a minimum of three years. This requirement is intended to ensure that the necessary evidence is available to substantiate the amounts reported on the tax return. The document also mentions that digital copies of these documents should be stored securely and backed up regularly.

3. The third part of the document focuses on the importance of timely reporting. It advises that all tax returns should be filed by the deadline to avoid penalties and interest charges. The text explains that late filing can result in a significant financial burden and may also affect the taxpayer's credit rating. It encourages taxpayers to plan ahead and seek professional advice if they are unsure about the correct filing procedure.

4. The fourth part of the document discusses the role of the taxpayer in maintaining compliance. It highlights that the taxpayer is responsible for ensuring that all information provided to the tax authorities is accurate and complete. This includes reporting all income, including that from investments and other sources. The document also notes that failure to comply with these requirements can lead to legal consequences, including fines and imprisonment.

5. The fifth and final part of the document provides a summary of the key points discussed. It reiterates the importance of accurate record-keeping, proper documentation, timely reporting, and overall compliance with tax laws. The document concludes by encouraging taxpayers to take the necessary steps to ensure that their tax affairs are in order and to seek professional assistance if needed.



**Төслийн нэр:** Сургаалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургаалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Дотор заслын дутуу ажлуудыг хийж гүйцэтгэсэн байгаа байдал





**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Сауны өрөөний гажсан байгаа хаалгануудыг янзалсан байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Сауны өрөөний гажсан байгаа хаалгануудыг янзалсан байгаа байдал



The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

Additionally, it is noted that regular audits are essential to identify any discrepancies or errors early on. This proactive approach helps in maintaining the integrity of the financial statements and prevents any potential issues from escalating.

The second section focuses on the implementation of robust internal controls. These controls are designed to minimize the risk of fraud and ensure that all assets are properly safeguarded. Key elements include segregation of duties, where no single individual has control over all aspects of a transaction, and the use of physical and digital security measures.

Furthermore, the document highlights the need for continuous training and development of the staff. Keeping employees updated on the latest accounting practices and security protocols is crucial for the overall success and compliance of the organization.



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Самбаруудад анхааруулах плакад болон хаягжуулсан байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

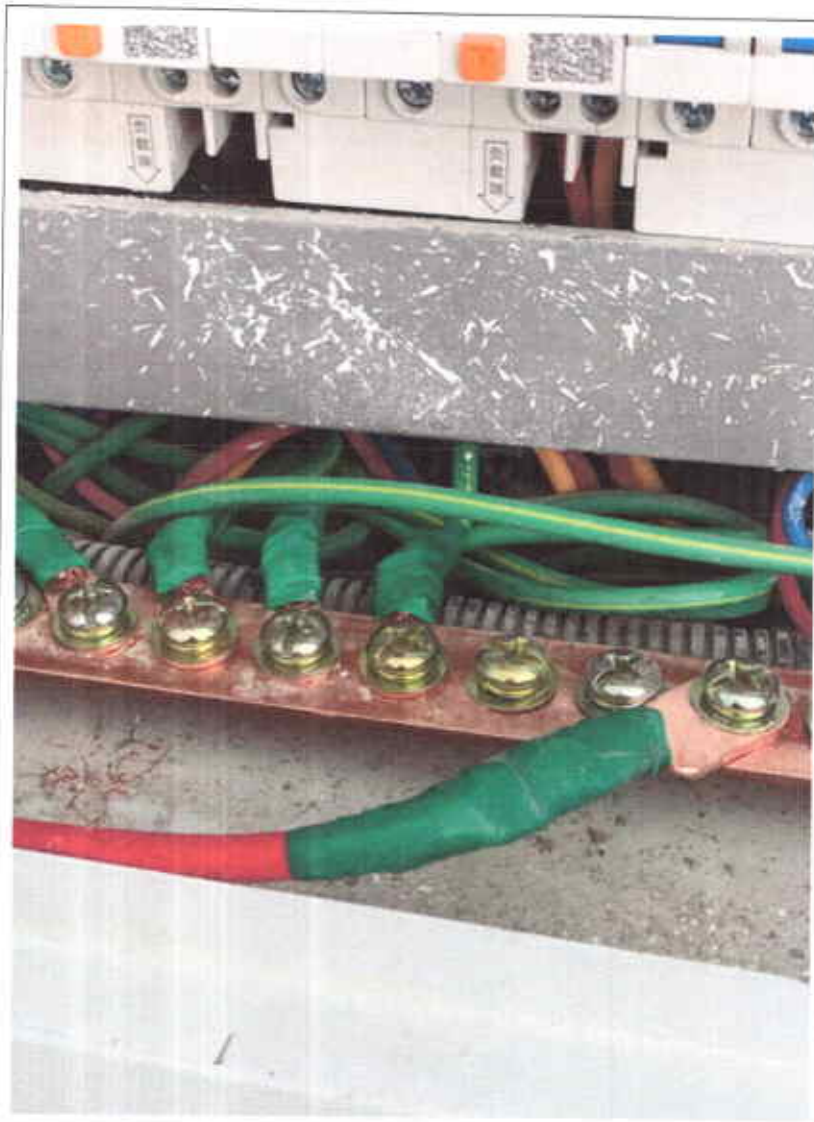
**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Самбаруудад анхааруулах плакад болон хаягжуулсан байгаа байдал





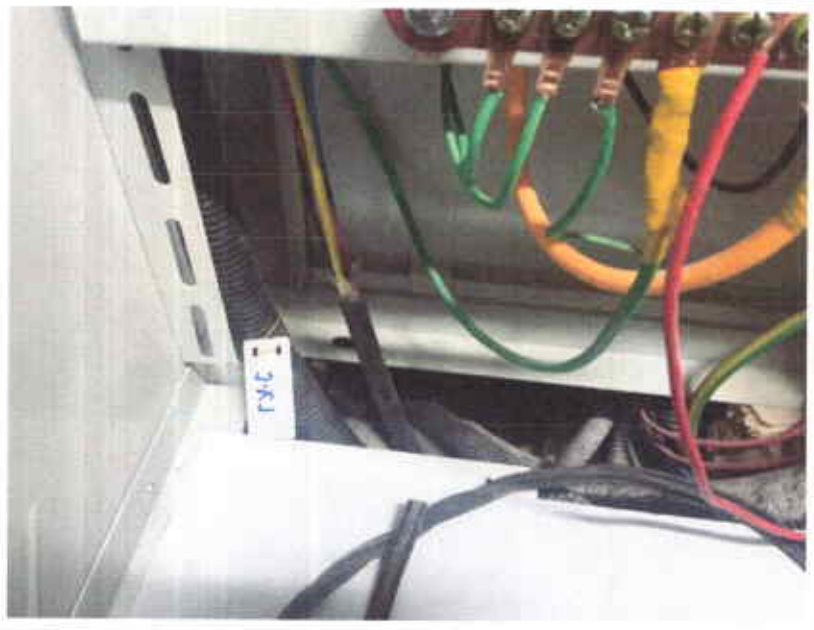
**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Зэс төгсгөвч шахсан байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Зэс төгсгөвч шахсан байгаа байдал

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

Furthermore, it is noted that regular audits are essential to identify any discrepancies or errors early on. This proactive approach helps in maintaining the integrity of the financial statements and prevents any potential issues from escalating.

In conclusion, the document stresses that a robust system of record-keeping is fundamental for any business. By adhering to these guidelines, organizations can ensure that their financial data is reliable and accurate.

The second section of the document provides a detailed overview of the current market conditions. It highlights the challenges faced by various industries and offers insights into potential opportunities for growth.

The analysis indicates that while there are uncertainties in the global economy, there are also significant areas where investment and innovation can drive progress. Companies that are agile and responsive to market changes are more likely to succeed in this environment.

Overall, the document provides a comprehensive look at the current state of the market and offers valuable perspectives on how to navigate the complexities of the modern business landscape.



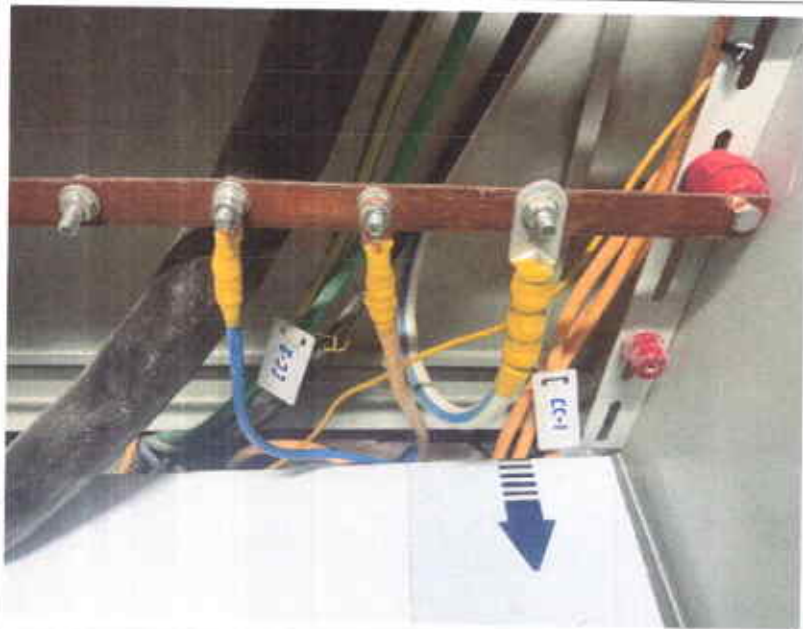
**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:**



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

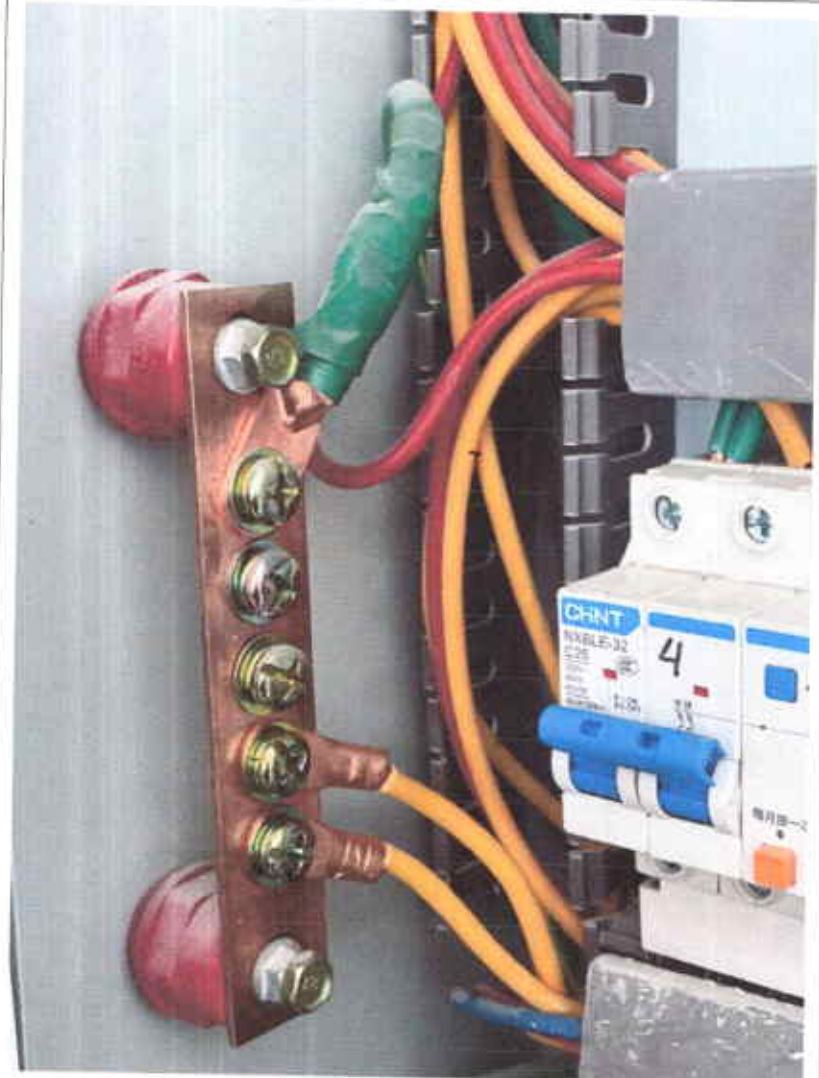
**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:**



1900

1901

1902



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Зэс төгсгөөч шахсан байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Ажиллагаагүй болсон 100А-ын хүчин чадалтай 1ш автоматыг сольсон байгаа байдал





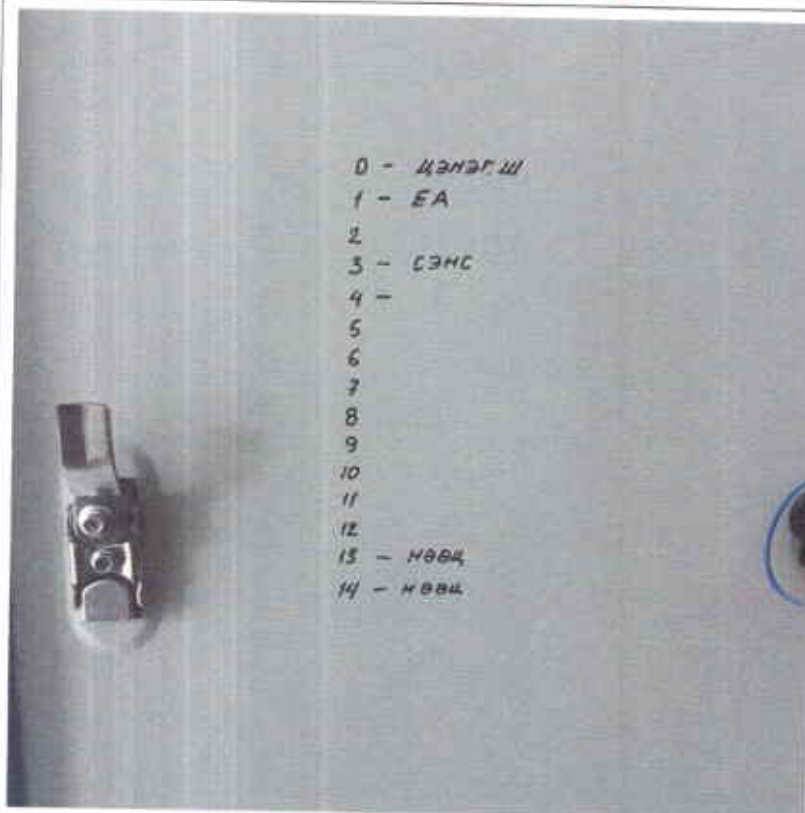
**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Зэс төгсөөвч шахсан байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

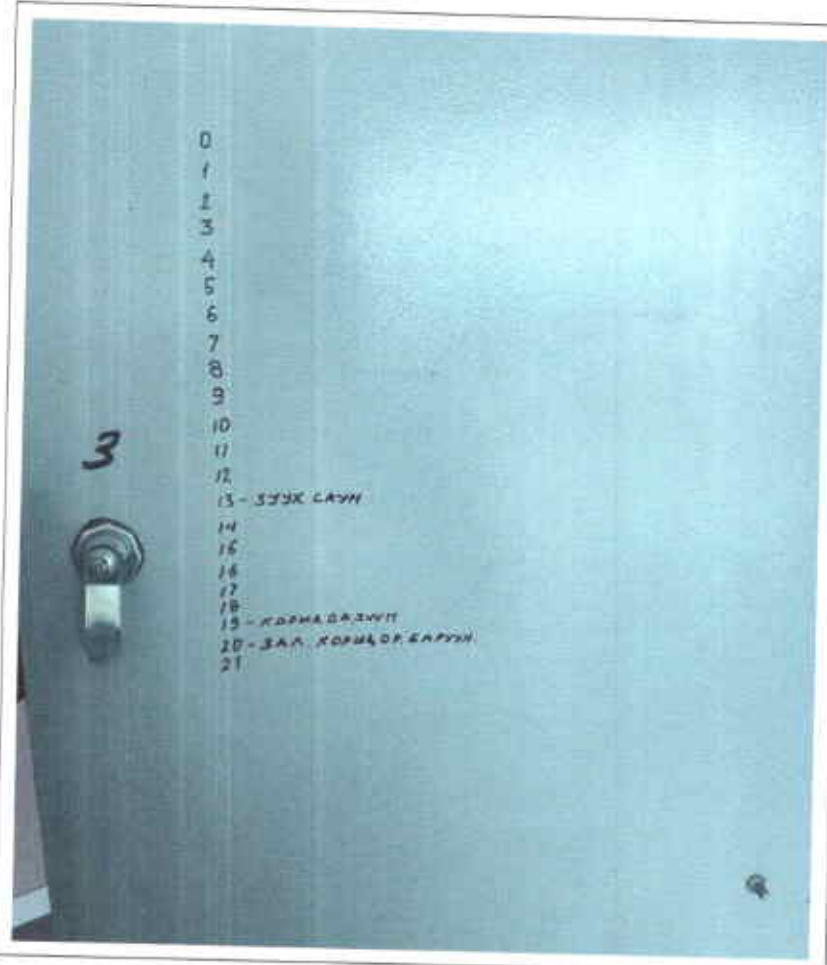
**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Давхрын самбаруудад виржүүлэлт хийсэн байгаа байдал







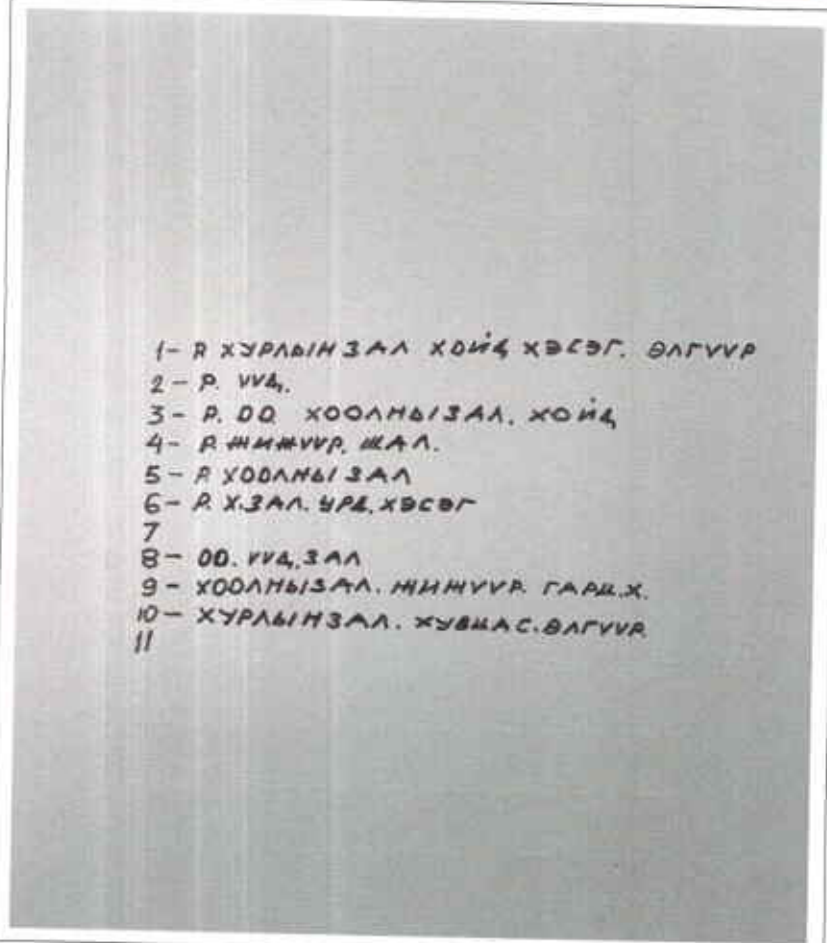
**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Давхрын самбаруудад виржүүлэлт хийсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

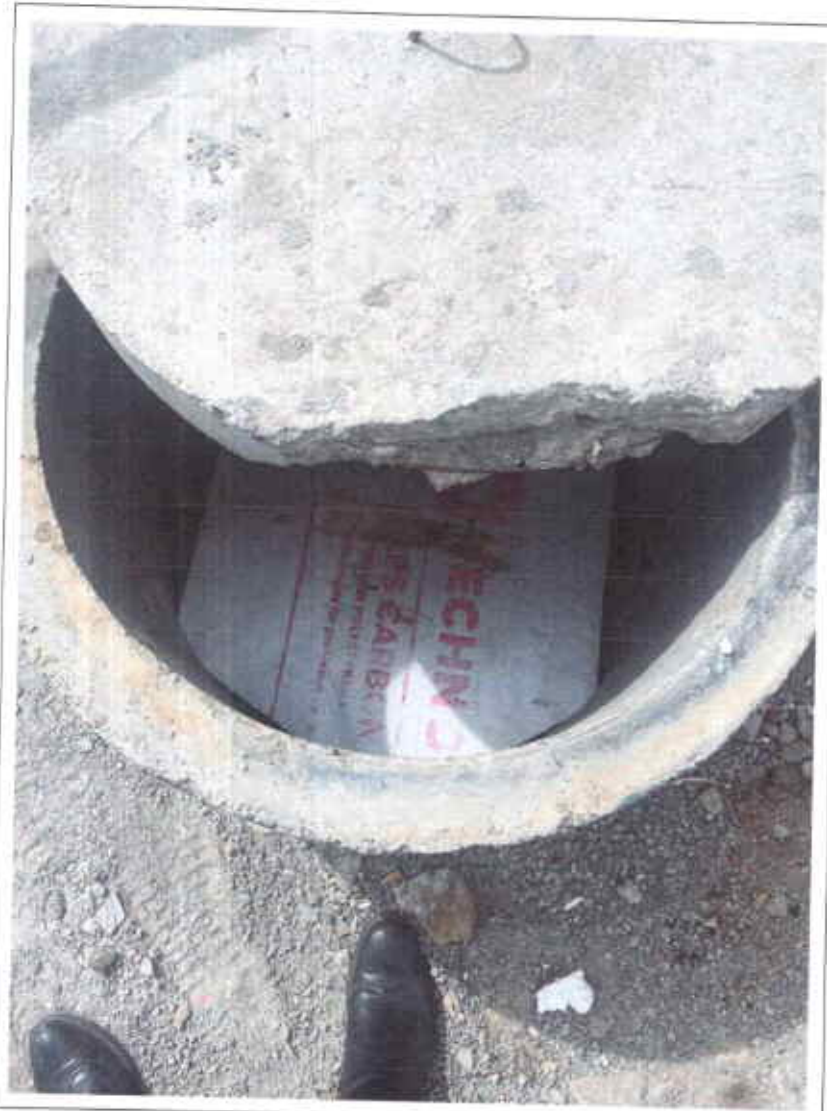
**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Давхрын самбаруудад виржүүлэлт хийсэн байгаа байдал







**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Гадна бохирын худгуудад дулаалга хийсэн байгаа байдал



**Төслийн нэр:** Сургалтын төвийн барилга

**Байршил:** Төв аймаг, Борнуур сум

**Зураг төсөл:** ББ-01/2021

**Гүйцэтгэгч:** "Мета менежмент" ХХК

**Гүйцэтгэсэн ажлын нэр:** Гадна бохирын худгуудад дулаалга хийсэн байгаа байдал

1. The first part of the document  
 discusses the general principles  
 of the project and the  
 objectives that have been  
 set for the study.

2. The second part of the document  
 describes the methodology used  
 in the study, including the  
 data collection methods and  
 the analysis techniques.

3. The third part of the document  
 presents the results of the study,  
 including the findings and the  
 conclusions that have been  
 drawn from the data.

4. The fourth part of the document  
 discusses the implications of the  
 study and the recommendations  
 that have been made for  
 future research.

Мэдэгдэл хүргүүлэх тухай

"Мета Менежмент" ХХК нь Төв аймгийн Борнуур суманд байрлах Тагнуулын ерөнхий газрын "Сургалтын төвийн барилга угсралт" -ын ажлын гүйцэтгэж, 2022 оны 03 дугаар сарын 29 -ны өдөр улсын комисс ажилласан. Комиссын хуралдаанаар гишүүд үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээж авахаар шийдвэрлэсэн.

Үүрэг даалгаврын хүрээнд Тагнуулын ерөнхий газартай байгуулсан гэрээний дагуу дулааны улиралд хийгдэх ажлыг дараах байдлаар жагсаав.

Үүнд:

1. Дутуу хийгдсэн гадна фасадны ажлыг дуусгах
2. Гадна тохижилтын ажлыг хийж гүйцэтгэх
3. Газардуулга хийж гүйцэтгэх
4. Аянга хүлээн авагч хийж гүйцэтгэх
5. Аянгын тор хийх
6. Металл биетүүдийг холбож потенциал тэгшитгэх
7. Хүрээ газардуулгыг зэврэлтээс хамгаалж төмрийн будгаар будах
8. Зориулалтын дэр тавих
9. Гадна гэрэлтүүлэгчийн монтаж, кабел цэгцлэх

Дээр дурдсан ажлуудыг 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн дотор чанартай хийж гүйцэтгэхээ хариуцлагатайгаар мэдэгдэж байна. Иймд бидний ажилд дэмжлэг үзүүлнэ үү.

Хувийг: Төв аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газар  
Төв аймгийн Онцгой байдлын Ерөнхий газар  
Барилга захиалагч, орон сууцны корпораци ОНӨААТҮГ  
ББСМО ХХК  
Барилгын Хөгжлийн төв

ХҮНДЭТГЭСЭН

ЗАХИРАЛ



Т.ЭРДЭНЭБУЛГАН







"МЕТА МЕНЕЖМЕНТ"

ХЯЭГААРЛАГДМАЛ ХАРИУЦЛАГАТАЙ КОМПАНИ  
#17032 Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг,  
3-р хороо, 19-р хороолол, Б.Шарав гудамж,  
Нутгийн буян, 37А байр, 3 давхар, 304 тоот  
Утас/Факс: +976-70100606 info@metam.mn

2022-04-04 № 116/22

танай \_\_\_\_\_-ын № \_\_\_\_\_

175  
"ТӨВ АЙМГИЙН ГХБХБГ" -Д

Мэдэгдэл хүргүүлэх тухай

"Мета Менежмент" ХХК нь Төв аймгийн Борнуур суманд байрлах Тагнуулын ерөнхий газрын "Сургалтын төвийн барилга угсралт" -ын ажлын гүйцэтгэж, 2022 оны 03 дугаар сарын 29 -ны өдөр улсын комисс ажилласан. Комиссын хуралдаанаар гишүүд үүрэг даалгаврын биелэлтээр барилга байгууламжийг байнгын ашиглалтад хүлээж авахаар шийдвэрлэсэн.

Үүрэг даалгаврын хүрээнд Тагнуулын ерөнхий газартай байгуулсан гэрээний дагуу дулааны улиралд хийгдэх ажлыг дараах байдлаар жагсаав.

Үүнд:

1. Дутуу хийгдсэн гадна фасадны ажлыг дуусгах
2. Гадна тохижилтын ажлыг хийж гүйцэтгэх
3. Газардуулга хийж гүйцэтгэх
4. Аянга хүлээн авагч хийж гүйцэтгэх
5. Аянгын тор хийх
6. Металл биетүүдийг холбож потенциал тэгшитгэх
7. Хүрээ газардуулгыг зэврэлтээс хамгаалж төмрийн будгаар будах
8. Зориулалтын дэр тавих
9. Гадна гэрэлтүүлэгчийн монтаж, кабел цэгцлэх

Дээр дурдсан ажлуудыг 05 дугаар сарын 30-ны өдрийн дотор чанартай хийж гүйцэтгэхээ хариуцлагатайгаар мэдэгдэж байна. Иймд бидний ажилд дэмжлэг үзүүлнэ үү.

Хувийг: Төв аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газар  
Төв аймгийн Онцгой байдлын Ерөнхий газар  
Барилга захиалагч, орон сууцны корпораци ОНӨААТҮГ  
ББСМО ХХК  
Барилгын Хөгжлийн төв

ХҮНДЭТГЭСЭН

ЗАХИРАЛ



Т.ЭРДЭНЭБУЛГАН





178

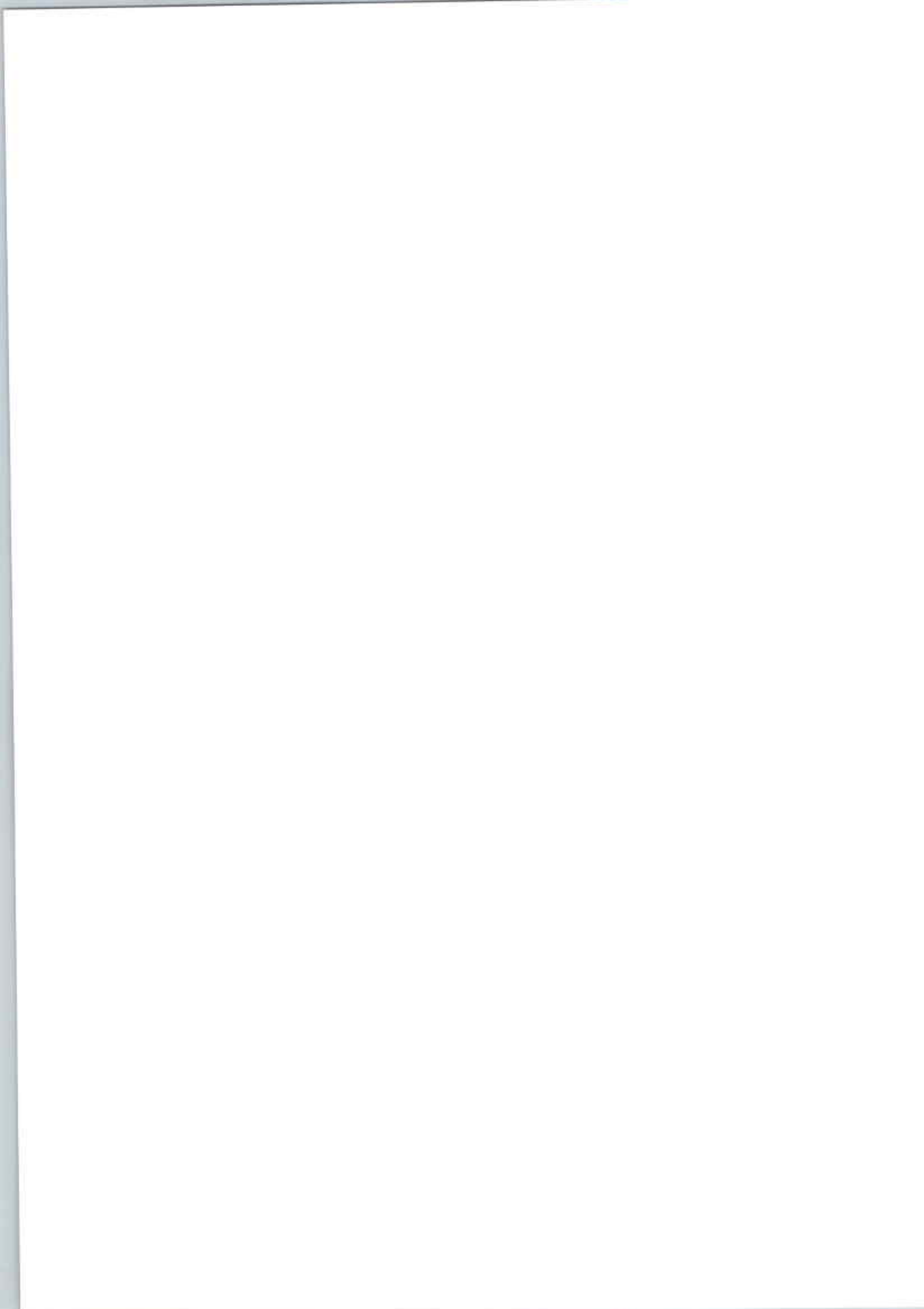
БАРИЛГА ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ  
 БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ  
 ЗАХИАЛАГЧИЙН БАРИЛГЫН ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН  
 НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 03 дугаар сарын 25 өдөр

Дугаар 0-2022/25

Улаанбаатар-15171 Утас

Барилга, байгууламжийн байршил, хуулийн дугаар:	Тагнуулын Ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга /Төв аймаг, Борнуур сум/		
Нэр, хүчин чадал:	Барилга нь тэнхлэгээрээ 30.0 м х 15.0 м хэмжээтэй зoorь бүхий 3 давхар		
Захиалагч:	Тагнуулун Ерөнхий газар		
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын Төсвийн хөрөнгө оруулалт		
Гүйцэтгэгчийн нэр:	"Мета менежмент" ХХК		
Регистрийн дугаар:	РД:5222907		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2018.10.25-2023.10.25		
Зохиогчийн нэр:	Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгч "БЪСМО" ХХК, Зургийн шифр: ББ-11/2021		
Регистрийн дугаар:	РД:5195772 ТЗДугаар: ЗТ16-612/14		
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2017.03.09-2022.03.09		
Үндсэн мэдээлэл:			
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	Төв аймгийн Засаг даргын 2014.10.28-ний өдрийн А/338 дугаар захирамж Газар эзэмших эрхийн нэгж талбарын 000306145 дугаартай газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх		
Ажил эхлүүлэх, үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл, олгосон байгууллага, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	2021.05.17-ний өдрийн БЭЗ-06/21 дугаартай зөвшөөрөл		
Ажлын зураг төслийн шифр магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн дугаар, огноо	"Тагнуулын Ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга" 2021 оны 05 дугаар 07-ны өдрийн 457/2021		
<b>Техникийн нөхцөл олгогдсон байдал:</b>			
Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага:	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа: /жил/
Дулаан хангамж:			
Цахилгаан хангамж:			
Ус хангамж, ариутгах татуурга:			
Холбоо дохиолол:			



<b>Барилга, байгууламжийн үе шатны ажлын хяналт:</b>		
<b>Барилга угсралтын ажлын үе шат:</b>	Гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Ил далд ажлын акт баталгаажуулсан байгууллага, албан тушаалтны нэр:
<b>Барилгын улаан шугам, тэг тэнхлэг</b>	"Топ кад" ХХК	Г. Чогдон
<b>Барилга угсралтын ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Г.Золбоо Б. Ганзориг Ц. Оюунгэрэл
<b>Халаалт, агаар сэлгэлтийн ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Ж.Мягмарсүрэн М. Баярхүү Д. Наранцогт
<b>Дотор цэвэр бохир усны ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Ж.Мягмарсүрэн Ж. Отгонжаргал М.Энхмэнд
<b>Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмжийн ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Б.Энхбаяр М. Баасанжаргал Д.Баярсайхан
<b>Дотор холбоо дохиололын ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Л.Лхагвасүрэн Н. Пүрэвжаргал Д. Баярсайхан
<b>Гадна дулаан хангамжийн ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Ж.Мягмарсүрэн Ж. Отгонжаргал М.Энхмэнд
<b>Гадна ус хангамж, ариутгах татуургын ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Ж.Мягмарсүрэн Ж. Отгонжаргал М.Энхмэнд
<b>Гадна цахилгаан хангамжийн ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Б.Энхбаяр М. Баасанжаргал Б.Болдбаатар
<b>Гадна холбооны ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Л.Лхагвасүрэн Н. Пүрэвжаргал М. Баасанжаргал
<b>Гадна тохижилтын ажил</b>	Барилгын хөгжлийн төв "Мета менежмент" ХХК "ББСМО" ХХК	Г.Золбоо Г. Нямдэлгэр Ц. Оюунгэрэл
<b>Нэгтгэсэн дүгнэлт: /Засгийн газрын 2017 оны 170 дугаар тогтоол, 2018 оны 316 дугаар тогтоол/</b>		





Барилга  
байгууламжийн  
угсралтын ажлын товч  
тодорхойлолт;

Магадлалаар орсон огноо, дугаар:

2021.05.07-ний өдрийн 457/2021 дугаартай магадлалын  
дүгнэлт

Инженер геологийн дүгнэлт:

"ЖОНШТ УУЛ" ХХК /Архив №2890 ЗТ16-1077/17

**Барилга, байгууламж баригдах газрын байршил:**

Төв аймаг Борнуур сум.

**Архитектур төлөвлөлт:**

Барилга байгууламжийн төлөвлөлтийн талаар:

Барилгын тэнхлэгээрээ 24.0 м х 13.0 м хэмжээтэй зоорь  
бүхий 3 давхар.

**Зоорийн давхарт:** /БА-03/ дугаар хуудсанд заасны дагуу шатны хонгил, авто зогсоол, техникийн өрөө, дулааны узелийн өрөө, гэрч таниулах өрөө, агуулах, холбооны өрөө, цахилгааны өрөө, бэлтгэлийн үүдний хэсэг, албан бэлтгэлийн өрөө, халуун цех, ажилчдын хувцас солих өрөөнүүдийг зургийн өөрчлөлтгүй гүйцэтгэсэн

**1-р давхарт:** /БА-04/ дүгээр хуудсанд заасны дагуу шатны хонгил, үүдний хэсэг, хурлын танхим, хооллох заал, ариун цэврийн өрөөнүүдийг зургийн өөрчлөлтгүй гүйцэтгэсэн

**2-р давхарт:** /БА-05/ дугаар хуудсанд заасны дагуу шатны хонгил, сургалтын танхим, багш нарын өрөө, ариун цэврийн өрөө, амралтын өрөөнүүдийг зургийн өөрчлөлтгүй гүйцэтгэсэн

**3-р давхарт:** /БА-6/ дугаар хуудсанд заасны дагуу шатны хонгил, лобби, үйлчилгээний өрөө, ариун цэврийн өрөө, уулзалтын өрөө, хувцас солих өрөө, саун, шүршүүр болон амралтын өрөөгүүдийг зургийн өөрчлөлтгүйгээр гүйцэтгэсэн.

**Барилгын үндсэн бүтээц нь:**

**Суурь:** Цутгамал төмөр бетон баганан суурьтай, В20 ангийн бетон, АIII, АI ангийн арматурчлалтай, зургын /ББ-04-аас ББ-5, дүгээр хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.

**Үндсэн хийц бүтээц:** Бүрэн цутгамал төмөр бетон зоорийн давхар бүхий цутгамал төмөрбетон арагт бүтээц нь В20 ангийн бетон, АIII, АI агийн арматурчлалтай, ажлын зургийн /ББ-11-ээс ББ-50 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.

**Гадна хана:** Ажлын зургийн /БА-13/ дугаар хуудсанд заасны дагуу зургийн өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.


**Дээвэр:** Ажлын зургийн /БА-6, БА-7 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.

**Хаалга цонх:** Ажлын зургийн /БА-13, БА-14 дүгээр хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.

**Дүгнэлт:** ТЕГ-ын албан конторын барилгын үндсэн бүтэц, гадна тохижилт, заслын ажлуудад захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэх явцад өгсөн үүрэг





	<p>даалгавар биелэгдэж хяналтын нэгдсэн дүгнэлт гарсан тул, ашиглалтад оруулах комисс ажиллуулах, боломжтой гэж үзэж байна.</p> <p><b>Дүгнэлт бичсэн:</b> Барилгын хяналтын инженер  /Г.Золбоо/ ..... он ..... сар ..... өдөр</p>
<p><b>Барилга байгууламжийн гадна дотор инженерийн шугам сүлжээний ажлын товч тодорхойлолт:</b></p>	<p><b>Гадна дулаан хангамж:</b> Ажлын зурагт заасны дагуу гадна дулаан хангамжийн шугамын угсралтын ажлыг зураг төвсийн дагуу гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Цэвэр бохир ус:</b> ЦБУ-1-35 Гадна болон дотор цэвэр, бохир усны шугам сүлжээг ажлын зургийн дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн шинэ гүйцэтгэлийн зургийн дагуу гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Агааржуулалт салхивчийн ажил:</b> Ажлын зургийн ХАС-1-25 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Дотор халаалт:</b> Аажлын зургийн /ХАС-1-25/ дугаар хуусанд заасны дагуу барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн. /Зураг төсөл зохиогчоор дүгнэлт гаргуулсан/.</p> <p><b>Дүгнэлт:</b> ТЕГ-ын сургалтын төвийн барилга угсралтын ажлыг ажлын зургуудыг мөрдлөг болгож, барилга угсралтын ажлын явцад захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч байгууллага, зураг төсөл зохиогчийн өгсөн үүрэг даалгавар биелэгдэж, захиалагчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт гарсан тул ашиглалтад оруулах боломжтой гэж үзэж байна.</p> <p><b>Дүгнэлт бичсэн:</b> Барилгын хяналтын инженер..... /Ж.Мягмарсүрэн/ ..... он ..... сар ..... өдөр</p>
<p><b>Барилга байгууламжийн гадна дотор инженерийн шугам сүлжээний ажлын товч тодорхойлолт:</b></p>	<p><b>Гадна цахилгаан хангамж:</b> Ажлын зургийн ГЦ-1-15, ГГ-1-12 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Дотор цахилгааны ажил:</b> Ажлын зургийн ХТ-1-9, ДГ-1-8 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Гадна холбоо:</b> Ажлын зурагт заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Дотор холбоо, дохиолол:</b> Ажлын батлагдсан зургийн ХД-1-12 дугаар хуусанд заасны дагуу өөрчлөлтгүй барилгын норм дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэсэн.</p> <p><b>Дүгнэлт бичсэн:</b> ТЕГ-ын сургалтын төвийн барилга угсралтын ажлыг ажлын зургийг мөрдлөг болгож, барилга угсралтын ажлын явцад захиалагчийн техникийн хяналтыг хэрэгжүүлэгч байгууллага, зураг төсөл зохиогчийн өгсөн үүрэг даалгавар биелэгдэж,</p>



	<p>захиалагчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт гарсан тул ашиглалтад оруулах боломжтой гэж үзэж байна.  <b>Дүгнэлт бичсэн:</b>          Барилгын хяналтын инженер.../Л. Лхагвасүрэн/          2022... он...сар...өдөр</p>
<p><b>Төсөвт өртөг, хөрөнгө оруулалтын товч тодорхойлолт:</b></p>	
<p><b>Захиалагчийн хяналт хийсэн тоо, барилга усралтын ажлын дүгнэлт:</b></p>	<p>Тус сургалтын төвийн барилга угсралтын ажлын техник хяналтыг 2021 оны 06 дугаар сараас 2022 оны 03 дугаар сарын хооронд хэрэгжүүлсэн. Төслийн хугацаанд нийт 9 удаа захиалагчийн техникийн хяналтыг хийсэн бөгөөд, хэрэгжүүлэх явцад өгсөн үүрэг даалгаврыг барилгын норм дүрмийг баримтлан батлагдсан зургийн дагуу гүйцэтгэсэн тул захиалагчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлтийг гаргаж ТЕГ-ын сургалтын төвийн барилгыг инженерийн шугам сүлжээний хамт ашиглалтад оруулах боломжтой гэж үзэж байна.</p>

**“Барилгын тухай” Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 48.5-д “Захиалагч энэ хуулийн 35 дугаар зүйлд заасан эрх бүхий байгууллагад барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаар хүсэлт гаргах бөгөөд түүнд дараахь баримт бичгийг хавсаргана: “Барилгын тухай” 48.5.4. Захиалагчийн барилгын техникийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт; гэснийг үндэслэл болгов.**

Төв аймаг, Боргуур сумын нутаг дэвсгэрт баригдсан “ТЕГ-ын Сургалтын төвийн барилга”-ын барилга угсралтын ажилд Тагнуулын Ерөнхий газартай байгуулсан “Барилгын ажлын захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлэх гэрээ”-г үндэслэн захиалагчийн техник хяналтын ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэсэн дүгнэлт бичсэн болно.

Нэгтгэсэн дүгнэлт нь хяналтын инженерүүдийн дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

**Танилцсан:**

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН  
 ДЭД ЗАХИРАЛ БӨГӨӨД  
 ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

Б.ЭНХБОЛД

**Хянасан:**

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН  
 ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН  
 ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Э.МӨНХСҮХ

**Дүгнэлт нэгтгэсэн:**

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН  
 ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН ХЭЛТСИЙН  
 ХЯНАЛТЫН ИНЖЕНЕР

Г.ЗОЛБОО







## ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ

### Хяналтхийсэн барилгын нэр, байршил, хаяг:

Төв аймаг, Борнуур сум, Тагнуулын ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга

1. **Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:** 21/47

2. **Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа:**

2021 оны 05-р сарын 11, 2022 оны 03-р сарын 28 өдөр

3. **Зохиогчийн хяналтын төрөл:**

Иж бүрэн зураг төсөл

4. **Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл:**

Барилга архитектур, барилга бүтээц, халаалт агаар сэлгэлт, цэвэр бохир ус, холбоо дохиолол, цахилгаан хангамж, автоматик гадна инженерийн шугам сүлжээ

5. **Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:**

- Зохиогчийн хяналтын гэрээ
- Баталгаажуулсан ажлын зураг
- "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм

6. **Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг баталгаажуулсан талаар тэмдэглэх:**

#### Барилга архитектур:

Тус барилгын угсралтын явцад гарсан өөрчлөлтүүдийг захиалагч, зураг зохиогч, гүйцэтгэгч талууд тухай бүрд зөвшилцөн шийдэж байсан бөгөөд дараах өөрчлөлтүүд орсон. Үүнд:

1. 1-р давхарт хурлын танхимыг багасгаж хувцас солих өрөө гаргасан.
2. 3-р давхрын А,Б амралтын өрөөнүүдийг нэгтгэн нэг амралтын өрөө болгосон.
3. Дээврийн борооны ус зайлуулах хоолой зоорийн цонхны худаганд таарсан тулд хоолойны чигийг өөрчилсөн.

Зураг төсөлд гадна шилэн хана ГШХ-1-ыг онгойлтгүй тусгасан байсанг хяналтын явцад зөвшилцөж нэмэлтээр нээлхий хийж өгөх болсон.

**Барилга бүтээц:** Зураг төсөлд өөрчлөлт ороогүй

**Халаалт агаар сэлгэлт:** Халаалтын ажлын зураг болон дулаан механикийн зурагт өөрчлөлт ороогүй. Зураг төслийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн.Тухайн барилгын агаар сэлгэлтийн ердийн сорох системүүд зургийн дагуу угсарсан. Хооллох заалны агаар оруулах болон сорох систем өөрчлөгдсөн.Дулаан механик батлагдсан ажлын зураг дээрх тоног төхөөрөмжийн байрлал, шугамын холболтыг зураг төслийн дагуу угсарсан.

**Цэвэр, бохир, галын ус усан хангамж ариутгах татуурга:** Дотор цэвэр бохир ус: цэвэр, бохир шугамын батлагдсан ажлын зургийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн.





Усан хангамж, ариутгах татуурга: Усан хангамж батлагдсан ажлын зургаас өөрчлөгдсөн. Ажлын зурагт шинээр гүний худаг болон барилга хийгдсэн боловч усан хангамжийн эх үүсвэрийг Захиалагчийн хүсэлтийн дагуу одоо байгаа гүний худгаас хангахаар угсарсан. Захиалагч, зохиогч, гүйцэтгэгчид зөвшилцсөн.

Гал унтраах автомат системийн салбар болон удирдлагын зангилгаанд угсарсан байгаа эрвээхэй хаалтыг сольж автомат хаалт угсарч, автоматикийн холболт хийх шаардлага тавьсаны дагуу биелүүлэх шаардлагатай.

**Дулаан механик:** Батлагдсан ажлын зураг дээрх тоног төхөөрөмжийн байрлал, шугамын холболт зохиогчийн хяналт тавих үед зохиогчид мэдэгдэхгүй өөрчилж угсаран дуусч байсан тул угсралтын дагуу гүйцэтгэлийн зураг хийж хянуулах шаардлага тавьсан.

**7. Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдалыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих:**

**Барилга архитектур:** Архитектор Г.Нямдэлгэр 4 удаагийн барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөн, илэрсэн дутагдлыг газар дээр нь засуулж, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, тэмдэглэж, биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан. Зарим шахт ялангуяа саунд шугам сүлжээний шахтыг гипсээр хийсэнг тоосгон хана бологосон. Ерөнхий төлөвлөгөө тохижилтонд хөл бөмбөгийн талбайн газар суурийг бэлдсэн бөгөөд өнгөлгөө үлдсэн тохижилтын ажлыг гүйцэтгэгч талаас дараагийн шатанд хийхээр болсон.

**Барилга бүтээц:** Инженер Б.Ганзориг 5 удаа барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөж, бүтээцүүдийн хөндлөн огтлол, арматурын байрлал, хэмжээ зураг төсөлтэй нийцсэн эсэхийг шалган зарим алдаа дутагдлыг газар дээр нь засуулж, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, журналд тэмдэглэж биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан.

**Халаалт агаар сэлгэлт:** Инженер М.Баярхүү 3 удаа барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөн, босоо шугамын зай хэмжээ, салхивчийн сувгийн хэмжээг шалгахад хүлцэх алдаанаас хэтрүүлээгүй ба хоолойн битүүмжлэл болон илэрсэн дутагдлыг газар дээр нь засуулж, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, журналд тэмдэглэж биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан.

**Цэвэр бохир ус:** Инженер Ж.Отгонжаргал 4 удаа , барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөн, зарим илэрсэн дутагдлыг газар дээр нь засуулж, нэгийг удаа дараа шаардлага тавиад байхад биелүүлээгүй, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, тэмдэглэж, биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан

**Хүчит төхөөрөмж дотор гэрэлтүүлэг:** Инженер М.Баасанжаргал 3 удаагийн барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөн,



83

илэрсэн дутагдлыг газар дээр нь засуулж, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, тэмдэглэж, биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан.

**Холбоо дохиолол, гадна холбоо:** Инженер Н.Пүрэвжаргал 3 удаагийн барилгын гүйцэтгэлийн явцад хяналтаар ажиллаж зураг төслийн дагуу гүйцэтгэхийг зөвлөн, илэрсэн дутагдлыг газар дээр нь засуулж, барилгын талбайн журнал дээр зөрчлийг засах зөвлөмж өгөн, тэмдэглэж, биелэлтэнд хяналт тавьж ажилласан.

**Барилгыг ашиглалтанд оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт:**

**Барилга архитектур:** Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдлыг тухай бүрд засварлан барилгын норм, дүрэм стандартын зөрчилгүй хийж гүйцэтгэсэн тул байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна.

**Барилга бүтээц:** Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдлыг тухай бүрд засварлан барилгын норм, дүрэм стандартын зөрчилгүй хийж гүйцэтгэсэн тул ашиглалтанд авах саналтай байна

**Халаалт агаар сэлгэлт:**

Барилга угсралтын ажлын явцад зураг төслийн дагуу гүйцэтгэсэн тул "Төв аймаг, Борнуур суманд баригдах Тагнуулын ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга"-г байнгын ашиглалтанд авах саналтай байна

**Цэвэр бохир ус, усан хангамж ариутгах татуурга:** Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдлыг тухай бүрд засварлан барилгын норм, дүрэм стандартын зөрчилгүй хийж гүйцэтгэсэн тул ашиглалтанд авах саналтай байна.

**Цахилгаан хангамж:** Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдлыг тухай бүрд засварлан барилгын норм, дүрэм стандартын зөрчилгүй хийж гүйцэтгэсэн тул ашиглалтанд авах саналтай байна

**Холбоо дохиолол:** Хяналтын явцад гарсан алдаа дутагдлыг тухай бүрд засварлан барилгын норм, дүрэм стандартын зөрчилгүй хийж гүйцэтгэсэн тул ашиглалтанд авах саналтай байна

**ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:**

Багийн ахлагч

Б.Мөнхцэцэг

Архитектор

Г.Нямдэлгэр

Барилгын инженер

Б.Ганзориг

Халаалт, агаар сэлгэлтийн инженер

М.Баярхүү

Цэвэр бохир усны инженер

Ж.Отгонжаргал

Цахилгааны инженер

М.Баасанжаргал

Холбоо, дохиололын инженер

Н.Пүрэвжаргал



## ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТЫН ТЭМДЭГЛЭЛ

Зохиогчийн хяналтын тэмдэглэл :2021/05/01

Барилгын төслийн нэр: Төв аймаг. Борнуур сум. Тагнуулын ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга

Агуулга:

1. Барилга байгууламжийн мэдээлэл
2. Барилгын ажлын захиалагчийн мэдээлэл
3. Барилгын ажлын гүйцэтгэгчийн мэдээлэл
4. Зохиогчийн ажил гүйцэтгэгчийн мэдээллэл
5. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэлийн бүртгэл
6. Шалгах хуудсууд
7. Зохиогчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт





1. Барилга байгууламжийн мэдээлэл

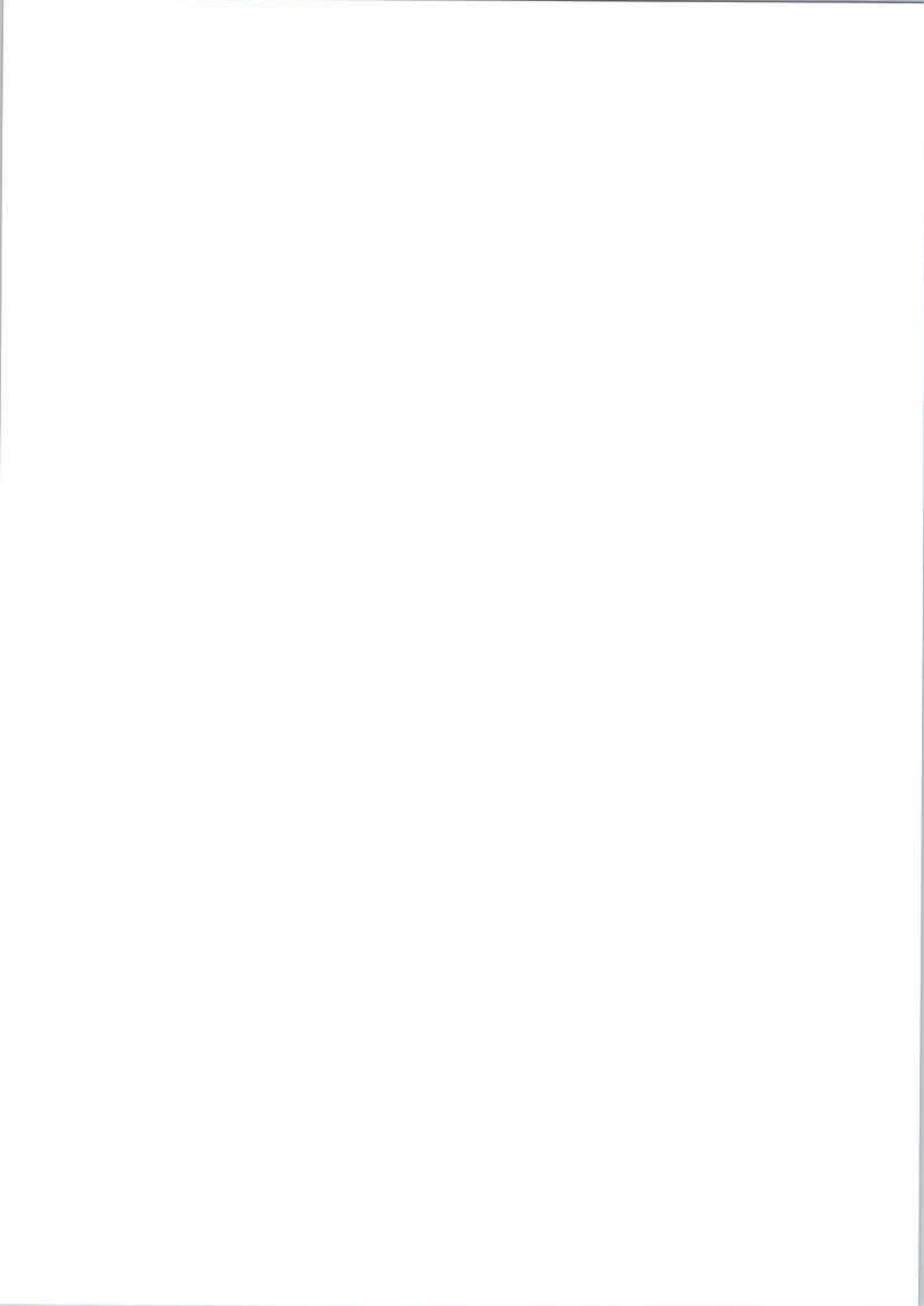
Хүснэгт 1

№	Барилга байгууламжийн мэдээлэл	
1	Барилга байгууламжийн нэр	Төв аймаг. Борнуур сум. Тагнуулын ерөнхий газрын сургалтын төвийн барилга
2	Барилга байгууламжийн байршил, хаяг	Төв аймаг. Борнуур сум.
3	Зураг төслийн шифр	ББ-11/2021
4	Зураг төслийн хянасан байгууллага, баталсан огноо	Барилгын хөгжлийн төв 2021 он
5	Төслийн хөрөнгө оруулалтын хэлбэр	Улсын хөрөнгө оруулалт
6	Төслийн төсөвт өртөг	
7	Төслийн эхэлсэн огноо	2021 он
8	Төслийг хэрэгжүүлэх хугацаа	450 хоног
9	Төслийг дуусгах хугацаа	2022,03,28
10	Бусад мэдээлэл	



2. Барилгын ажлын захиалагчийн мэдээлэл

№	Барилга байгууламжийн мэдээлэл	
1	Байгууллагын нэр	ББСМО ХХК
2	Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	9011133127 5195772
3	Байгууллагын хаяг	БЗД 2-р хороо
4	Холбоо, цахим хаяг	<a href="mailto:Bbsmo08@gmail.com">Bbsmo08@gmail.com</a> 77116139
	Захиалагчийн төлөөлөгч:	
5	Овог, нэр	
6	Албан тушаал	
7	Холбоо барих утас, цахим хаяг	
8	Гарын үсэг	

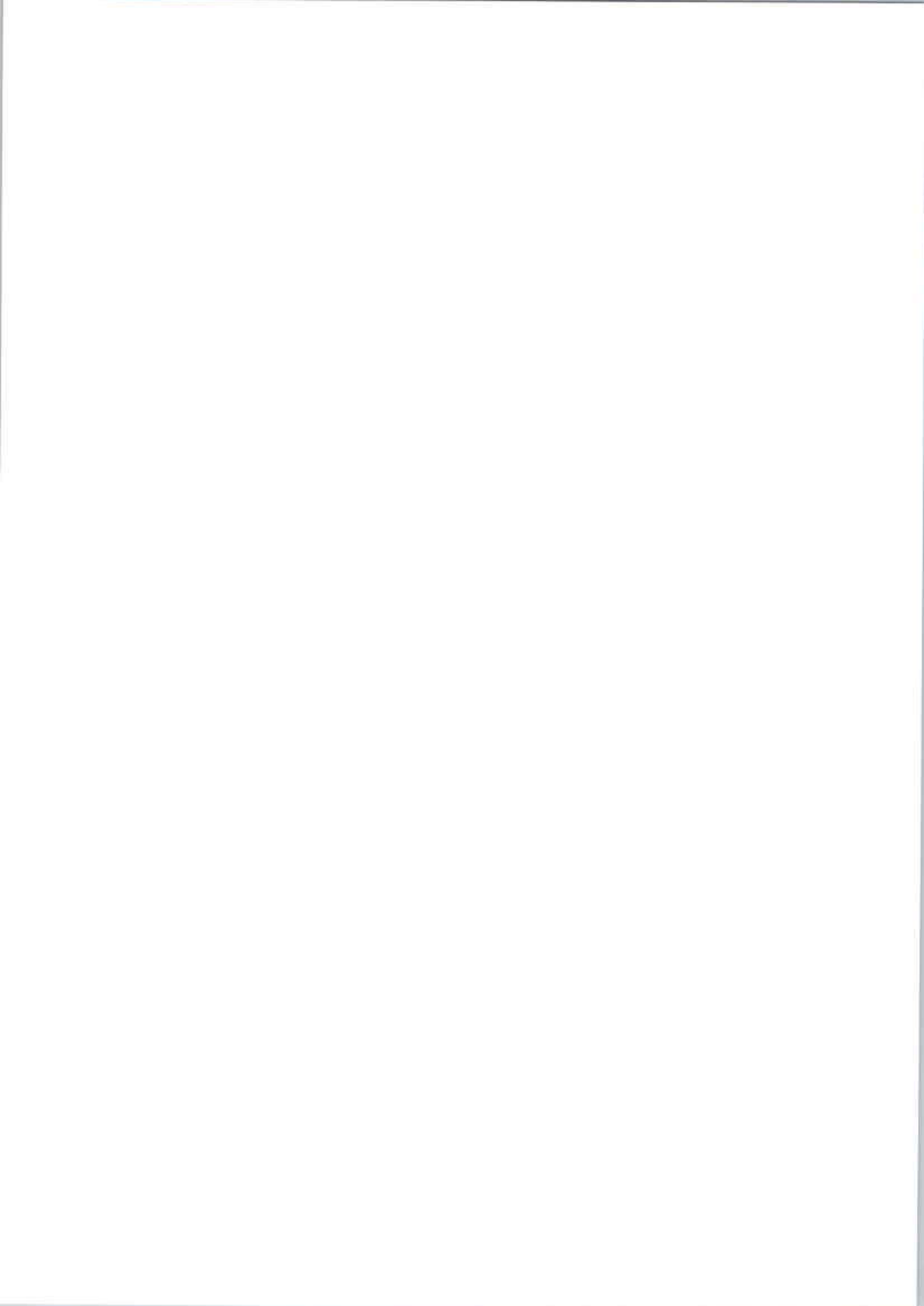


3. Барилгын ажил гүйцэтгэгчийн мэдээлэл

Хүснэгт 3

1	Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч байгууллагын нэр	Байгууллагын нэр	Мета менежмент ХХК
2		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
3		Байгууллагын хаяг	
4		Тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хугацаа	
5		Холбоо, цахим хаяг	
6	Ерөнхий гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч	Овог, нэр	
7		Албан тушаал	
8		Холбоо барих утас, цахим хаяг	
9		Гарын үсэг	
10		Барилга угсралтын ажлын гэрээний дугаар	
11		Барилга угсралтын ажлыг эхэлсэн огноо	
12		Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэх хугацаа	
13		Барилга угсралтын ажлыг дуусгасан огноо	
14	Барилгын туслан гүйцэтгэгч байгууллага	Байгууллагын нэр	
15		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
16		Байгууллагын хаяг	
17		Холбоо, цахим хаяг	
18	Туслан гүйцэтгэгчийн төлөөлөгч	Овог, нэр	
19		Албан тушаал	
20		Холбоо барих утас, цахим хаяг	
21		Гарын үсэг	





Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгчийн мэдээлэл

Хүснэгт 5

1	Зураг төсөл зохиогч байгууллага	Байгууллагын нэр	ББСМО ХХК
2		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	5195772
3		Байгууллагын хаяг	БЗД 2-р хороо ББСМО ХХК
4		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл. дугаар, хугацаа	ЗТ16-241/2018
5		Холбоо, цахим хаяг (тамга)	Bbsmo_ub@yahoo.com
6	Зураг төсөл зохиогчийн туслан гүйцэтгэгч	Байгууллагын нэр	
7		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
8		Байгууллагын хаяг	
9		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл. дугаар, хугацаа	
10		Холбоо, цахим хаяг (тамга)	
11	Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгч	Байгууллагын нэр	
12		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
13		Байгууллагын хаяг	
14		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл. дугаар, хугацаа	
15		Холбоо, цахим хаяг (тамга)	
16	Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгчийн туслан гүйцэтгэгч	Байгууллагын нэр	
17		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
18		Байгууллагын хаяг	
19		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл. дугаар, хугацаа	
20		Холбоо, цахим хаяг (тамга)	
21		Байгууллагын нэр	
22		Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний болон регистрийн дугаар	
23		Байгууллагын хаяг	
24		Тусгай зөвшөөрлийн төрөл. дугаар, хугацаа	
25	Холбоо, цахим хаяг (тамга)		



Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэгч багийн гишүүдийн мэдээлэл

Хүснэгт 6.

№	Овог нэр	Мэргэжлийн дэв, зэрэг	Зохиогчийн хяналт хийх ажлын чиглэл	Холбоо барих утас, цахим хаяг
1	Г.Нямдэлгэр	архитектор	Барилга архитектур, Ерөнхий төлөвлөгөө	80128906,
2	Б.Ганзориг	Инженер	Барилга бүтээц	99291592
3	М.Баярхүү	Инженер	Халаалт агаар сэлгэлт	88936304
4	Ж.Отгонжаргал	Инженер	Цэвэр бохир ус	99618084
5	М.Баасанжаргал	Инженер	Цахилгаан хангамж	95103339
6	Н.Пүрэвжаргал	Инженер	Холбоо дохиолол	99055468



охиогчийн хяналт хийж буй ажилтнуудын хяналтын тэмдэглэгээний бүртгэл.

Хүснэгт 7

№	Хяналт хийсэн огноо, цаг	Овог нэр	Албан тушаал	Зохиогчийн хяналтын тэмдэглэгээний дугаар	Хяналт хийсэн ажлын нэр	Тэмдэглэлтэй танилцаж хүлээн авсан албан тушаалтны овог нэр	
						Гүйцэтгэгч	Захиалагч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2021	Г.Нямдэлгэр	архитектор		Барилга архитектур зургаар		
2	2021	Б.Ганзориг	Бүтээцийн инженер	5	Бүтээцийн инженер		
	2021	М.Баярхүү	ХАС инженер	4	Халаалт агаар сэлгэлтийн зургаар		
	2021	Ж.Отгонжаргал	ЦБУ инженер	4	Цэвэр бохир усны зургаар		
	2021	М.Баасанжаргал	ХТ ДГ инженер	4	Хүчит төхөөрөмжийн зургаар		
	2021	Н.Пүрэвжаргал	ХД инженер	4	Холбоо дохиоллын зургаар		





191

**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАЙРЛАХ ИРГЭН Д.БАТ-УНДРАХЫН ХӨДӨӨ АЖ АХУЙ, ЧАЦАРГАНАНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10КВ-ЫН ЦДАШ, 10/0.4 КВ-ЫН 100 КВА ЧАДАЛТАЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 04 сарын 13 ний өдөр

Дугаар ББКЗ-11/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Аргалант сумын 2-р багын Хөшөөтийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд ангиллын 10 кВ-ын ЦДАШ, 10/0.4 кВ-ын 100 кВА чадалтай дэд өртөөний хүчин чадал бүхий гадна цахилгаан хангамж зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан 4, хүний бүрэлдхүүнтэй эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 04 сарын 06-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн эрчим хүчний байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: БЭЗ-06/22 2022.03.28

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭШП-21-10

2.3 Захиалагч : Иргэний хувьд : Монгол харьяалал /аль улсын/, овог Зэвэг , эцэг /эх/-ийн нэр Дашзэвэг , нэр Бат-Ундрах , регистрийн дугаар ИА77022514 , Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Хан-Уул сум /дүүрэг/, 15-р баг /хороо/, Үйлдвэр гудамж /хороолол /, 68 байр 8 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99090362 , холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч " Би Пи Икс " ХХК оноосон нэр 9011344147 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 973/20 эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Чингэлтэй сум /дүүрэг/, 17-р баг /хороо/, .....гудамж /хороолол /, Сурагчийн 49-11616 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99200405, 91020405 холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага "Эрчимшугам проект " ХХК оноосон нэр 9011430102 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 3Т-025/21 Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянгол сум /дүүрэг/ 4-р баг /хороо/ Дилаг хутагт жамсранжав 53 гудамж /хороолол/ 11 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99666634, холбоо барих утас .....цахим хаяг

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: Иргэний хувьд : Монгол харьяалал /аль улсын/, овог Зэвэг , эцэг /эх/-ийн нэр Дашзэвэг , нэр Бат-Ундрах , регистрийн дугаар ИА77022514 , Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Хан-Уул сум /дүүрэг/, 15-р баг /хороо/, Үйлдвэр гудамж /хороолол /, 68 байр 8 тоот байр, /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99090362 , холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10 кВ-ын ЦДАШ, 10/0.4 кВ-ын 100 кВА чадалтай дэд өртөө** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамж** зориулалттай эрчим хүчний байгууламж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж гадна цахилгаан хангамжийн ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэ эрчим хүчний байгууламжийн ажил зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Эрчим хүний байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагад даалгах нь

А) Эрчим хүчний байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжинд заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад

А) Эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) Эрчим хүчний байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) Эрчим хүчний байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэнд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10 кВ-ын ЦДАШ, 10/0.4 кВ-ын 100 кВА чадалтай дэд өртөө** хүчин чадал бүхий бүхий **гадна цахилгаан хангамж** зориулалттай эрчим хүчний байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАЙРЛАХ ИРГЭН Д.БАТ-УНДРАХЫН ХӨДӨӨ АЖ АХУЙ, ЧАЦАРГАНАНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10КВ-ЫН ЦДАШ, 10/0.4 КВ-ЫН 100 КВА ЧАДАЛТАЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга  
Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга

Нарийн бичгийн дарга  
Иргэн

  
Д.Алтансүх  
Д.Бат-Ундрах

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





ТӨВ АЙМГИЙН АРГАЛАНТ СУМЫН 2-Р БАГ ХӨШӨӨТИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ  
БАЙРЛАХ ИРГЭН Д.БАТ-УНДРАХЫН ХӨДӨӨ АЖ АХУЙ, ЧАЦАРГАНАНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10КВ-ЫН ЦДАШ, 10/0.4 КВ-ЫН 100 КВА ЧАДАЛТАЙ  
ДЭД ӨРТӨӨНИЙ УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүд

"УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн холболтын  
албаны Шинэ холболтын инженер

Д.Ганхуяг

Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн барилгын  
асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

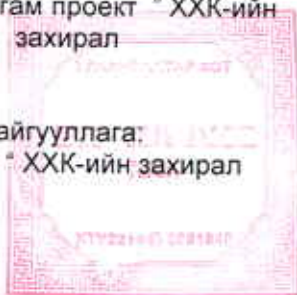
Б.Болормаа

Зураг төслийн байгууллага:  
"Эрчимшугам проект" ХХК-ийн  
захирал

С.Мөнхбаатар

Гүйцэтгэгч байгууллага:  
"Би Пи Икс" ХХК-ийн захирал

Б.Пүрэв



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







Тов аймгийн газрын хороогоо  
барилд хот байгуулалтын газар

194

Д. Бажуудорал мийкэй бие Тов аймга орлогон гунд  
барлах газраа олгохуй гомарган. - зорцулмай газрын  
садаг цэвэрлэсэн хангалт дүү ортаар байрши дууссан  
тунд комисс ашигулах тусхитэй байгаа

Тусхит гомарган

Д. Бажуудорал Бажуудорал

УТЭС 9902080Т

Лодд. 04.01.

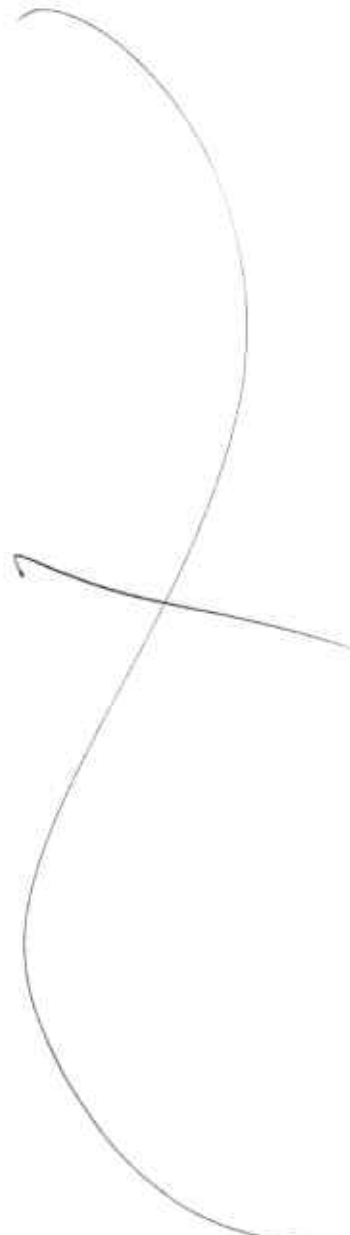


**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

2022 он 4 сар 7 өдөр  
 Барилга байгууламжийн хаяг нэр: Төв аймгаар Арслант сум  
 2р багц үйлдвэр Д.Бат-Чулуунтай ХАА-ийн хамт  
 КТМН 10/0.40В СЭДМН, МН  
 Байгууллагын нэр: ЧБЦТ ТӨМН ХАА  
 Албан тушаал: Мөнх нарийн тэмдэгт инженер  
 Овог нэр, утасны дугаар: Д.Тамгач, 88091192

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1. АНХ сум - хийв.	1. АНХ сум - хийв.
2. Х/С-ийг газар зургуудын газрын Траверс поляр хийв.	2. Х/С поляр.
3. Хайрлыг дүүргэв.	3. Хайрлыг дүүргэв.
4. Тр-ийг хийв, плант хийв.	4. Тр-ийг хийв.
5. АМСОН бүртгүүлэв.	5. АМСОН бүртгүүлэв.
6. 0,40В х/х 160Ар сонгов.	6. 0,40В х/х 160 сонгов.
7. КТМН-ыг хийв (Мөнх нарийн тэмдэгт хийв).	7. Хийв хийв.
8. Төв аймгаар Д.Бат-Чулуунтай сумын газар нь болж.	8. Төв аймгаар Д.Бат-Чулуунтай сумын газар нь болж.
9. Тр-ийг газрын Траверс хийв.	9. Тр-ийг газрын Траверс хийв.



Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

! *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.04.02.

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг/

! *[Signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.04.11.

Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС**

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )


20.22 он.04 сар.02 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Төв аймгийн Арзгалант сум  
сүмийн А. Ундрахын хөдөө аж ахуйн газрын 202нд  
замлалгаан 104В 40АМ, 1010,4 н/В КТНН

Байгууллагын нэр: Эргийн ширал проект ХХА

Албан тушаал: Зохирол

Овог нэр, утасны дугаар: С.Шелтбаатар 99606634

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p>- Ширал, хотын зурагт зураг төслийн дагуу өөрийн эзэмшлэд баригдсан байна.</p> <p>- Өд эртмэлд дамсаа дууд</p> 	



--	--

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

Тамга тэмдэг /



*С. Шохбозур*  
/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.04.11

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

Тамга тэмдэг /



*С. Шохбозур*  
/ Гарын үсгийн тайлал

Огноо: 2022.04.11


Төв аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

(Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй)

20. 22 он. 09 сар 07 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Ажилтай, Хөдөөтэй & 24 дуг*  
*Ажлын овор үүрт Д. Б. Өмнө-Уурагын аян ажлын*  
*санхүүгийн үйлчилгээний дөвө*  
 Байгууллагын нэр: *ГХБББТЗ*  
 Албан тушаал: *БҮХБЭТЭЙН ГЗН*  
 Овог нэр, утасны дугаар: *Д. Ажлын үүрэг*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
	
<i>Ажлын үүрэг овор</i>	

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/  / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

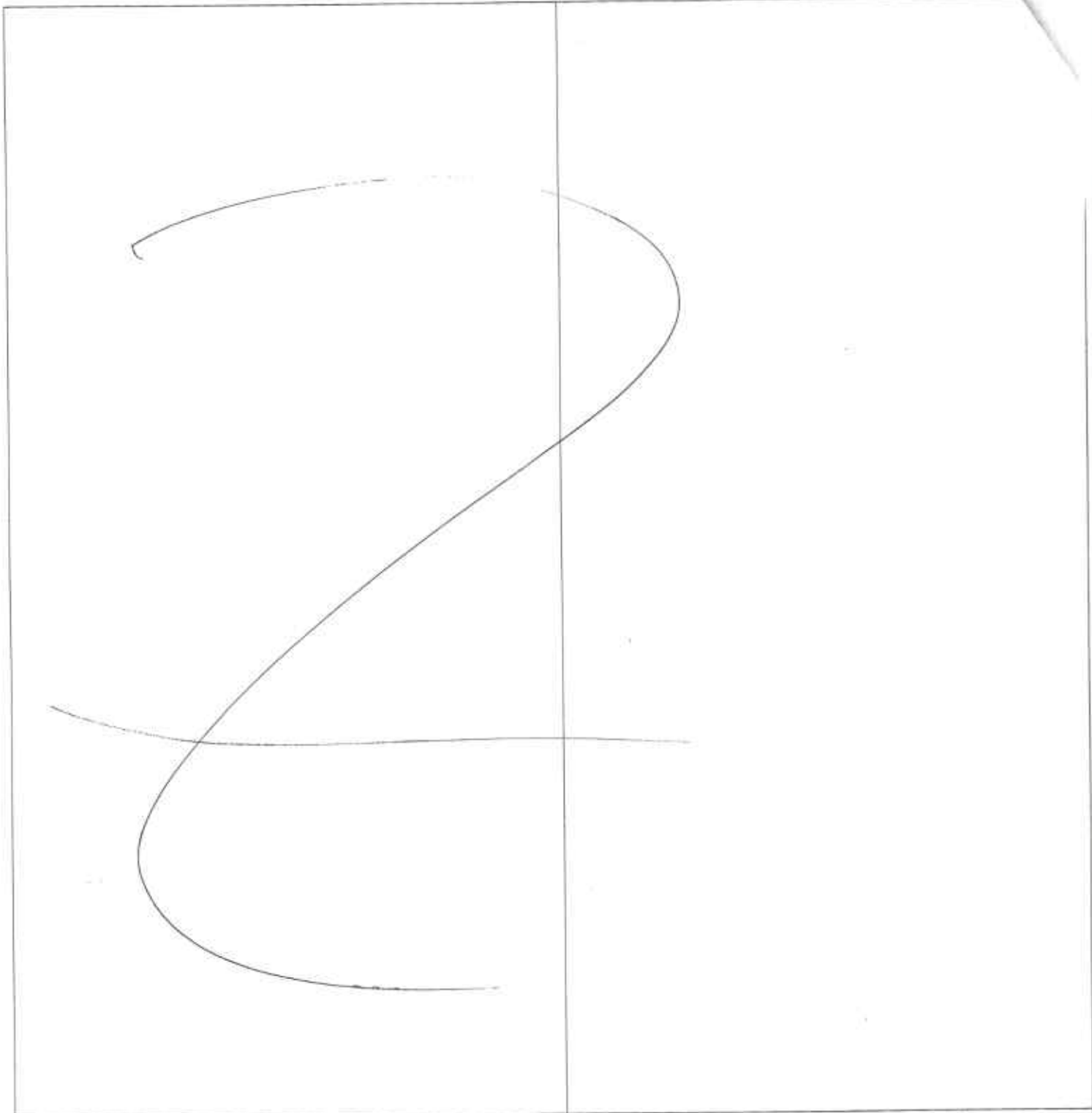
Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/  / Гарын үсгийн тайлал

Огноо:





Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/

Огноо:

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*2022.04.01*

/ Гарын үсгийн тайлал

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг:

/Тамга, тэмдэг /

/

Огноо:

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*2022.04.11*

/ Гарын үсгийн тайлал

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТИЙН ХУУДАС

( Ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй )

20<sup>20</sup> он <sup>04</sup> сар <sup>07</sup> өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: *Тов Арванхоёр сая 2р сая Арван өвөр*

Байгууллагын нэр: *Х. Байн-Уяраа*

Албан тушаал: *Угс*

Овог нэр, утасны дугаар: *Хам Бовт Байн Уяраа 99090562 99096682*

Гишүүнээс өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
<p><i>Ашигласныг өгөх сансрын байдал</i></p>	



*[Handwritten signature]*

Үүрэг даалгавар өгсөн:

Гарын үсэг: *[Handwritten signature]*

/Тамга, тэмдэг /

/ *[Blank space]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2020.04.07* *[Handwritten signature]*

Үүрэг даалгаврын биелэлт шалгасан:

Гарын үсэг: *[Handwritten signature]*

/Тамга, тэмдэг /

/ *[Handwritten signature]* / Гарын үсгийн тайлал

Огноо: *2020.04.07*

**Зохиогчийн хяналтын нэгдсэн дүгнэлт**

2022 он 03 сар 24 өдөр

**1. Хяналт хийсэн барилгын нэр, байршил, хаяг:** Төв аймаг. Аргалант сумын нутаг, 2-р баг, Хөшөөтөд байрлах иргэн Д.Бат-Ундрахын хөдөө аж ахуйн зориулалт бүхий газрын гадна цахилгаан хангамж. 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах кабель шугам, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлтэй 100 кВА суурилагдсан чадалтай иж бүрдмэл дэд өртөө.

**2. Зохиогчийн хяналтын гэрээний дугаар:** АГ-10/21

**3. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэсэн хугацаа:** 2022.02.28

**4. Зохиогчийн хяналтын төрөл:** Гадна цахилгаан хангамжийн зураг төсөл зохиогчийн хяналт

**5. Зохиогчийн хяналт хийсэн ажлын төрөл:** Цахилгаан хангамж

**6. Зохиогчийн хяналт гүйцэтгэхэд мөрдсөн бичиг баримт:**

-Зохиогчийн хяналтын гэрээ

-Баталгаажуулсан ажлын зураг

"Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"

**7. Зохиогчийн хяналтын явцад батлагдсан зураг төслөөс өөрчлөгдсөн асуудлыг тодорхой бичиж, зохиогчийн зүгээс өөрчлөлтийг батлагаажуулсан талаар тэмдэглэх:**

Цахилгаан хангамж:

- Зураг төслөөс өөрчлөгдсөн ажил байхгүй

**8. Зохиогчийн хяналтын явцад гарсан зөрчил дутагдалыг арилгах талаар тавьсан асуудлууд, тэдгээрийн биелэлтийн талаар бичих :**

Цахилгаан хангамж:

- Дэд өртөөний 0.4 кВ-ын тоноглол нь үйлдвэрийн нөхцөлд MNS5643 2006, MNS5644 2006 стандартын дагуу угсрагдсан ба гаргалга автомат тоноглолын үзүүлэлт нь зураг төсөлд сонгосон тоноглолын үзүүлэлттэй тохирч байна.



201

## 9. Барилгыг ашиглалтад оруулах тухай зохиогчийн дүгнэлт:

Зохиогчийн хяналтын АГ-32/21 тоот гэрээний дагуу Төв аймаг, Аргалант сумын нутаг, 2-р баг, Хөшөөтөд байрлах иргэн Д.Бат-Ундрахын хөдөө аж ахуйн зориулалт бүхий газрын гадна цахилгаан хангамж. 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, 10 кВ-ын цахилгаан дамжуулах кабель шугам, 10/0.4 кВ-ын хүчдэлтэй 100 кВА суурилагдсан чадалтай иж бүрдмэл дэд өртөөний угсралтын ажилд 2022.2.28-ны өдөр зохиогчийн хяналтыг хийв.

10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ-ын угсралт, дэд станцын байршил улаан шугамын цэг болон зураг төслийн дагуу хийгдсэн. 10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ-ын трасс нь бусдын эзэмшил талбайгаар дайран өнгөрөөгүй. Холболтын цэг нь техникийн нөхцөл болон зураг төслийн дагуу хийгдсэн ба цахилгаан байгууламжийн дүрэмд заасны дагуу хамгаалалтын зурвасыг зөрчөөгүй.

Угсралтын ажилд ашигласан голлох материалууд:

- GB706-888, GB9700-88, GB/T3524-2005 стандартын газардуулгын төмөр, туузан төмөр
- IEC62271-103 стандартын GW4 маркийн хуурай салгуур
- Монгол Улсын Стандарт хэмжил зүйн газраар загварын баталгаажилт хийгдсэн IEC 61861-1 стандартын шаардлага хангасан ТТИ маркийн гүйдлийн трансформатор
- Дэд өртөөний тоолуур нь Олон улсын IEC 62056 цуврал стандартын шаардлагыг хангасан техникийн нөхцөл дагуух 5А тоолуурыг угсарсан.

### Газар шороо, улаан шугам:

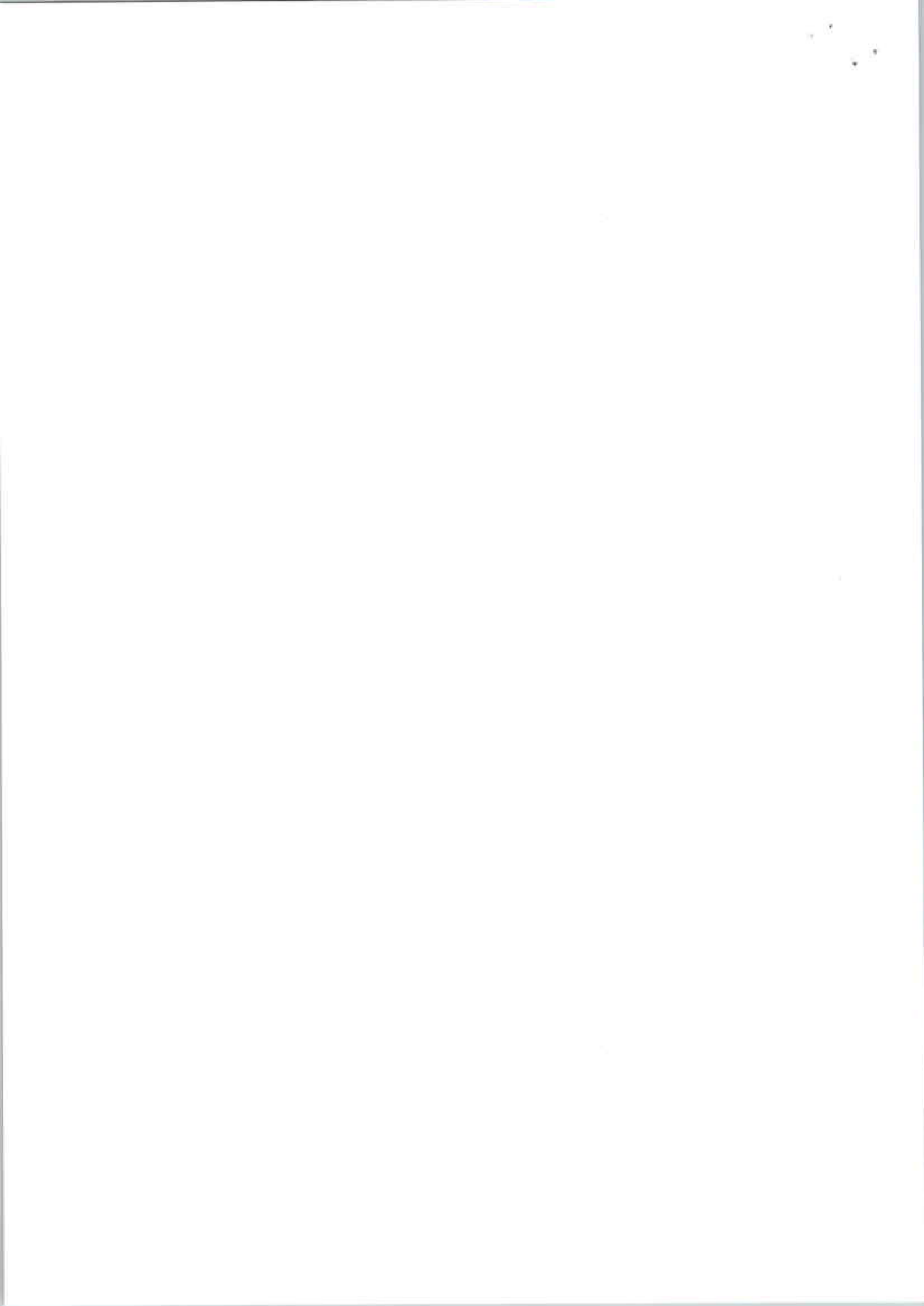
Кабель шугамын шуудуу ухах, ЦДАШ-ын тулгуурын нүх ухах ажил нь зураг төсөлд заагдсан цэг, гүний хэмжээгээр хийгдсэн эсэхийг шалгаж далд ажлын актыг баталгаажуулсан.

### Кабель шугам:

10 кВ-ын кабель шугам нь MNS 6519:2015 стандартын шаардлагыг хангасан зураг төсөлд заагдсан кабель шугам болно.

### Агаарын шугам:

10 кВ-ын ЦДАШ-ын холболтын цэг нь улаан шугамын цэгийн дагуу тавигдаж газар шорооны ажлыг хийсэн байна. Тулгуурын нүхний хэмжээг зургийн дагуу гүний хэмжээгээр ухаж тулгууруудыг суурилуулж угсарсан байна. Тулгуурын газардуулах



02

байгууламжийг цацраг хэлбэрээр хийж гадас зоож хөлдөлтийн гүнээс гаргаж урсарсан ба газардуулгын хэмжилт хийлгэж протокол үйлдсэн байна.

Иж бүрдмэл дэд өртөө:

Дэд өртөөний байршил суурийн ажил нь зураг төсөлд заагдсан хэмжээ нормоор угсрагдсан. Дэд өртөөний тоноглолуудын зай хэмжээ нь зургийн дагуу хийгдсэн ба хүчний трансформатор нь MNS GOST52719:2014 стандартын шаардлагыг хангасан хүчдэлийн тохируулгын 5 тавилтай S11-M-100/10 маркын трансформатор байна. Трансформатор болон дэд өртөөний газардуулгын хэмжилт туршилтын ажлыг мэргэжлийн байгууллагаар хийлгэж акт үйлдэн баталгаажуулсан байна. Дэд өртөөнд зураг төслийн дагуу хашаа хийж хамгаалсан байна. Угсралтын ажил нь "Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" "Аюулгүй ажилагааны дүрэм" "Цахилгаан техникийн ажил" "Техник ашиглалтын дүрэм"-ийг баримтлан батлагдсан шифр: ЭШП-21-10 ажлын зураг төслийн дагуу гүйцэтгэж, 100% дууссан тул байнгын ашиглалтанд хүлээн авч хүчдэлд залгахыг зөвшөөрөв.

**Дүгнэлт гаргасан:**

Зураг төсөл зохиогч: "Эрчим шугам проект" ХХК-ийн

Захирал



С.Мөнхбаатар







Трансформаторын тосонд туршилт хийсэн

ПРОТОКОЛ № 210065

ЭЛЕКТРИКАЛПОВЕР СҮЛЖЭЭ ХХК

/Байгуулагын нэр/



205

2021 оны 7 сарын 2

Тоноглолын нэр, марк: S11-M-100/10

Хүчдэл, кВ: 10

Заводын №: 201066

Туршилтын дүн: сайн

Юунаас авсан	Нэвт цохигдох хүчдэл кВ					Дундаж хүчдэл	Тэмдэглэл
	I	II	III	IV	V		
Тр	49	49	50	51	51	50	Тэнцсэн

Дүгнэлт: Ажиллаж болно

Туршилт хийсэн инженер

13 Энхсайхан

Монтёр



Хувиарлах байгууламжинд туршилт хийсэн

ПРОТОКОЛ № 210066

ЭЛЕКТРИКАЛПОВЕР СҮЛЖЭЭ ХХК

/Байгуулагын нэр/



2021 оны 7 сарын 2

а. 35/10кВ-н Нохорлон дээ станцаас 10кВ-н хуштай фидерийн  
хуурай №193-с өвсөн КТП 100/10

тавигдсан 10 кВ хүчдэлд ажиллах бүх таслууруудыг 4кВ хүчдэлээр 1. Минут туршив.

б. 10 кВ хүчдэлд ажиллах 1. ширхэг Б.В-4/10 маягийн ачаалал таслагч, хуурай салгуур,  
тосон таслуурыг / туршилтаар тэнцсэн тос дүүргэсний дараа / 2кВ хүчдэлээр 1. минут  
туршив.

Дүгнэлт: 100% залгаж болно

Туршилт хийсэн

13 Энхсайхан

Монтёр

1





# ТОНОГЛОЛЫН ГАЗАРДУУЛГЫН ЭСЭРГҮҮЦЭЛ ХЭМЖСЭН ПРОТОКОЛ

ЭЛЕКТРИКАЛПОВЕР СҮЛЖЭЭ ХХК  
/Байгууллагын нэр/

210065

2021 оны 7 сарын 2

Захиалга өгсөн Д. Яам-Ундрах

Газардуулгын байгууламжийн зургийг хийсэн зураг төслийн эрх бүхий компани  
"Эргийн шугам проект" ХХК

Газардуулгын байгууламжийг хийсэн цахилгаан угсралтын эрх бүхий компани  
"Пн ИКС" ХХК

Техникийн нөхцөлийн дугаар 15/01171/21 2021 оны 05 сарын 14 өдөр

Хэмжилт хийсэн багаж Омметр 2021 оны 03 сарын 15 өдөр

Нэр KYORITSU 4102A Завод № W8138922 /Баталгаат хугацаа/ Үйлдвэрлэсэн он.....

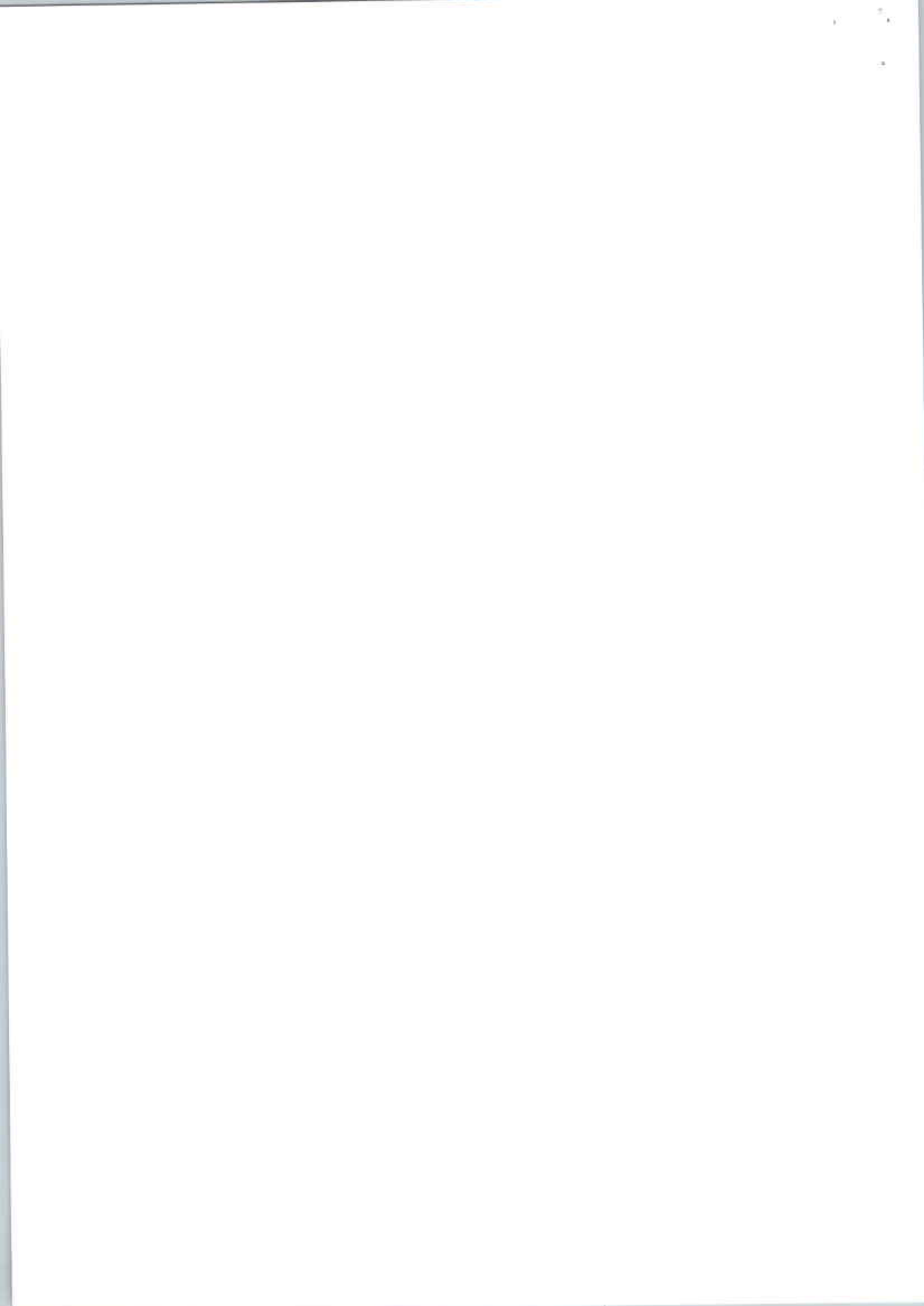
№	Байгууламжийн нэр	Газардуулсан тоноглолын нэр	Газардуулгын эсэргүүцэл (Ом)		Дүгнэлт
			Байвал зохих	Хэмжилтээр	
1.	КТП-100110	Бүх тоноглол	4.0	3.6	Тэнцэтэй
2.	Тулмуур 1 ширхэг	Их бие	30	25	Тэнцэтэй

Хэмжилт хийсэн инженер З. Энхсайхан /

Монтер   /

Дүгнэлт Норм хангана /







Трансформаторт туршилт хийсэн

ПРОТОКОЛ № 210065



2021

ЭЛЭКТРИКАЛ ПОВЕР СУЛЖЭЭ ХХК

2021 оны 7 сарын 2

(Байгууллагын нэр)

Лугвиц

трансформатор 511-M-100/10

Паспортонд заагдсан үзүүлэлт № 201066

Туршсан шалтгаан амжилтын үр дүнд

1. Ороомгийн хөндийрүүлэгч

Ороомог	Хөндийрүүлгийн эсэргүүцэл			Өндөр хүчдэлээр турших	
	R-15	R-60	R60/15	Туршилтын хүчдэл кВ	Хугацаа мин
ВН-НН	1000	2000	2.0		
ВН-К	1000	2000	2.0	31.5	1
НН-К	1000	2000	2.0	4	1

2. Ороомгийн Ом эсэргүүцэл

Салааны дугаар	Өндөр тал			Нам тал		
	AB	BC	AC	A0	B0	C0
1						
2						
3	7.42	7.43	7.43	0.0189	0.0189	0.0189
4						
5						

3. Трансформаторын трансформаци коэффициент

Салааны дугаар	I	II	III	IV	V
AB-ав					
AC-ас					
BC-вс					

- 25 -

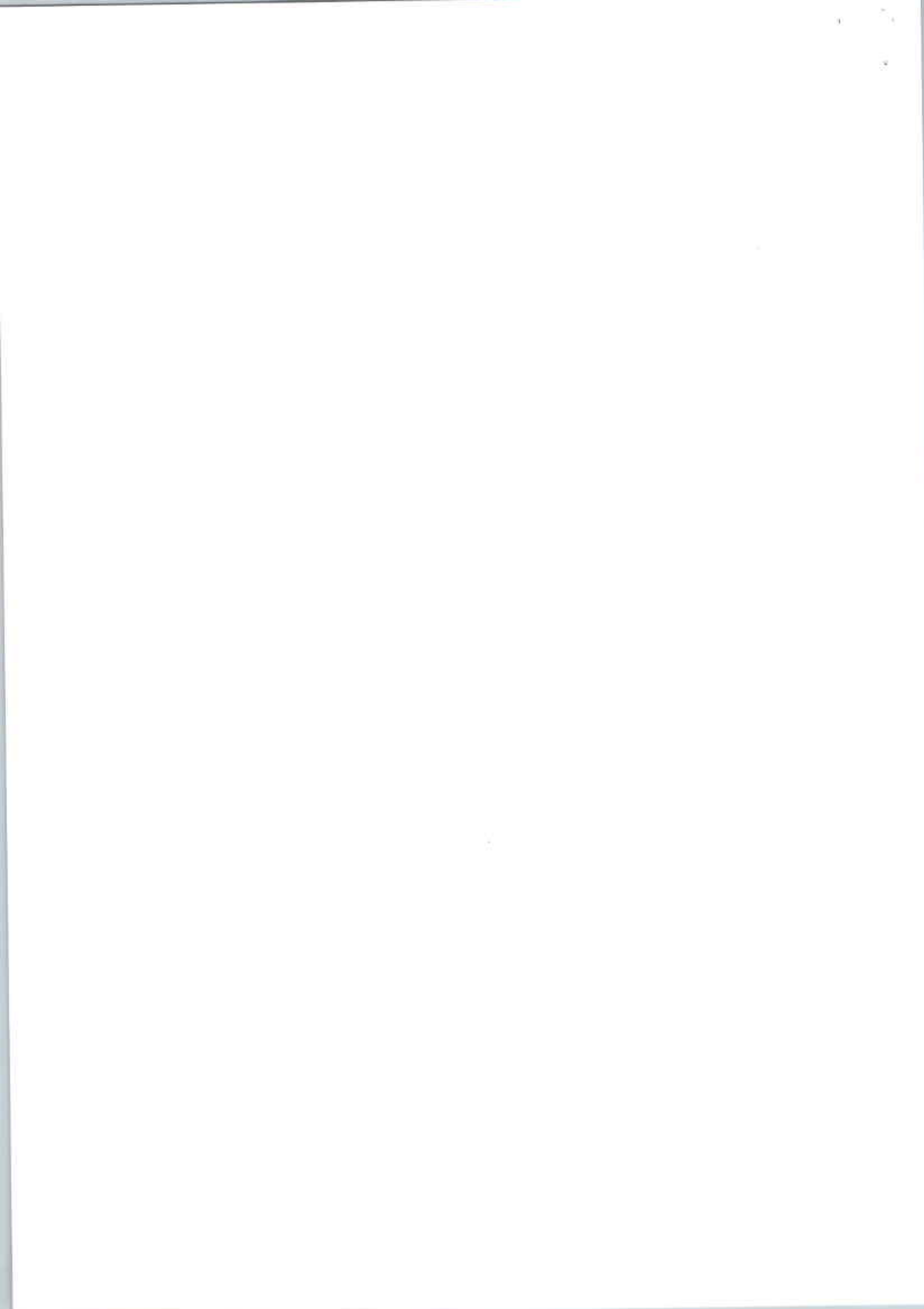
4. Дүгнэлт: Амжилттай болно.

Туршилт хийсэн инженер

Монтер

13. Анасайхан /





### КАБЕЛЬ ШУГАМЫН ДАЛД АЖЛЫГ ГҮЙЦЭТГЭСЭН АКТ

2021 он 07 сар 02 өдөр

#### **Төв аймаг. Аргалант сум 2-р баг иргэн Д.Батундрахын гадна цахилгаан хангамжийн ажил**

1. Тулгуур №-аас КТПН-ийн хооронд 20 м урттай ЦДКШ хийжээ.
2. Кабелийг суулгасан тухай тодорхойлолт:

А/ Кабелийн марк огтлол: ААБЛу 3х50

Б/ Кабелийн барабаны дугаар:

В/ Фидерийн ерөнхий урт: 20м

Г/ Кабелийг газрын гадаргаас доош 0.7 м гүнд элс,тоосго хамгаалалттай байрлуулав.

Д/ Хийгдсэн муфтийн тоо: байхгүй

Е/ Суулгасан хөрсний байдал: Чулуулаг

Ж/ Кабелийн зөрлөг бий эсэх байхгүй

3. Кабелийг сунгах үеийн агаарын байдал **цэлмэг, +18С** байсан бөгөөд тавьсан кабелийг өндөр хүчдлээр туршиж шалгахад **хэвийн** ааёа.

4. Кабелийг **2021 оны 07-р сарын 02 өдөр 2** цаг сунгав.

5. **РАЙХЕМ** маркын үзүүр муфтыг технологийн дагуу хийж гүйцэтгэв.

6. Кабелийг сунгаж угсарсан.

Хүний нэр	Мэргэжлийн зэрэг
Д.Баасанжав	5
Б.Нэргүй	4
Б.Батхуяг	5
Ц.Санжаа	3

7. Кабель шугамыг **технологийн дагуу чанартай** тавигдсан гэж үзэв.

Гүйцэтгэгч: "Би Пи Икс" ХХК-ны

Цахилгааны инженер

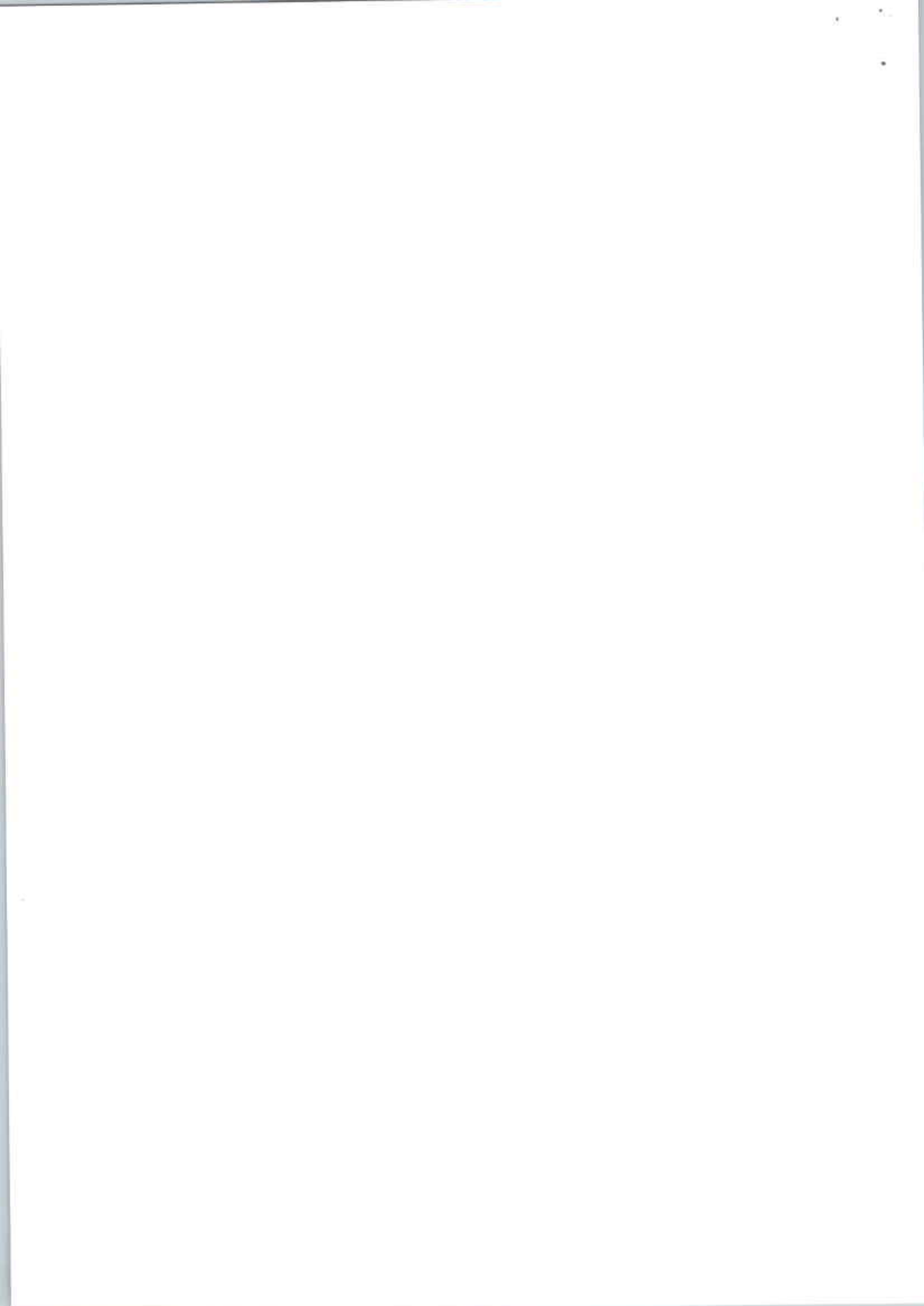
Мастер:

Бригадын дарга

Б.Одонтунгалаг

Д.Баасанжав

Б.Энх-амгалан



**ТӨВ АЙМАГ, АРГАЛАНТ СУМ 2-Р БАГ ИРГЭН Д.БАТУНДРАХЫН АЖ АХУЙН ХАШААНЫ  
ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖИЙН 10/0.4кВ-ЫН 100кВА ХҮЧИН ЧАДАЛТАЙ  
ТРАНСФОРМАТОРЫН ДЭД СТАНЦЫН ГАЗАРДУУЛАХ БАЙГУУЛАМЖЫН ПАСПОРТ-Р**  
Огноо: 2021.06.20

1. Төсөл зохиогч: "Эрчим шугам проект" ХХК  
2. Ашиглалтад оруулсан: 2021.07.01  
3. Газардуулах байгууламж хийсэн огноо: 2021.07.01  
4. Гүйцэтгэсэн: "Би Пи Икс" ХХК

**Нэг. Үндсэн үзүүлэлт**

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| 1. Газардуулга хийсэн объект:                    | 100/10/0,4кВ-ын КТПН    |
| 2. Хөрсний шинж чанар:                           | хар шороон хөрс         |
| 3. Гадасны маяг:                                 | 25мм-ын круг төмөр.     |
| 4. Гадасны тоо:                                  | 24 ширхэг               |
| 5. Гадасны хэмжээ урт:                           | 2,5 метр                |
| 6. Гадас зоосон гүн:                             | 3 метр                  |
| 7. Гадаснуудын хоорондын зай:                    | 2 метр                  |
| 8. Холбосон зурвас материал, хэмжээс:            | 40x4 мм-ын туузан төмөр |
| 9. Газардуулгын хүрээний зурвасыг суулгасан гүн: | 0,5 м                   |
| 10. Хэмжилт хийсэн багаж, арга:                  | М-416                   |
| 11. Газардуулгын эсэргүүцэл:                     | 3.6 Ом                  |
| 12. Хэмжилт хийсэн схем                          |                         |

Гүйцэтгэгч: "Би Пи Икс" ХХК-ны

Цахилгааны инженер

Мастер:

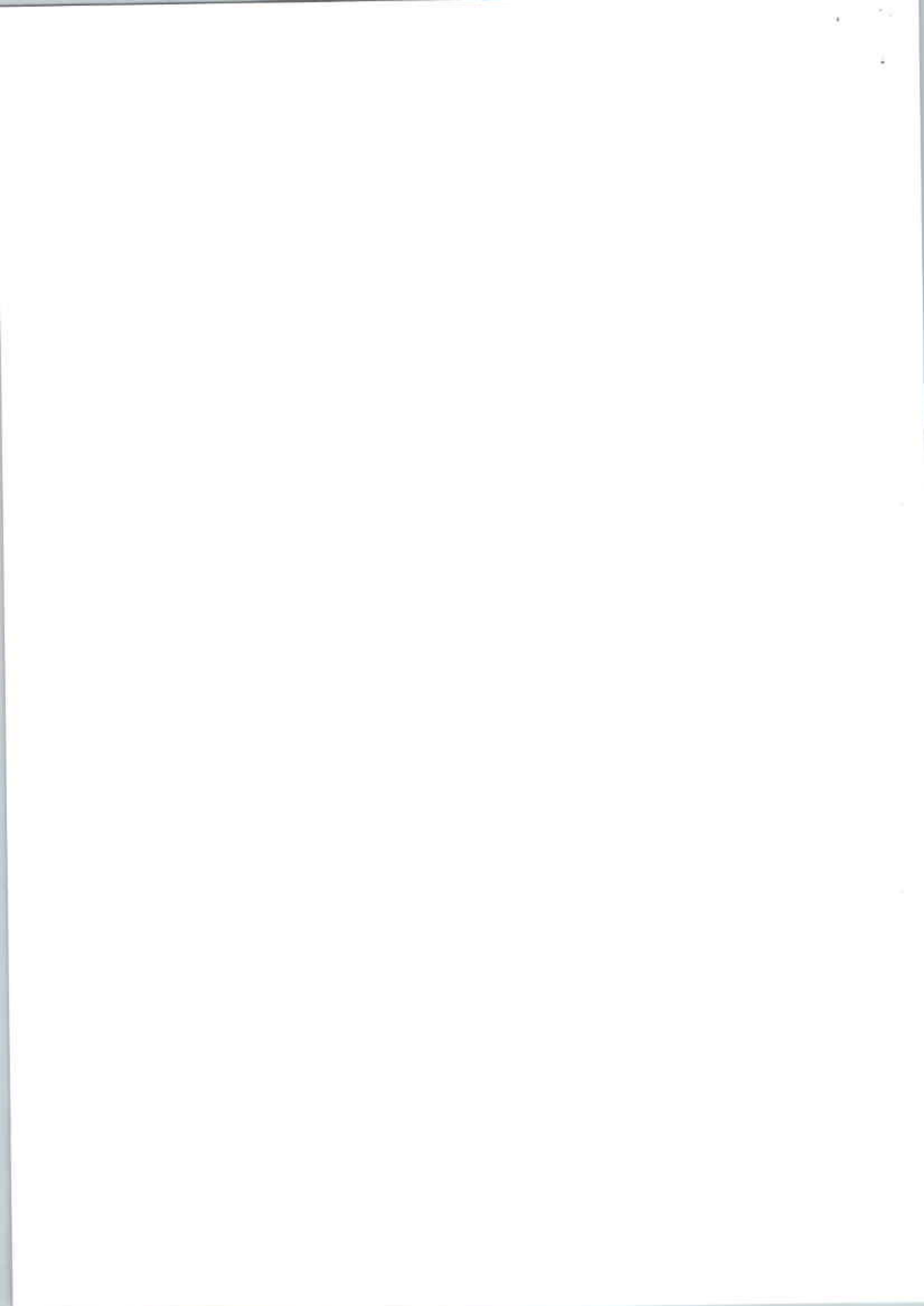
Бригадын дарга



Б.Одонтунгалаг

Д.Баасанжав

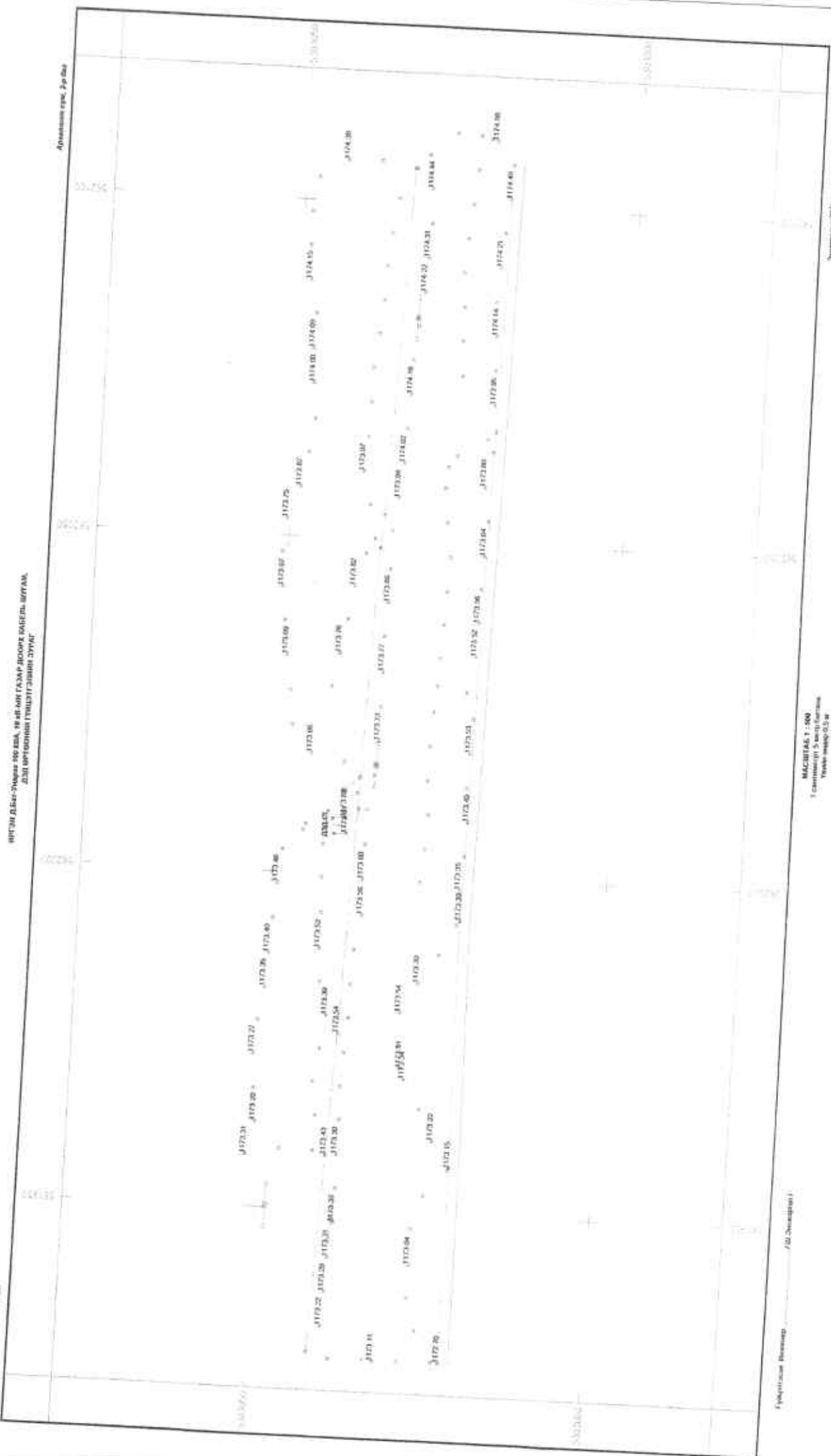
Б.Энх-амгалан



Содержание: 1. Описание местности. 2. План местности. 3. План местности.

ИСТОРИЯ Д. БАР-СУМБА 500 ЛЕТ. В 1911 ГОДУ ГАЗАР ДООРЖАА РАКЕЛЫН ШУГАА.  
ДЭЛЭН ВЕРТОКАЛЫН ГҮНЦЭГТЭГЭЭНИЙ ДЭВЖИЛ

Алслагдсан гурвал, 3-р дугуй

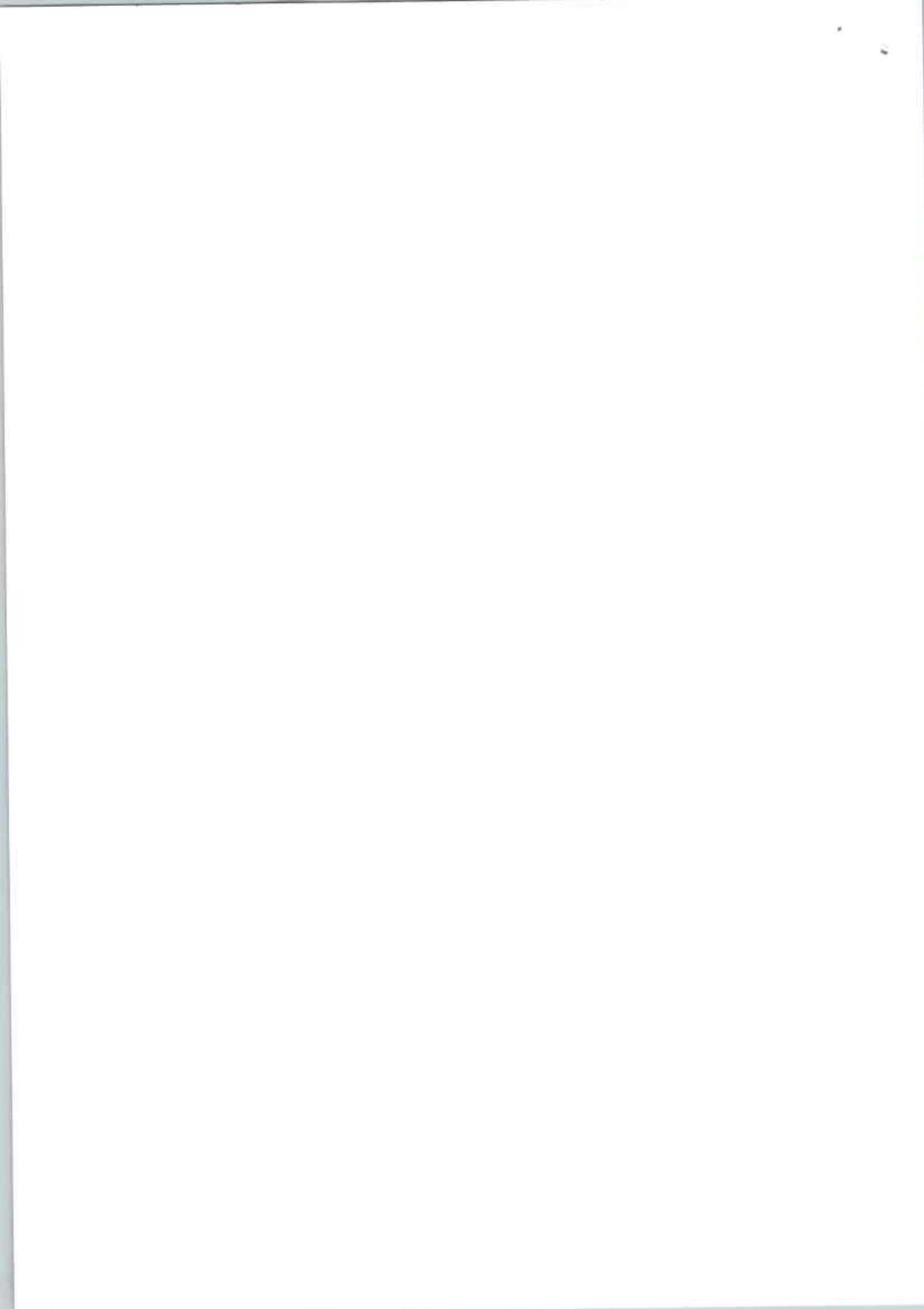


Гуудварчлан Намбар / 20 Шинэжилгээний

МАСШТАБ 1 : 500  
Г хэмжээний 5 м х 10 м хэмжээний  
Тухайн газар 0.5 га

Огноогдсон 2021 оны 9-р сарын "Хүний ажиллагаа"  
хуулийн дагуу үргэлжлэн





БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ

№ ИШС 36/2021


2021.10.22

Зуунмод сум

1. "Д.Бат-Ундрах" ХХК холбогдох утас: 99666634  
(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)
2. Төв аймгийн Аргалант сум 2-р багт Хөшөөт байрлах гадна цахилгаан хангамжын угсралтын ажил  
(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)
3. Мэдээллийн санд хамгаалалтын зурвасаар орсон, Захирамж гараагүй.  
(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)
4. 10/0.4кВ-ын 160 кВА чадалтай дэд өртөө, 10кВ-ын СИП ЦДАШ-10 метр  
(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)
5. "Эм Эс Пи Эм" ХХК  
(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)
6. Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"-ы  
(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Мэдээллийн сангийн ажилтан.

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн  / М.Цогжавхаа /

Хүлээлгэн өгсөн:

"Эм Эс Пи Эм" ХХК

(аж ахуйн нэгж)

 / С.Мөнхбаатар /

(Нэр, гарын үсэг, огноо)



40.

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ЭРДЭНЭ-УУЛ,БАРААТ  
УУЛЫН ЭНГЭРТ БАЙРЛАХ "НЭГ Л САЙХАН" ХХК-ИЙН БУЯНЫ ЦЭЦЭРЛЭГТ  
ХҮРЭЭЛЭНГИЙН ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖИЙН 10/0.4 КВ-ЫН 400 КВА КТПН,  
10КВ-ЫН ЦДКШ-ЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 04 сарын 13 ны өдөр

Дугаар БТХЗ-12/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Сэргэлэн сумын 4-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын 10/0.4 кВ-ын 400 Ква КТПН, 10кВ-ын ЦДКШ хүчин чадал бүхий гадна цахилгаан хангамжийн зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан ..... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 03 сарын 14-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний:

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: БЭ-2021-049

2.3 Захиалагч: "Нэг л сайхан" ХХКомпани оноосон нэр 9011692088 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар 6225802, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Чингэлтэй сум /дүүрэг/ 8-р баг /хороо/ Усан сангийн гудамж /хороолол/ 1-8 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99118833 холбоо барих утас..... цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч "Эл-Эйч-И" ХХКомпани оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 9011149031, регистрийн дугаар 5222141, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Барилга, хот байгуулалтын яамны БУ12-87/18 тоот зөвшөөрлийг БА2.1.1, 2.1.2, нэмэлт 2.2.4, 2.2.6 заалтын дагуу 2018.01.09-ний өдрөөс 5 жилийн хугацаатайгаар олгосон.

Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Хан-Уул сум /дүүрэг/ 15-р баг /хороо/ Кей Эйч Апартамент гудамж /хороолол/ 6Е-57 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 88881169,890007887, холбоо барих утас lhcohd7887@gmail.com цахим хаяг

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Бумбын эрин" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011249047, регистрийн дугаар: 5400287, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: Барилга, хот байгуулалтын яамны ЗТ17-431/18 тоот зөвшөөрлийг ЗТ 1.2.5, 1.3.3, 1.3.4 заалтын дагуу 2018.01.25-ны өдрөөс 5 жилийн хугацаатайгаар олгосон.

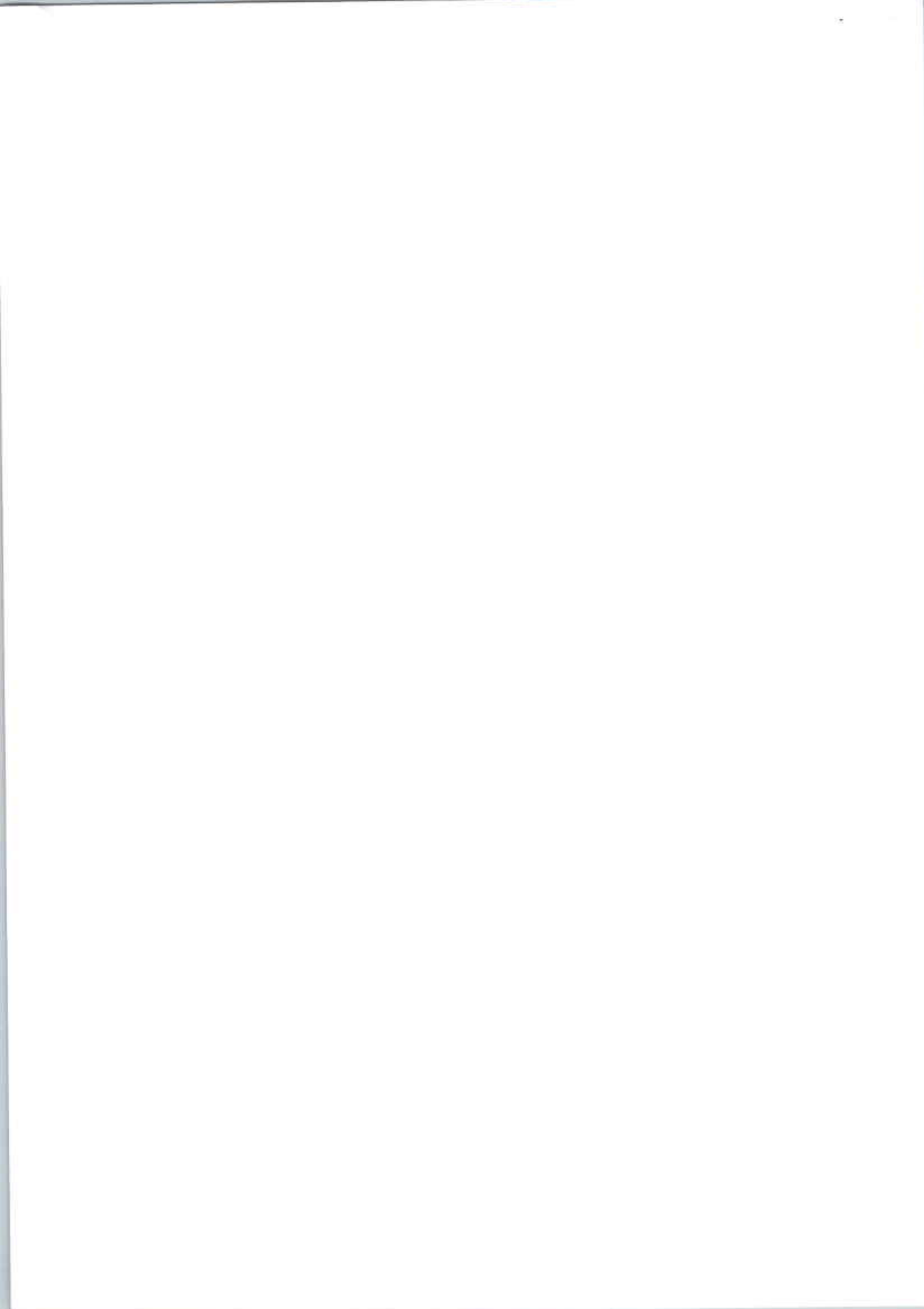
Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Сонгинохайрхан сум /дүүрэг/ 12-р баг /хороо/ 1-р /Өнөр хороолол / гудамж /хороолол/ 02-11-00 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар, 96682663,89913313 холбоо барих утас,.....цахим хаяг;

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: "Нэг л сайхан" ХХКомпани оноосон нэр 9011692088 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар 6225802, хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Чингэлтэй сум /дүүрэг/ 8-р баг /хороо/ Усан сангийн гудамж /хороолол/ 1-8 тоот байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99118833 холбоо барих утас..... цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 400 Ква КТПН, 10кВ-ын ЦДКШ** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай цахилгаан хангамж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж, цахилгааны ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэхүү гадна цахилгаан хангамжийг ажлын зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагуудад даалгах нь:

А) гадна цахилгаан хангамжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

А) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) гадна цахилгаан хангамжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) гадна цахилгаан хангамжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 400 Ква КТПН, 10кВ-ын ЦДКШ** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ЭРДЭНЭ-УУЛ,БАРААТ  
УУЛЫН ЭНГЭРТ БАЙРЛАХ "НЭГ Л САЙХАН" ХХК-ИЙН БУЯНЫ ЦЭЦЭРЛЭГТ  
ХҮРЭЭЛЭНГИЙН ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖИЙН 10/0.4 КВ-ЫН  
400 КВА КТПН, 10КВ-ЫН ЦДКШ-ЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД  
ОРУУЛАХ КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН**

Комиссын дарга

Д.Алтансүх / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын  
БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

Д.Мягмар / "Нэг л сайхан" ХХК-ийн  
захирал /

Гишүүд

Д.Ганхуяг / "УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн  
холболтын албаны Шинэ холболтын инженер /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





АД

ТӨВ АЙМГИЙН СЭРГЭЛЭН СУМЫН 4-Р БАГИЙН НУТАГ ЭРДЭНЭ-УУЛ, БАРААТ  
УУЛЫН ЭНГЭРТ БАЙРЛАХ "НЭГ Л САЙХАН" ХХК-ИЙН БУЯНЫ ЦЭЦЭРЛЭГТ  
ХҮРЭЭЛЭНГИЙН ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖИЙН 10/0.4 КВ-ЫН 400 КВА КТПН,  
10КВ-ЫН ЦДКШ-ЫН УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН БҮРЭЛДЭХҮҮН

Гишүүд



Б.Болормаа / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

Зураг төслийн байгууллага:



Э.Баярбаясгалан / "Бумбын эрин" ХХК-ийн  
инженер /

Гүйцэтгэгч байгууллага:



М.Чинбат / "Эл Эйч И" ХХК-ийн ерөнхий  
инженер /

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН  
ГИШҮҮДИЙН ҮҮРЭГ ДААЛГАВРЫН БИЕЛЭЛТ**

№	Комиссын гишүүний овог нэр, албан тушаал	Комиссын гишүүний өгсөн үүрэг даалгавар	Биелэлт
1	УБЦТС ТӨХК ТХА шинэ холболтын Инженер Д.Ганхуяг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Аймгийн мэдээллийн санд бүртгүүлэх</li> <li>- Авторын нэгдсэн дүгнэлт авах</li> <li>- 10кВ-ын КШ –г 10кВ-ын ячек дотор оруулах</li> <li>- Трансформаторын хаалт плакат хийх</li> <li>- Хайрга хийх</li> <li>- 3ш тулгуур солих, АС-г СИП-р солих /Ашиглагч байгууллагатай гэрээ хийх/</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Аймгийн мэдээллийн санд бүртгүүлсэн</li> <li>- Авторын нэгдсэн дүгнэлт авсан</li> <li>- 10кВ-ын КШ –г 10кВ-ын ячек дотор оруулсан</li> <li>- Трансформаторын хаалт плакат хийсэн</li> <li>- Хайрга хийсэн</li> <li>- Ашиглагч байгууллагатай гэрээ хийсэн</li> </ul>
2	Төв аймаг ГХБХБГ –ийн ахлах мэргэжилтэн Б.Болормаа	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт</li> <li>- Гүйцэтгэлийн зургийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгүүлэх</li> <li>- КТПН-н суурийн блокийг ус чийгнээс хамгаалах түрхлэг түрхэх</li> <li>- КТПН-д бэхлэгээ сайн хийх</li> <li>- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталжуулах /гарын үсэг зуруулах/</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Зохиогчийн нэгдсэн дүгнэлт авсан</li> <li>- Гүйцэтгэлийн зургийг хот байгуулалтын мэдээллийн санд бүртгүүлсэн</li> <li>- КТПН-н суурийн блокийг ус чийгнээс хамгаалах түрхлэг түрхсэн</li> <li>- КТПН-д бэхлэгээ сайн хийсэн</li> <li>- Үүрэг даалгаврын биелэлтийг фото зургаар баталжуулсан /гарын үсэг зуруулах/</li> </ul>
3	Бумбын эрин ХХК-ийн инженер Э.Баярбаясгалан	<ul style="list-style-type: none"> <li>- КТПН-ын суурийг хайргаар дүүргэх</li> <li>- 10кВ-ын ЦДКШ-ыг трансформаторын өрөөгөөр оруулсан байгааг 10кВ-ын талд оруулж холболтыг хийж дуусгах</li> <li>- КТПН-аас суурьтай нь бэхлэх</li> <li>- Хашааны гадуур ус зайлуулах суваг хийх</li> <li>- Кабелийн бирк хийх</li> <li>- Тулгууруудаа төмөр бетон болгон солих</li> <li>- Дамжуулагч утсыг СИП болгон солих 60-64-р тулгуур</li> <li>- Мэдээллийн санд оруулж акт авах</li> <li>- Тулгуур №64-т хуурай салгуураа суурилуулах</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- КТПН-ын суурийг хайргаар дүүргэсэн</li> <li>- 10кВ-ын ЦДКШ-ыг трансформаторын өрөөгөөр оруулсан байгааг 10кВ-ын талд оруулж холболтыг хийж дуусгасан</li> <li>- КТПН-аас суурьтай нь бэхлэсэн</li> <li>- Хашааны гадуур ус зайлуулах суваг хийсэн</li> <li>- Кабелийн бирк хийсэн</li> <li>- Тулгууруудаа төмөр бетон болгон солисон</li> <li>- Дамжуулагч утсыг СИП болгон солих 60-64-р тулгуур</li> <li>- Мэдээллийн санд оруулж акт авсан</li> <li>- Тулгуур №64-т хуурай салгуураа суурилуулсан</li> </ul>
4	"Эл Эйч И" ХХК-ийн ерөнхий инженер М.Чинбат	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд авах саналтай байна</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Комиссын гишүүдийн өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтанд авах саналтай байна</li> </ul>

Үүрэг даалгаврын биелэлт гаргасан: "Эл Эйч И" ХХК-ийн  
Ерөнхий инженер



/ М. Чинбат /







КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20...22 он...3 сар...15 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Увс 1 Сайхан ХХК-д

4004ВА 10/10 чар КТМ, УОМ

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: УБЦТ ТӨХИ НА

Албан тушаал: ШХ-н гишүүн

Овог нэр, утасны дугаар: Д. Тэмцээ 980911

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил
1.	Аймгийн МСаяг бүртгүүлэх
2.	Авсором иргэн үүрэгт авах
3.	100В 1002 КТМ-д 100В д готер оруулах
4.	ТрТ хэсэг 1000-д хийх
5.	Найрм хийх
6.	Зам тунгуур соши, ХС-2 Овог соши /ЗМТМ/







215

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС**

20. 22 он. 03 сар. 15 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Мол сийдэг Сүхбаатар аймаг 4-р дугаар

Зүүн-Увс, Баянгол сум, Увс сумын "Мол сийдэг" ХХК-ийн үйлдвэрийн 400х60 10/0.4кВ - КТПН

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Бүдэгт Арин ХХК

Албан тушаал: Итгэмж

Овог нэр, утасны дугаар: Т.Бадарцагчидан 89913313

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	КТПН-ийг агууламж хайрлах дүүргэх	
2.	10кВ-ийн ЦЭХШ-ийг трансформаторын өрөөнд оруулсан байдалаар 10кВ тусгай өрөөнд холбохтэй хийж дүүргэх	
3.	КТПН-аа агууламж нь бэхлэх	
4.	Нашааны газрууд үе зайлуулах асуудал хийх	
5.	Кабелын бүрх хийх.	
6.	Тусгай талд бетон бохирсон ажил	





БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ГИШҮҮНИЙ САНАЛЫН ХУУДАС

20. 12 он Асар сар 11 өдөр

Барилга байгууламжийн хаяг, нэр: Ногоо сайхан ХХК-ийн Бүтэц

Бүтэц үйлчилгээний зориулалттай гурт  
гадна үйлдвэр хөгжүүлэх хөдөлгөөн

Комиссын гишүүний байгууллагын нэр: Төв аймаг ГХБХБТ

Албан тушаал: ахуй үйлдвэрлэл Д. Болоржав

Овог нэр, утасны дугаар: 87398125

Комиссын хуралд оруулах санал:

№	Хийгдэх ажил	Биелэлт
1.	Боловсролын нэгдсэн зурваст	
2.	Дүнээтэйгийн зурваст Хөд байгууламжийн нэгдсэн сүлж бүтээгдэх	
3.	КТПН-н суршилтын бэлтгэл, үйл чилгээний хөдөлгөөн бүтээгдэх	
4.	КТПН - бэлтгэл сайн хийр	
5.	Чурт даамгирин биелэлтийг дотоо зурваст баталгаажуулах (гарын үсг зурваст)	





КТПн-н суурийг хулдаасан будгаар будсан байдал

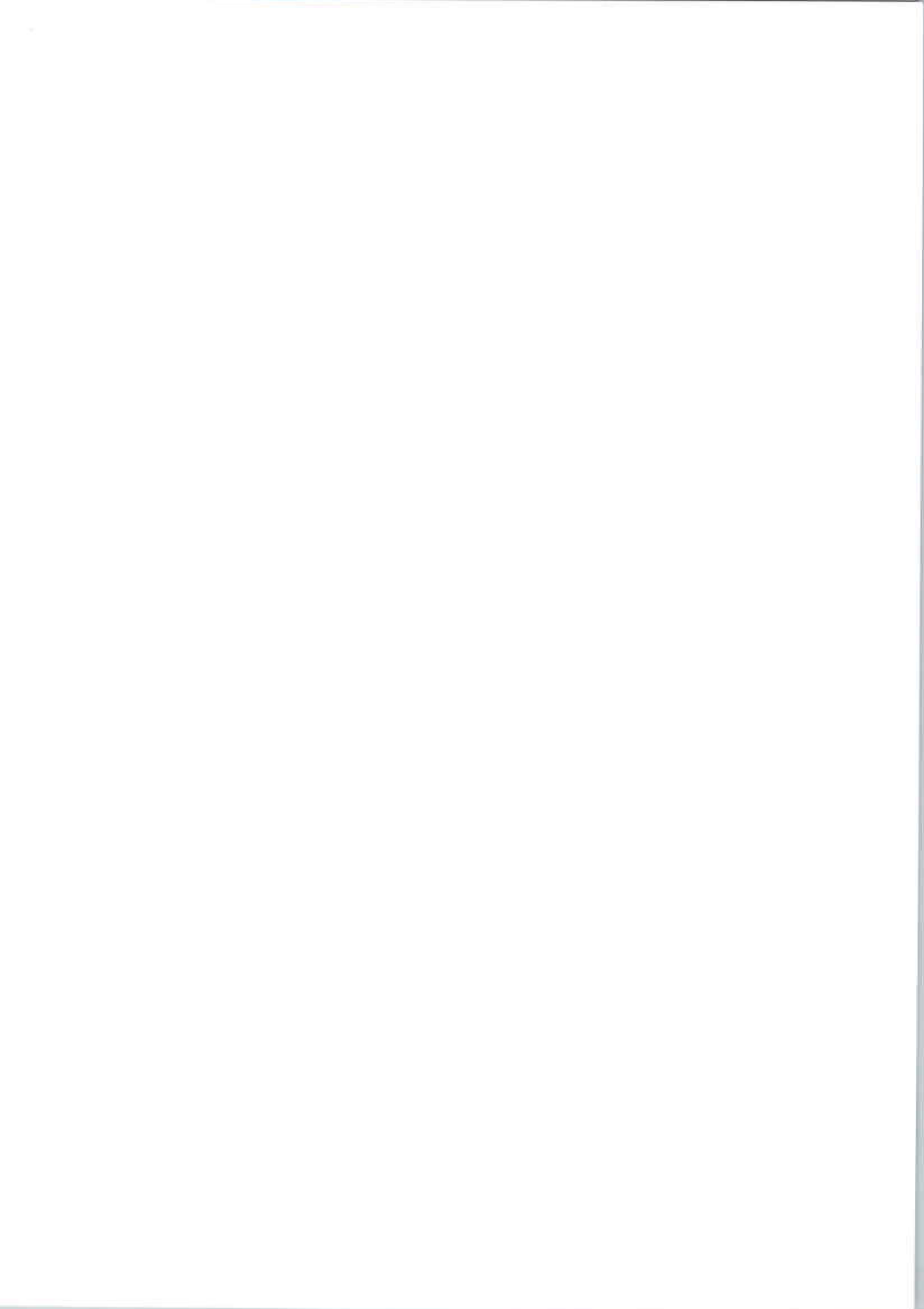






КТПН-н суурийн зайг бөглөсөн байдал





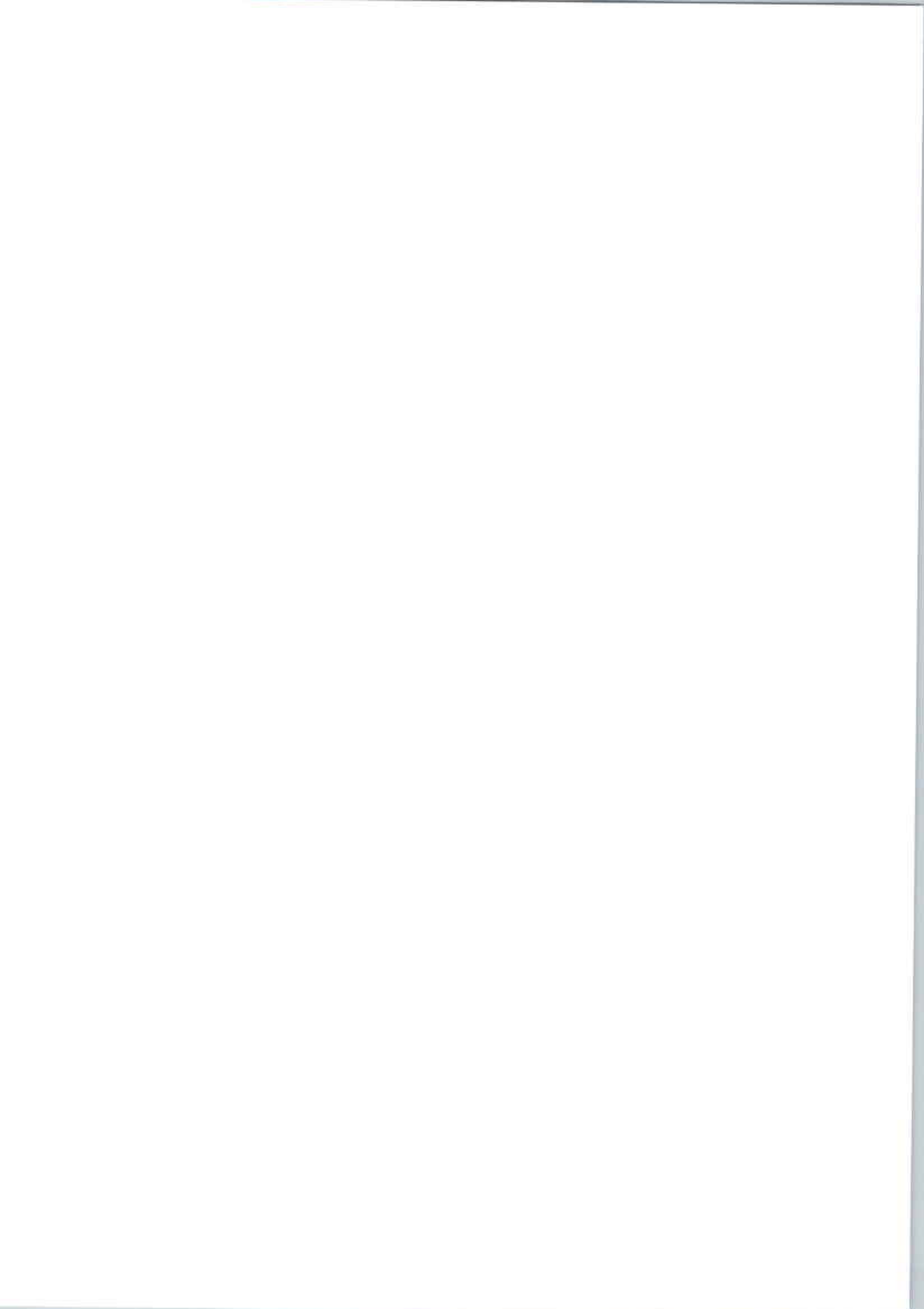


КТПн-г суурьтай нь бэхэлсэн



Гагнасан байдал





КТПн 10/400 кВа хайрга дүүргэлт



кабелийг 10 кВ талын ячейкруу оруулж холболт хийсэн.







204

**БАРИЛГА, ИНЖЕНЕРИЙН БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГЛАЛЫГ ШАЛГАЖ, ХОТ  
БАЙГУУЛАЛТЫН МЭДЭЭЛЛИЙН САНД ХҮЛЭЭН АВСАН АКТ**

№ ИДБ-14/2022

2022.04.18

Зуунмод сум

1. Нэг л сайхан ХХК, Холбогдох утас: 99118833, 99015812

(захиалагч байгууллага, холбоо барих утас)

2. Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 4-р баг Бараат уулын энгэрт байрлах, "Нэг л сайхан ХХК-ний Буяны цэцэрлэгт хүрээлэн

(Хаяг, Байршил, объектийн нэр)

3. Сэргэлэн сумын Засаг даргын 2020 оны 11-р сарын 25-ний өдрийн А/909 тоот захирамжаар 4-р баг бараат уулын энгэрт 50 га газрыг 15 жилийн хугацаатай эзэмшүүлсэн

(газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх үндэслэл, газрын хэмжээ)

4. 10/0,4кв-ын 400 КВА чадалтай дэд өртөөний угсралтын ажил

(Зориулалт, хүчин чадал, хэмжээ)

5. "Гео ллайн" ХХК


(гүйцэтгэлийн зураглал хийсэн байгууллага, аж ахуйн нэгж, иргэн)

6. Төв аймгийн "Хот байгуулалтын мэдээллийн сан"

(хүлээн авсан мэдээллийн сангийн нэр)

Хүлээн авсан:

Хянасан:

Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /М.Цогжавхаа /

Мэдээллийн сангийн ажилтан:

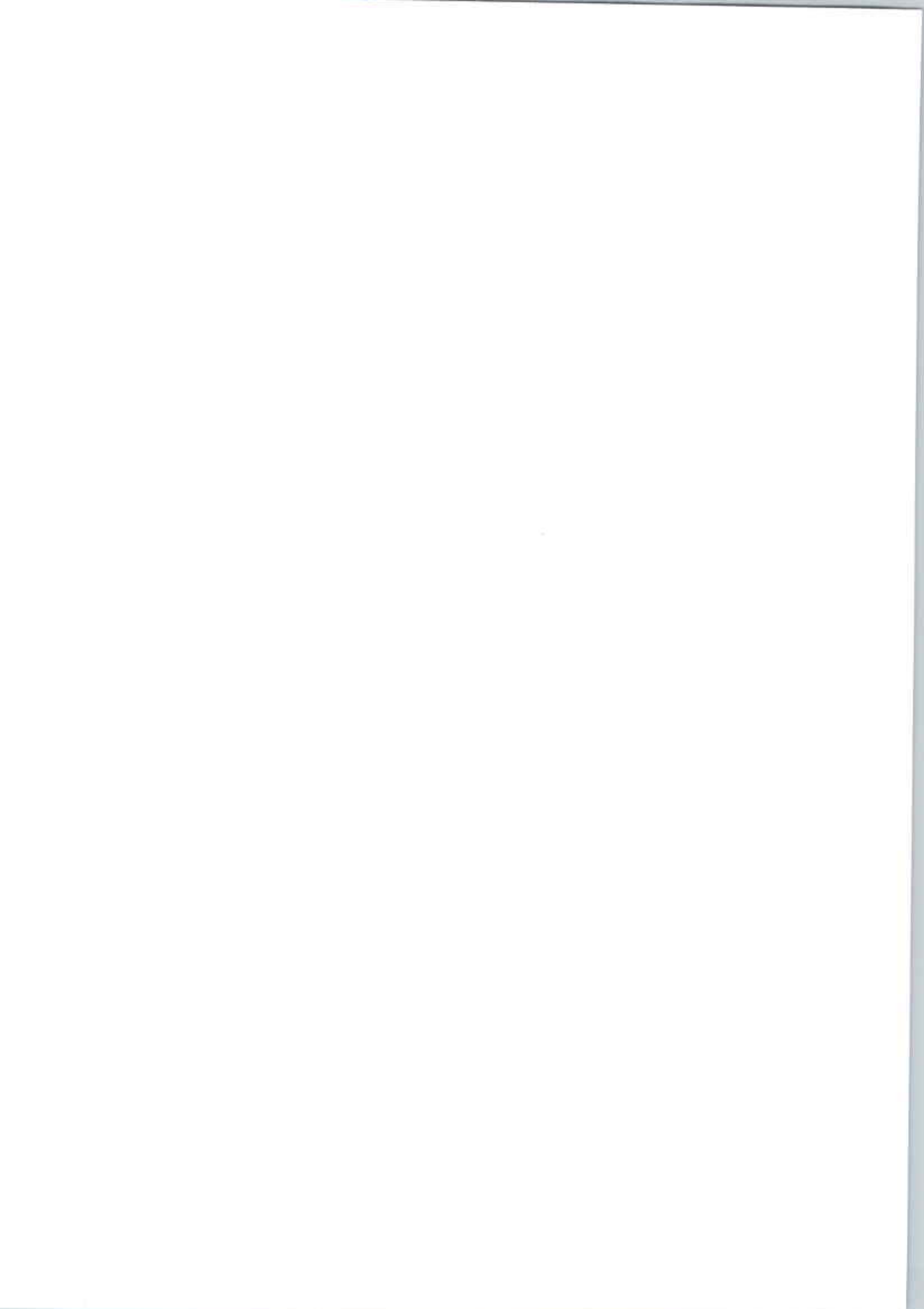
Төв аймгийн ГХБХБГазрын мэргэжилтэн:  /Б.Бат-Оргил/

Хүлээлгэн өгсөн:

Гүйцэтгэгч:  /М.Цэдэндаш /

(иргэн)

(Нэр, гарын үсэг, огноо)



*UB*

**Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 4 дүгээр баг, Эрдэнэ уул, Бараат уулын энгэрт  
байрлах "Нэг л сайхан" ХХК-ийн үйлчилгээний зориулалттай газрын гадна  
цахилгаан хангамжийн ажилд зохиогчийн хяналт хийсэн дүгнэлт**

Дугаар: 01

Хугацаа: 2022 оны 03 сарын 07 өдөр

Барилга байгууламжийн нэр: "Нэг л сайхан" ХХК-ийн үйлчилгээний гадна цахилгаан  
хангамжийн 10 кВ-ын ЦДШ, 400кВА 10/0.4кВ-ын КТПН

Байршил: Төв аймаг, Сэргэлэн сум, 4 дүгээр баг, Эрдэнэ уул, Бараат уулын энгэрт

Захиалагч байгууллага: "Нэг л сайхан" ХХК

Зураг төслийн гүйцэтгэгч байгууллага: "Бумбын Эрин" ХХК

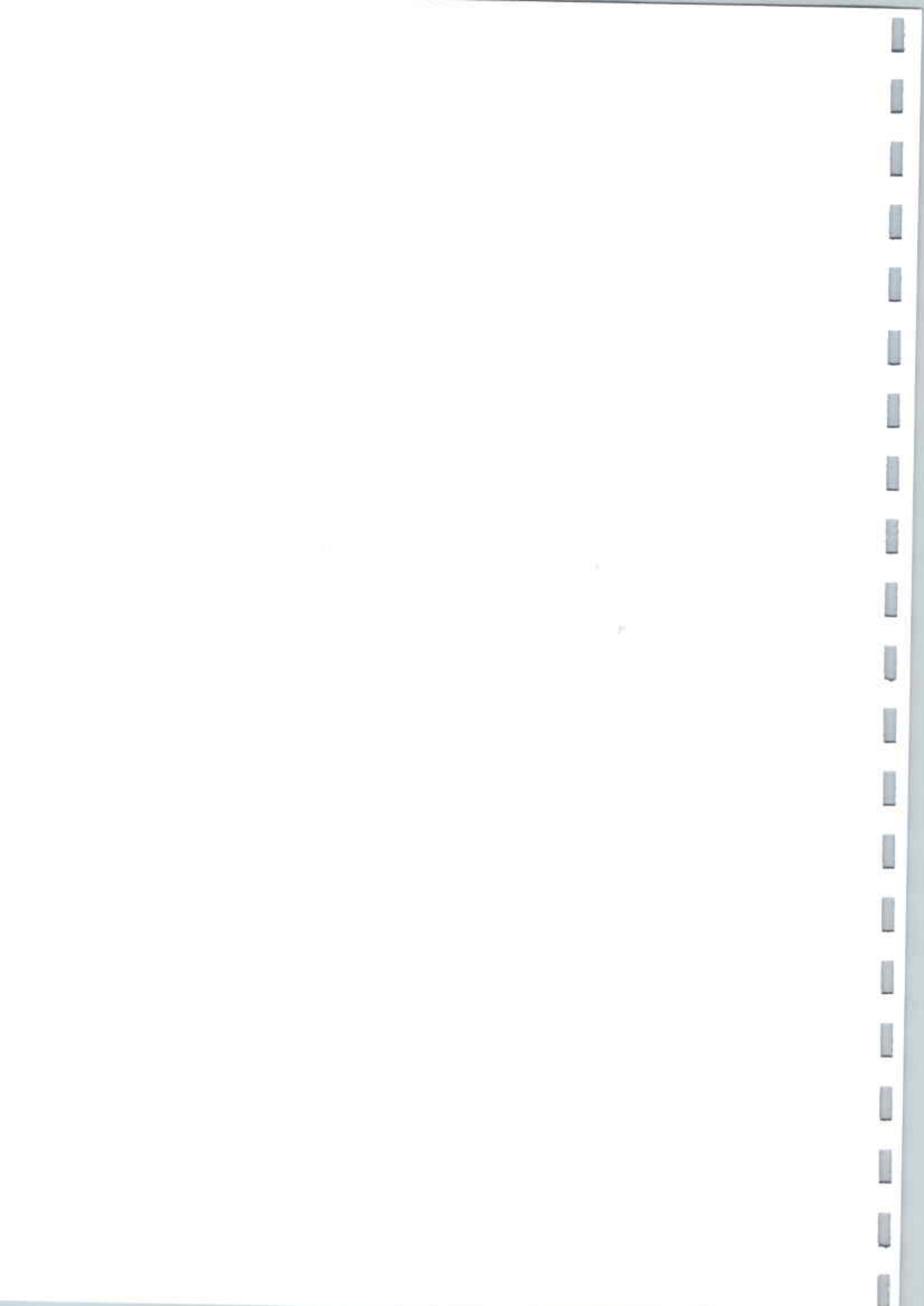
Гүйцэтгэгч байгууллага: "Эл Эйч И" ХХК

Угсралтын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан: Угсралтын  
ажил хийгдэж дууссан тул улсын комисс ажиллахад татгалзах зүйлгүй.

ИНЖЕНЕР



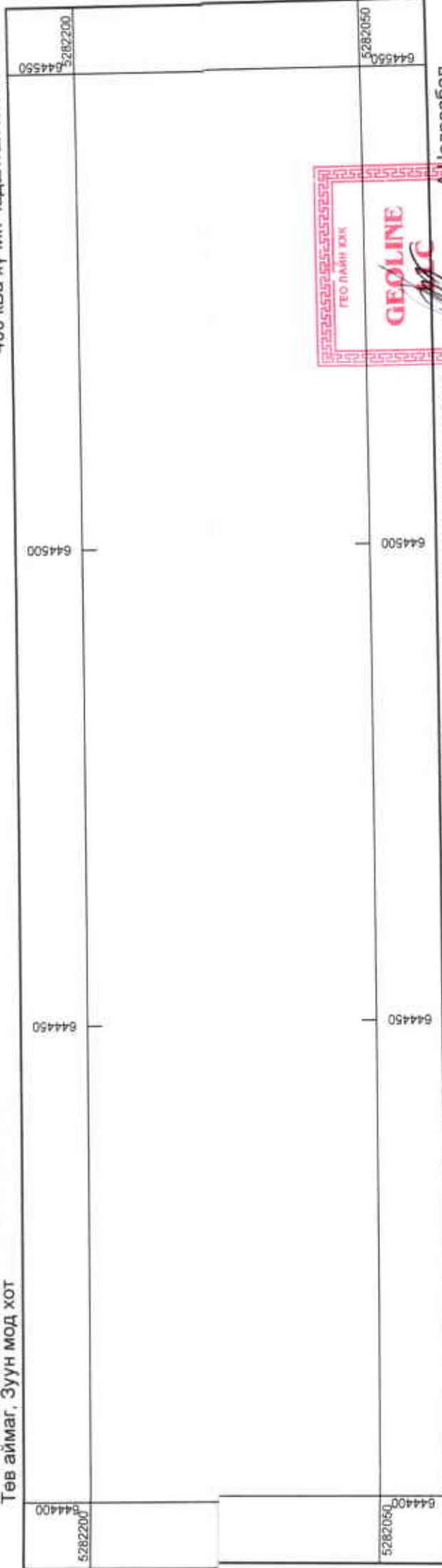
У.БАЯРБАЯСГАЛАН



"НЭГ Л САЙХАН" ХХК

Солбицолын тогтолцоо: WGS-84, UTM-48N  
Төв аймаг, Зуун мод хот

Гадна цахилгаан хангамж  
400 кВа хүчин чадалтай КТПН



Зураглалыг 2021 оны 12 сард  
"ГеоЛайн" ХХК хийж гүйцэтгэв.

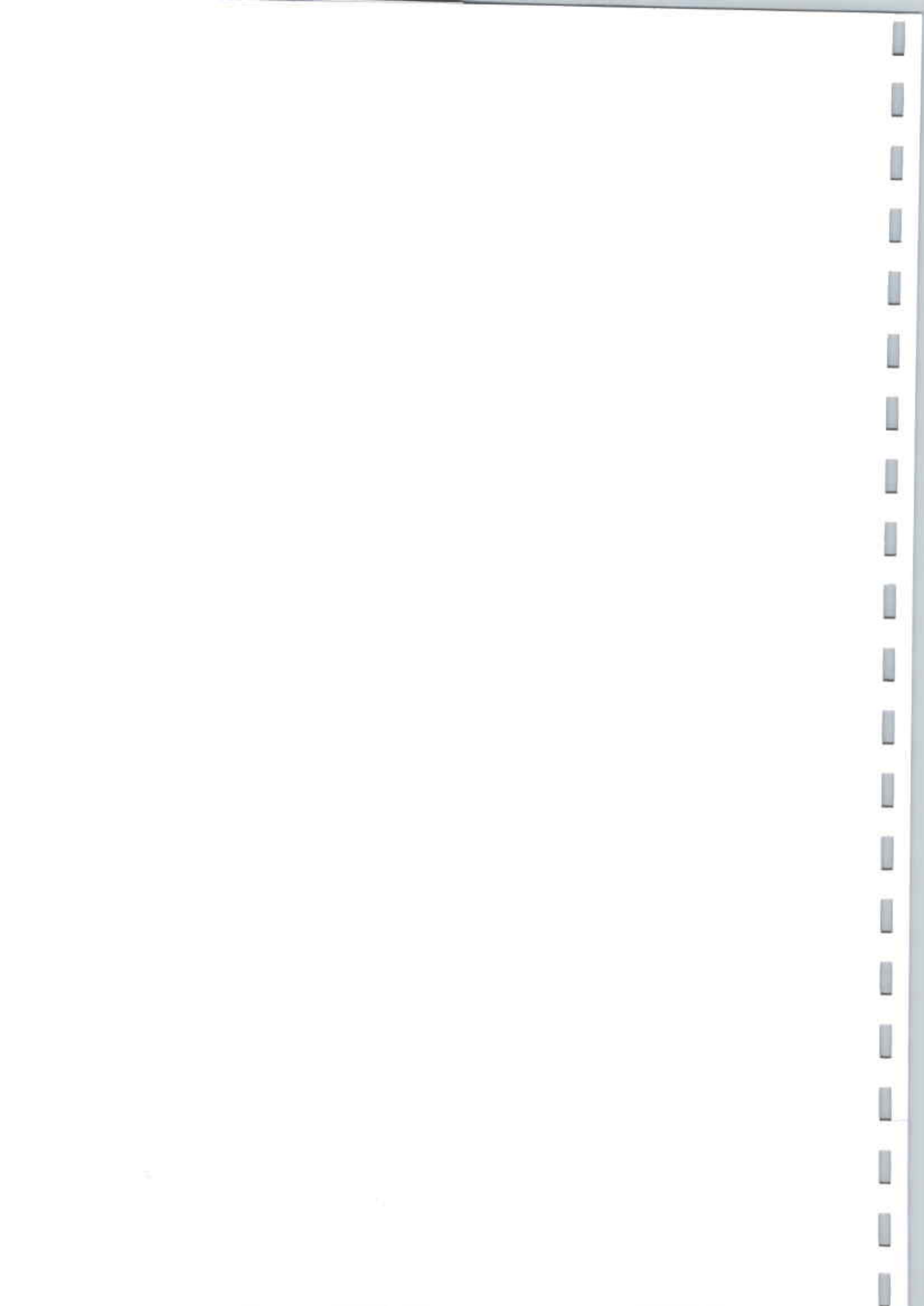
Масштаб 1:500  
Үеийн өндөр 0.5 метр  
1 сантиметрт 5 метр багтана.

Гүйцэтгэсэн инженер:

А. Чадраабал

Handwritten signature or initials in the top right corner.





224

**ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНХАНГАЙ СУМЫН ХАР ЯМААНЫ ХӨНДИЙД  
БАЙРЛАХ " СЭЦЭНХАН УНДАРГА " ХХК-ИЙН ҮР ТАРИА, ХҮНСНИЙ НОГООНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 250 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН  
УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 07 сарын 22 ны өдөр

Дугаар ЭБТЗ-13/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг.

Монгол улсын Төв аймаг Баянхангай сумын Хар ямааны хөндийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын 10/0.4 кВ-ын 250 кВА чадалтай дэд станц хүчин чадал бүхий гадна цахилгаан хангамжийн зориулалттай байгууламжид аймгийн Засаг даргын 2021 оны 09 сарын 20-ны А/567 тоот захирамжаар байгуулагдсан ..... хүний бүрэлдхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 04 сарын 11-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний:

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ЭЛП-2021/022

2.3 Захиалагч : " Сэцэнхан ундарга " ХХКомпани оноосон нэр 9011483072 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5851653 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянгол сум /дүүрэг/ 17-р баг /хороо/ 4-р гудамж /хороолол/ Амарсанаа 36и-10076 байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99076773 холбоо барих утас ..... цахим хаяг

2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч " УБЦТС " ТӨХК-ийн Зуунмод сумын түгээх төв оноосон нэр 9012001012 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2646161 регистрийн дугаар, 401000 эрчим хүчний ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, хаяг Төв аймаг /нийслэл/ Зуунмод сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ Хийдийн гудамж /хороолол/ өөрийн байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 70273385,70272227, холбоо барих утас .....цахим хаяг

2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: " Гео Эмпайр " ХХКомпани , Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011553097 , регистрийн дугаар: 5990947, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар: Барилга, хот байгуулалтын яамны ЗТ12-396/16 тоот зөвшөөрлийг Зураг төсөл 1.3.3 заалтын дагуу 2016.06.06-ны өдрөөс 5 жилийн хугацаатайгаар олгосон.

Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Хан-Уул сум /дүүрэг/, 15-р баг /хороо/, Хүннү-2222 гудамж /хороолол/, 117-1504 тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99118279 , холбоо барих утас, .....цахим хаяг;

2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч , өмчлөгч байгууллага: " Сэцэнхан ундарга " ХХКомпани оноосон нэр 9011483072 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5851653 регистрийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/ Баянгол сум /дүүрэг/ 17-р баг /хороо/ 4-р гудамж /хороолол/ Амарсанаа 36и-10076 байр /хашаа, хаалга/- ны дугаар 99076773 холбоо барих утас ..... цахим хаяг

2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал Дунд төвөгшилтэй

Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1 Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 250 кВА чадалтай дэд станц** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай цахилгаан хангамж, түүний холбогдох баримт бичиг үзлэг шалгалт хийж, цахилгааны ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН НЬ

Энэхүү гадна цахилгаан хангамжийг ажлын зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төслийн байгуулагуудад даалгах нь:

А) гадна цахилгаан хангамжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгуулагад ..... хоногийн дотор багтаж шилжүүлэх

Б) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах, хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх

3.3 Ашиглагч байгууллагад:

А) гадна цахилгаан хангамжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох

Б) гадна цахилгаан хангамжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх

В) гадна цахилгаан хангамжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг ханган ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын дүгнэлт..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл.....хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын жагсаалт..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй** ангиллын **10/0.4 кВ-ын 630 Ква чадалтай дэд өртөөний** хүчин чадал бүхий **гадна цахилгаан хангамжийн** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНХАНГАЙ СУМЫН ХАР ЯМААНЫ ХӨНДИЙД  
БАЙРЛАХ " СЭЦЭНХАН УНДАРГА " ХХК-ИЙН ҮР ТАРИА, ХҮНСНИЙ НОГООНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 250 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН  
УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

Комиссын дарга



Д.Алтансүх /Төв аймгийн ГХБХБГ-ын  
БХБХ-ийн дарга/

Нарийн бичгийн дарга

Г.Энхтүвшин /"Сэцэнхан ундарга" ХХК-ийн  
захирал /



Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй







26

**ТӨВ АЙМГИЙН БАЯНХАНГАЙ СУМЫН ХАР ЯМААНЫ ХӨНДИЙД  
БАЙРЛАХ "СЭЦЭНХАН УНДАРГА" ХХК-ИЙН ҮР ТАРИА, ХҮНСНИЙ НОГООНЫ  
ЗОРИУЛАЛТТАЙ ГАЗРЫН 10/0.4 КВ-ЫН 250 КВА ЧАДАЛТАЙ ДЭД СТАНЦЫН  
УГСРАЛТЫН АЖЛЫГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

Гишүүдэд


  
Д.Ганхуяг / "УБЦТС" ТӨХК-ийн Технологийн  
холболтын албаны Шинэ холболтын инженер /

  
Б.Болормаа / Төв аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн  
барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн /

Зураг төслийн байгууллага:

  
Г.Зоригтбаатар / "Гео Эмпайр" ХХК-ийн инженер /

Гүйцэтгэгч байгууллага:

  
Б.Мөнх-Од / "УБЦТС" ТӨХК-ийн Зуунмод түгээх  
төвийн ахлах инженер /

  
Энэхүү дүгнэлт нь зөвхөн эх хувиараа хүчинтэй





27

**БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЯВЦАД ЗОХИОГЧИЙН  
ХЯНАЛТ ХИЙСЭН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ**

2021 он ... сар ... өдөр

Дугаар ..... /21

Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийн нэр	Сэцэнхан Ундрага ХХК-ийн 250 кВА чадалтай АТП
Байршил	Төв аймаг Аргалант сум Хөшөөт баг
Зураг төслийн байгуулага	Гео-Эмпайр ХХК
Захиалагч байгууллага	Сэцэнхан Ундрага ХХК
Гүйцэтгэгч байгууллага	Эрчим нүүрэлтэй ХХК
Ашиглагч байгууллага	Сэцэнхан Ундрага ХХК

Барилга байгууламжийн угсралт  
( засвар)-ын ажил эхэлсэн хугацаа 2021 он

Захиалагч Сэцэнхан Ундрага ХХК -ийн захиалгаар Зураг төслийн "Гео-Эмпайр" ХХК-нь "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийн дагуу захиалагч, ашиглагчийн төлөөлөгч нарыг байлцуулан 10кВ-ын шугам, дэд станцын барилга угсралтын ажлын үе шатуудад ажлын явц, чанар байдалд хяналт хийн, тоноглолын туршилтын үр дүнг үнэлэн дүгнэлт гаргав.

А. Барилга угсралт ( засвар ) –ын ажлын үе шат, байдал:

1. Эрчим нүүрэлтэй ХХК -ийн гүйцэтгэсэн дэд өртөөний барилга угсралтын ажил, туршилт тохируулгын ажил бүрэн хийгдсэн.

2. Галын аюулаас хамгаалах шаардлагын дагуу гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг баримтлан ажилласан байна.

Б. Барилга угсралтын ( засвар ) –ын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

1. 10 кВ-ын агаарын шугамын тулгуурыг дугаарлаж, плакат барлаагүй байв.

2. Эрчим нүүрэлтэй ХХК -ийн гүйцэтгэсэн дэд өртөөний барилга угсралтын ажил, туршилт тохируулгын ажил бүрэн хийгдсэн.

3. Галын аюулаас хамгаалах шаардлагын дагуу гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг баримтлан ажилласан байна.

В. Барилга угсралт ( засвар )-ын ажлын нэгдсэн дүгнэлт

10 кВ-ын шугам, дэд өртөөний барилга угсралтын ажлыг байнгын ашиглалтанд хүлээж авах боломжтой.

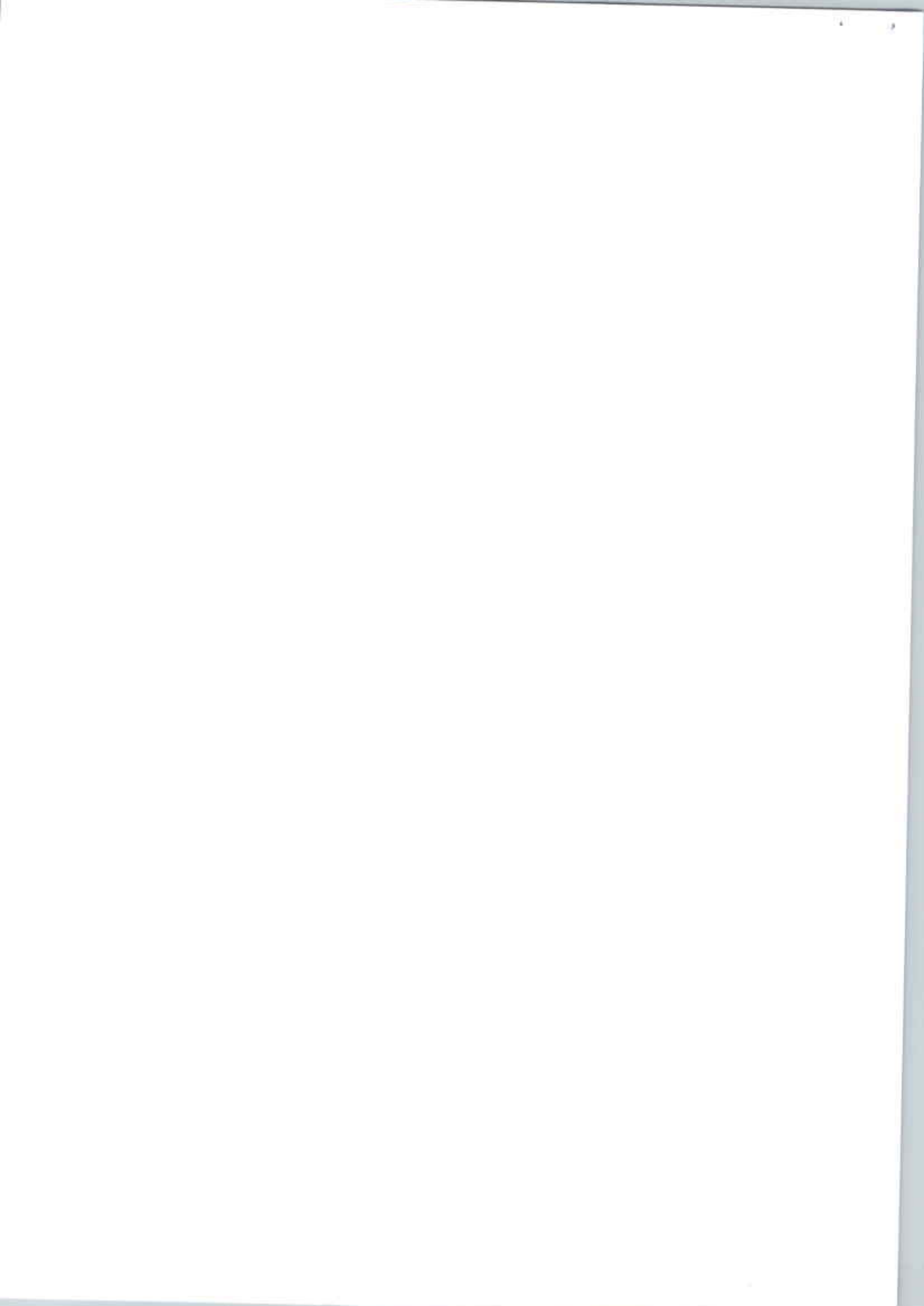
**ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН**

Зохиогч:

Захирал

"Гео-Эмпайр" ХХК

Д.Ням-Эрдэнэ



228

**БАРИЛГЫН АЖЛЫН ЯВЦАД ЗОХИОГЧИЙН  
ХЯНАЛТ ХИЙСЭН НЭГДСЭН ДҮГНЭЛТ**

2021 он .... сар .... өдөр

Дугаар ..... /21

Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийн нэр

Сэцэнхан Ундрага ХХК-ийн 250 кВА чадалтай  
**АТП**

Байршил

Төв аймаг Аргалант сум Хөшөөт баг

Зураг төслийн байгуулага

Гео-Эмпайр ХХК

Захиалагч байгууллага

Сэцэнхан Ундрага ХХК

Гүйцэтгэгч байгууллага

Эрчим нүүрэгтэй ХХК

Ашиглагч байгууллага

Сэцэнхан Ундрага ХХК

Барилга байгууламжийн угсралт  
( засвар)-ын ажил эхэлсэн хугацаа

2021 он

Захиалагч Сэцэнхан Ундрага ХХК -ийн захиалгаар Зураг төслийн "Гео-Эмпайр" ХХК-нь "Барилгын ажлын явцад зохиогчийн хяналт хийх дүрэм"-ийн дагуу захиалагч, ашиглагчийн төлөөлөгч нарыг байлцуулан 10кВ-ын шугам, дэд станцын барилга угсралтын ажлын үе шатуудад ажлын явц, чанар байдалд хяналт хийн, тоноглолын туршилтын үр дүнг үнэлэн дүгнэлт гаргав.

А. Барилга угсралт ( засвар ) –ын ажлын үе шат, байдал:

1. Эрчим нүүрэгтэй ХХК -ийн гүйцэтгэсэн дэд өртөөний барилга угсралтын ажил, туршилт тохируулгын ажил бүрэн хийгдсэн.

2. Галын аюулаас хамгаалах шаардлагын дагуу гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг баримтлан ажилласан байна.

Б. Барилга угсралтын ( засвар ) –ын ажлын чанар, илэрсэн алдаа зөрчил, түүний шалтгаан:

1. 10 кВ-ын агаарын шугамын тулгуурыг дугаарлаж, плакат барлаагүй байв.

2. Эрчим нүүрэгтэй ХХК -ийн гүйцэтгэсэн дэд өртөөний барилга угсралтын ажил, туршилт тохируулгын ажил бүрэн хийгдсэн.

3. Галын аюулаас хамгаалах шаардлагын дагуу гал тусгаарлах хамгаалалтын зай хэмжээг баримтлан ажилласан байна.

В. Барилга угсралт ( засвар )-ын ажлын нэгдсэн дүгнэлт

10 кВ-ын шугам, дэд өртөөний барилга угсралтын ажлыг байнгын ашиглалтанд хүлээж авах боломжтой.

**ЗОХИОГЧИЙН ХЯНАЛТ ХИЙЖ ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН**

Зохиогч:

"Гео-Эмпайр" ХХК

Захирал

Д.Ням-Эрдэнэ



